

**Ein Blick auf ...**

# **WOHNEN IN ESSEN**

**Gebäude- und Wohnungsbestand  
am 30.06.2011**

**2/2011**

**Amt für Statistik,  
Stadtforschung und Wahlen**

**STADT  
ESSEN**

### Erläuterungen

- nichts (genau Null)
- . nicht bekannt oder geheim zu halten
- × Aussage nicht sinnvoll
- 0 mehr als nichts, weniger als die kleinste dargestellte Einheit

**Herausgeber:** Stadt Essen  
Der Oberbürgermeister  
Amt für Statistik, Stadtforschung und Wahlen

**Schriftenreihe:** Ein Blick auf ...

**Bildnachweis für die Umschlagvorderseite:** Foto von Elke Brochhagen (Margarethenhöhe)

**Druck:** Amt für Zentralen Service

**Bezugsquelle:** Stadt Essen  
Amt für Statistik, Stadtforschung und Wahlen  
Kopstadtplatz 10  
45121 Essen  
Telefon: 0201/88-12104  
Fax: 0201/88-12012  
E-Mail: [ingo.kumkar@amt12.essen.de](mailto:ingo.kumkar@amt12.essen.de)

Nachdruck - auch auszugsweise -  
nur mit Quellenangabe gestattet.

## A Gebäude- und Wohnungsbestand

### 1 Gebäudeart, Wohnungszahl, Wohnungsgröße

	30.06.2009 <sup>1</sup>		30.06.2010 <sup>1</sup>		30.06.2011 <sup>1</sup>	
	Anzahl	Prozent	Anzahl	Prozent	Anzahl	Prozent
<b>Gebäude mit Wohnraum</b>	<b>88.365</b>	<b>100</b>	<b>88.534</b>	<b>100</b>	<b>88.730</b>	<b>100</b>
darin ...						
<b>Wohnungen</b>	<b>321.443</b>	<b>100</b>	<b>321.618</b>	<b>100</b>	<b>321.804</b>	<b>100</b>
davon mit ... Räumen						
1	7.552	2,3	7.522	2,3	7.380	2,3
2	23.934	7,4	23.919	7,4	23.892	7,4
3	96.738	30,1	96.666	30,1	96.657	30,0
4	114.029	35,5	114.096	35,5	114.235	35,5
5 und mehr	79.190	24,6	79.415	24,7	79.640	24,7
darin ...						
<b>Wohnräume</b>	<b>1.221.650</b>	<b>100</b>	<b>1.222.971</b>	<b>100</b>	<b>1.224.622</b>	<b>100</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>23.110.271</b>	<b>100</b>	<b>23.211.689</b>	<b>100</b>	<b>23.327.820</b>	<b>100</b>
davon ...						
<b>Wohngebäude<sup>2</sup></b>	<b>86.747</b>	<b>98,2</b>	<b>86.915</b>	<b>98,2</b>	<b>87.115</b>	<b>98,2</b>
davon mit ... Wohnungen		<b>100</b>		<b>100</b>		<b>100</b>
1	32.296	37,2	32.460	37,3	32.653	37,5
2	13.575	15,6	13.583	15,6	13.590	15,6
3 bis 6	26.821	30,9	26.810	30,8	26.807	30,8
7 bis 9	10.311	11,9	10.316	11,9	10.306	11,8
10 bis 19	3.121	3,6	3.125	3,6	3.137	3,6
20 und mehr	555	0,6	554	0,6	556	0,6
darin ...						
<b>Wohnungen</b>	<b>317.670</b>	<b>98,8</b>	<b>317.841</b>	<b>98,8</b>	<b>318.055</b>	<b>98,8</b>
davon mit ... Räumen		<b>100</b>		<b>100</b>		<b>100</b>
1	7.380	2,3	7.350	2,3	7.210	2,3
2	23.465	7,4	23.450	7,4	23.423	7,4
3	95.746	30,1	95.671	30,1	95.673	30,1
4	112.985	35,6	113.051	35,6	113.200	35,6
5 und mehr	78.094	24,6	78.319	24,6	78.549	24,7
darin ...						
<b>Wohnräume</b>	<b>1.207.708</b>	<b>98,9</b>	<b>1.209.017</b>	<b>98,9</b>	<b>1.210.771</b>	<b>98,9</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>22.822.595</b>	<b>98,8</b>	<b>22.921.895</b>	<b>98,8</b>	<b>23.036.495</b>	<b>98,8</b>
<b>sonstige Gebäude mit Wohnraum<sup>3</sup></b>	<b>1.618</b>	<b>1,8</b>	<b>1.619</b>	<b>1,8</b>	<b>1.615</b>	<b>1,8</b>
darin ...						
<b>Wohnungen</b>	<b>3.773</b>	<b>1,2</b>	<b>3.777</b>	<b>1,2</b>	<b>3.749</b>	<b>1,2</b>
davon mit ... Räumen		<b>100</b>		<b>100</b>		<b>100</b>
1	172	4,6	172	4,6	170	4,5
2	469	12,4	469	12,4	469	12,5
3	992	26,3	995	26,3	984	26,2
4	1.044	27,7	1.045	27,7	1.035	27,6
5 und mehr	1.096	29,0	1.096	29,0	1.091	29,1
darin ...						
<b>Wohnräume</b>	<b>13.942</b>	<b>1,1</b>	<b>13.954</b>	<b>1,1</b>	<b>13.851</b>	<b>1,1</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>287.676</b>	<b>1,2</b>	<b>289.794</b>	<b>1,2</b>	<b>291.325</b>	<b>1,2</b>

1) vorläufige Zahlen

2) Gebäude, die mindestens mit 50 % ihrer Gesamtnutzfläche Wohnzwecken dienen; einschließlich Wohngebäude bzw. Wohnheime nur mit Wohneinheiten

3) Gebäude, die mindestens eine Wohnung oder sonstige Wohneinheit enthalten, aber überwiegend für Nichtwohnzwecke genutzt werden

