



Amtsblatt

der Stadt Rheinberg

Amtliches Bekanntmachungsblatt

39. Jahrgang

Ausgabetag: 05.03.2025

Nr. 9

Inhalt:

Seite:

- | | |
|--|---------|
| - Bekanntmachung zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Rheinberg am Mittwoch, 12.03.2025, 17:00 Uhr im Raum 249 des Stadthauses in Rheinberg | 90 - 91 |
| - Einladung zur Versammlung der Jagdgenossen des gemeinschaftlichen Jagdbezirkes Vierbaum-Orsoy am Mittwoch, den 26.03.2025, 19.30 Uhr | 92 |
| - Ortsübliche Bekanntmachung von Vorarbeiten nach § 44 EnWG für den Neubau einer Wasserstoff-Transportleitung DN 300 der Thyssengas H2 GmbH von Wallach nach Hohfeld | 93 - 94 |

Impressum:

Herausgeber:
Verantwortlich für den Inhalt:
Erscheinungsweise:
Bezug:
Kontakt:

Stadt Rheinberg, Der Bürgermeister, 47495 Rheinberg, Kirchplatz 10 (Stadthaus)
Bürgermeister der Stadt Rheinberg
Nach Bedarf
Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Stadthaus der Stadt Rheinberg, Zimmer 8 (Auskunft),
Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse www.rheinberg.de zum kostenlosen Download zur Verfügung.
Stadtverwaltung Rheinberg, Zimmer 123,
Telefon 02843/171-131, Telefax 02843/171-480, e-mail-Adresse: Stadtverwaltung@Rheinberg.de



BEKANNTMACHUNG

zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Rheinberg am Mittwoch, 12.03.2025,
17:00 Uhr im Raum 249 des Stadthauses in Rheinberg

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Ausschlussgründe gemäß § 31 GO
3. Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 22.01.2025
4. Fragestunde für Einwohner*innen
5. B-Plan 14 - Entwicklung des ehemaligen Messeareals
- Sachstand
6. Bebauungsplan Nr. 1 - Westlich der Römerstraße –
6. Änderung in Rheinberg-Annaberg
- Beschluss über die Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
7. Bebauungsplan Nr. 1 - Westlich der Römerstraße –
7. Änderung in Rheinberg-Annaberg
- Beschluss über die Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
8. Bebauungsplan Nr. 2 – Kapellenfeld – 2. Änderung in Rheinberg - Ossenberg
- Beschluss über die Änderung der Bezeichnung des Bebauungsplanes
- Beschluss über die öffentliche Auslegung
9. 70. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Rheinberg
/ Bebauungsplan Nr. 59 – Photovoltaik-Freiflächenanlage
„Rheinberger Heide“ – in Rheinberg
- Beschluss über die Änderung des Geltungsbereichs (FNP)
- Beschluss über öffentliche Auslegung
10. Entwicklung des Gewerbegebietes an der Bahnhofstraße/ Alten Landstraße
- Sachstand
11. Einladung der Geschäftsführung der Grafschaft Moers Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH
12. Errichtung eines Parkplatzes am Südwall/Binsheimer Straße in Rheinberg-Orsoy
hier: Darstellung der Kosten
13. Errichtung eines Kreisverkehrs anstelle einer Wendeanlage an der Rheinkamper Straße/von-Büllingen-Straße/Raiffeisenstraße in Rheinberg-Budberg
hier: Darstellung der Kosten
14. Prüfung geeigneter Tauschflächen zur Schaffung von Wohnraum
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 03.02.2025

15. Prüfung der Errichtung einer Radwegbeleuchtung vom Ortsausgang Orsoy bis Pelden sowie bis zum Ortseingang Budberg
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 04.02.2025
16. Prüfauftrag: Neubau, Umbau oder Erweiterung KiTa Vierbaum
hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 26.02.2024
17. Grundschulsanierungen in den kommenden Jahren
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 23.12.24
18. Schaffung eines überdachten Trockenraumes am Melkweg
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 28.01.2025
19. Sachstandsbericht Dezernat III
20. Ergänzung(en) der Tagesordnung
21. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
22. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

23. Prüfung der Einladung und Beschlussfähigkeit
24. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
25. Anerkennung der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung vom 22.01.2025
26. Erwerb einer landwirtschaftlichen Fläche
27. Erwerb eines bebauten Grundstücks in Rheinberg
28. Kostenübersicht Neu-/Umbau Europaschule
29. Kostenübersicht Altes Rathaus Rheinberg
30. Berichtswesenliste über Aufträge ab 7.500 €
31. Ergänzung(en) der Tagesordnung
32. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
33. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

Rheinberg, 21.02.2025

gez.

