TOP-KURE ER Gedruckt auf RECYCLINGPAPIER

------Hinweisblatt der Stadt Jüchen

Samstag, 27. September 2025 | Jahrgang 43 | Nr. 39 | www.top-kurier.de

Nuss-Dieb gesucht

Ungewöhnliche Beute hat ein bislang unbekannter Mann in Stessen gemacht. Dort wurde er beobachtet, wie er in großem Stil Walnüsse auf einem Privatgrundstück pflückte. Seite 3

Guter Zweck

Im Rahmen ihrer Jubiläumsfeier haben die Schützenjäger Schlich ein besonderes Zeichen der Solidarität und Gemeinschaft gesetzt und Spenden für den guten Zweck gesammelt.

Stadtentwicklung

Der Auftakt für das zukünftige Bauprojekt der "Jüchener Wohnen eG" ist gemacht. Nun laufen die letzten Vorbereitungen für den Startschuss des wegweisenden Pro-Seite 15





- ★ Bedachungen aller Art
- ★ Klempnerarbeiten
- * Photovoltaik
- Gerüstbau
- ★ Asbestarbeiten

März Dach und Photovoltaik UG Steinstr. 34d • 41363 Jüchen © 02165 - 87 96 890 I.maerz@dachundphotovoltaik.de www.dachundphotovoltaik.de

> **Redaktion:** 02131/404 589

Hoffnung schenken

Blutkrebs - diese Diagnose stellte das Leben von Yvonne Königs-Voigt Mitte August vom einen auf den anderen Tag völlig auf den Kopf. Entschlossen und trotzig nimmt sie die Diagnose an: "Ich kämpfe, bis ich gewonnen habe."

Gierath. Yvonne ist selbstbewusst, unabhängig und steht mitten im Leben. Sie fährt gerne Motorrad und liebt Karneval. Ihr Lieblingszitat lautet: "Don't be like the rest of them, darling!" ("Sei nicht wie die anderen, Liebling"). Doch mit der Diagnose Blutkrebs wurde der 37-Jährigen ihre Unabhängigkeit genommen. "Sie wurde nach der Diagnose sofort zur Behandlung stationär im Krankenhaus aufgenommen, wo sie seither Chemotherapie und Bestrahlung bekommt", erklärt ihre Frau Carolin. Doch da schon ein großer Teil des Knochenmarks befallen ist, ist Yvonne auf eine Stammzellspende angewiesen.

Um ihren "genetischen Zwilling" zu finden und über das Thema Stammzellspende aufzuklären, lädt



Yvonne Königs-Voigt sucht ihren genetischen Zwilling.

die Familie zu einer großen Typisierungsaktion ein. Am Samstag, 4. Oktober, von 11 bis 15 Uhr haben alle im Alter von 17 bis 55 Jahren die Möglichkeit, sich in der Karl-Justen-Halle in Bedburdyck kostenlos typisieren zu lassen. Ein Dank geht dabei an den BSV Bedburdyck-Stessen, der die Location zur Verfügung stellt. Eine Typisierung geht ganz einfach und vor allem schmerzlos: Mund auf. Stäbchen rein. Spender sein. Vertreter der DKMS werden vor Ort Fragen rund um das Thema Stammzellspende beantworten. Auch wer schon registriert ist oder aktuell nicht spenden kann, ist herzlich eingeladen: "Yvonne wünscht sich einen bunten Tag für die ganze Familie!" Daher wartet ein abwechslungsreiches Programm auf alle - mit Spiel und Spaß für Kinder und einer großen Tombola mit Gutscheinen für Restaurants und mehr sowie Sachpreisen. Außerdem wird mit Hotdogs, Kaffee und Kuchen für das leibliche Wohl gesorgt. "50 Kuchen haben wir schon für den Tag", lädt Yvonnes Schwiegermutter Maria Voigt alle zum Schlemmen für den guten Zweck ein. Denn der komplette Erlös der Aktion kommt der DKMS zugute, um weitere Registrierungen – eine kostet 50 Euro - zu ermöglichen.

"Es ist unfassbar, wie viele Leute wir kennen und die uns und die DKMS nun auf verschiedene Weise unterstützen. Man merkt einen großen Zusammenhalt", freut sich Carolin Voigt. Seien es ehemalige oder aktuelle Arbeitskollegen, Kontakte durch ihre Liebe zum Motorradfahren oder zu Vereinen - Menschen aus Jüchen und weit darüber hinaus haben für die Tombola gespendet, rufen zur Typisierung auf oder sammeln Spenden für die DKMS. "Da könnte ich weinen vor Glück", so Maria Voigt dankbar. Wer am 4. Oktober nicht dabei sein kann, sich aber auch typisieren lassen möchte, kann sich unter

dkms.de/yvonne (oder den QR-Code scannen) ein Registrierungsset bestellen. Die Arbeit der DKMS kann obendrein mit einer Spende unter-

stützt werden (IBAN: DE25 7004 0060 8987 0008 99: Verwendungszweck: Yvonne).

D. Furth







www.top-kurier.de



Umzüge • Wohnungsauflösungen • Entrümpelungen

Ralph Dielmann Markgrafenstraße 3

Telefon: 02181 7571671 E-Mail: rd@dielmann-umzuege.de 41515 Grevenbroich Internet: www.dielmann-umzuege.de



ALLES im Blick Notdienste | Notrufzentralen Apotheken-Notdienste vom 27.09. bis 03.10.2025

Wichtige Notrufnummern

Arzt-Rufzentrale Rhein-Kreis Neuss Tel. 116 117

Informationen über ärztliche Bereitschaftsdienste Neuss. Erreichbar außerhalb der regulären Öffnungszeiten.

Krankenhäuser für Grevenbroich, Jüchen und Rommerskirchen:

Lukaskrankenhaus Preußenstraße 84 41464 Neuss. Stadionviertel Tel. 02131/8 88-0

Johanna-Etienne-Krankenhaus Am Hasenberg 46 41462 Neuss. Furth-Mitte Tel. 02131/52 95-00

Zahnärztlicher Notdienst Tel. (0180) 5986700

Polizei Tel. 110 Tel. 112 Feuerwehr Rettungsdienst Tel. 112

TAXI EFFERTZ 0 21 65

Bestrahlung-, Chemou. Dialysefahrten Tag und Nacht

Apotheken-Notdienste

Samstag, 27.09.

Erft-Apotheke

Kölner Str. 16 41515 Grevenbroich 02181/5653

Sonntag, 28.09.

MAXMO Apotheke Jüchen-Gierath

Bedburdycker Str. 59 41363 Jüchen 02181/48850

Mittwoch, 01.10.

Post-Apotheke

Auf dem Wiler 30 41517 Grevenbroich 02181/7050130

Donnerstag, 02.10.

Löwen-Apotheke Rhevdter Str. 121 41515 Grevenbroich 02181/40869

Freitag, 03.10.

Storch-Apotheke

Hochstr. 44 41363 Jüchen 02164/2225

St. Martin in Aldenhoven

Aldenhoven. "Viele Jahre zog Franz Werner Clahsen als St. Martin durch unsere Straßen. Durch sein vorbildliches und selbstloses Tun wurde er für mehrere Generationen von Kindern zum Inbegriff unserer Martinstradition", berichtet das Martinskomitee Aldenhoven, "engagiert und zuverlässig war ihm das Martinsfest eine Herzensangelegenheit. Sein Einsatz wird uns Ansporn und Vorbild bleiben. Wir bewahren sein Andenken und setzen sein Wirken in seinem Sinne fort".

St. Martin zieht am 7. November durch Aldenhoven. Um 17.30 Uhr beginnt ein Wortgottesdienst in der Heilig Geist Kapelle. Danach ziehen alle

durch die Straßen Aldenhovens, wobei die bunten Laternen der Kinder ein herrliches Lichtermeer bilden werden. Auch die Dekorationen an Häusern und Straßen tragen zu einem bunten Bild bei. Die Organisatoren danken bereits heute allen Aldenhovenern, die den Zugweg verschönern: "Jedes Licht wird auch für Franz Werner Clahsen leuchten."

Bei heißen Getränken werden nach dem Umzug die Martinstüten, in der Alten Schule, an die Kinder übergeben. Die Haussammlung zugunsten dieser Aktion hat bereits begonnen. Allen Spendern schon jetzt ein herzliches Dankeschön!



Von links: Wolfgang Schumacher, Helmut Drossard, Bürgermeister Harald Zillikens und Heinz Gerhard "Haggy" Schroeder. Foto: Stadt Jüchen

Herzliches Willkommen

Gierath. Vor Kurzem stellten Wolfgang Schumacher, Helmut Drossard und Heinz Gerhard "Haggy" Schroeder von der Vereinigung "Wir in Gierath" gemeinsam mit Bürgermeister Harald Zillikens das erste von mehreren geplanten Begrüßungsschildern für Gierath vor. "Die Idee kam uns durch die in Wallrath angebrachten Begrüßungsschilder. Wir möchten die Besucher unseres Dorfes ebenso herzlich willkommen heißen und dazu beitragen, die Ortseingänge schön zu gestalten", erläutern die drei Vertreter von "Wir in Gierath". Das Design stammt aus der Feder von Werner Berghoff. Bei der Herstellung der Schilder unterstützen Bernd Voermanns und Anno WerbeDie Vereinigung "Wir in Gierath" organisiert auch die adventlichen Lichterfeste im Dorf und bietet die bekannten Leuchtsterne für die Weihnachtszeit an, die im Advent an vielen Gierather Häusern zu sehen sind Bürgermeister Harald Zillikens übernimmt die Patenschaft für das Projekt. "Ich bin begeistert von der Idee und danke allen Beteiligten für ihr ehrenamtliches Engagement. Die Vereinigung ,Wir in Gierath' stärkt das Heimatgefühl und den Zusammenhalt. Es ist schön, dass dieses Projekt durch die Einnahmen aus den Lichterfesten realisiert werden kann", so Harald Zillikens. Das erste Schild wird am Ortseingang aus Richtung Stessen an der Straße "Im Broich" aufge-

Perfekter Saisonauftakt

Gierath. Die Basketballer der Scorpions sind erfolgreich in die neue Saison gestartet. Alle drei Teams, die am Wochenende im Einsatz waren, konnten ihre Auftaktspiele gewinnen.

Die männliche U16 (Foto: Scorpions) zeigte in der Oberliga großen Kampfgeist. Trotz mehrerer Rückstände gelang es der Mannschaft, immer wieder ins Spiel zurückzukommen. Am Ende stand ein knapper, aber verdienter 91:89-Erfolg. Die erfolgreichsten Werfer waren Lorenz Neyo (35 Punkte), Holstein Philip (23), Müller Titus (20) und Rademakers Lukas (11).

Auch die weibliche U16 startete mit einem Sieg. In Siegen trat die Mannschaft trotz langer Anreise und lediglich sieben Spielerinnen an, zeigte jedoch eine geschlossene Teamleistung. Bereits im ersten Viertel erspielte sich das Team einen deutlichen Vorsprung und ließ sich diesen bis zum Ende nicht mehr nehmen. Der verdiente 81:48-Erfolg wurde insbesondere durch die starke Offensivleistung von Franziska Krings (31 Punkte), Elina Poestgens (26) und Emelie Schnarr (10) ermöglicht. Zum Abschluss des Spieltags feierten auch die Damen einen gelungenen Auftakt. Zwar geriet das Team beim TV Brevell im ersten Viertel mit 4:12 ins Hintertreffen, doch eine deutliche Leistungssteigerung sorgte für die Wende. Mit 19:2 im zweiten und 23:6 im dritten Viertel wurde das Spiel klar entschieden. Der Endstand lautete 55:31. Erfolgreichste Werferinnen waren P. Matijanic (22 Punkte), M. Reipen (10) und R. Fuchs (9).



weru KRUMBEIN

Fenster - Türen - Wintergärten - Qualität aus eigener Herstellung

Markisen - Rollläden - Vordächer Rolltore-Garagentore

41515 Grevenbroich Telefon: 02181/81858-0

www.top-kurier.de

IMPRESSUM

TOP-KURIER

Das Hinweisblatt der Stadt Jüchen Verleger: Kurier Verlag GmbH, Moselstraße 14, 41464 Neuss (Sitz von Lokalredaktion und (SITZ VON LOKAITEGAKTION UN-Anzeigenverkauf) www.top-kurier.de info@top-kurier.de Tel. 0 21 31 / 404 517 Kleinanzeigenannahme: Tel. 0 21 31 / 404 101 Reklamation Zustellung: Tel. 0 21 31 / 404 520 Verantwortlich für Anzeigen:

Stefan Menciotti Verantwortlich für den redaktionellen Inhalt: Stefan Menciotti,

Gerhard Müller i. V. redaktion@top-kurier.de Die Wiedergabe von Bekanntmachungen der Stadt Jüchen oder Dritter durch die Stadt erfolgt nachrichtlich im Top-Kurier. Öffentliche Bekanntmachungen erfolgen ausschließlich auf der Homepage der Stadt Jüchen unter www.juechen.de/ Rathaus/Amtliche-Bekanntmachungen. Dies gilt nicht für Bekanntmachungen nach dem Baugesetzbuch. Bekanntmachungen nach dem Baugesetzbuch werden durch die Bekanntmachung im Top-Kurier vollzogen und auf der Homepage der Stadt Jüchen unter www.juechen.de/Rathaus/Amtliche Bekanntmachungen nachrichtlich wiedergegeben. Es gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 43,

veröffentlicht am 01.01.2025 in Verbindung mit den auf unserer Internetseite ausgewiesenen allgemeinen und zusätzlichen Geschäftsbedingungen. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos sowie für die Richtigkeit telefonisch aufgegebener Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr. Abbestellungen von Anzeigen bedürfen der Schriftform.

Soweit für vom Verlag gestaltete Texte und Anzeigen Urheberschutz besteht, sind Nachdruck, Vervielfältigung und elektronische Speicherung nur mit schriftlicher Genehmigung der Verlagsleitung zulässig. Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufklebe mit dem Zusatzhinweis "Bitte keine kostenlosen Zeitungen" an Ihrem Briefkasten anzubringen, Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal:

www.werbung-im-briefkasten.de Druck: Rheinisch-Bergische Druckerei GmbH, Zülpicher Str. 10, 40549 Düsseldorf Vertrieb: Panorama Vertriebs Gesellschaft mbH, Zülpicher Straße 10, 40549 Düsseldorf

Testierte Trägerauflage I/2024 durch Wirtschaftsprüfer nach den Richtlinien von BDZV und BVDA: 10.730 Exemplare, Aktuelle Druckauflage: 10.981 Exemplare. Die Verteilung des Top-Kuriers erfolgt kostenlos an alle Haushalte im Gebiet dei Stadt Jüchen.

Der Verlag ist Mitglied im Bundesverband

Deutscher Wochenblätter e. V., Berlin und unterzieht sich der Auflagenkontrolle der Anzeigenblätter (ADA).



Polizei sucht Nuss-Dieb

Stessen. Ungewöhnliche Beute hat ein bislang unbekannter Mann am Dienstag, 23. September, in Stessen gemacht. Dort wurde er beobachtet, wie er in großem Stil Walnüssen von einem Baum pflückte, welcher sich auf einer Wiese hinter einem Hof an der Broichstraße befindet.

Dabei wurde er von Zeugen beobachtet, die die Tochter der Grundstückseigentümerin verständigten. Als diese den Nuss-Dieb zur Rede stellte, weigerte dieser sich, von seinem Tun abzulassen, und behauptete, der Baum befände sich in niemandes Eigentum. Beim Versuch, den Unbekannten aufzuhalten, kam es zu einer Rangelei, anschließend entfernte sich der Mann auf einem dunklen Fahrrad über einen Feldweg in Fahrtrichtung Landstraße 116. Dabei nahm er rund 30 Kilogramm Walnüsse mit sich.

Das Kriminalkommissariat 12 sucht nach dem Verdächtigen. Beschrieben wird es als Mann von etwa 180 bis 185 Zentimetern Größe, von kräftiger Statur und im Alter von etwa 55 Jahren.



Wer hat den Walnuss-Dieb gesehen?

Symbolfoto: Pixabay

Er soll ein süd- oder südosteuropäisches Erscheinungsbild sowie auffällige Tränensäcke unter den Augen haben. Bekleidet war er mit blauen Jeanshosen und einer dunkelblauen und grauen Kappe. Die Nüsse führte er in Plastiktüten mit sich. Zeugen, die sachdienliche Hinweise geben können, werden gebeten, sich unter der Rufnummer 02131/30 00 oder per Mail unter poststelle. rhein-kreis-neuss@polizei.nrw.de bei der Polizei zu melden. Auch wenn die Situation skurril erscheint: Gerade ietzt in der anstehenden Erntezeit wird die Frage, wo und unter welchen Umständen man Früchte, Bee-

ren und Nüssen sammeln darf, relevant. Grundsätzlich gilt, dass Bäume auf Privatgrundstücken nicht abgeerntet und dort liegende Früchte nicht gesammelt werden dürfen. Das gilt auch auf Grundstücken wie Wiesen oder Felder, die nicht eingezäunt sind. Dieser Tatbestand wurde früher als Mundraub geführt, heute begeht man somit einen Diebstahl. Vor allem für Landwirte bedeutet das unerlaubte Pflücken einen wirtschaftlichen Schaden. Gesammelt und geerntet werden darf lediglich im öffentlichen Bereich, etwa im Wald, und auch nur in geringen Mengen zum eigenen Bedarf.