Quelle: Fortschreibung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.05.1987 anhand der Angaben des Amtes für Stadtplanung und Bauordnung über die Bautätigkeit

## A Gebäude- und Wohnungsbestand

### 2 Baulter<sup>1</sup>

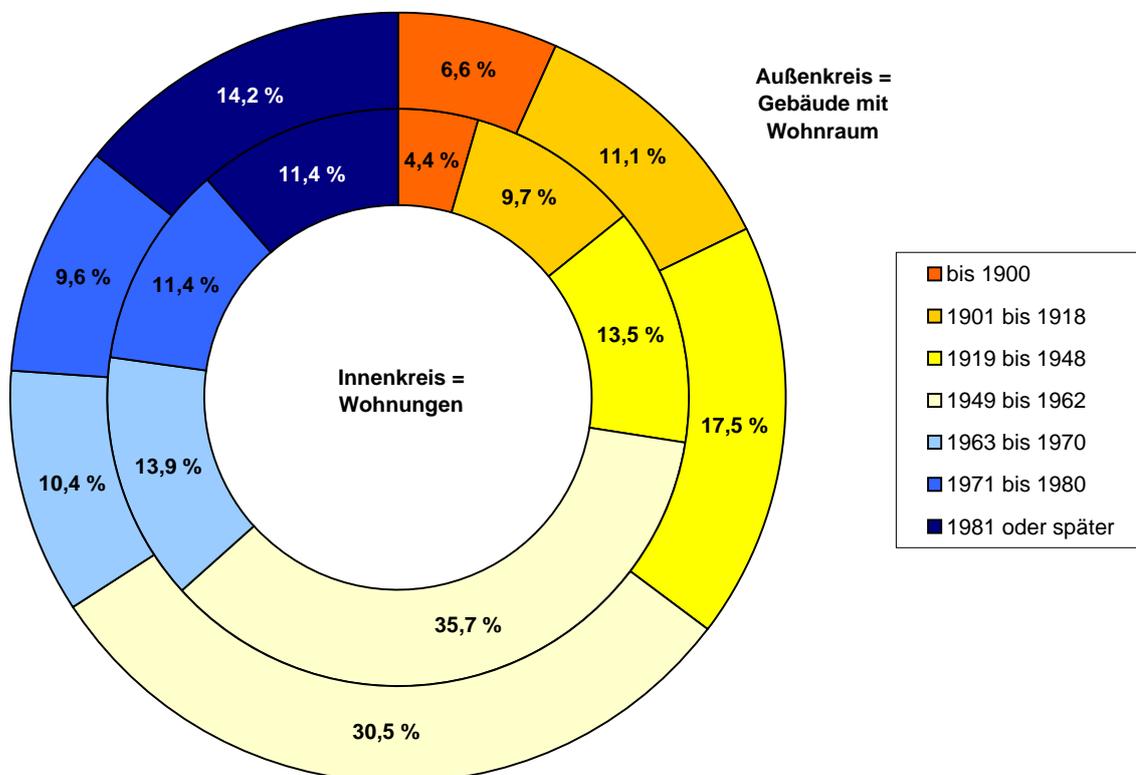
	30.06.2009 <sup>2</sup>		30.06.2010 <sup>2</sup>		30.06.2011 <sup>2</sup>	
	Anzahl	Prozent	Anzahl	Prozent	Anzahl	Prozent
<b>Gebäude mit Wohnraum</b>	<b>88.365</b>	<b>100</b>	<b>88.534</b>	<b>100</b>	<b>88.730</b>	<b>100</b>
darunter erbaut ...						
bis 1900	5.883	6,7	5.877	6,6	5.876	6,6
1901 bis 1918	9.851	11,1	9.843	11,1	9.840	11,1
1919 bis 1948	15.614	17,7	15.592	17,6	15.560	17,5
1949 bis 1962	27.077	30,6	27.058	30,6	27.025	30,5
1963 bis 1970	9.254	10,5	9.250	10,4	9.235	10,4
1971 bis 1980	8.539	9,7	8.539	9,6	8.537	9,6
1981 oder später	12.114	13,7	12.342	13,9	12.615	14,2
darin ...						
<b>Wohnungen</b>	<b>321.443</b>	<b>100</b>	<b>321.618</b>	<b>100</b>	<b>321.804</b>	<b>100</b>
darunter erbaut ...						
bis 1900	14.062	4,4	14.046	4,4	14.045	4,4
1901 bis 1918	31.350	9,8	31.324	9,7	31.319	9,7
1919 bis 1948	43.502	13,5	43.436	13,5	43.287	13,5
1949 bis 1962	114.955	35,8	114.919	35,7	114.815	35,7
1963 bis 1970	44.682	13,9	44.678	13,9	44.585	13,9
1971 bis 1980	36.776	11,4	36.776	11,4	36.773	11,4
1981 oder später	35.791	11,1	36.120	11,2	36.640	11,4

1) Bei Baufertigstellungen von Umbauten wird das Gebäudealter der Gebäude nicht erfasst. D.h. wenn durch einen Umbau ein reines Nichtwohngebäude zu einem Gebäude mit Wohnraum wird, ist das Baulter dieses Gebäudes nicht bekannt.

2) vorläufige Zahlen

Quelle: Fortschreibung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.05.1987 anhand der Angaben des Amtes für Stadtplanung und Bauordnung über die Bautätigkeit

**Gebäude mit Wohnraum und Wohnungen nach Baulter<sup>1</sup>**  
am 30.06.2011<sup>2</sup> - in %



Fußnoten und Quellenangabe siehe Tabelle A.2  
Amt für Statistik, Stadtforschung und Wahlen

## B Gebäude- und Wohnungsbestand in den Stadtbezirken und Stadtteilen am 30.06.2011<sup>1</sup>

### 1 Gebäude mit Wohnraum, Wohnungen nach Zahl der Räume

Stadtteil Stadtbezirk Stadt	Gebäude mit Wohnraum	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum						je Gebäude mit Wohnraum
		ins- gesamt	davon mit ... Räumen					
			1	2	3	4	5 und mehr	
01 Stadtkern	356	2.295	300	344	853	573	225	6,4
02 Ostviertel	669	3.741	152	392	1.452	1.203	542	5,6
03 Nordviertel	654	4.671	127	749	2.005	1.309	481	7,1
04 Westviertel	144	1.226	165	165	455	316	125	8,5
05 Südviertel	1.123	7.695	497	793	2.700	2.486	1.219	6,9
06 Südostviertel	1.087	7.573	332	906	2.848	2.630	857	7,0
11 Huttrop	1.867	8.508	260	712	2.540	2.989	2.007	4,6
36 Frillendorf	1.181	3.019	84	175	955	929	876	2,6
<b>Stadtbezirk I</b>	<b>7.081</b>	<b>38.728</b>	<b>1.917</b>	<b>4.236</b>	<b>13.808</b>	<b>12.435</b>	<b>6.332</b>	<b>5,5</b>
10 Rüttenscheid	3.422	18.278	596	1.810	5.546	6.660	3.666	5,3
12 Rellinghausen	760	1.867	35	142	448	612	630	2,5
13 Bergerhausen	2.115	6.812	69	507	1.899	2.476	1.861	3,2
14 Stadtwald	2.269	5.561	158	297	1.357	1.623	2.126	2,5
<b>Stadtbezirk II</b>	<b>8.566</b>	<b>32.518</b>	<b>858</b>	<b>2.756</b>	<b>9.250</b>	<b>11.371</b>	<b>8.283</b>	<b>3,8</b>
07 Altendorf	2.174	12.340	392	978	5.229	4.143	1.598	5,7
08 Frohnhausen	3.667	19.605	230	1.967	7.991	6.714	2.703	5,3
09 Holsterhausen	2.731	17.030	728	1.303	6.806	5.782	2.411	6,2
15 Fulerum	532	1.719	2	22	236	972	487	3,2
28 Haarzopf	1.617	3.594	56	219	723	1.152	1.444	2,2
41 Margarethenhöhe	1.171	3.910	7	134	1.156	1.488	1.125	3,3
<b>Stadtbezirk III</b>	<b>11.892</b>	<b>58.198</b>	<b>1.415</b>	<b>4.623</b>	<b>22.141</b>	<b>20.251</b>	<b>9.768</b>	<b>4,9</b>
16 Schönebeck	1.955	5.264	88	240	1.228	1.961	1.747	2,7
17 Bedingrade	2.045	6.710	25	296	1.985	2.693	1.711	3,3
18 Frintrop	1.262	4.858	45	327	1.513	1.891	1.082	3,8
19 Dellwig	1.470	4.931	56	235	1.321	2.056	1.263	3,4
20 Gerschede	1.377	3.954	58	310	1.168	1.421	997	2,9
21 Borbeck-Mitte	2.016	7.769	225	525	2.381	2.785	1.853	3,9
22 Bochold	2.178	9.670	157	606	3.125	3.960	1.822	4,4
23 Bergeborbeck	554	2.216	18	87	635	1.046	430	4,0
<b>Stadtbezirk IV</b>	<b>12.857</b>	<b>45.372</b>	<b>672</b>	<b>2.626</b>	<b>13.356</b>	<b>17.813</b>	<b>10.905</b>	<b>3,5</b>
24 Altenessen-Nord	2.724	8.464	139	576	2.517	3.021	2.211	3,1
25 Altenessen-Süd	2.851	14.218	480	1.529	4.883	5.096	2.230	5,0
40 Karnap	1.560	3.999	12	232	1.133	1.608	1.014	2,6
50 Vogelheim	939	2.946	30	139	822	1.245	710	3,1
<b>Stadtbezirk V</b>	<b>8.074</b>	<b>29.627</b>	<b>661</b>	<b>2.476</b>	<b>9.355</b>	<b>10.970</b>	<b>6.165</b>	<b>3,7</b>
37 Schonnebeck	2.011	5.922	41	385	1.533	2.186	1.777	2,9
38 Stoppenberg	2.639	8.022	175	323	2.207	3.056	2.261	3,0
39 Katernberg	3.825	11.296	176	758	2.885	4.485	2.992	3,0
<b>Stadtbezirk VI</b>	<b>8.475</b>	<b>25.240</b>	<b>392</b>	<b>1.466</b>	<b>6.625</b>	<b>9.727</b>	<b>7.030</b>	<b>3,0</b>
34 Steele	2.451	9.714	331	885	2.993	3.313	2.192	4,0
35 Kray	3.141	10.749	64	953	3.448	3.680	2.604	3,4
45 Freisenbruch	1.883	8.359	56	323	2.413	3.567	2.000	4,4
46 Horst	1.492	5.119	42	212	1.013	1.913	1.939	3,4
47 Leithe	1.122	3.528	30	234	789	1.378	1.097	3,1
<b>Stadtbezirk VII</b>	<b>10.089</b>	<b>37.469</b>	<b>523</b>	<b>2.607</b>	<b>10.656</b>	<b>13.851</b>	<b>9.832</b>	<b>3,7</b>
31 Heisingen	3.096	6.840	72	469	1.344	2.113	2.842	2,2
32 Kupferdreh	2.284	5.871	96	327	1.479	1.954	2.015	2,6
33 Byfang	494	1.035	11	53	218	280	473	2,1
43 Überruhr-Hinsel	1.326	4.368	212	150	935	1.796	1.275	3,3
44 Überruhr-Holthausen	1.397	4.020	29	158	893	1.657	1.283	2,9
48 Burgaltendorf	2.089	4.804	53	174	860	1.521	2.196	2,3
<b>Stadtbezirk VIII</b>	<b>10.686</b>	<b>26.938</b>	<b>473</b>	<b>1.331</b>	<b>5.729</b>	<b>9.321</b>	<b>10.084</b>	<b>2,5</b>
26 Bredeney	2.201	6.061	37	297	1.218	1.860	2.649	2,8
27 Schuir	469	757	8	33	105	188	423	1,6
29 Werden	1.946	5.742	216	576	1.366	1.665	1.919	3,0
30 Heidhausen	1.634	3.171	63	177	595	868	1.468	1,9
42 Fischlaken	1.115	2.371	28	155	474	664	1.050	2,1
49 Kettwig	3.645	9.612	117	533	1.979	3.251	3.732	2,6
<b>Stadtbezirk IX</b>	<b>11.010</b>	<b>27.714</b>	<b>469</b>	<b>1.771</b>	<b>5.737</b>	<b>8.496</b>	<b>11.241</b>	<b>2,5</b>
<b>Stadt Essen</b>	<b>88.730</b>	<b>321.804</b>	<b>7.380</b>	<b>23.892</b>	<b>96.657</b>	<b>114.235</b>	<b>79.640</b>	<b>3,6</b>