Der Top-Kurier ist auch bei "facebook" und "Instagram".





Evangelische Gottesdienste

Jüchen. Die Gottesdienste der Evangelischen Kirchengemeinde Jüchen finden statt am Sonntag, 28. September, um 10 Uhr in der Hofkirche Jüchen mit Pfarrer Horst Grothe sowie um 10 Uhr in der Evangelischen Kirche Hochneukirch mit Pastorin Inès Busch.





Alle Beteiligten vor den Vereinsmeisterschaften.

Foto: Bernd Ischei

Keine Überraschungen bei den Vereinsmeisterschaften

Kelzenberg. Direkt vor dem Beginn der neuen Meisterschaftssaison trafen sich die Tischtennisspieler des CVJM Kelzenberg zur diesjährigen Vereinsmeisterschaft. Über 20 Aktive stellten sich dem sportlichen Wettkampf und damit immerhin mehr als in den letzten Jahren.

Im Doppel wurde im reinen K.o.-System gespielt. Dort setzten sich nach Achtel- und Viertelfinale im ersten Halbfinale Niklas Peltzer/Stephan Morjan gegen die Titelverteidiger Fee Merkens/ Dirk Ischen klar durch. Im zweiten Halbfinale schafften es die Altmeister Willibert Steurer/ Claus Dürselen gegen Torben Reipen/Frank Jansen bis in den Entscheidungssatz, ehe sie sich geschlagen geben mussten. Das Doppel-Finale wurde dann in drei Sätzen entschieden. Doch so klar, wie es sich anhört, war das Endspiel beileibe nicht. Alle drei Sätze waren hart umkämpft und endeten mit wenigen Bällen Vorsprung zugunsten von Niklas Peltzer/Stephan Morjan. Die Vorrunde im Einzel wurde

in vier Gruppen ausgetragen, in denen die beiden Erstplatzierten das Viertelfinale erreichten. Und dort trennte sich in drei Duellen die Spreu vom Weizen. Denn die gesetzten Spieler Niklas Peltzer (gegen Torben Reipen), Stephan Morjan (gegen Wilfried Lüngen), und Sascha Madeo (gegen Frank Jansen) setzten sich problemlos durch. In der vierten Partie brachte Fee Merkens mit starkem Konterspiel Dirk Ischen einige Male an den Rand der Verzweiflung. Am Ende einer ausgeglichenen Begegnung gewann Dirk dann aber doch mit 3:1 Sätzen. Damit standen die vier Gruppensieger auch alle im Semifinale.

Im ersten Halbfinale endete Dirk Ischens Endspielhoffnung gegen den so unorthodox spielenden Sascha Madeo. Am Ende stand ein glatter 3:0-Sieg von Sascha Madeo auf dem Zettel. Im anderen Halbfinale kam es zum Duell Angreifer gegen Abwehrer. Stephan Morjan holte tolle Bälle aus allen Winkeln und brachte sie zurück auf die Platte, doch Niklas Peltzer ließ sich davon nicht beirren und hatte meistens einen noch besseren Topspin in petto. 3:1-Sieg für Niklas.

Damit standen die beiden Top-Favoriten im Endspiel. Wer aber nun dachte, es würde ein Fight bis in den fünften Satz, der sah sich getäuscht. Niklas Peltzer war an diesem Tag einfach überragend und zeigte den beeindruckten Zuschauern, wie man gegen Sascha Madeo spielen muss, um diesen gar nicht erst zur Entfaltung kommen zu lassen. Immer weiter drängte er mit tollen Angriffsschlägen seinen Gegner von der Platte und machte auch meistens den Punkt. Am Ende gewann er in beeindruckender Weise mit 3:0 Sätzen. Ein verdienter Sieg des Titelverteidigers.





Ulmenstraße 38 41363 Jüchen Telefon 0 2181/1 64 59 22 Telefax 0 2181/1 64 59 23 hackstein-innovativ@gmx.de

Hybrid Heiztechnik • Solartechnik • Bäder und Wellness



Eine Feier mit Herz

Schlich. Mit einem vorbildlichen Zeichen der Solidarität und Gemeinschaft haben die Schützenjäger Schlich im Rahmen ihrer Jubiläumsfeier ein außergewöhnliches Zeichen gesetzt: Sie baten ihre Gäste, anstelle von Geschenken für die Schützen und das Fest, Spenden für den Förderverein "Insel Tobi" zu leisten. Die Resonanz auf diesen besonderen Spendenaufruf übertraf alle Erwartungen.

Am Ende der Sammlung konnte die stolze Summe von 3.500 Euro zugunsten des Fördervereins "Insel Tobi" zusammengetragen werden. Der Verein engagiert sich seit Jahren für die Unterstützung und Förderung von Kindern und Jugendlichen in der Palliativpflege. Die "Insel Tobi" ist ein Rückzugsort für unheilbar, chronisch erkrankte Kinder mit ganzheitlichem Behandlungskonzept. Die feierliche Übergabe fand am 16. September im Rahmen des traditionellen Schützenfestes im Festzelt statt. In festlicher Atmosphäre überreichten die Schützeniäger Schlich den Spendenscheck offiziell an den Förderverein, der durch den stellvertretenden Vorsitzenden Dr. Wolfgang Müller vertreten wurde. Unter dem Applaus der Anwesenden

bedankte sich Dr. Müller herzlich für die großzügige Unterstützung und betonte, wie wichtig solche Initiativen für die erfolgreiche Fortführung der Vereinsarbeit seien.

Mit ihrer Entscheidung, gemeinschaftlich auf persönliche Präsente zu verzichten und stattdessen Gutes zu tun. haben die Schützenjäger Schlich ein inspirierendes Beispiel für gesellschaftliches Engagement und Zusammenhalt gegeben. Das Schützenfest 2025 wird damit nicht nur als Jubiläum, sondern auch als Fest der gelebten Solidarität in Erinnerung bleiben.



Die Schützenjäger Schlich haben im Rahmen ihres Jubiläums 3.500 Euro an den Förderverein "Insel Tobi" gespendet. Foto: privat



Martinssammler unterwegs

☎ 02181/4758691 oder 02181/43953 ₿ 02181/4758692 • info@tks-motoo.de

Holz. In Holz sind wieder die Martinssammler unterwegs: Vom 29. September bis 10. Oktober findet die Haussammlung für das diesjährige St. Martinsfest statt. Denn nur durch die

herzlichen Spenden der Dorfbewohner und den Einsatz der Ehrenamtler ist es möglich, das traditionelle Fest zu ermöglichen und für strahlende Kinderaugen zu sorgen.

Neues aus der Bücherei

Bedburdyck. In der katholischen Bücherei Bedburdyck gibt es erfreuliche Neuigkeiten: "Schon bald können unsere jungen Leserinnen und Leser dort ,Edurino' Figuren ausleihen." ,Edurino' sind kindgerechte Spielfiguren für einzelne Lernthemen. Die kostenlose App laden die Eltern auf ihr Tablet. Darauf stellen die Kinder die "Edurino"-Figur und können ihr digitales Lernspiel beginnen.

"Bei uns können die 'Edurino-'Figuren und auch ein Tablet-Stift ausgeliehen werden gegen eine Gebühr von 50 Cent", so das Bücherei-Team, "gerne könnt ihr das System bei uns kennenlernen." Denn am 6. Oktober ab 16 Uhr sind alle Kinder herzlich zu einem gemütlichen kreativen Nachmittag in der Bücherei eingeladen. "Wir wollen ein Buch anschauen, dazu malen und basteln", berichtet das Team, "bei der Gelegenheit stellen wir Euch das neue System vor und es darf nach Herzenslust entdeckt und ausprobiert werden.

Rütten aus Grevenbroich - Ihr kompetenter Partner rund um Bad, Heizung, Sanitär, Solar und Klima

Unser Unternehmen wurde 1863 als Klempnerei-Betrieb von Christian Rütten in der Kölner Straße in Grevenbroich gegründet.

Im Jahr 1907 wurde das Sortiment um Haushaltswaren aller Art sowie Herde und Öfen erweitert. Um den gestiegenen Platzbedarf zu decken, erwarb Lorenz Rütten, Sohn von Christian Rütten, ein altes Fachwerkgebäude Basis für ein leistungsstarkes auf der Breite Straße 17, das zum Unternehmen gelegt. Geschäfts- und Wohnhaus mit Ladenlokal ausgebaut wurde.

bisherigen Leistungen bietet das im Wege. Unternehmen jetzt auch den Bau von Zentralheizungsanlagen an. Nach 17 Jahren tatkräftiger Unter-Mit Lorenz Rütten jun. tritt 1957 stützung und engagierter Arbeit bereits die vierte Generation in übernimmt Dirk Haumann das Unternehmen ein.

und Industriebetriebe wird die dem Namen RÜTTEN GmbH.



Vor knapp 35 Jahren trat Dirk Haumann, Schwiegersohn von 35 Jahre später übernimmt Lorenz Rütten, in das Unterneh-Lorenz Rütten jun. das Geschäft men ein. Der Fortführung des seines Vaters und den Hand- Familienunternehmens in 5. Gewerksbetrieb. Zusätzlich zu den neration stand somit nichts mehr

schließlich im Jahr 2002 das Un-Durch den Ein- und Umbau von ternehmen seines Schwieger-Heizungs-, Lüftungs- und Ölfeue- vaters. Gleichzeitig wird der rungsanlagen und der Installation Betrieb Lorenz Rütten neu firvon Waschanlagen für Behörden miert und arbeitet seither unter

GUT FÜR DICH GUT FÜR DIE UMWELT GUT FÜR DIE REGION

Unterstütze gemeinsam mit uns deinen lokalen Verein

WIE DAS GEHT?

Indem du über uns als Kompetenzpartner die Lieferung und Montage einer Vaillant-Wärmepumpe beauftragst.
Einen Teil des Auftragswerts zahlen wir als

Cashback an deinen Verein aus. Und: eine Weiterempfehlung lohnt sich doppelt!

Für die erste Anlage

Für jede weitere Anlage eines Mitglieds desselben Vereins → 1.000€

lsbescheinigung muss eingereicht werden

Aktionszeitraum: 01.08. - 30.11.2025 Region: Rhein-Kreis Neuss

Installation rechtzeitig beauftragen und Cashback für den guten Zweck sichern!



Bahnstraße 19 | 41515 Greven Telefon 0 21 81 6 87 31 | d.hau



SCHNELL SEIN LOHNT SICH:

Profitiere jetzt noch von bis zu **70 % Förderung** für die aroTHERM plus.

Die neue Wärmepumpe von Vaillant ist nicht nur effizienter als das Vorgängermodell, sie punktet auch mit einem neuen Design und einer einzigartig flexiblen Aufstellung

Sprich uns einfach an, wir beraten dich gern zu allen Details. Mehr dazu erfährst du hier vww.vai.vg/beg-em



Zeitraum 01.08. – 30.11.2025

Fraktion gebildet

Jüchen. In der konstituierenden Fraktionssitzung am 23. September haben die fünf Ratsmitglieder Victoria Müller-Donne, Kim Dederichs, Malte Voßmüller, Georg Voßmüller und Thomas Dederichs sich zur "Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen" im Rat der Stadt Jüchen zusammengeschlossen und einstimmig Thomas Dederichs zum Fraktionsvorsitzenden und Kim Dederichs zur stellvertretenden Fraktionsvorsitzenden gewählt.

Ihr Wochenblatt im Internet: www.top-kurier.de

Gutes bewirken: Zwei Spielplätze, ein Ziel

Jüchen. Mit vereinten Kräften haben die Auszubildenden des ersten Lehrjahres der Sparkasse Neuss gleich zwei Spielplätze in der Region neugestaltet – und damit nicht nur einen Beitrag für mehr kindgerechte Bewegungsräume geleistet, sondern auch wertvolle Erfahrungen im Team gesammelt.

Im Rahmen des alljährlichen sozialen Azubi-Projekts wurden vor Kurzem zwei Spielplätze in Jüchen in Eigenregie umgebaut beziehungsweise renoviert: Der in die Jahre gekommene Schulhof der Grundschule Hochneukirch wurde komplett neugestaltet und mit modernen Spielgeräten ausgestattet. Parallel dazu renovierten die Auszubildenden den Spielplatz im Jüchener Wohngebiet "Im Auenfeld", den ein ehemaliger



Im großen Stil wurde die Eröffnung des Spielplatzes auf dem Schulhof der Grundschule Hochneukirch gefeiert. Foto: Sparkasse Neuss

Azubijahrgang des Kreditinstituts bereits 2011 errichtet hatte.

Dort standen nun Instandsetzungsarbeiten und kleinere Modernisierungen auf dem Plan – ganz im Sinne der Nachhaltigkeit.

"Unsere Auszubildenden haben hier nicht nur handwerkliches Geschick und Teamgeist gezeigt, sondern auch gesellschaftliche Verantwortung übernommen. Das Projekt verbindet Ausbildung mit sozialem Engagement - und das macht es so besonders", berichtet Carsten Proebster, Mitglied des Sparkassenvorstandes. Begleitet wurden die Arbeiten an dem bereits 17. Spielplatzprojekt von der Fachfirma ALEA, die die jungen Menschen fachlich und pädagogisch anleitete. Auch der Jüchener Bürgermeister Harald Zillekens zeigte sich beein-

druckt vom Einsatz der jungen Nachwuchs- Banker und dem wunderbaren Ergebnis. Bei einer kleinen Feierstunde wurde der Spielplatz im Jüchener Auenfeld wiedereröffnet. Einen Tag später wurde dann im etwas größerem Rahmen auch die Neueröffnung in Hochneukirch begangen, bei der der obligatorische Eiswagen natürlich nicht fehlen durfte. Mit großem Applaus wurde in Anwesenheit von Vertretern der Grundschule sowie der Stadt, die das Projekt tatkräftig unterstützt hatten, die Spielfläche auf dem Grundschulgelände freigegeben. Dieses Projekt zeigt wieder ein-

mal eindrucksvoll, wie Unter-

und Kommunen gemeinsam

Gutes bewirken können.

nehmen, Bildungseinrichtungen

Anzeige

Vor der Kindergartenzeit flexibel und sanft in die Fremdbetreuung hineinwachsen.

Die neue Schnurz & Piepe Nestgruppe für Kinder ab 2 Jahren Start: Anfang November jetzt Plätze sichern!

Ihr Kind ist zwischen zwei und drei Jahren alt und neugierig auf die Welt?

Unsere Nestgruppe bietet genau den richtigen Rahmen, um erste Erfahrungen in einer festen Gemeinschaft ohne Elternteil zu sammeln – behutsam, flexibel und stets liebevoll begleitet. So lernt Ihr Kind spielerisch, sich in einer kleinen Gruppe wohlzufühlen, und wächst gestärkt in die kommende Kindergartenzeit hinein.

Unser Angebot richtet sich an Familien, die ihrem Nachwuchs einen sanften Übergang zwischen Zuhause und Kindergarten schenken möchten – oder bisher noch keinen passenden Betreuungsplatz gefunden haben.

In einer überschaubaren Gruppe erleben die Kleinen:

- freies Spielen, erste Freundschaften & gemeinsames Entdecken
- kreative Impulse,
 Bewegung, Musik und
 kleine Alltagsabenteuer –
 drinnen und draußen
- Geborgenheit durch feste Rituale und vertraute Bezugspersonen



Schnurz & Piepe, Poststr. 20, 41516 Grevenbroich (Wevelinghoven)

Noch mehr Schönes bei Schnurz & Piepe

- Kreative Werkstätten & Ferienworkshops, bei denen kleine Hände Großes schaffen
- Ein gemütlich Elterncafé ideal zum Ankommen, Austauschen & Spielen
- Eltern-Baby- & Eltern-Kind-Gruppen, die

Bindung stärken und neue Impulse geben

• Fabelhafte Kindergeburtstage, ganz nach Wunsch gestaltet – oder einfach nur Raum zum Feiern

Mehr Infos & Anmeldung: www.schnurz-piepe.de



Wir freuen uns auf euch und eure kleinen Entdecker!
Das Schnurz & Piepe Team Sonja Napret und Sabrina Ohligs



Sie schließen den Bund fürs Leben oder feiern ein ganz besonderes Jubiläum (Goldhochzeit, Diamantene Hochzeit,...)? Dann werden Sie unser Brautpaar der Woche! Es geht ganz einfach: Schicken Sie eine E-Mail mit ein paar Eckdaten (wo und wann Sie geheiratet haben, wo Sie sich kennengelernt haben) und einem schönen Foto an brautpaar@erft-kurier.de. Bitte den Namen des Fotografen nicht vergessen (die Fotorechte müssen bei Ihnen liegen). Wir freuen uns auf Ihre Nachricht und wünschen Ihnen alles erdenklich Gute.

Mit dem Herzen verstehen

Jüchen. Vor Kurzem gastierte das Niederrhein Musikfestival im Gymnasium Jüchen. Und gleich zweimal sollten die "Brückenklänge – vom Bosporus bis zum Rhein" führen: zunächst mit den Schülern der 10. Gymnasialstufe, dann mit jenen der 11. Stufe der Gesamtschule. So war es jedenfalls geplant. Doch schon vor Beginn des ersten Schulkonzertes hatten die Künstler volles Haus: Während sie sich einspielten, waren die Stufen des Atriums des Gymnasiums Jüchen mit Jugendlichen aller Jahrgangsstufen besetzt, die ihre Pause zum Zuhören nutzten. Der Gong beendete die Vorstellung, sodass das "reguläre" Publikum seine Plätze einnehmen konnte.

Flötistin Anette Maiburg, ihres Zeichens künstlerische Leiterin des Festivals, der türkischstämmige Percussionist Fethi Ak, Kontrabassist Caspar van Meel und Pianist Pascal Schweren sowie der Stargast Mohammad Saado Kharouf bestritten an diesem Vormittag das abwechslungsreiche Programm. Zu Beginn erklang das alte türkische Gülümcan, eine wunderschöne, einschmeichelnde Weise, die für das Maiburg Ensemble neu arrangiert wurde. Dann folgten literarische und musikalische Beiträge im bunten Wechsel: Anette und Saado erzählten von der Geschichte des Bosporus, beschritten den Weg hinauf bis zum Rhein und rezitierten aus den poetischen Werken des persischen Mystikers Dschalll ad-Dln Muhammad R[]m[], dessen enthusiastische Weisheiten seit nunmehr siebeneinhalb Jahrhunderten lebendig sind. Was glücklich macht, was Freundschaft bedeutet, wie man den eigenen, persönlichen Lebensweg findet und was es mit der alles verbindenden Kraft der Liebe auf sich hat - das sind einige der Themen, mit denen sich der berühmte Dichter im Laufe seines Lebens auseinandergesetzt hat.

Als dann Wolfgang Amadeus Mozarts "Alla turca" aus der A-dur-Sonate KV 331 erklang, staunte das Publikum nicht schlecht: Pascal Schweren hatte den populären Satz in ein orientalisches und jazzig gewürztes Stück verwandelt, das freilich von den Anwesenden sogleich erkannt wurde – lautstarker Applaus!

Ein großes emotionales Spektrum entfaltete Mohammad Saado Kharouf mit seinem Derwischtanz, der allgemein faszinierte: "Im Drehen loslassen, sich vom Körperlichen lösen und sich wieder mit der Seele verbinden", erklärte Saado den Schülern den Ursprung dieses alten Rituals und



spirituellen Erlebens. Die Frage, "ob ihm dabei nicht schwindlig würde" parierte er mit der Gegenfrage, ob sich die Jugendlichen als Kinder nicht auch schon gedreht hätten? Das Drehen sei eine natürliche Bewegung, man kann sie lernen, wie so vieles im Leben – "reines Wollen, macht es möglich". Die Schüler der beiden Schulen dankten den Künstlern mit Begeisterung für den Vormittag!





Wieder Reparatur-Café

Hochneukirch. Das Reparatur-Café öffnet am 1. Oktober in der Zeit von 16.30 bis 18.30 Uhr im Schützenhaus Hochneukirch, Mühlenstraße 2. "Wir versuchen alles zu reparieren, was uns an tragbaren Gegenständen gebracht wird. Falls es nicht reparabel sein sollte, erhalten Sie entsprechende Ratschläge. Auch helfen wir bei der Installation des Betriebssystems Linux auf ihrem PC," so die Ehrenamtler. Wie immer gibt es auch Kaffee und Kuchen.

- ANZEIGE -

Eine barrierefreie Dusche mit Viterma – so einfach funktioniert der Umbau

Sobald Sie die Bad-Renovierung bei Viterma in Auftrag gegeben haben, werden das fugenlose Wandsystem und die rutschhemmende Dusche nach Ihren Bedürfnissen in unserer eigenen Produktionsstätte maßgefertigt. Zum vereinbarten Termin Ihrer Badsanierung werden zunächst die Laufwege mit einer Schutzfolie versehen und eine Staubschutztüre angebracht – damit stellen wir sicher, dass sich der Schmutz

durch den Umbau nicht bis in andere Räume zieht. Anschließend wird mit dem Entfernen Ihrer bisherigen Badewanne oder Dusche begonnen. Die Rohrleitungen werden überprüft und bei Bedarf ersetzt, was Zeit und Geld spart.

In den meisten Fällen ist die Badrenovierung in wenigen Tagen abgeschlossen – inklusive neuem Boden, der Viterma Spanndecke mit LED-Beleuchtung sowie neuen Badmöbeln und Armaturen. Da das wasserabweisende Wandsystem über dem bisherigen Fliesenspiegel angebracht wird, genießen Sie absolute Dichtheit – und auch Schimmelprobleme gehören der Vergangenheit an. Zudem ist das Viterma-Wandsystem absolut pflegeleicht. Bei uns erfolgt die Badrenovierung aus einer Hand – die Koordination mit externen Gewerken – falls benötigt – erfolgt durch Viterma.



Ihr Fachbetrieb im Rhein-Kreis Neuss Stefan Pilatus Heckenend 16 – Glehn Infos & Beratungstermin unter:

Tel.: 02182/8889110 Mobil: 0174/2983581 www.viterma.com

WANNE RAUS, DUSCHE REIN!

Viterma zaubert aus Ihrer alten Wanne oder Dusche eine sichere, ebenerdige Dusche. Unser individuell anpassbares System integriert sich perfekt in Ihr bestehendes Bad.

Jetzt unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren: 02182 888 91 10





- → Individuelle Farbauswahl für Wände und Duschtasse
- Mögliche Farben für dieses Bad:

alt und neu harmonieren perfekt

- Innovatives Wandsystem ohne Fugen verhindert Schimmel, ist unempfindlich und pflegeleicht
- Umbau innerhalb weniger Tage zum Fixpreis

Ihr Fachbetrieb im Rhein-Kreis Neuss Infos & Beratungstermin: Tel. 02182 888 91 10 www.viterma.com

Die Kraft der Sonne



Photovoltaikanlagen im Fokus

Verdoppelter Ausbau - NRW Dritter

Solartechnik bietet zahlreiche ökologische und wirtschaftliche Vorteile. Der Ausbau erneuerbarer Energien schreitet weiter voran. Die installierte Leistung aller Photovoltaikanlagen in Deutschland lag Ende 2024 bei 99.800 Megawatt, berichtet das Umweltbundesamt – das entspricht einer Verdoppelung in lediglich fünf Jahren. Bayern ist das Bundesland mit der meisten installierten Leistung, gefolgt von Baden-Württemberg und NRW. (-djd)

Planung

Inbetriebnahme



___ Beratung

Machbarkeit, Rentabilität und Autarkiearad







Mühlenstraße 85, 41363 Jüchen





Sonnenrendite mit mehr Sicherheit

Die Sonne liefert Energie frei Haus und hilft auf diese Weise, so manchen Euro zu sparen. Do wie lassen sich die Investitionen vor teuren Schäden schützen?

Grevenbroich. Immer mehr Menschen in Deutschland lassen sich von den Vorteilen der Solartechnik überzeugen und investieren in eine Photovoltaikanlage (PV) fürs Dach oder statten zumindest den Balkon ihrer Wohnung mit Solarmodulen aus. Insbesondere die Mini-Kraftwerke boomen: Laut Statista kamen 2024 rund 430.000 Balkon-Anlagen neu hinzu - eine Steigerung um 62 Prozent gegenüber dem Vorjahr. Solange die Sonne scheint und die Module Strom erzeugen, ist alles gut. Doch offenbar denken viele nicht an die möglichen Risiken: Hagelschlag, ein Kurzschluss infolge eines Blitzes oder Orkanböen können zu kostspieligen Schäden an der komplexen Technik der Solarsysteme führen. "Die Investition in eine Dachanlage entspricht dem Preis eines Mittelklasseautos, selbst kleinere Balkonkraftwerke kosten einen vierstelligen Betrag. Diese Investition sollte man daher gut absichern", empfiehlt Versicherungsexperte Thomas Gebhardt. Der Fachmann rät dazu, sich nicht allein auf die Gebäude- oder Hausratversicherung zu verlassen. Diese biete bestenfalls einen Basisschutz. Bei einer nachträglichen PV-Installation sei mit der bestehenden Versicherung zu klären,



Balkonkraftwerke boomen, allein im Jahr 2024 kamen über 430.000 Anlagen hinzu. Spezielle Versicherungen decken Schäden wie Hagel und Sturm ab. Foto: djd/Waldenburger Versicherung

inwieweit die Technik durch die Police überhaupt abgedeckt ist. Zudem schützt die Gebäudeversicherung lediglich vor Grundrisiken wie Feuer, Leitungswasser, Sturm oder Hagel. Spezielle Solar-Versicherungen hingegen treten auch bei weiteren Gefahren ein – beispielsweise Schneedruck, Schäden durch Tierbisse, Diebstahl und Vandalismus, Kurzschlüsse oder Bedienungsfehler. Selbst Folgekosten wie Aufräumarbeiten oder ein Ertragsausfall, wenn wegen

eines Schadens kein Strom ins öffentliche Netz eingespeist werden kann, werden vielfach übernommen. Schäden an Balkonkraftwerken treten nach Auswertungen der Versicherung häufiger auf, als viele Nutzer denken: Überspannungsschäden machen gut 30 Prozent aus, Marderbisse, Hagel und Sturm jeweils zehn Prozent. Jeder fünfte Fall gehört zur Kategorie "sonstige Schäden", die von der Gebäudeversicherung ohnehin nicht abgedeckt würden. (-djd)

Unabhängig: Eigene Energie für das Elektrofahrzeug

Im ersten Halbjahr 2025 wurden bundesweit knapp 250.000 E-Autos neu zugelassen, berichtet das Kraftfahrtbundesamt. Dabei handelt es sich um einen neuen Rekordwert, die bisherige Bestmarke aus dem Jahr 2023 wird deutlich übertroffen. Bemerkenswert: Jeder sechste Neuwagen fährt mittlerweile rein elektrisch. Im selben Zug wird auch das Netz öffentlicher Ladepunkte immer dichter: Die Bundesnetzagentur berichtet von knapp 130.000 Normalladepunkten und fast 40.000 Schnellladepunkten zum Stichtag 1. Juni 2025. Noch bequemer ist es für viele

Stichtag 1. Juni 2025. Noch bequemer ist es für viele allerdings, die Fahrzeugbatterie direkt am Eigenheim mit Energie versorgen zu können – im Idealfall mit selbst erzeugtem und somit kostenlosem Solarstrom. Die eigene Energieerzeugung mit Photovoltaik (PV) spart bares Geld, macht E-Autos in finanzieller Hinsicht somit noch attraktiver – und erhöht gleichzeitig die Unabhängigkeit von öffentlichen Netzen und zukünftigen Preisentwicklungen.

(-djd)

STARKE PARTNER

für die Bereiche Photovoltaik und Bedachungen. Wir beraten Sie kompetent und fachgerecht:





Inh. Hans Jürgen Kremer

MIT UNSEREN EFFIZIENTEN PHOTOVOLTAIK-ANLAGEN

Lassen Sie die Kraft der Sonne mit unseren **Photovoltaik-Anlagen** für sich arbeiten.

- Erzeugen Sie Ihren
 eigenen umweltfreundlichen Strom
- > Reduzieren Sie Ihre Energiekosten nachhaltig
- Nutzen Sie die Sonnenenergie optimal mit maßgeschneiderten Lösungen
- Starten Sie jetzt in eine energieeffiziente Zukunft mit unserem erfahrenen Team.

- Bedachungen aller Art
- Reparaturdienst
- Klempnerarbeiten
- **Balkonsanierungen**
- Schieferarbeiten
- Altbausanierungen
- Neubauten
- Fassaden
- Denkmalgeschütze Sanierungen

P3 DATENTECHNIK GMBH

Ansprechpartner David Franken Hanns-Martin-Schleyer-Str. 41 41199 Mönchengladbach



Wingerath Bedachungen GmbH

Alleestr. 27 · 41363 Jüchen

2 0 21 65 / 17 19 56

info@wingerath-bedachungen.de www.wingerath-bedachungen.de

SCHAFFRATH MÖBEL OUTLET

Jetzt auch Haushaltswaren, Heimtextilien, Leuchten und Teppiche.

NEUERÖFFNUNGS-RABATT

SPAREN







Erftstraße 51 | Industriegebiet Giesenkirchen 41238 Mönchengladbach

Öffnungszeiten: Mo. bis Sa. 10.00 - 18.00 Uhr

Friedhelm Schaffrath GmbH & Co.KG, Aachener Straße 90, 40223 Düsseldorf

Familienfest der Kolpingsfamilie Otzenrath

Otzenrath. Am heutigen Samstag, 27. September, verwandelt sich der Platz vor Haus Welters wieder in einen Treffpunkt für Groß und Klein: Die Kolpingsfamilie Otzenrath lädt herzlich zu ihrem beliebten Familienfest ein. Los geht es um 15 Uhr. Die Organisatoren haben ein vielfältiges Programm vorbereitet, das für alle Altersgruppen etwas bereithält. Besondere Attraktion ist in diesem Jahr eine neue Murmelbahn, die mit stolzen 13 Metern Länge nicht nur Kinder, sondern auch Erwachsene zum Staunen und Ausprobieren einlädt. Wer lieber selbst kreativ wird, kann schöne Steine bemalen oder beschriften. Darüber hinaus warten Geschicklichkeitsspiele, ein Nagelbalken und viele weitere Angebote darauf, entdeckt zu werden. Für musikalische Unterhaltung sorgt ein Leierkastenmann, der mit seinen Melodien nostalgische Jahrmarktstimmung aufkommen lässt.

Doch nicht nur Spiel und Unterhaltung stehen im Mittelpunkt: Auch für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt. Am Grill gibt es Würstchen und Steaks zu erschwinglichen Preisen, dazu knusprige Pommes. Für die kleinen Besucher darf die Zuckerwatte nicht fehlen, und auch eine breite Auswahl an gekühlten Getränken steht bereit. Der Erlös ist wie immer für das Friedenskapellchen der Kolpingsfamilie Otzenrath.

Mit dem Familienfest knüpft die Kolpingsfamilie Otzenrath an ihre langjährige Tradition an, Gemeinschaft erlebbar zu machen und Familien einen Ort der Begegnung zu bieten. Wie in den vergangenen Jahren findet am Familienfest auch der Verkauf der Theaterkarten der Kolping Spielbühne Cappuccino statt. Gespielt wird am 17., 18. und 19. Oktober in der Wilhelm-Jansen-Sporthalle in Otzenrath an der Jahnstraße 21. Das Stück, eine Komödie in drei Akten, heißt: "Jakobsweg in die Rumpelkammer". Der Eintrittspreis beträgt 11 Euro. Die Kolpingsfamilie freut sich auf

Kita lädt zum Herbstmarkt

viele Gäste

Gierath. Auch in diesem Jahr veranstaltet der Kindergarten St. Martinus, Schulstraße 52 in Gierath, wieder einen Herbstmarkt zugunsten der Vorschulkinder. Am Mittwoch, 8. Oktober, und Donnerstag, 9. Oktober, jeweils von 8 bis 9.30 Uhr und 14 bis 16 Uhr kann vor Ort gestöbert werden. Angeboten werden unter anderem Obst, Gemüse und allerlei Selbsthergestelltes wie Marmeladen und Holzund Näharbeiten.





Gold & Antiquitäten Ankauf Jüchen



Kirchstraße 3 • 41363 Jüchen • Tel. 02165 - 47 399 82

Ab dem 29.09.2025

MONTAG SEPTEMBER 2025 10 - 18 Uhr

DIENSTAG SEPTEMBER 2025 10 - 18 Uhr

MITTWOCH **OKTOBER 2025** 10 - 18 Uhr

ZAHNGOLD

DONNERSTAG **OKTOBER 2025** 10 - 18 Uhr

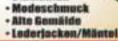
Schmuck - Altgold - Bruchgold







- Ringo & Kotton
- Goldschmuck
- Altyold
- Bruchgold
- Weissgold Zahopold (such red Zabet)
- Silberbesteck
- Nähmaschinen
- Silberschmuck



+ Alte + Designertaschen

Serne überprüfen wir Ihren Schmack auf Echtbeit

- Bernstein

- Platin

- Ubren

- Zinn



Feingold



Ihre Vorteile:

- kosteniose Beratung kosteniose Wertschätzung transparente Abwicklung
- Bargeld sofort

Wir beraten Sie gerne unverbindlich und kostenlos, auch vor Ort!