1) vorläufige Zahlen

Quelle: Fortschreibung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.05.1987 anhand der Angaben des Amtes für Stadtplanung und Bauordnung über die Bautätigkeit

## B Gebäude- und Wohnungsbestand in den Stadtbezirken und Stadtteilen am 30.06.2011 <sup>1</sup>

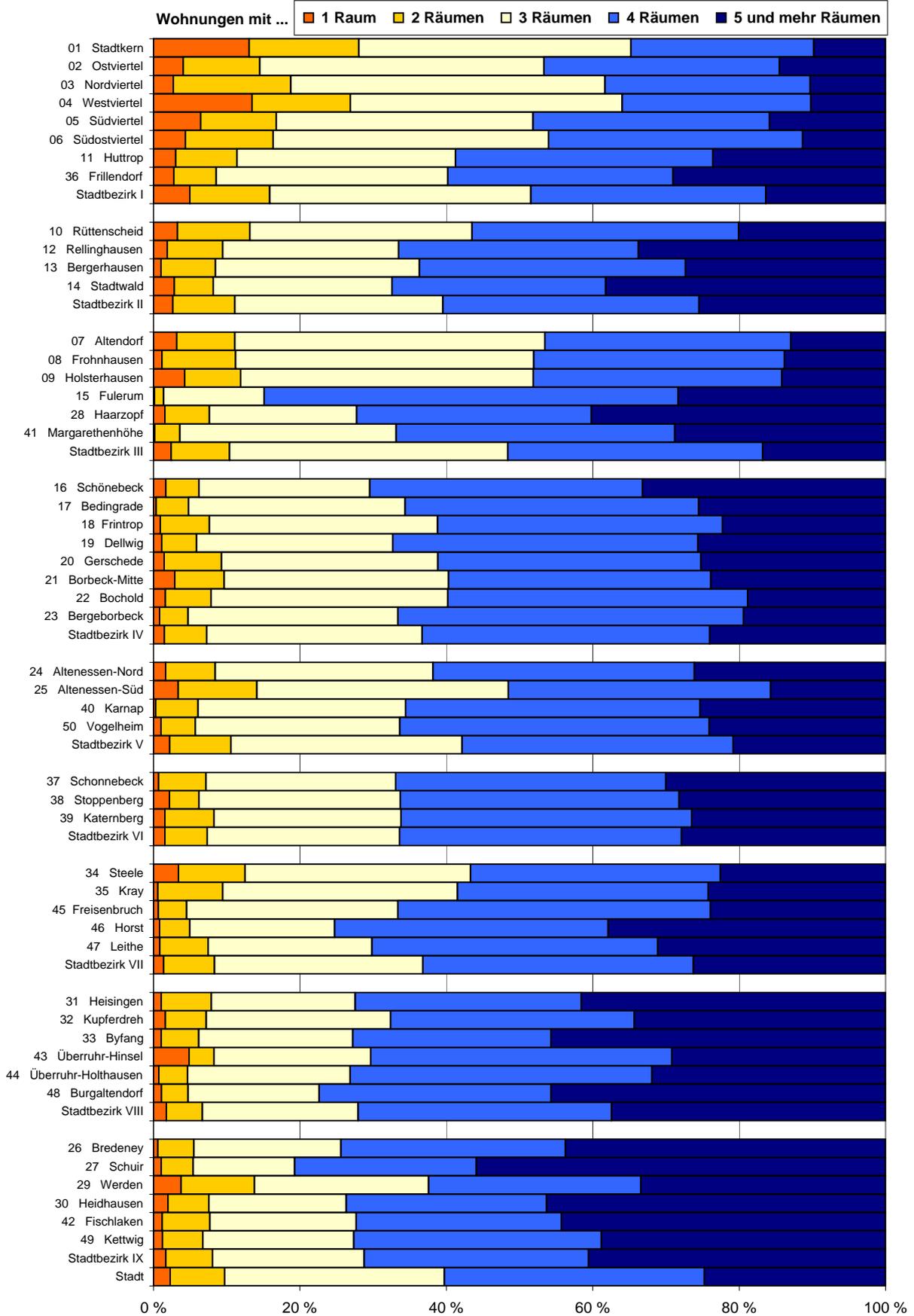
### 2 Wohnungen nach Zahl der Räume in Prozent

Stadtteil Stadtbezirk Stadt	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum					
	ins- gesamt	davon mit ... Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Prozent						
01 Stadtkern	100	13,1	15,0	37,2	25,0	9,8
02 Ostviertel	100	4,1	10,5	38,8	32,2	14,5
03 Nordviertel	100	2,7	16,0	42,9	28,0	10,3
04 Westviertel	100	13,5	13,5	37,1	25,8	10,2
05 Südviertel	100	6,5	10,3	35,1	32,3	15,8
06 Südostviertel	100	4,4	12,0	37,6	34,7	11,3
11 Huttrop	100	3,1	8,4	29,9	35,1	23,6
36 Frillendorf	100	2,8	5,8	31,6	30,8	29,0
<b>Stadtbezirk I</b>	<b>100</b>	<b>4,9</b>	<b>10,9</b>	<b>35,7</b>	<b>32,1</b>	<b>16,3</b>
10 Rüttescheid	100	3,3	9,9	30,3	36,4	20,1
12 Rellinghausen	100	1,9	7,6	24,0	32,8	33,7
13 Bergerhausen	100	1,0	7,4	27,9	36,3	27,3
14 Stadtwald	100	2,8	5,3	24,4	29,2	38,2
<b>Stadtbezirk II</b>	<b>100</b>	<b>2,6</b>	<b>8,5</b>	<b>28,4</b>	<b>35,0</b>	<b>25,5</b>
07 Altendorf	100	3,2	7,9	42,4	33,6	12,9
08 Frohnhausen	100	1,2	10,0	40,8	34,2	13,8
09 Holsterhausen	100	4,3	7,7	40,0	34,0	14,2
15 Fulerum	100	0,1	1,3	13,7	56,5	28,3
28 Haarzopf	100	1,6	6,1	20,1	32,1	40,2
41 Margarethenhöhe	100	0,2	3,4	29,6	38,1	28,8
<b>Stadtbezirk III</b>	<b>100</b>	<b>2,4</b>	<b>7,9</b>	<b>38,0</b>	<b>34,8</b>	<b>16,8</b>
16 Schönebeck	100	1,7	4,6	23,3	37,3	33,2
17 Bedingrade	100	0,4	4,4	29,6	40,1	25,5
18 Frintrop	100	0,9	6,7	31,1	38,9	22,3
19 Dellwig	100	1,1	4,8	26,8	41,7	25,6
20 Gerschede	100	1,5	7,8	29,5	35,9	25,2
21 Borbeck-Mitte	100	2,9	6,8	30,6	35,8	23,9
22 Bochold	100	1,6	6,3	32,3	41,0	18,8
23 Bergeborbeck	100	0,8	3,9	28,7	47,2	19,4
<b>Stadtbezirk IV</b>	<b>100</b>	<b>1,5</b>	<b>5,8</b>	<b>29,4</b>	<b>39,3</b>	<b>24,0</b>
24 Altenessen-Nord	100	1,6	6,8	29,7	35,7	26,1
25 Altenessen-Süd	100	3,4	10,8	34,3	35,8	15,7
40 Karnap	100	0,3	5,8	28,3	40,2	25,4
50 Vogelheim	100	1,0	4,7	27,9	42,3	24,1
<b>Stadtbezirk V</b>	<b>100</b>	<b>2,2</b>	<b>8,4</b>	<b>31,6</b>	<b>37,0</b>	<b>20,8</b>
37 Schonnebeck	100	0,7	6,5	25,9	36,9	30,0
38 Stoppenberg	100	2,2	4,0	27,5	38,1	28,2
39 Katernberg	100	1,6	6,7	25,5	39,7	26,5
<b>Stadtbezirk VI</b>	<b>100</b>	<b>1,6</b>	<b>5,8</b>	<b>26,2</b>	<b>38,5</b>	<b>27,9</b>
34 Steele	100	3,4	9,1	30,8	34,1	22,6
35 Kray	100	0,6	8,9	32,1	34,2	24,2
45 Freisenbruch	100	0,7	3,9	28,9	42,7	23,9
46 Horst	100	0,8	4,1	19,8	37,4	37,9
47 Leithe	100	0,9	6,6	22,4	39,1	31,1
<b>Stadtbezirk VII</b>	<b>100</b>	<b>1,4</b>	<b>7,0</b>	<b>28,4</b>	<b>37,0</b>	<b>26,2</b>
31 Heisingen	100	1,1	6,9	19,6	30,9	41,5
32 Kupferdreh	100	1,6	5,6	25,2	33,3	34,3
33 Byfang	100	1,1	5,1	21,1	27,1	45,7
43 Überraehr-Hinsel	100	4,9	3,4	21,4	41,1	29,2
44 Überraehr-Holthausen	100	0,7	3,9	22,2	41,2	31,9
48 Burgaltendorf	100	1,1	3,6	17,9	31,7	45,7
<b>Stadtbezirk VIII</b>	<b>100</b>	<b>1,8</b>	<b>4,9</b>	<b>21,3</b>	<b>34,6</b>	<b>37,4</b>
26 Bredeney	100	0,6	4,9	20,1	30,7	43,7
27 Schuir	100	1,1	4,4	13,9	24,8	55,9
29 Werden	100	3,8	10,0	23,8	29,0	33,4
30 Heidhausen	100	2,0	5,6	18,8	27,4	46,3
42 Fischlaken	100	1,2	6,5	20,0	28,0	44,3
49 Kettwig	100	1,2	5,5	20,6	33,8	38,8
<b>Stadtbezirk IX</b>	<b>100</b>	<b>1,7</b>	<b>6,4</b>	<b>20,7</b>	<b>30,7</b>	<b>40,6</b>
<b>Stadt Essen</b>	<b>100</b>	<b>2,3</b>	<b>7,4</b>	<b>30,0</b>	<b>35,5</b>	<b>24,7</b>

1) vorläufige Zahlen

Quelle: Fortschreibung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.05.1987 anhand der Angaben des Amtes für Stadtplanung und Bauordnung über die Bautätigkeit

## Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum in den Stadtteilen und Stadtbezirken nach Anzahl der Räume am 30.06.2011<sup>1</sup> - in % der Wohnungen insgesamt



Fußnoten und Quellenangabe siehe Tabelle B.2  
Amt für Statistik, Stadtforschung und Wahlen

## C Wohnraumversorgung in den Stadtbezirken und Stadtteilen am 30.06.2011<sup>1</sup>

### 1 Wohnberechtigte Bevölkerung, Wohnungen, Räume in Wohnungen und Wohnfläche sowie Personen je Wohnung und Räume bzw. Wohnfläche je Person