Machen Sie Ihren Pelz zu BARGELD!!!

Vir zahlen bis zu 15



sam - Persianer - Fuchspelze aller Art - Zobel - Nerze - Nutria - Chincilla

















Wir zahlen bis zu 9.900.-€



Gold & Antiquitäten Ankauf Jüchen Kirchstraße 3 • 41363 Jüchen • Tel. 02165 - 47 399 82

Öffnungszeiten: Montag - Freitag 10.00 - 18.00 Uhr • Samstag 10.00 - 15.00 Uhr

Die Immobilienprofis 🌇

Kompetent I Zuverlässig I Zertifiziert

Norbert Jenert

© 02183 2880037

lhr renommierter und erfolgreicher Partner in Rommerskirchen



aus Ihrer Umgebung

Anzeige

Anzeige

Verkaufen im rechtlichen Betreuungsfall

Wenn ein Eigentümer seine Geschäfte nicht mehr selbst regeln kann und unter rechtliche Betreuung gestellt wird, entstehen besondere Herausforderungen, vor allem beim Verkauf von

WULFF & JENERT

Immobilien, gibt die Immobilienexpertin und Sachverständige Katharina Schlömer zu bedenken:

Selbst wenn ein naher Angehöriger die Betreuung übernimmt,

w.wulff-jenert.de

Immobiliardarlehensvermittler

Sprengnetter Fachmakler

für Erbschaftsimmobilien

DEKRA zertifizierter

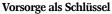
IHK zertifizierte

im Überblick einfach QR-Code

scannen und

mehr erfahren

reicht dessen Entscheidung allein nicht aus. In vielen Fällen ist das Vormundschaftsgericht einzubeziehen, das über wesentliche Vermögensangelegenheiten wacht. Gerade beim Immobilienverkauf bedeutet das: Es ist nicht mehr möglich, "einfach so" zu verkaufen. Das Gericht verlangt in der Regel ein umfassendes Verkehrswertgutachten, das den aktuellen Marktwert der Immobilie objektiv belegt. Erst wenn das vorliegt und geprüft wurde, kann das Gericht zustimmen und den Verkauf freigeben.



Um solche Hürden zu vermeiden, sollte rechtzeitig vorgesorgt werden. Eine Vorsorgevollmacht, die ausdrücklich auch den Verkauf einer Immobilie einschließt, kann im Ernstfall große Erleichterung bringen. Wichtig ist, dass diese Vollmacht möglichst notariell beglaubigt wird, damit Gerichte und Banken sie ohne Einschränkung akzeptieren. Damit bleibt den Angehörigen oft ein langwieriges Genehmigungsverfahren erspart.

Fachkundige Unterstützung

Die Kombination aus rechtlichen Vorgaben, gerichtlichen Verfahren und der emotional belastenden Situation für die Familie macht den Verkauf im Betreuungsfall zu einer sensiblen Angelegenheit. Als Immobilienmaklerin, Sachverständige für Immobilienbewertung und geprüfte Erbrechtsexpertin kenne ich die Abläufe und Anforderungen genau. Ob es um die

Experie Vehacine California

Expertin Katharina Schlömer. *Foto: Sven Hebbinghaus*

Erstellung eines gerichtsfesten Gutachtens, die Abstimmung mit dem Betreuungsgericht oder die optimale Vermarktung der Immobilie geht: Ich stehe Ihnen mit Fachwissen und Erfahrung vertrauensvoll zur Seite. Gerade ältere Menschen und deren Angehörige profitieren davon, sich frühzeitig beraten zu lassen. So bleibt die Sicherheit gewahrt, rechtlich und finanziell.

Meine Vorsorge-Tipps

Frühzeitig handeln: Beschäftigen Sie sich rechtzeitig mit dem Thema, solange Sie voll geschäftsfähig sind.

Vorsorgevollmacht erstellen: Sorgen Sie dafür, dass die Vollmacht ausdrücklich auch den Verkauf einer Immobilie umfasst.

Notarielle Beglaubigung: Lassen Sie die Vollmacht beim Notar beglaubigen, damit sie von Gerichten und Banken anerkannt wird. Gutachten bedenken: Im Betreuungsfall ist ein gerichtsfestes Verkehrswertgutachten für den Immobilienverkauf erforderlich. Familie einbeziehen: Sprechen Sie offen mit Ihren Angehörigen über Wünsche und Regelungen. Fachberatung nutzen: Holen Sie sich frühzeitig Rat von Experten für Immobilienbewertung, Verkauf und Erbrecht, um Sicherheit und Klarheit zu gewinnen.



Den Standort Grevenbroich kennen wir gut – auch wir sind hier Zuhause. Der Verkauf Ihrer Immobilie ist bei uns

in den besten Händen.

Marion Loers Immobilien Fürther Berg 10 41515 Grevenbroich Tel. (O 21 81) 24 36 48 www.loers-immobilien.de











marlon.dreessen@sparkasse-neuss.de

sparkasse-neuss.de/immobilien

OPHOVEN

IMMOBILIEN GBR-

WIR LEBEN IMMOBILIEN

Gemütlichkeit in

Whrem
Eigenheim

MASSIVHAUSWERK Leuchter e.K.
Am Hammerwerk 20, 41515 Grevenbroich
02181 7053730
info@massivhauswerk.de

Sparkasse

Neuss

Immobilien gibt's bei uns. Profitieren Sie von der Expertise des Marktführers bei der Vermittlung und Finanzierung von Immobilien. Immobilien-Center 02131 97-4000 katharina fieren@sparkasse-neuss.de marco.emten@sparkasse-neuss.de ralf.siegers@sparkasse-neuss.de



Zertifizierter Immobilienmakler (IHK)

Gutachter für Immobilienbewertung

An der Eiche 17 | 41516 Grevenbroich

02181 70 44 240 | immo-guenster.de





ZUSÄTZLICHE KÜCHENPRÄMIEN:

Ab einem Auftragswert von 5.000,-

Ab einem Auftragswert von 7.500,-

Ab einem Auftragswert von 10.000,-



Ab einem Auftragswert von 15.000,-

GESCHENKT!3)

GESCHENKT!3)

GESCHENKT!3)

GESCHENKT!3)

Friedhelm Schaffrath GmbH & Co. KG, Aachener Straße 90, 40223 Düsseldorf



www.schaffrath.com 😝 moebelschaffrath 👩 moebel.schaffrath







Küchen-Profiberatung JETZT TERMIN **VEREINBAREN**



M'GLADBACH Hofstraße 65 Tel.: 02161-2421300 / Mo.-Sa. 10-19 Uhr

1) Gültig nur für Neuaufträge von freigeplanten Küchen bis zum 31.12.2025. Ausgenommen sind Küchen aus diesem Prospekt und Küchen der Marken Decker, Next125, Team 7 und Walden sowie bereits reduzierte Ware oder in unserem Haus als "Best- und Tiefpreis" gekennzeichnete Artikel. 2) Kaufpreis entspricht dem Nettodarlehensbetrag; Gebundener Sollzinssatz (jährl.) und eff. Jahreszins 0,00%. Gilt ab einem Auftragswert von 499 €. Gilt für alle neu abgeschlossenen Kreditverträge am 27.09.2025 im Küchen Schaffrath Megastore in Mönchengladbach und Düsseldorf. Benität vorausgesetzt. Vermittlung erfolgt ausschließlich für den Kreditgeber TARGOBANK AG, Kasernenstr. 10, 40213 Düsseldorf. Verbrauchern steht ab einem Nettodarlehensbetrag von 200 € ein Widerrufsrecht zu. 3) Gültig nur für Neuaufträge von freigeplanten Küchen am 27.09.2025 im Küchen Schaffrath Megastore in Mönchengladbach und Düsseldorf. Ausgenommen sind Küchen der Marken Decker, Modulform, Next125, Team 7 und Walden sowie bereits reduzierte Ware oder in unserem Haus als "Best- und Tiefpreis" gekennzeichnete Artikel. Nach Abschluss des Kaufvertrages wird die Prämie direkt mit der Kaufsumme verrechnet. Keine Barauszahlung möglich.



Hinweis auf öffentliche Bekanntmachungen



EINLADUNG

zur 4. Sitzung (X. Wahlperiode) des Wahlausschusses des Rates der Stadt Jüchen am

Donnerstag, dem 09.10.2025, 18:00 Uhr,

Sitzungssaal Rathaus, Am Rathaus 5 (Raum 213), 41363 Jüchen

Nach § 6 Abs. 2 der Kommunalwahlordnung ist der Wahlausschuss ohne Rücksicht 15 auf die Zahl der erschienenen Beisitzer beschlussfähig.

Im Falle der Verhinderung bitte ich die Beisitzer darum, ihre Stellvertreter zu informieren, damit diese an der Sitzung teilnehmen können. Die Stellvertreter der Beisitzer erhalten deshalb - vorsorglich - eine Einladung zur Sitzung des Wahl- 16 ausschusses einschließlich Unterlagen zur Kenntnis.

<u>Tagesordnung</u>

Öffentliche Sitzung Nummer

- Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung
- Verpflichtung von Beisitzern nach § 6 Abs. 3 Kommunalwahlordnung
- Einwendungen zur Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Wahlausschusses vom 17.09.2025
- Fragen der Einwohner
- Mitteilungen
- Feststellung des endgültigen Wahlergebnisses Stichwahl 32/581/2025 des hauptamtlichen Bürgermeisters der Stadt Jüchen am 28.09.2025*

*Vorlage wird nachgereicht

Jüchen, den 19.09.2025

Ingo Breuch Stellv. Wahlleiter

EINLADUNG

zur 22. Sitzung (X. Wahlperiode) des Rates der Stadt Jüchen am Donnerstag, dem 02.10.2025, 18:00 Uhr, Ratssaal Haus Katz, Alleestraße, 41363 Jüchen

Tagesordnung Öffentliche Sitzung

1	Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung	
2	Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der	
	Ratssitzung vom 09.07.2025	
3	Fragen der Einwohner	
4	Mitteilungen	
4.1	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	10/936/2025
5	Anträge	
6	Wirtschaftsplan des Abwasserbetriebes 2026	68/023/2025
7	Gebührenbedarfsberechnung 2026 über die Nutzungs-	IG/040/2025
	gebühren der sozialen Unterkünfte der Stadt Jüchen	
8	Gebührenbedarfsberechnung 2026 für die Friedhofsgebühren	32/575/2025
9	Gebührenbedarfsberechnung 2026 für die	68/021/2025
	Entwässerungsgebühren	
10	Gebührenbedarfsberechnung 2026 für die Gebühren der	68/022/2025

Bekanntmachungen nach dem Baugesetzbuch



12 Erlass der 4. Änderungssatzung zur Friedhofssatzung der 32/577/2025 Stadt Jüchen Änderung der Sportförderrichtlinien der Stadt Jüchen 40/249/2025

zum 01.01.2026 Änderung der Entgeltordnung für die Sportstätten der Stadt 40/250/2025 Jüchen ab 01.01.2026

31. Änderung des Flächennutzungsplanes "Erweiterung 61/239/2025 Nahversorgungsmarkt an der Gierather Straße, Kreuzungsbereich der L 71 und L 116", hier: Beschluss zur Durchführung der Veröffentlichung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Bebauungsplan Nr. 063 "Sondergebiet Nahversorgungsmarkt 61/240/2025 an der Gierather Straße, Kreuzungsbereich der L 71 und L 116", 1. Änderung, hier: Beschluss zur Durchführung der Veröffentlichung gemäß

§ 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) 32. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche 61/241/2025 Ärztehaus, Am Markt" im Ortsteil Garzweiler, hier: Beschluss

über die Änderung (Feststellungsbeschluss) Bebauungsplan Nr. 010 "Umsiedlung", 18. Änderung -Sonder-61/242/2025

gebiet Ärztehaus, Am Markt- im Ortsteil Garzweiler, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) Bebauungsplan Nr. 010 "Umsiedlung", 17. Änderung -Bereich 61/243/2025

Garzweiler Allee, westlich des Friedhofes- im Ortsteil Garzweiler, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) Bebauungsplan Nr. 081 "Schulzentrum Stadionstraße" 61/244/2025

sowie Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 045 "Gymnasium Jüchen, Stadionstraße" im Ortsteil Jüchen, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Wahl eines Delegierten der Stadt Jüchen für die Delegierten-68/030/2025 versammlung des Erftverbandes

Wahl eines Delegierten der Stadt Jüchen für die Verbands-68/031/2025 versammlung des Niersverbandes

Verabschiedung der ausscheidenden Ratsmitglieder 10/939/2025

Anfragen

Nummer

Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

10/937/2025

Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Ratssitzung vom 09.07.2025

Mitteilungen 26.1 Bericht über die Ausführung von Beschlüssen

Förderantrag Projekt Holzer Str. 68-72a der Jüchener III/025/2025 Wohnen e.G.; etwaiger Nachfinanzierungsbedarf Verleihung des Heimat-Preises 2025 10/923/2025 Ehrung verdienter Bürgerinnen und Bürger 2025 40/260/2025 Zuschuss für die Schuldner- und Insolvenzberatung der 50/128/2025 Caritas Sozialdienste Rhein-Kreis Neuss

Vertragsverlängerung Seniorennetzwerk 55+ 50/129/2025 Auftragsvergabe; hier: Durchführung von Mäharbeiten an 67/545/2025 19 Bachläufen und Vorflutgräben im Gebiet der Stadt Jüchen 2025-2026

Grundstücksangelegenheit Gemarkung Hochneukirch 61/251/2025

Anfragen

Jüchen, den 18.09.2025

Harald Zillikens Bürgermeister



Klärschlamm- und Fäkalienentsorgung

der Stadt Jüchen für 2026

SATZUNG der Stadt Jüchen

Erlass der Satzung über die Erhebung der Friedhofsgebühren 32/576/2025

vom 10.07.2025 über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) mit der Bezeichnung:

Vorkaufsrechtssatzung für den Bereich "Industriepark Elsbachtal-Ost"

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), in der zurzeit gültigen Fassung und des § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666 ff.), in der zurzeit gültigen Fassung hat der Rat der Stadt Jüchen in seiner Sitzung am 09.07.2025 folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

§ 1 - Ziel und Zweck der Satzung

Die Stadt Jüchen zieht im Bereich des geplanten "Industrieparks Elsbachtal-Ost" südlich der A46 und östlich der B59 städtebauliche Maßnahmen nach dem Baugesetzbuch in Betracht. Zur Durchführung dieser Maßnahmen und zur Sicherstellung einer geordneten, städtebaulichen Entwicklung im Wege der Bauleitplanung

steht der Stadt Jüchen im Geltungsbereich dieser Satzung ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 S. 1 Nr. 2 BauGB an den bebauten und unbebauten Grundstücken zu.

§ 2 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich dieser Vorkaufsrechtssatzung erstreckt sich auf folgende Grundstücke:

Gemarkung Bedburdyck, Flur 33, Flurstücke 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 26

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung ist zur Veranschaulichung in dem als Anlage beigefügten Übersichtsplan abgegrenzt. Der Übersichtsplan ist Bestandteil dieser Satzung.

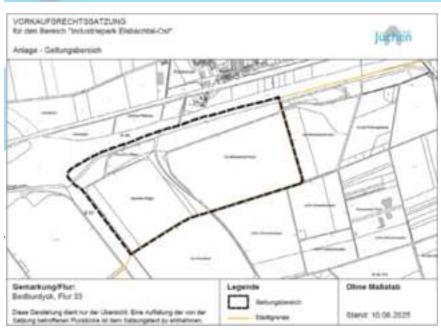
§ 3 - Inkrafttreten der Satzung

Diese Vorkaufsrechtssatzung tritt gem. § 7 Abs. 4 GO NRW am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.



Bekanntmachungen nach dem Baugesetzbuch





Erklärung gemäß § 2 Abs. 3 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht

Der Satzungsbeschluss wurde durch den Rat der Stadt Jüchen in seiner Sitzung am 09.07.2025 gefasst.

Ich bestätige hiermit gemäß § 2 Abs. 3 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO) vom 26.08.1999 (GV.NRW S. 516), zuletzt geändert durch Verordnung vom 05.11.2015 (GV.NRW. S. 741), dass der Wortlaut des Satzungsbeschlusses mit dem Beschluss des Rates der Stadt Jüchen vom 09.07.2025 übereinstimmt, dieser Beschluss ordnungsgemäß zustande gekommen ist und dass verfahrensgemäß die Bestimmungen des § 2 Abs. 1 und 2 der BekanntmVO beachtet worden sind.

Bekanntmachungsanordnung:

Der Satzungsbeschluss wird hiermit gemäß § 10 Absatz 3 BauGB öffentlich bekanntgemacht.

Die Vorkaufsrechtssatzung einschließlich Anlage kann beim Bürgermeister der Stadt Jüchen, Amt 61 -Amt für Stadtentwicklung-, Am Rathaus 5, Zimmer 114, 41363 Jüchen, während der Dienststunden, und zwar

vormittags: Montag bis Freitag von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr nachmittags: Montag bis Mittwoch von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr Donnerstag von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr eingesehen werden. Über den Inhalt der Vorkaufsrechtssatzung einschließlich Anlage wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hinweise:

Es wird darauf hingewiesen, dass

- 1. eine beachtliche Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 des Baugesetzbuches (BauGB) bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
- eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
- 3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

nur beachtlich sind, wenn sie innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Jüchen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründet, ist darzulegen.

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie des Absatzes 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.

Eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen, zuletzt bekanntgemacht am 14.07.1994 (GV NW S. 666) in der zurzeit geltenden Fassung, kann gegen diese Satzung nach Ablauf von sechs Monaten seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn.

- eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Satzungsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Jüchen vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die Unterlagen zur Satzung werden im Internet unter https://www.juechen.de/lebenslagen/bauen-undwohnen/stadtplanung/Satzungen bereitgehalten.

Jüchen, den 22. September 2025

Der Bürgermeister Harald Zillikens

Zukunftsweisendes Projekt

Iüchen. Es ist mehr als nur ein symbolischer Akt: Landrat Hans-Iürgen Petrauschke setzte vor Kurzem den Auftakt für das zukünftige Bauprojekt der "Jüchener Wohnen eG". Als Vertreter der Gesellschaft freut sich Bürgermeister Harald Zillikens, dass ein wichtiger Meilenstein für die Stadtentwicklung gesetzt wird. Ein Projekt, das als Blaupause für die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum gilt und auf einem innovativen Kooperationsmodell zwischen Stadt. Kreis und einem privaten Partner basiert. Die Geschichte der "Jüchener Wohnen eG" begann mit einer klaren, datengestützten Notwendigkeit. Eine Wohnraumbedarfsanalyse hatte für Jüchen eine Lücke von rund 760 neuen Wohnungen bis 2030 prognostiziert. Angesichts dieser alarmierenden Zahl war für Bürgermeister Harald Zillikens klar, dass die Kommune selbst das Ruder in die Hand nehmen musste: Tüchen wird für Privatinvestoren immer interessanter, doch deren

oft profitorientierte Ziele sind mit unserem Ziel – der Schaffung von bedarfsgerechtem und dauerhaft bezahlbarem Wohnraum – nicht immer vereinbar."

Die Lösung für das Problem fand sich im "Detmolder Modell", einer besonderen Form der öffentlich-privaten Partnerschaft, die speziell für Kommunen dieser Größenordnung entwickelt wurde. Der finanzielle Hebel ist dabei ebenso clever wie transparent: Die Stadt brachte das Grundstück für das erste Proiekt an der Holzer Straße als Sacheinlage ein und stellte zusätzlich 330.000 Euro für die Abbruchkosten der Altgebäude zur Verfügung. Beide Posten wurden in Genossenschaftsanteile umgewandelt. "Die Möglichkeit, ohne großen eigenen Personaleinsatz und ohne den Einsatz hoher städtischer Haushaltsmittel bezahlbaren Wohnraum zu schaffen, über den wir als Stadt dauerhaft verfügen können, hat letztlich den Ausschlag für diese Lösung gegeben", so der Bürgermeister. So wurde ein Millionenprojekt angestoßen, ohne den Kernhaushalt direkt zu belasten. Als strategische Partner wurden die Service- und Koordinierungsgesellschaft des Rhein-Kreises Neuss und die Pyramis Immobilien Entwicklungs GmbH gewonnen, die das Modell mitentwickelt hat. Deren Geschäftsführer Michael Kirchner, der zugleich Co-Vorstand der Jüchener Wohnen eG ist, erklärt den entscheidenden operativen Vorteil: "Als Genossenschaft unterliegen wir nicht dem starren öffentlichen Vergaberecht. Das beschleunigt die Prozesse enorm und erlaubt uns, gezielt lokale Handwerksbetriebe einzubinden und so die regionale Wirtschaft zu stärken." Trotz dieser privatwirtschaftlichen Flexibilität behält die Stadt durch ihre starke Vertretung im Aufsichtsrat und ein in der Satzung verankertes Vetorecht bei wesentlichen Entscheidungen die volle Kontrolle.

An der Holzer Straße 70 werden elf moderne Wohneinheiten für Familien entstehen. Das Gesamt-



Von links: Landrat Hans-Jürgen Petrauschke, Bürgermeister Harald Zillikens, Technische Dezernentin Sabine Janclas und Günter Kozlowski von der Pyramis Entwicklungs GmbH.

Foto: Stadt Jüchen

investitionsvolumen beläuft sich auf präzise 4,05 Millionen Euro. Der Löwenanteil der Finanzierung könnte durch ein Förderdarlehen der NRW.BANK in Höhe von über drei Millionen Euro gestemmt werden, ergänzt durch ein Darlehen der Sparkasse. Der entscheidende Baustein für den Erfolg könnte ein Tilgungsnachlass von über 1,1 Millionen Euro sein – ein Zuschuss, der nicht zurückgezahlt werden müsste und erst die angestrebte Kaltmiete

von 6,70 Euro pro Quadratmeter ermöglichen würde. Zudem wird das Gebäude nach einem hohen energetischen "Netto-Null-Standard" errichtet, was zusätzliche Fördermittel sichert und die Nebenkosten für die zukünftigen Mieter niedrig halten wird. Die Abrissarbeiten sind bereits abgeschlossen, der Baubeginn ist nunmehr in Kürze geplant und die Fertigstellung bei optimalen Rahmenbedingungen für Herbst 2026.

<u> Ihr Kleinanzeigenmarkt • Kurz & Fündig</u>

Anzeigen aufgeben: **(**02131 404 101

www.top-kurier.de

info@top-kurier.de

Hochneukirch: Fa. Weckauf \cdot Bahnhofstr. 7 \cdot r 02164 2270

In Gedenken

Statt besonderer Anzeige!

Du hast gesorgt, Du hast geschafft, ja sehr über Deine Kraft. Nun ruhe aus, Du treues Herz, der Herr wird lindern unseren Schmerz.

Marlies Bühren

* 3. November 1939 † 21. September 2025

In stiller Trauer:

Karl Heinz Bühren im Namen der ganzen Familie

Traueranschrift: Fam. Bühren c/o Bestattungshaus Jens Reipen, Odenkirchener Str. 17 in 41363 Jüchen

Die Trauerfeier mit der Urnenbeisetzung wird im engsten Familienkreis stattfinden.

Statt Karten

Danksagung

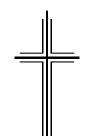
Es tut weh, deine Hände nicht mehr halten zu können, deine Wünsche nicht mehr erfüllen zu dürfen, deine Stimme nicht mehr zu hören, und doch spüre ich jeden Tag deine Nähe.

> Karl-Eildert Hasseler

> > Charly + 14. August 2025

Danke für die Briefe, für die stumme Umarmung,
für die tröstenden Worte für alle Zeichen
von Freundschaft, Zuneigung und Liebe.
Ein besonderer Dank an unsere Freunde seit über 50 Jahren
Birgit und Jürgen In der Beek, die mir in der Trauer
und immer noch zur Seite stehen.
Danke an die Trauerrednerin Dana und
an das Bestattungshaus Reipen.

In liebevoller Erinnerung deine Uta



Irmgard Mundt

geb. Broich

* 16. September 1938

† 9. August 2025

Herzlichen Dank sagen wir allen, die sich in stiller Trauer mit uns verbunden fühlten und ihre Anteilnahme auf so einfühlsame und vielfältige Weise zum Ausdruck brachten.

Astrid Mundt-Holz mit Familie Dr. Achim Mundt mit Familie Dirk Mundt

Bedburdyck, im September 2025

Das Sechswochenamt wird gehalten am Samstag, den 4. Oktober 2025 um 17.00 Uhr, in der Pfarrkirche St. Martinus Bedburdyck.



Auch wenn wir damit rechnen mussten und der Tod als Erlösung kam, so schmerzt diese Endgültigkeit.

In unseren Herzen lebst Du weiter.

Helene "Leni" Elsen

geb. Eßer

* 28. November 1934 † 15. September 2025

In tiefer Trauer nehmen wir Abschied: Familien Hubert und Heinz Willi Elsen und alle Angehörige

Kondolenzanschrift: Familie Elsen c/o Bestattungshaus Wilfried Odenthal, Rosmarinstraße 25, 41466 Neuss Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet am Mittwoch, den 08. Oktober 2025, um 11.00 Uhr auf dem Friedhof in Grevenbroich-Elsen statt. Von Beileidsbekundungen am Grab und von Blumenspenden bitten wir abzusehen.

> Auch wenn wir damit rechnen mussten und der Tod eine Erlösung war, so schmerzt doch die Endgültigkeit.



Doris Kollegger

aeb. Birkholz

* 17. Februar 1968 † 13. September 2025

In liebevoller Erinnerung

Markus

Jan und Lisa

Nils

Fam. Kollegger c/o Bestattungshaus Willmen, Am Hammerwerk 14 A, 41515 Grevenbroich

Die Trauerfeier wird gehalten am Donnerstag, dem 2. Oktober 2025, um 11.00 Uhr in der Friedhofskapelle in Grevenbroich-Neuenhausen; anschließend ist die Beisetzung. Von Blumenspenden bitten wir abzusehen.

Hartmut Schmitz

* 5. Juli 1941 † 3. August 2025



Und immer sind da Spuren deines Lebens, die uns an dich erinnern.

Wir haben zum Tode in vielen Gesprächen und persönlichen Briefen Anteilnahme erfahren. Darin war viel Anerkennung und Zuneigung für ihn zu erkennen.

Leider konnte er in den letzten Jahren die Verbindungen zu seinen Freunden und Bekannten nicht mehr aufrecht erhalten, da ihn die Kraft verlassen hatte.

Die freundlichen Spenden gehen an die Otzenrather Kindergärten und an die Freiwillige Feuerwehr Hochneukirch.

Für alle Zeichen der Verbundenheit danken wir von Herzen.

Anita Schmitz geb. Dappen und Familie

Jüchen-Otzenrath, im September 2025

Ein besonderer Dank gilt Dr. Dennis Meven, dem Pflegedienst Claudia Quack, Pastor Franz-Karl Bohnen, Herrn Peter Haaken und Bestattungen Reinders.



* 12. März 1939

† 23. August 2025

Das einzig wichtige im Leben sind die Spuren von Liebe, die wir hinterlassen, wenn wir weaaehen.

Viele tröstende Worte sind gesprochen und geschrieben

Viele stumme Umarmungen, viele Zeichen der Liebe und der Freundschaft durften wir erfahren.

Es bleibt uns nur noch "Danke" zu sagen. Danke für die aufrichtige Anteilnahme, die Verbundenheit und dafür, dass ihr Paul auf seinem letzten Weg begleitet habt.

> Andrea und Horst Geora und Melanie Enkelkinder

Jüchen, im September 2025



Danksagung

Statt Karten

Von einem lieben Menschen Abschied nehmen zu müssen ist schwer. Jeder neue Tag macht uns bewusst, wie sehr er fehlt!

Franz Werner Claßen

† 01. August 2025

Viele tröstende Worte sind gesprochen und geschrieben worden. Viele stumme Umarmungen, viele Zeichen der Liebe und der Freundschaft durften wir erfahren. Dafür sagen wir von Herzen

> DANKE! Claudia Michael und Julia Marco und Jacqueline

Aldenhoven, im September 2025

Wir gedenken ihm beim Sechswochenamt, am Samstag, den 4. Oktober 2025 um 18.00 Uhr, im Nikolauskloster in Damm.



Erd-, Feuer-, Wald-, Seebestattung

(02181)WIR - FÜR SIE - JEDERZEIT 33 03

Elsbach 20 · 41515 Grevenbroich · www.bestattungen-sieben.de · info@bestattun

Gekämpft, gehofft und doch verloren.

Rudolf Frankemölle

Du fehlst uns: gestern - heute - morgen und für immer!

Monika Matthias und Andrea Michaela und Lothar Kerstin

als Enkel: Ronja und Lars, Robin, Joelina, Calvin, Robin

Traueranschrift: Fam. Frankemölle c/o Bestattungen Esser, Nievenheimer Str. 7, 41469 Neuss

Das Seelenamt wird gehalten am Donnerstag, 2.10.2025, um 9.30 Uhr in der Pfarrkirche St. Andreas zu Neuss-Norf.

Anschließend ist die Beerdigung ausgehend von der Kapelle auf dem alten Friedhof Norf. Uedesheimer Str. 25-27, 41469 Neuss.

Seit 1760 in familienbesitz

Franz Gesser Bestattungen

Ihr Partner in der Vorsorge und im Trauerfall.

Wir sind 24 Stunden für Sie erreichbar.

Tel.: 02181 / 42303 41363 Jüchen • Peter-Stahs-Str. 5 www.franz-geller.de • E-Mail: M.Geller@franz-geller.de

Hans Joseph Wansart

† 06. August 2025

Das Vertrauen und die Freundschaft, die meinem lieben Mann im Leben geschenkt wurden und die ihren Ausdruck in der liebevollen Anteilnahme nach seinem Tod fanden, haben uns tief bewegt.

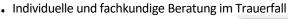
Dafür sage ich, auch im Namen meiner Kinder, von Herzen Dank.

Kläre Wansart

Langwaden, September 2025

BESTATTUNGEN REINDERS

www.bestattungen-reinders.de geprüfte Bestatter



- Bestattungsvorsorgeberatung
- Hauseigener Abschiedsraum
- Anfertigung von Erinnerungsschmuck
- Der Rentenberater kommt zu uns ins Haus

Hochneukirch Tel.: 02164 -34 33 Odenkirchen Tel.: 02166 -601409





Einschlafen dürfen, wenn man das Leben nicht mehr selbst gestalten kann, ist der Weg zur Freiheit und Trost für alle.

Adelheid Klein

* 9. Februar 1933 † 14. September 2025

Du bleibst in unseren Herzen.

Michael und Irene Alexander und Tanja Isabel, Fabian und Moritz Carola und Paula

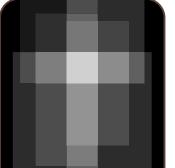
Traueranschrift: Familie Klein, Wildstraße 76 in 41239 Mönchengladbach

Die Trauerfeier mit der anschließenden Beisetzung findet im engsten Familienkreis statt.

> Niemals geht man so ganz, ein Teil von Dir bleibt hier...

Wolfgang

Müller



* 27.4.1942 † 16.9.2025

In stiller Trauer: Monika "Fast-Schwiegersohn" Christoph

Trauerhaus W. Müller c/o Bestattungen R. Geller 41515 Grevenbroich, Arndtstraße 3

Die Trauerfeier wird gehalten am Mittwoch, dem 1.10.2025, um 11.00 Uhr in der Kapelle des Friedhofes in Grevenbroich-Hemmerden; anschließend ist die Beisetzung der Urne.

Bestattungshaus Willmen Telefon 0 21 81 - 81 81 81 Tag und Nacht für Sie erreichbar Am Hammerwerk 14 A, Grevenbroich

www.bestattungshaus-willmen.de

statt Karten

Du hast viele Spuren der Liebe und Fürsorge hinterlassen und die Erinnerung an all das Schöne mit Dir wird stets in uns lebendig sein.



Gerlando Colletto

* 4. Januar 1967 † 20. September 2025

In liebevoller Erinnerung Giuseppina Giovanna und Giovanni mit Iolanda und Ilaria Geschwister und Anverwandte

Familie Colletto c/o Bestattungshaus Willmen, Am Hammerwerk 14 A, 41515 Grevenbroich

Das Seelenamt wird gehalten am Dienstag, dem 30. September 2025, um 9.15 Uhr in der Pfarrkirche St. Peter und Paul in 41515 Grevenbroich-Stadtmitte, Ostwall 20; anschließend ist die Beerdigung auf dem Friedhof an der Montanusstraße.

Mit deinen Händen hast du viel geschaffen. Das Fliegen war deine Leidenschaft, nun fliegt deine Seele in den Himmel.

Samstag, 27. September 2025

Manfred Klinger

* 6. Juni 1960 † 17. September 2025

In liebevoller und dankbarer Erinnerung.

Herbert und Anna als Eltern Hermann und Karin Birgitt Joshua und Sarah mit Finn Anna Lena und Dorentin und Anverwandte

Kondolenzanschrift: Bestattungen Reinders, c/o Familie Klinger, Burgfreiheit 120, 41199 Mönchengladbach

Die Trauerfeier wird gehalten am Dienstag, den 7. Oktober 2025, um 14.00 Uhr in der Kapelle des Friedhofes Hochneukirch, Theodor-Heuss-Straße, 41363 Jüchen. Im Anschluss findet die Urnenbeisetzung statt.