Stadtteil Stadtbezirk Stadt	Wohn- berech- tigte Bevölke- rung	Bestand an ...			Personen je Wohnung	Räume je Person	Wohnfläche in Quadrat- metern in Wohnungen je Person
		Woh- nungen	Räumen in Woh- nungen	Wohnfläche in Quadrat- metern in Wohnungen			
01 Stadtkern	3.263	2.295	6.927	139.060	1,4	2,1	42,6
02 Ostviertel	6.628	3.741	12.887	226.820	1,8	1,9	34,2
03 Nordviertel	7.700	4.671	15.305	271.740	1,6	2,0	35,3
04 Westviertel	1.801	1.226	3.788	71.713	1,5	2,1	39,8
05 Südviertel	11.050	7.695	26.174	488.687	1,4	2,4	44,2
06 Südostviertel	11.390	7.573	25.557	483.014	1,5	2,2	42,4
11 Huttrop	14.864	8.508	31.952	633.443	1,7	2,1	42,6
36 Frillendorf	5.765	3.019	11.809	221.190	1,9	2,0	38,4
<b>Stadtbezirk I</b>	<b>62.461</b>	<b>38.728</b>	<b>134.399</b>	<b>2.535.667</b>	<b>1,6</b>	<b>2,2</b>	<b>40,6</b>
10 Rüttescheid	28.604	18.278	66.110	1.307.925	1,6	2,3	45,7
12 Rellinghausen	3.630	1.867	7.452	147.597	1,9	2,1	40,7
13 Bergerhausen	11.725	6.812	26.489	524.877	1,7	2,3	44,8
14 Stadtwald	10.201	5.561	23.050	493.741	1,8	2,3	48,4
<b>Stadtbezirk II</b>	<b>54.160</b>	<b>32.518</b>	<b>123.101</b>	<b>2.474.140</b>	<b>1,7</b>	<b>2,3</b>	<b>45,7</b>
07 Altendorf	20.363	12.340	42.677	745.746	1,7	2,1	36,6
08 Frohnhausen	31.460	19.605	68.492	1.237.344	1,6	2,2	39,3
09 Holsterhausen	25.131	17.030	58.787	1.085.455	1,5	2,3	43,2
15 Fulerum	3.315	1.719	7.263	134.935	1,9	2,2	40,7
28 Haarzopf	6.739	3.594	15.217	316.572	1,9	2,3	47,0
41 Margarethenhöhe	7.400	3.910	15.798	296.831	1,9	2,1	40,1
<b>Stadtbezirk III</b>	<b>94.408</b>	<b>58.198</b>	<b>208.234</b>	<b>3.816.883</b>	<b>1,6</b>	<b>2,2</b>	<b>40,4</b>
16 Schönebeck	10.102	5.264	21.526	418.757	1,9	2,1	41,5
17 Bedingrade	12.347	6.710	26.337	489.781	1,8	2,1	39,7
18 Frintrop	8.494	4.858	18.410	338.876	1,7	2,2	39,9
19 Dellwig	9.110	4.931	19.414	354.243	1,8	2,1	38,9
20 Gerschede	7.858	3.954	15.290	285.427	2,0	1,9	36,3
21 Borbeck-Mitte	13.557	7.769	29.322	553.937	1,7	2,2	40,9
22 Bochold	17.980	9.670	36.099	663.075	1,9	2,0	36,9
23 Bergeborbeck	4.265	2.216	8.520	145.104	1,9	2,0	34,0
<b>Stadtbezirk IV</b>	<b>83.713</b>	<b>45.372</b>	<b>174.918</b>	<b>3.249.200</b>	<b>1,8</b>	<b>2,1</b>	<b>38,8</b>
24 Altenessen-Nord	16.853	8.464	32.742	584.007	2,0	1,9	34,7
25 Altenessen-Süd	25.522	14.218	50.374	916.725	1,8	2,0	35,9
40 Karnap	7.829	3.999	15.650	278.523	2,0	2,0	35,6
50 Vogelheim	5.928	2.946	11.600	198.175	2,0	2,0	33,4
<b>Stadtbezirk V</b>	<b>56.132</b>	<b>29.627</b>	<b>110.366</b>	<b>1.977.430</b>	<b>1,9</b>	<b>2,0</b>	<b>35,2</b>
37 Schonnebeck	11.144	5.922	23.466	409.707	1,9	2,1	36,8
38 Stoppenberg	16.954	8.022	31.800	596.012	2,1	1,9	35,2
39 Katernberg	22.888	11.296	43.945	784.041	2,0	1,9	34,3
<b>Stadtbezirk VI</b>	<b>50.986</b>	<b>25.240</b>	<b>99.211</b>	<b>1.789.760</b>	<b>2,0</b>	<b>1,9</b>	<b>35,1</b>
34 Steele	16.564	9.714	35.854	691.188	1,7	2,2	41,7
35 Kray	19.549	10.749	40.651	721.976	1,8	2,1	36,9
45 Freisenbruch	16.378	8.359	32.724	602.982	2,0	2,0	36,8
46 Horst	10.082	5.119	21.345	410.631	2,0	2,1	40,7
47 Leithe	6.966	3.528	14.129	256.648	2,0	2,0	36,8
<b>Stadtbezirk VII</b>	<b>69.539</b>	<b>37.469</b>	<b>144.703</b>	<b>2.683.425</b>	<b>1,9</b>	<b>2,1</b>	<b>38,6</b>
31 Heisingen	12.901	6.840	29.192	607.029	1,9	2,3	47,1
32 Kupferdreh	11.267	5.871	23.885	470.584	1,9	2,1	41,8
33 Byfang	2.086	1.035	4.536	93.388	2,0	2,2	44,8
43 Überruhr-Hinsel	8.077	4.368	17.133	326.338	1,8	2,1	40,4
44 Überruhr-Holthausen	8.275	4.020	16.562	321.119	2,1	2,0	38,8
48 Burgaltendorf	9.655	4.804	21.250	437.879	2,0	2,2	45,4
<b>Stadtbezirk VIII</b>	<b>52.261</b>	<b>26.938</b>	<b>112.558</b>	<b>2.256.337</b>	<b>1,9</b>	<b>2,2</b>	<b>43,2</b>
26 Bredeney	10.800	6.061	26.490	644.039	1,8	2,5	59,6
27 Schuir	1.537	757	3.453	74.733	2,0	2,2	48,6
29 Werden	9.893	5.742	22.378	474.723	1,7	2,3	48,0
30 Heidhausen	6.332	3.171	13.835	296.498	2,0	2,2	46,8
42 Fischlaken	4.380	2.371	10.246	208.238	1,8	2,3	47,5
49 Kettwig	17.679	9.612	40.730	846.747	1,8	2,3	47,9
<b>Stadtbezirk IX</b>	<b>50.621</b>	<b>27.714</b>	<b>117.132</b>	<b>2.544.978</b>	<b>1,8</b>	<b>2,3</b>	<b>50,3</b>
<b>Stadt Essen</b>	<b>574.281</b>	<b>321.804</b>	<b>1.224.622</b>	<b>23.327.820</b>	<b>1,8</b>	<b>2,1</b>	<b>40,6</b>