Statt besonderer Anzeige! Wenn wir Dir nun Ruhe aönnen. so ist voll Trauer unser Herz. Dich leiden sehen und nicht helfen können, war unser allergrößter Schmerz.

Dein Tod kam als Erlösung. Wir mussten damit rechnen, doch die Endgültigkeit schmerzt.

Wir sind dankbar für die gemeinsamen Jahre. Die Erinnerung an dich wird nie vergehen.

Helene Engelhardt

* 28. Juli 1955 † 17. September 2025



Jürgen Steffi und Klaus Simone und Esad mit Niklas und Yanik und alle Anverwandten

Traueranschrift: Fam. Engelhardt c/o Bestattungshaus Jens Reipen, Odenkirchener Str. 17 in 41363 Jüchen

Der Gottesdienst wird gehalten am Mittwoch, dem 1. Oktober 2025, um 11.00 Uhr in der Pfarrkirche St. Jakobus d.Ä. zu Jüchen.

Anschließend ist die Urnenbeisetzung auf dem Friedhof.

Von Kranz- und Blumenspenden bitten wir abzusehen.



statt Karten

Statt besonderer Anzeige!

Der Kampf des Lebens ist zu Ende, vorbei ist aller Erdenschmerz. Still ruhen nun die fleißigen Hände, still ruht ein edles, gutes Herz.

Wir trauern um meinen lieben Vater, Schwiegervater, Bruder, Schwager und Onkel

Wilhelm (Willi) Falkenberg

* 3. September 1934

† 22. September 2025

Beatrix und Lothar Hans und alle Anverwandten

Traueranschrift: Fam. Falkenberg c/o Bestattungshaus Jens Reinen, Odenkirchener Str. 17 in 41363 lüchen

Die Trauerfeier mit der Urnenbeisetzung findet auf Wunsch des Verstorbenen im engsten Familienkreis statt.

> Ihr seid nur einen Gedanken weit entfernt.

Änni und Herbert Schwenke



Anlässlich zum 10. Todestag unserer geliebten Mutter möchten wir uns an unsere lieben Verstorbenen am 4.10.2025 um 17h in der Pfarrkirche St. Peter und Paul in Rommerskirchen gemeinsam erinnern.

> Im Namen der Familie Birgitt, Stephan und Elke

Sie ist nun frei und unsere Tränen wünschen ihr Glück

Alice Ortmann

[†] 6. März 1935 † 1. September 2025

In Liebe

Erhard mit allen Angehörigen

Familie Ortmann/Bestattungen A//roggen Poststr. 28, 41516 Grevenbroich-Wevelinghoven

Die Trauerfeier findet am Montag, den 29. September 2025 um 11 Uhr in der Trauerhalle auf dem Friedhof in Garzweiler statt.

Anschließend ist die Urnenbeisetzung.

www.top-kurier.de

"Du bist nicht mehr dort, wo du warst. Aber du bist überall, wo wir sind. "Victor Hugo



Andreas Diederichs

* 2. März 1962

In liebevoller Erinnerung

Magda

Dennis, Kevin, Emmi und Brigitte Uwe und Thomas mit Familien

Familie Diederichs c/o Bestattungshaus Willmen, Am Hammerwerk 14 A, 41515 Grevenbroich

Der Trauerwortgottesdienst wird gehalten am Donnertag, dem 2. Oktober 2025, um 9.15 Uhr in der Pfarrkirche St. Stephanus in Grevenbroich-Elsen; anschließend ist die Beisetzung der Urne von der Kirche aus.

Wir nehmen Abschied von

Katharina Neuen

In Liebe und Dankbarkeit verabschieden wir uns von unserer Mutter, Schwiegermutter, Großmutter, Urgroßmutter, Tante und Freundin.

Sie wird in unseren Herzen weiterleben.

Familie ter Stegen und Familie Jagdfeld

Kondolenzanschrift:

Bestattungen Reinders, c/o Trauerhaus Neuen, Burgfreiheit 120, 41199 Mönchengladbach Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet am Mittwoch, den 8. Oktober 2025, um 13.00 Uhr in der Trauerhalle des Friedhofes Garzweiler, Garzweiler Allee, 41363 Jüchen, statt.



Schöner grauer 230 CE Oldtimer aus Altersgründen zu verkaufen. Bj. 91, 204.500 kmh gelaufen, TÜV 07/26, H-Kennz. u. Gutachten vorhanden. Marktwert 11.000€. Preis 9200€ VB. **2**015774180120

Opel Insignia, Bj. 2012, Kombi, Diesel, 2 Jahre TÜV, sehr gute Vollausstattg., kein Rost, keine Kratzer, keine Beule, SR u. WR, silber-met., 240 tkm, 3.700,- € VB. ☎ 01520/8845750

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen 03944-36160 • www.wm-aw.de FA

Fa. Koch aus Neuss kauft Wohnwagen und Wohnmobile, gebührenfrei, auch sonntags: ® 0800/2005420

Rolf kauft alle Wohnwagen/Wohnmobile. **2** 0221/2769612

Ankauf v. PKW/LKW, auch mit Schaden. Wir zahlen mehr! ☎ 0177/7707076

02181/4924007 WhApp 0177/7226288 EXPORT - ALLES ANBIETEN /- FIRMA

Zahle Höchstpreise! Kaufe alle KFZ: Diesel u. Benziner

 auch mit allen Schäden -TÜV, km egal. ත 0 2131 / 4 74 16 46 WhatsApp: 0157 / 88 83 53 99

Autoankauf! Wir kaufen alle Fahrzeuge, 24 Std. erreichbar, bitte rufen Sie uns an. @ 0178/2478819 E.A Automobile

② 02131/5283963 ATC. Ankauf aller PKW's, auch mit Mängeln/Unfall. Auch per WhatsApp ◎ 0163/3607145

4 Winterreifen mit Felge: 205/55R16 Polaris 6 91H, 35. Woche 2024 (eine Wintersaison), Profiltiefe 6 mm, 5 x Doppelspeiche Alu f. Mercedes und gebraucht, V-Basis 250, € ⋈ bombeck@t-online.de

Winterreifen 215/65 R 16 H, 7 Profil, 120,- €. ☎ 02131/3836430

Winterreifen 185/60 R16 auf LM Felge, 4 gebrauchte Conti WinterContact TS 870 Reifen (185/60 R 16 86 H), DOT 2322, 8 mm Profiltiefe auf Original VW LM Felge Merano (6Jx16 H2), ET 45, Preis: 400,- €, Abholung in Kaarst. **☎** 0172/2970268

ANKAUF

Pelze, Porzellan, Bekleidung, Antiquitäten, Möbel, Bleikristall, Taschen, Zinn, Besteck, Puppen, Schmuck, Zahngold, Uhren aller Art , Münzen, Gold u. Silber aller Art, Teppiche, Bilder, Bücher, Lps, Gobelin, Näh- & Schreibmaschine, Briefmarken, Militaria - Barzahlung

Freuen uns über jeden Anruf! Mo. - So. 08 - 20 Uhr · A. Hauer © 0163 - 23 67 906

Fa. Georg Heilig sucht Massivholzmö-bel und Schmuck, © 0201/24058897

Du bist fortgegangen aus unserer Mitte, aber nicht aus unseren Herzen. Du bist nicht mehr da, wo Du warst, aber Du bist überall, wo wir sind.

Liesel Pirschel

* 28. Januar 1944

† 28. August 2025

In liebevoller Erinnerung Nina, Charlotte und Franziska Geschwister und Anverwandte

Familie Pirschel c/o Bestattungshaus Willmen Am Hammerwerk 14 A, 41515 Grevenbroich

Die Beisetzung hat im engsten Kreise stattgefunden.

Festhalten was man nicht halten kann, begreifen wollen was unbegreiflich ist, im Herzen tragen was ewig ist! Dirk Henze † 9. August 2025 Vielen Dank für die überwältigende Anteilnahme, die aufrichtigen Worte, die ehrlichen Umarmungen und Geldspenden im Namen der Familie Frederike

ACHTUNG: Ankauf von Pelzen

Wir zahlen bar von € 100 bis zu € 10.000, Wir zahlen bar von € 100 bis zu € 10.000,-Antiquitäten • Teppiche • Taschen • Bleikris-tall • Bilder • Bücher • Puppen • Näh- und Schreibmaschinen • Briefmarken • Münzen • Besteck • Möbel • Golf- und Tennisschläger Luxusuhren und Schmuck

kostenlose und seriöse Abwicklung Mo. - So. 08.00 - 20.00 Uhr erreichbar **1** 0163 / 20 79 565 • A. Seidel

Herr Mettbach kauft! Näh- u. Schreibm., Wehrmachtsachen, Jägerutensilien, Wehrmachtsachen, Jägerutensilien, Briefmarken, Bleikristall, Bücher, Bil-der, Teppiche, Puppen, Porzellan, Zinn, Kameras, Bronzefiguren, Schall-platten, Musikinstrumente, HD Garde-robe, Designertaschen, Münzen, Uh-ren, Berstein-/Korallen-/Perlenketten, Pelze Silber aller Art und Schmuck Pelze, Silber aller Art und Schmuck. Fa. Mettbach, 2 0178/5931870 tinomettbach@hotmail.de

Ankauf! Damen-/Herrenbel Holzmöbel, Bücher, Puppen, Porzellan, Kristall, Näh-/Schreibm., Krüge LPs, Zinn, Briefmarken, Münzen Uhren, Schmuck. Fa. Alfons Heilig Lindenstraße 25, 67574 Osthofer 1017/42 74 425 Art, Zinn, Bilder, Häkeldeckchen, Sammeltassen, Porzellan, Stoffe & Garne, Bernstein, Koralle, Grandel und Modeschmuck, Möbel, Silberbesteck, Münzen. Auch Sa. + So. erreichbar. Fa. Klimt @ 0170/2910758

Aufgepasst! Suche von Privat Pelzmantel oder Jacke, Garderobe, Taschen, Golfschläger, Bilder, Porzellan, Teppiche, Arm- und Taschenuhren, Tafelsilber, Bernstein, Münzen, Schmuck, Frau Klarr © 0177/9337024

Achtung! Kaufe Bekleidung jeglicher Art, Zinn, Bilder, Häkeldeckchen, Sam-

Herr Bachmann zahlt Höchstpreise. Bis lerr Bachmann zahlt Hochstpreise. Bis zu 7.000 € für Pelze, Lederjacken, Schallplatten, Taschen, Nähmaschinen, Briefmarken, Tierpräparate, Hirschgeweihe, Kleidung aller Art und antike Gegenstände, Porzellan, Brockhaus, Teppiche, Gemälde, Möbel, Seriöse Abwicklung & Bezahlung in bar. Kostenlose Hausbesuche. Fa. R. Kerpatsch, ☎ 0211/16341028 oder 0176/31216831

0176/31216831

III Ankauf III Pelze, Bekleidung, Porzellan, Taschen, Gobeline, Teppiche, Besteck, Orden, Näh-/Schreibmasch, Zinn, Puppen, Krüge, Kameras, LP's, Bilder, Möbel, Bücher, Münzen, Uhren, Figuren, Bleikristall, Zahngold, Bernstein, Schmuck, auch Haushaltsauflösungen. © 0163-4695048 Fa. Hauer

!Achtung Ankauf! Garderobe, Pelze, Mö-Achtung Ankauf! Garderobe, Pelze, Mo-bel, Porzellan, Näh.-&Schreibm., Be-steck, Puppen, Kamera, Krüge, Römer, Bleikristall, Schallplatten, Zinn, Bü-cher, Gemälde, Teppiche, Uhren, Mün-zen, Schmuck, Geweihe, Millitaria, Nachlässe, kostenlose Hausbesuche © 0163/4482746 Fa. K. Hartmann

Alte Bestecke, Gemälde, Figuren, Glas, Porzellan, Spielzeug, Schmuck u. Sil-ber, Soldatensachen, wie Orden u. Fo-tos, alte Möbel, moderne Möbel aus den 50er-80er Jahren, kompl. Nach-lässe u. Wohnungsauflösungen kauft

Sammler! Sucht Bekleidung aller Art, Pelze, Zinn, Silberbest., LPS, Taschen, Uhren, Münzen, Briefm., Schreibma-schine, Porzellan, Bücher, Schmuck. © 0201/24058897, Fa. Georg Heilig

Eisenbahn gesucht. Märklin, Trix, Fleischmann, LGB, Faller Auto-Renn-bahn ☎ 0173/280 25 66

Schallplatten Ankauf Rock, Soul, Reggae, Jazz, Funk, New Wave, kl. oder größere Konvolute, 20172/2017503

Suche Massivholz-Möbel. Porzellan. Pelzmantel oder -jacke, Zinn, Fa. Robert Krause. 🕾 0157/55484656

Kleiderschrank, Weichholz, Gründerzeit, 200 x 18 x 60 cm, 3-türig, grüne Schliffscheiben, linke und rechte Tür oben, zerlegbar, Wert: 1200, €, VB 500, € für Selbstabholer (NE-Grefrath). ☎ 02131/3198194

Rosenthal "Maria Weiß", gr. Geschirr Konvolut für 1.200,- € VB sowie ein DVD-Player Denon 1420 für 150,- € zu verkaufen. ഈ 02131/471842

Verkaufe einen flammneuen Rollstuhl, noch nicht ausgepackt, mit Ein- und Ausstieg für 350,- € VB. © 0178/8508223

Flammneue Schlafcouch, VB 300,- €. © 0178/8508223

LED-Lichtprofi @ 02137/929891

Probleme mit dem PC? Dann rufen Sie AKUT - Die PC-Notaufnahme, kostenlos an: @ 0800/2436771 0177/4368240 www.akut-online.de

Kompakt Stereosystem, Sony mit Fernbedienung, bestehend aus: Plattenspieler, Tuner, Verstärker, CD-Spieler, Doppel-Kassettendeck und von JVC einen DVD-Spieler mit Fernbedienung sowie 2 Lautsprecher, an Selbstabho-ler zu verschenken. @ 0179/1640430

Aktenschrank (H 0,95 m, B 0,85 m, T 0,43 m), halb hoch, stabil, Farbe: Buche Nachbildung, auf Rollen (etwas defekt, aber austauschbar), umständehalber an Selbstabholer zu verschenken. © 0157/52163061

Buddha Figur, weiß-grau, Outdoor, ca. 40 cm hoch, an Selbstabholer zu ver-schenken.

⊙ 0176/82219468

Fahrrad, 28 Zoll, für Damen-/ oder Herren, Mitteleinstieg, Schaltung, Körbchen und LED Licht, weinrot, neuw., 150,-€, ☎ 0178/4492577

E-Dreirad, Marke Pfau-Tec, Top-Zustand, Scheibenbremsen, 500 W, 7-Gang, aus Altersgründen für 2.650, € VB zu verkaufen, Standort Kaarst, Anfragen: ☎ 01774920287

@VERKAUF @VERMIETUNG @VERWALTUNG TAPPESSER IMMOBILIEN

www.tappesser-immobilien.de 02181 / 75 68 620

Fahrrad, 28 Zoll, für Damen-/ oder Her-ren, Mitteleinstieg, Schaltung, Körb-chen und LED Licht, weinrot, neuw., 150,-€, ☎ 0178/4492577

Wer verschenkt gut erhaltenen Trödel f. private Katzenhilfe? © 0202/784682

Betreuung ohne Heim, marta ohne h

Jetzt auch in Ihrer Region mit einem nersönlichen Ansprechpartner vertreten. Telefon 01573 5981607

www.marta.de/koenigs

Altbausanierung Fa. Wankum! Feuchtes Mauerwerk, Schimmel,Beton-und Balkonsanierung, Fliesen- und Putzschäden - auch Kleinigkeiter ☎ 02131/1785971 und 0157/53208722

Ist Ihr Wannenrand zu hoch? is in wannenand zu noch? Badewannentür Nachrüstung in nur 5 Stunden. 100% wasserdicht. Durch Ihre Pflegekasse voll finanziert. **Wansa Badkonzept** <u>www.wansa.de</u> © 02171/3992599

Malermeister im Ruhestand führt saubere und preiswerte Arbeiten aus. @ 0157/54453317 od. 02183/8061794

Meisterbetrieb bietet fachgerecht Ma-ler-, Putz-, Rigips-, Fliesen-, Laminata beiten. Hr. Grimm @ 0178/4102912

Trockenbau, Fliesen, Abbrucharbeiten
20173/2834858 - Gut und preiswert



- Rodungsarbeiten
- Hecken schneiden Anlagenpflege
 - Rollrasen

Baumfällung – Heckenrückschnitte

Naturstein-, Pflaster- und Plattenarbeiter

Kaminholzverkauf



Tel.: 0179-1543333

KAMINHOLZ (trocken)

inkl. Lieferung vom Gartenbau Express 0 21 81 - 16 15 97 oder 0160 - 606 10 52

Kellerisolierung Bausanierung

Fa. Mike Groß • 0172/2191661

Ein Mann für fast alle Fälle! Hausreparaturen, Dachrinnen-Reinigung, Rasen-und Heckenschnitt und Beetpflege. Komme auch für Kleinigkeiten. © 02164/7021937 oder 0160/92626852

►Garten-, Pflaster-, Zaunbauarbeiten u. handw. Dienstleistungen; Fa. Achim Krömer, 20177/1409344 od. 202165/3440000

Handwerker speziell für kleinste Reparaturen bei Putz, Schimmel, Fliesenschäden. Sanierung sowie Renovierung © 02131/3672100

GARTENARBEITEN aller Art erledigt gut und preiswert, Fa. Pajaziti

20181/758587 o. 0173/2512531

Gärtner sucht Gartenarbeit! Herbstaktion: Beete säubern, Heckenschnitt, Bäume fällen 2 0178/3611605

Gärtner sucht Gartenarbeit, Beete, Hecken u. Sträucher schneiden, Zaun-bau, Bäume fällen 🕾 0176/56079018

u. Hecken-Sträucher-Bäume schneiden,fällen-Zaunbau⁄≊0157/32001260

www.hausmeister-wankum.de

Die ENGEL Entrümpelungen

Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen www.engel.nrw

🏗 02131/4741459

Entrümpelungsdienst günstig & besenrein Wohnungsauflösung evtl. kostenlos Firma Kaden **0163 - 90 34 358**

Entrümpelungen und Haushaltsauflö-sungen sehr günstig! Evtl. sogar kostenlos! @ 01577/9870413

Stallkatzen, scheu, kastriert, geimpft, gechipt suchen Hof zum Mäuse fangen. Keine Wohnungshaltung.

ab 18 Uhr 01575/7949234

Wohnungsauflösung, Entrümpelung, Wertanrechnung, @ 0171/ 8437740

Katze vermisst oder zugelaufen? www.neusser-katzensuche.de

Achtung! Wir suchen eine Schneiderin für unsere Tochter (Down-Syndrom) für Neukleidung und Änderungen. Gerne kommen wir auch zu Ihnen, im Kreis Neuss/GV. © 02182/2835

Trödelverkauf am 3. und 4. Oktober auf der Steinstraße 38 in Jüchen. Täglich von 11:00-17:00 Uhr

Frische Walnüsse abzugeben. © 02181/40283

Wir reinigen:

· Solaranlagen • Einfahrt • Terrasse • Kellerabgang • Wintergarten

mit unserem Heißwasser Hochdruckreiniger Gartenbau Express Tel. 0 21 81/16 15 97 Mobil. 01 60/6 06 10 52

Fensterputzer, sauber und zuverlässig. © 0152/27363579

Ferienwohnung in Cochem, zentrale, ru-hige Lage, für 2-4 Pers., komplett aus-gestattet, Balkon, Info: 01774078538

Helene, 73 J., verwitwet u. kinderlos zierlich, sehr gutaussehend, bin herzlich, ehrlich und liebevoll. Ich habe lange als Sprechstundenhilfe gearbeitet. Bitte rufen Sie an pv, Sie dürfen auch älter sein, habe ein Auto und

würde am liebsten zusammenziehen. **Tel. 0160 – 97541357**

Buchen Sie Ihre Kleinanzeigen einfach online!

Ihre Vorteile:







Einfach und schnell Rund um die Uhr Kostenlose Registrierung

stadt-kurier.de

extratipp-kaarst.de

erft-kurier.de

top-kurier.de

Eva, 67 J., blond u. zierlich, seit einiger Zeit verwitwet, jetzt halte ich das Al-leinsein nicht mehr aus. Ich bin fürleinsein nicht mehr aus. Ich bin tur-sorglich, liebe ein gemütl. Zuhause u. die gute deutsche Küche. Welchen lieben Mann darf ich glückl. machen? Rufen Sie üb. PV an u. bringen Sie die Sonne zurück in unser Leben. Tel. 0176-45891543

Witwe sucht Partner von 69 - 79 J. mit PKW für eine feste Beziehung, möchte mich noch einmal verlieben, von Beruf war ich kaufm. Angestellte. Chiffre ⊠ 7603267 an den Verlag.

Der Herbst hat schöne Farben! Junggebl. Privatier in den 70-igern, liebt die Kunst und Kultur, finanz. autark, mit Esprit + Fantasie, sucht romantische natürliche Frau für gemeinsames Miteinander. Chiffre 7603269 an den Verlag.

Sternzeichen Fisch: Er, 75 J., NR, schlank, 1,72 m, im Indiansommer des Lebens möchte schlanke Sie, im passenden Alter, gerne auch vom Land, kennen lernen.
Chiffre ⊠ 7603268 an den Verlag

Christian, 59 J., sucht eine Partnerin für eine gemeinsame Zukunft. Ich liebe Natur, Reisen und Musik. Sie sollten treu und zuverl. sein. Ich freue mich auf Ihren Anruf. @ 0176/80451901

Er, sucht Partnerin 30-60 J. für Freund-schaft auch für längerfristig. Möglich mit Führerschein. © 02131-101436 oder 0177-3527614

Er, 1,80 m, schlank, gut aussehend, möchte mit netter, attrakt., unkompl., schlanken Sie, sinnliche Freuden erkunden. Mail: <u>square8888@gmx.de</u>

Sicherheitsdienst stellt Mitarbeiter m/w/d ein! In dem Bereich: Pforten-und Revierdienst Objekte in Greven-broich und Rommerskirchen in Voll-und Teilzeit, auch zur Aushilfe. Kon-takt: 0163-2142892 / 02183-805800

Putzhilfe, deutsch- oder portugie-sischspr. für 3 Pers.-Haushalt in Neuss-Stadionviertel, 1 x wöchentl., vormittags für 5 Std. gesucht. © 0171/5667412

Suche Putzfee für 2 Std./Woche in Jüchen. 202165/8790112

Wir suchen enthusiastische, verantwortungsvolle Fahrer m/w/d als Minijob alle zwei Wochen für 2 bis 3 Stunden täglich. Ideal für Menschen, die eine sinnstiftende Nebentätigkeit suchen. Dirk Moldenhauer 0176 57826193; Kurzbewerbung an bewerbung@varius.ws VARIUS Werkstätten gGmbH, Jüchen/Grevenbroich

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort eine zuverlässige Reinigungskraft (m/w/d) in Teilzeit. Zahntechnik Becker GmbH, © 0157/7753901, E-Mail Adresse: zahntechnik-gmbh@web.de

Suche Reinigungskraft (m/w/d) für die Büroreinigung in Bedburg, 3-4 x in der Woche. © 0176/43415093

Suche Putzstelle in Neuss, Kaarst oder Büttgen. @ 0157/53283816

Suche (38J., männlich, langj. Erfahrung), Nebenbeschäftigung in Neuss/Kaarst: Garten- u. Hofarbeiten sowie als Hilfe im Alltag: Saugen, Putzen, Einkaufen, Fahrten usw., FS vorhanden. © 0176/31251836

Suche Stelle als Reinigungskraft für Schlüsselobjekte, Büros, Praxen, Treppenhäuser. ® 0163/7430251

Zahntechniker (m/w/d) 500€ Bonus

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir einen engagierten Zahntechniker/in in Voll- oder Teilzeit.

- mehrjährige Berufserfahrung präzises Arbeiten
- Kenntnisse im Bereich Modelguss, Implantattechnik und/oder CAD/CAM wären wünschenswert

Unsere Leistungen

- 500.-€ Einmalbonus bei Einstellung Mitarbeiter Rabatt
- flexible Arbeitszeiten jährlicher Erholungszuschuss
- kostenlose Getränke Fitnessstudio (max. 49€ monatlich) oder Möglichkeit auf Jobbike

Zahntechnik Becker GmbH

Mobil: 0157 77539011 • E-Mail: zahntechnik-gmbh@web.de

Männl., 26 J. sucht Nebenbeschäftigung in Neuss/Kaarst: Garten-, Hofar-beiten und als Hilfe im Alltag wie Saugen, Putzen, Einkaufen, Auto vorhanden. @ 0174/6698139

Haushaltshilfe mit Erfahrung biete legale 24 Std.-Seniorenbetreuung ☎ 02131 / 7530 673

Steuerfachangestellte i. R. sucht Nebenjob in Buchhaltung/Büroorga. auf € 550,- Basis. Gerne kleinere Handwerks/Handelsbetrieb. Bitte nur SMS !!! an 0157/71045233

Biete zuverlässige Betreuung u. Unter-stütze in der Hauswirtschaft. Gerne helfe ich bei Einkäufen, Reinigung, Kochen o. begleite zu Terminen. Von hier für, für Sie © 0162 / 3946214

Suche Stelle als Gärtner bzw. für allge meine Gartenarb. @ 0152/36708922

Zur Verstärkung unserer Produktion/Labor suchen wir ab sofort engagierte Unterstützung in Vollzeit (40 Std./ Woche).

Mitarbeiter (m/w/d) in Vollzeit (40 Std./ Woche).

Ihre Aufgaben: Bedienung der Abfüllanlage | Bearbeitung von Aufträgen | Herstellung von Pufferlösungen | Allgemeine Labortätigkeiten

Ihr Profil: Erste Erfahrungen im Laborumfeld wünschenswert | Idealerweise abgeschlossene Ausbildung als Laborant (m/w/d) oder vergleichbare Qualifikation | Zuverlässige, sorgfältige und selbstständige Arbeitsweise | Teamfähigkeit und Flexibilität

Wir bieten: Unbefristetes Arbeitsverhältnis | Flexible Arbeitszeiten im Rahmen unserer Gleitzeitregelung | Kein Schichtdienst | Ein freundliches Arbeitsumfeld in einem motivierten Team

Einstieg: Ab sofort oder nach Vereinbarung

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung - gerne auch per E-Mail: jobs@fooke-labs.de!

Dr. Fooke-Achterrath Laboratorien GmbH

Habichtweg 16 I 41468 Neuss

Tel: +49 2131/2984-0 | Fax: +49 2131/2984-184 Mail: jobs@fooke-labs.de

Gärtner sucht alle Art von Gartenarbeiten, von privat. **②** 0157/33459136

Nette, reife, flotte Frau bietet ihre Hilfe als Putzfrau an, auch wenn Sie berufl. verhindert sind. Vertr. Ehrens (Leumund vorh.) Für Raum GV. ⊠Chiffe:7603278 a. den Kurierverlag.

Suche Gartenarbeit: Hecken-, Strauch, Baumschnitt u. Baggerarbeiten. © 0157 / 54120652

Suche Nanny/Kinderfrau in Neuss-Allerheiligen für ca. 12 h die Woche von 15:00 - 18:00 Uhr werktags, für 4-jähriges Kind. Minijob oder Teilzeit. Meldungen unter nanni.allerheiligen.2025@gmail.com

- Anzeiae

Abkürzungsverzeichnis

der Pflichtangaben nach § 16a EnEV bei Immobilienanzeigen .

Gemäß der Energiesparverordnung EnEV 2014 vom 1.5.2014 wird die Angabe bestimmter Energiemerkmale in Zeitungsinserat Pflicht, vorausgesetzt zum Zeitpunkt der Insertion liegt ein gültiger Energieausweis vor.

Die nachfolgenden Abkürzungen können verwendet werden:

- 1. Die Art des Energieausweises
- a. Verbrauchsausweis = V $b.\ Bedarfsausweis = B$
- 2. Der Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert aus der Skala des Energieausweises in $kWh/(m^2a)$ z.B. = 260,65 kWh
- 3. Der wesentliche Energieträger
- a. Koks, Braunkohle, Steinkohle= Ko b. Erdgas, Flüssiggas = Gas
- c. Heizöl = Öl
- d. Fernwärme aus Heizwerk
- e. Brennholz, Holzpellets usw. = Hz f. Elektrische Energie (auch Wärmepumpe), Strommix = E
- 4. Baujahr des Wohngebäudes Bj, z.B. Bj. 1980
- 5. Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes bei ab 1. Mai 2014 er stellten Energieausweisen A+ bis H, z.B. Kl. B

Anwendungsbeispiel:

Verbrauchsausweis, 123 kWh/(m²a), Erdgas, Baujahr 1970, Energieeffizienzklasse B

= mögliche Abkürzung: V, 123 kWh, Gas, Bj. 1970, B.

-Anzeigenleitung-

Schlossherbst mit genussvollen Momenten und ländlicher Lebensart

Wenn das idvllische Schloss Dyck seine Tore für den alljährlichen Schlossherbst öffnet, zeigt sich der goldene Herbst von seiner schönsten Seite.

Erlesene Aussteller präsentieren alles rund um das Thema Herbst: von Pflanzen und Stauden für die Herbstbepflanzung, über ausgefallene Gartenaccessoires bis hin zu stilvollen Lifestyle-Produkten und Kunsthand-

Abgerundet wird das herbstliche Angebot durch kulinarische Köstlichkeiten.

Neben dem herbstlichen Treiben erwartet die Besucher auch ein abwechslungsreiches Rahmenprogramm mit mobiler Live-Musik. Und Für die kleinen Gäste gibt es ein besonderes Highlight: das traditionelle Kürbisschnitzen.

Der Schlossherbst findet vom 3. bis zum 5. Oktober und vom 10. bis zum 12. Okbis 18 Uhr statt. Ticket on- 7 bis 16 Jahre) 3 €. line und an der Kasse.



Erwachsene zahlen 18,50 €, Stiftung Schloss Dyck tober 2025 jeweils von 10 ermäßigt 13,50 €, Kinder (ab Schloss Dyck

41363 Jüchen www.stiftung-schloss-dyck.de

Geänderter Anzeigenschluss!

Für die nächste Ausgabe ist der vorgezogene Anzeigenschluss:

Mittwoch, 01, Oktober 2025, 14.00 Uhr



Stefan Günster Immobilien Tel.: 02181 / 7044240 www.immo-guenster.de

Kaarst, EFRH, ca. 100 m² Wfl., mod. + hell, verkehrsgünstig, Garten, Garage in Umgebg., KM 2000,- € + NK, Balkon, Terrasse, Schufa erforderlich. Chiffre ⊠ 7603279 an den Verlag

Suchen herzliche Leihoma, bzw.
Babysitterin für unsere zwei Kinder
(2 & 5 Jahre) für ca. 10 Stunden pro
Woche, Standort Dreikönigenviertel.
© 0175/5284374

Friedhelm Bremer Immobilien 02182 / 886 97 97 www.derimmobilienfuchs.de

Kaufe Wohnung oder Mehrfamilienhaus von privat. @ 0179-9023313

Suche EFH v. Privat 0211-93672633

Suche MFH v. Privat 0211-54249658

Zur Altersvorsorge suche ich eine Wohnung, Haus, MFH zum Kauf. Gerne renov.bed. da handwerklich begabt. Finanzierung bzw. EK-Nachweis vorhanden. Ich freue mich! 0155-66287011

Suche 3-Zimmer-Wohnung+Balkon zum Kauf, Herr Koch, ☎ 02166-39991057 Suche ETW v. Privat 0211-97533549

EFH Jüchen 1, nähe Grundschule, frei ab 01.12.2025, EA vorhanden.