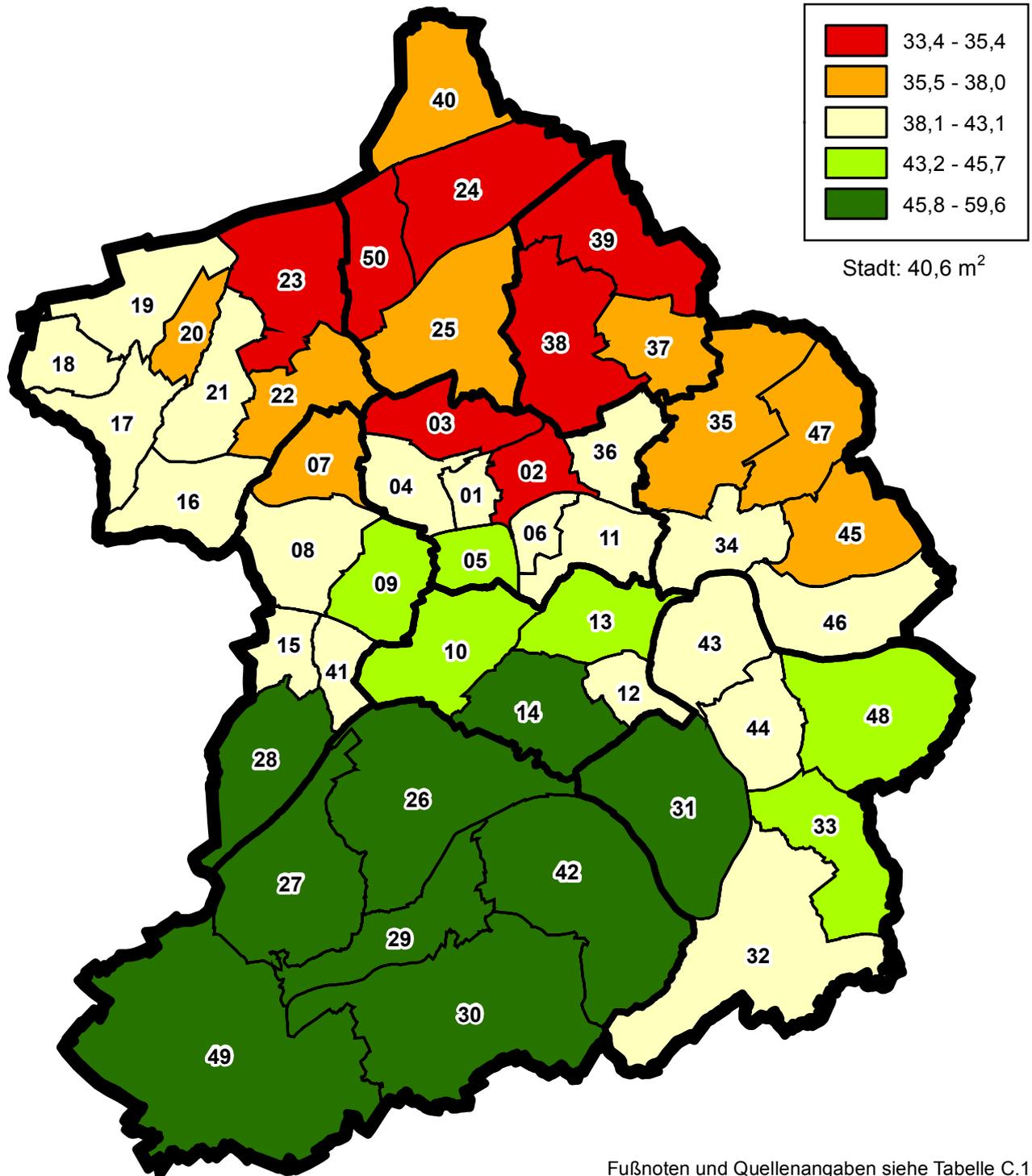
1) vorläufige Zahlen

Quelle: Fortschreibung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.05.1987 anhand der Angaben des Amtes für Stadtplanung und Bauordnung über die Bautätigkeit