© 0170-4040509

Umzüge Schlösser

zuverlässig - preiswert 1a Küchenmontage - Fachpersonal Außenaufzug

Tel. 0 21 31/8 85 43 33 Kostenloses Festpreis-Angebot

NE-Grimlinghausen, 1 Zi.-App. mit Kochnische, Badezimmer und Balkon, 30 m², 1. OG. zzgl. Kellerraum, ab 01.10.2025, Kaltmiete: 470,00 € zzgl. NK 105,00 €, Treppenreinigung 15,00 €, Kaution: 3 MM kalt, von privat: ☎ 0174/7885169 oder 01747885169 Mail: istriber@yahoo.de

NE-Grimlinghausen, 1 Zi.- App. mit Kochnische, Badezimmer, Gäste-WC, Diele, 26 m², zzgl. Kellerraum, ab 01.10.2025, Kaltmiete: 370,00 € zzgl. NK 100,00 €, zzgl. Treppenreinigung 15,00 €, Kaution: 3 Monatsmieten (kalt), von privat. ☎ 0174/7885169

Ein- oder Mehrfamilienhaus von privat gesucht, auch sanierungs- oder reno-vierungsbedürftig. 🕾 0171/9301018

NE-Helpenstein, 2 Zi., 62 m² Wfl., Sou-IE-Helpenstein, 2 Zi., 62 m² Wfl., Souterainwohnung, Etg., Gas, provisionsfrei, voll möbliert, KM 510 €, verfügbar ab 11/2025, NK 180 €, HK in NK enthalten, WM 690 €, 1 Schlafzi., 1 Badezi., 1 Terrass., Garten, Itz. Modernisierung 06/2016, Altbau, Laminat, EBK, Breitband Zugang, Terrasse, WG-geeignet © 0152-04339168

Suche eine 2 Zimmer-Mietwohnung mit Balkon und Stellplatz im Raum 41470 Neuss, Longericher Str., © 0151/20618150 Mail: h.bochenek@web.de

Handwerker, 60 J., sucht Wohnung, auch möbliert. @ 0171/7809952

Paar sucht moderne Wohnung oder Paar sucht moderne Wohnung oder kleines Haus - Dipl. Ing. Innenarchitekt, 54 J. und Dr. Ing. Metallurgie, 49 J. suchen moderne, helle 3 ZW mit Balkon oder Terrasse oder ein Haus bis 100 m². Neusser Süden oder Westen, Raum Grevenbroich bis Raum Dormagen. Wir sind beide in Festanstellung, ruhige, freundliche Menschen und haben keine Kinder oder Haustiere oder Haustiere. mywohnungssuche111@web.de

Radfreunde fahren zum Kulinarischen Treff

Iüchen. Die Radfreunde Jüchen starten am Sonntag, 28. September, um 11 Uhr ab Jüchener Markt zu einer etwa 40 Kilometer langen Radtour zum Shopping-Sonntag nach Erkelenz. "Der Shopping-Sonntag in Erkelenz wartet auf uns", laden die Radfreunde ein, "nach der Sommerpause wird der ,Kulinarische Treff - Auto Erkelenz' veranstaltet. Die örtlichen gastronomischen Betriebe laden ein und präsentieren ein buntes Potpourri ihrer Angebote." Eine Einkehr auf dem kulina-

rischen Markt in Erkelenz ist geplant. Anmeldung und Info bei Gerhard und Evelvn Geisler unter 0162/4 97 26 00. Die Teilnahme an den Touren kostet für Nichtmitglieder 3 Euro. Jeden Freitag finden außerdem die beliebten Feierabendtouren (circa 25 Kilometer) in die nähere Umgebung statt. Treffpunkt ist um 18 Uhr auf dem Jüchener Markt. Kosten für Nichtmitglieder 1,50 Euro.

Informationen über das Tourenprogramm finden Sie auf www. rf-juechen.de.

Gutes vom Lande



Alles aus Ihrer Region

Ein gutes Jahr – die Obstbäume sind voll

Die Apfelernte in Nordrhein-Westfalen läuft in diesen Tagen verstärkt an. In den Hofläden und an den Marktständen der Region gibt es zunehmend frisch geerntete, knackige Äpfel, teilt

Offnungszeiten:

die Landwirtschaftskammer NRW mit.

Jüchen. In vielen Gärten zeige sich in diesem Jahr ein erfreuliches Bild: Die Obstbäume

Ihr eigenes Walnussöl Noch eimerweise Walnüsse aus dem Vorjahr im Keller? Machen Sie Platz für die neue Ernte und lassen Sie sich Ihr eigenes Walnussöl pressen! Lohnpresse und Walnussdelikatessen auf: www.vanikumer-walnussmuehle.de Heide Eisenacher 0160/95547917 • Hauptstraße 134 41569 Rommerskirchen info@vanikumer-walnussmuehle.de seit 2016

hängen voller Äpfel, Birnen und Pflaumen. Das liegt zum einen an der sogenannten Alternanz und zum anderen an dem für Obstbäume guten Wetter in diesem Jahr, teilt die Kammer mit. Die Alternanz beschreibt eine natürliche Schwankung des Ertrags bei vielen Obstbäumen. Gab es in einem Jahr eine eher schwächere Ernte, neigen die Bäume im folgenden Jahr zu einem hohen Ertrag. Auch die Witterungsbedingungen der letzten beiden Jahre spielen eine große Rolle. Im vergangenen Jahr waren die Bedingungen zur Blütezeit ungünstig: Spätfröste führten dazu, dass viele Blüten abstarben und nur wenige Blüten befruchtet wurden. Die Ernte fiel entsprechend mager aus. In diesem Jahr legten die Bäume



Erfreuliches Bild - die Obstbäume tragen in diesem Jahr viele Früchte. Das hat Gründe. Foto: Achim Otto

deshalb umso mehr Blütenknospen an. Der feuchte Winter sorgte

für eine gute Wasserversorgung, das trockene Frühjahr stellte für die tiefen Wurzeln der Bäume kein Problem dar. Es war sogar von Vorteil, da die Bienen zur Bestäubung unterwegs waren. Die Niederschläge im Sommer versorgten die Bäume dann rechtzeitig wieder mit Wasser. Ein weiterer Vorteil der reichen Ernte: Viele Früchte lassen sich gut verarbeiten und dadurch länger haltbar machen. Äpfel können zum Beispiel zu Saft oder Mus verarbeitet werden, während sich Pflaumen hervorragend einkochen lassen. Damit noch bis November ständig frische Äpfel geerntet werden können, kultivieren die Obstbäuerinnen und -bauern eine große Vielfalt an Sorten.

bstverkauf Schloss Dyck Äpfel, die neue Ernte ist da.

> Täglich 09.00 - 18.00 Uhr auch Sonn- u. feiertags

Konzert für Hörner und Orgel in der Pfarrkirche St. Pantaleon Hochneukirch

Hochneukirch. Musik für Hörner spricht jeden an! Zum einen hat sie meist etwas Archaisches an sich, gehören doch Horninstrumente zu den ältesten Musikinstrumenten der Menschheit, zum anderen lässt ihr Klang unmittelbar eine emotionale Seite zum Schwingen bringen, der man sich nicht entziehen kann. Dies ist besonders der Fall, wenn sogenannte ..Naturinstrumente" zum Einsatz kommen, die sich meist durch eine besondere Länge und Klangcharakteristik auszeichnen. So kommen beim Konzert am Sonntag, 28. September, um



Kirchenmusiker Wilhelm Junker. *Foto: Olaf Hennig*

17 Uhr in der Pfarrkirche St. Pantaleon in Hochneukirch zwei ventillose Naturhörner zum Einsatz, die eine Länge von 4,50

Meter haben. Da sind die ebenfalls zu hörenden Alphörner mit ihren 3,60 Meter Länge deutlich kürzer! Gespielt werden sie von Ai Kohatsu und Wilhelm Junker. Außerdem lässt Ute Gremmel-Geuchen die Weyland-Orgel der Pfarrkirche erklingen, deren 40-jähriges Bestehen man in diesem Jahr begeht. Aus diesem Anlass werden im Herbst noch weitere Konzerte dort stattfinden, unter anderem am 26. Oktoebr mit dem Aachener Domorganisten Michael Hoppe. Der Eintritt ist frei, Spenden sind willkommen.

Erste Saisonniederlage für den JTTC bei der TG Neuss

Hochneukirch. Nach drei Siegen in Folge setzte das Bezirksligateam des JTTC BW 1948 Hochneukirch im Auswärtsspiel bei der TG Neuss mit 4:9 seine erste Saisonniederlage. Diese fiel mehr als deutlich aus, weil nach den beiden gewonnenen Anfangsdoppeln durch Manuel Abel und Benjamin Lenz sowie Bernd Leinesser und Frank Gaißmaier nur noch Manuel Abel durch eine beeindruckende Leistung seine zwei Begegnungen souverän gewinnen konnte. Trotz stellenweise starker Gegen-

wehr gelang der Mannschaft im weiteren Verlauf des Spiels von Mannschaftsposition zwei bis sechs sage und schreibe kein einziger Gegenpunkt mehr - ein fatales Ergebnis, das auch dadurch nicht verbessert werden konnte, dass das BW-Team nach der Niederlage nach "Sündenböcke" für diese suchte. Fazit: Nur Spitzenspieler Manuel Abel konnte mit zwei Siegen im Einzel und einem Punktgewinn im Doppel überzeugen und ist in beiden Konkurrenzen bisher noch ungeschlagen.

Gutes vom Lande



Alles aus Ihrer Region

Frucht in vielen Formen

Kürbisse gehören zu den ältesten Kulturpflanzen der Welt, viel älter als Mais und Bohnen. Dabei wurden diese drei Gemüsearten früher –teilweise auch heute noch - als perfekte Mischkultur bei den Indios in Mittelamerika angebaut. Heute ist der Kürbis längst gerade zur Herbstsaison zu einem festen Bestandteil des regionalen Angebots geworden.

Jüchen. Durch die Seefahrer gelangten schon bald nach der Entdeckung Amerikas Samen einiger Kürbis-Arten an europäische Fürstenhöfe und in die Klostergärten. 51 Jahre nach der Entdeckung Amerikas wird erstmals ein amerikanischer Kürbis in der deutschen Literatur erwähnt ("New Kreuterbuch"

von Leonhart Fuchs). Es gibt wohl kein anderes Gemüse auf der Erde, das uns in so vielgestaltigen Erscheinungsformen begegnet wie der Kürbis. Neben den glattfrüchtigen Sorten gibt es auch solche, die gerieft sind. Neben roten und orangen Kürbissen findet man auch welche mit grünen, bläulichen und schwarzen Früchten und solche mit Streifen. Flecken oder netzartigen Mustern. Kürbisse können rund, oval, flaschenförmig oder gar wie ein Ufo ausgebildet sein. Neben wahren Riesen mit mehreren Hundert Kilogramm Gewicht, existieren Arten und Sorten, die klein wie Mandarinen sind. Fast alle Kürbisse sind genießbar.

rem Zierwert, auch hinsichtlich der gesunden Ernährung eine ganze Menge zu bieten. Durch ihre enorme Formen- und Farbenvielfalt, die unterschiedlichen Geschmacksrichtungen und Zubereitungsmöglichkeiten und nicht zuletzt durch die unproblematische Anbauweise sind dieses Fruchtgemüse hervorragend für die Gartenkultur geeignet. Von Botanikern wird der Kürbis als eine Panzerbeere bezeichnet. Der Kürbis ist die Pflanze mit den größten Beeren und größten Samen. Mit über 90 Prozent Wassergehalt gehört der Kürbis zu den wasserreichsten Gemüsearten. Sein deutscher Name leitet sich vom lateinischen Corbis = Korb, Gefäß ab.

in der deutschen Literatur erwähnt ("New Kreuterbuch" gemüsen und haben, neben ih- Gefäß ab. (-Landwirtschaftskammer NRW)

Kürbisse sind fester wie abwechslungsreicher Bestandteil des regionalen Angebots.

Foto: Pixabay



Elke und Hartmut Strommenger Wey 64, 41363 Jüchen-Wey, Tel. 02166/982473

Di. - Fr. 9.00 - 12.00 und 13.00 - 18.00 Uhr Sa. 9.00 - 13.00 Uhr Montag geschlossen

982473 in Wey direkt am Kreisverkehr Qualität vom Bauernhof

www.landmarkt-wey.de



Besuchen Sie unseren Hofladen:

Pflaumen, Zwetschgen, Birnen, Äpfel (alle Sorten), Erdbeeren, Kartoffeln, Freilandeier



Hier finden Sie uns: Obstgut Flassrath Flassrath 1 41363 Jüchen-Hoppers Tel. 0163/6105599

 Öffnungszeiten Hofladen:

 Do. + Fr.
 9.00 - 12.00 Uhr

 & 14.00 - 18.00 Uhr

 Sa.
 9.00 - 14.00 Uhr

Unser Verkaufsautomat hat für Sie 24h / 7 Tage die Woche geöffnet.

www.obstgut-flassrath.com

Ein Blick hinter die Kulissen von

"VARIUS für Dich"

Jüchen. Im Rahmen der Veranstaltungsreihe "Älterwerden in Jüchen" erhielten 25 Bürger die Gelegenheit, hinter die Kulissen der Varius-Betriebsstätte "VA-RIUS für Dich" an der Neusser Straße in Jüchen zu blicken. Nach einer Begrüßung durch Daniela Mertiens, Leitung des

Sozialamts der Stadt Jüchen, übernahm Linda Berger die Gruppe und führte die Besucher durch den Küchenbereich. Unter Beachtung der Hygienevorschriften wurden die Teilnehmer mit Schutzhauben für Kopf und Schuhe ausgestattet. Während des Rundgangs durch

Küche, Lagerräume und Kühlhäuser gab Berger interessante Einblicke in die tägliche Produktion: Rund 2.000 Mahlzeiten werden dort pro Tag zubereitet; zusätzlich besteht ein umfassender Catering-Service. Die ein oder andere Anekdote unterhielt die Gäste bestens.



Die Besucher bekamen eine exklusiven EInblick in die Küche der Varius-Betriebsstätte. Foto: Stadt Jüchen

Anschließend nahm Anja Negele

die Gruppe mit in den Bereich Textilservice, wo erneut Wissenswertes und Überraschendes auf die Besucher wartete. Zum Abschluss begrüßte Dirk Moldenhauer, Betriebsstättenleiter des

Standortes, die Teilnehmenden im Varius-Bistro. Ein herzlicher Dank geht an die Bürgerstiftung

Jüchen, die zu Kaffee und Kuchen eingeladen hatte und damit einen gemütlichen Ausklang der

5. November, 10 bis 11.30 Uhr, im Seniorenzentrum Haus Maria Frieden: Patientenverfügung, Be-

treuungsverfügung und Vorsorge-

Haus Katz in Jüchen: Betrugsma-

Für die Teilnahme an der Ver-

schen zum Nachteil von Senioren

anstaltung am 5. November wird

um Anmeldung unter 02181/65

00 24 beziehungsweise per Mail

an apeltzer@drk-grevenbrlich.de gebeten. Anmeldungen für die

Veranstaltung am 11. November

nimmt Daniela Mertiens unter

se per Mail an Daniela.Mer-

tiens@Juechen.de entgegen.

02165/915-5000 beziehungswei-

- 11. November, 14 bis 16 Uhr, im

vollmacht

Besichtigung ermöglichte. Weitere Termine und Veranstaltungen der Reihe "Älterwerden in Jüchen" finden wie folgt statt:

Fachbetriebe in Ihrer Nähe

Handel

Handwerk

Dienstleistung

Gesundheit

Gastronomie

Der schnellste Weg zu Ihrem Fachbetrieb

Busunternehmen

TAGESFAHRTEN

URLAUBSREISEN

Fahrschulen

FAHRSCHULE

2x in Grevenbroich

- Ausbildung in 10 Tagen
- 4x in der Woche Theorie
- LKW-Ausbildung
- Motorrad-Direkteinstieg www.fahrschule-hoffmann.de

Tel. 0 21 81 / 6 47 08

THRE FAHRECHULE

ALLER KLASSEN!

Feuchtigkeitssanierung

Nasse Wände? Feuchter Keller?

ANALYSIEREN. PLANEN. SANIEREN. Abdichtungstechnik Klein GmbH

C 02181 - 243 10 10 oder 02166 - 62 19 18 0 www.isotec.de/klein



02181/7751 W.FUECKER-REISEN.DE

Fliesenhandel

Jürgen Rohde

Fliesenfachgeschäft Inh. Florian Rohde Verlegung von Fliesen und Natursteinen

Ausstellung

GV-Wevelinghoven Langwadener Str. 42 Telefon 0 21 81/27 24 27 Fax 0 21 81/75 92 43 www.fliesen-rohde.de E-Mail: kontakt@fliesen-rohde.de

Heizung & Sanitär

*Lewandowsky*_{e.K.}

Sanitäre Anlagen · Heizungen

Potsdamer Straße 21 41515 Grevenbroich lewandowsky-gehlen-SHK@t-online.de Telefon 0 2181/2457765 Telefax 0 2181/2457764

Mobil 0176 /97577511



M. Timmers Notdienst: Tag + Nacht

Kanalfernsehuntersuchung/-ortung 41515 Grevenbroich Telefon 0 21 81/6 41 67

Photovoltaik



Fenster & Türen

www.banana-solar.de

Konzessionierter Elektrofachl

KRUMBEIN

Fenster - Türen - Wintergärten Qualität aus eigener Herstellung

Markisen - Rollläden - Vordächer Rolltore-Garagentore

41515 Grevenbroich Industriegebiet Lilienthalstraße 3 Telefon: 02181/81858-0

Ausstellung

Damm. Auch in diesem Jahr macht IGPOTY (International Garden Photographer of the Year) in Schloss Dyck Halt. Als Zentrum für Gartenkunst und Landschaftskultur freut sich die Stiftung Schloss Dyck besonders, vom 28. September 2025 bis zum 22. Februar 2026 ausgewählte Fotografien des 18. IGPOTY-Wettbewerbs im Dycker Hochschloss präsentieren zu können. Die Ausstellung ist zu den regulären Öffnungszeiten von Schloss und Ausstellungen in den Obergeschossräumen des Hochschlosses zu sehen. Der Besuch ist im Parkeintritt enthalten.

Garten

DAPPEN

Gartengeräte und Motorroller

GV-Kapellen Fischerstraße 1 Telefon 0 21 82/82 52 58 Besuchen Sie Ihr Wochenblatt auch im Internet: www.top-kurier.de