# Wohnfläche in Wohnungen in den Stadtteilen am 30.06.2011<sup>1</sup>

- in Quadratmetern pro Person -

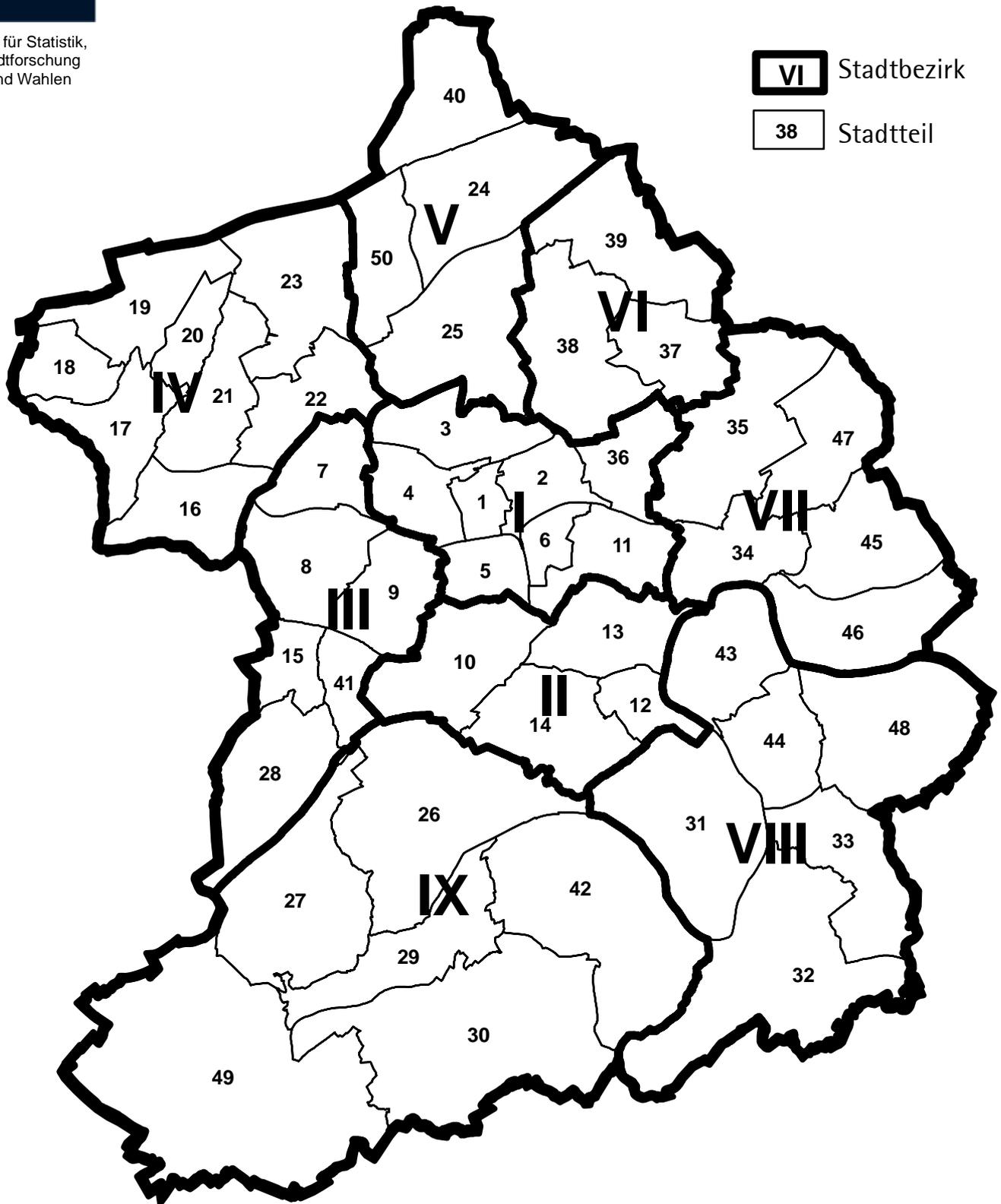
Amt für Statistik,  
Stadtforschung  
und Wahlen



Fußnoten und Quellenangaben siehe Tabelle C.1

- |                 |                  |                    |                |                         |
|-----------------|------------------|--------------------|----------------|-------------------------|
| 1 Stadtkern     | 11 Huttrop       | 21 Borbeck-Mitte   | 31 Heisingen   | 41 Margarethenhöhe      |
| 2 Ostviertel    | 12 Rellinghausen | 22 Bochold         | 32 Kupferdreh  | 42 Fischlaken           |
| 3 Nordviertel   | 13 Bergerhausen  | 23 Bergeborbeck    | 33 Byfang      | 43 Überraehr-Hinsel     |
| 4 Westviertel   | 14 Stadtwald     | 24 Altenessen-Nord | 34 Steele      | 44 Überraehr-Holthausen |
| 5 Südviertel    | 15 Fulerum       | 25 Altenessen-Süd  | 35 Kray        | 45 Freisenbruch         |
| 6 Südostviertel | 16 Schönebeck    | 26 Bredeney        | 36 Frillendorf | 46 Horst                |
| 7 Altendorf     | 17 Bedingrade    | 27 Schuir          | 37 Schonnebeck | 47 Leithe               |
| 8 Frohnhausen   | 18 Frintrop      | 28 Haarzopf        | 38 Stoppenberg | 48 Burgaltendorf        |
| 9 Holsterhausen | 19 Dellwig       | 29 Werden          | 39 Katernberg  | 49 Kettwig              |
| 10 Rüttenscheid | 20 Gerschede     | 30 Heidhausen      | 40 Karnap      | 50 Vogelheim            |

# Stadtbezirke und Stadtteile in Essen



- |                 |                  |                    |                |                         |
|-----------------|------------------|--------------------|----------------|-------------------------|
| 1 Stadtkern     | 11 Huttrop       | 21 Borbeck-Mitte   | 31 Heisingen   | 41 Margarethenhöhe      |
| 2 Ostviertel    | 12 Rellinghausen | 22 Bochold         | 32 Kupferdreh  | 42 Fischlaken           |
| 3 Nordviertel   | 13 Bergerhausen  | 23 Bergeborbeck    | 33 Byfang      | 43 Überraehr-Hinsel     |
| 4 Westviertel   | 14 Stadtwald     | 24 Altenessen-Nord | 34 Steele      | 44 Überraehr-Holthausen |
| 5 Südviertel    | 15 Fulerum       | 25 Altenessen-Süd  | 35 Kray        | 45 Freisenbruch         |
| 6 Südostviertel | 16 Schönebeck    | 26 Bredeney        | 36 Frillendorf | 46 Horst                |
| 7 Altendorf     | 17 Bedingrade    | 27 Schuir          | 37 Schonnebeck | 47 Leithe               |
| 8 Frohnhausen   | 18 Frintrop      | 28 Haarzopf        | 38 Stoppenberg | 48 Burgaltendorf        |
| 9 Holsterhausen | 19 Dellwig       | 29 Werden          | 39 Katernberg  | 49 Kettwig              |
| 10 Rüttenscheid | 20 Gerschede     | 30 Heidhausen      | 40 Karnap      | 50 Vogelheim            |