Jürgen Bartsch
Stellv. Ausschussvorsitzender

Jagdgenossenschaft Vierbaum-Orsoy

Rheinberg, den 05.03.2025

E i n l a d u n g

zur Versammlung der Jagdgenossen des gemeinschaftlichen Jagdbezirktes Vierbaum-Orsoy
am **Mittwoch, den 26.03.2025, 19.30 Uhr** bei Barten, Heesenweg 44, Rheinberg-Budberg

Tagesordnung

1. Prüfung der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Jagdgenossenschaft vom 06.03.2024
3. Bericht über die Jahresrechnung 2024
4. Bericht der Kassenprüfer
5. Entlastung des Vorstandes
6. Wahl des Jagdvorstandes
 - 6.1. Wahl eines Jagdvorstehers und dessen Stellvertreter
 - 6.2. Wahl von zwei Beisitzern und deren Stellvertretern
7. Wahl eines Rechnungsprüfers und eines Vertreters
8. Wahl eines Schrift- und Kassenführers
9. Haushaltsplan für das Jagdjahr 2025
10. Festsetzung des Termins für die Auszahlung 2025
11. Verschiedenes

Eine persönliche Einladung zu dieser Jagdgenossenschaftsversammlung ergeht nicht.

Joachim Sy
(Jagdvorsteher)

Ortsübliche Bekanntmachung:

Ankündigung von Kartierungsarbeiten für den Wasserstoff-Netzausbau für die Wasserstoff-Leitung Wallach – Hohfeld DN 300

Sehr geehrte Damen und Herren,

die **Thyssengas H2 GmbH** plant die Errichtung einer Wasserstofftransportleitung für den

Streckenabschnitt Wallach-Hohfeld innerhalb des Gebiets der Stadt Rheinberg. Das Vorhaben ist Teil des Aufbaus des Wasserstoffkernnetzes in Deutschland. Das Wasserstoffkernnetz ist ein Baustein, um das von der Bundesregierung angestrebte Ziel der CO₂-Neutralität entsprechend den Zielen des § 1 Energiewirtschaftsgesetz bis 2045 zu erzielen. Mit der Umsetzung des vorliegenden Wasserstoffleitungsbauprojekts sorgt Thyssengas H2 GmbH dafür, dass der Wasserstoff auch lokal für Endverbraucher verfügbar ist.

Der geplante Trassenabschnitt beginnt nordöstlich des Stadtteils Wallach (Stadt Rheinberg) und führt bis zur Xantener Straße nordöstlich des Stadtteils Ossenberg (Stadt Rheinberg). Aktuell sind bereits Vorarbeiten für die Planfeststellung für diesen Trassenabschnitt vorgesehen.

Die Kartierungen werden im Zeitraum von März 2025 bis April 2026 durchgeführt.

Geplante Aktivitäten:

Kartierungsarbeiten

(geplanter Zeitraum: März 2025 bis April 2026)

Für die geplante Errichtung der Wasserstoffleitung im genannten Trassenabschnitt werden biologische Kartierungen durchgeführt. Ziel der Kartierungen ist die Gewinnung von Erkenntnissen der vorkommenden

Biotope und Fauna, die anschließend zur möglichst umweltverträglichen Planung des Vorhabens genutzt werden.

Die Kartierungszeiträume orientieren sich an den verschiedenen Lebenszyklen von Fauna und Flora und hängen zudem von äußeren Umständen, wie z.B. der Witterung ab. Art und Umfang der Kartierungen können in Form von Begehungen und Sichtbeobachtungen, aber auch durch das Ausbringen von Schlangenbrettern, Niströhren/-kästen, Reusen, Hand- und Kescherfängen erfolgen.

Für die Kartierungen ist es erforderlich, land- oder forstwirtschaftlich genutzte, private und öffentliche Wege und im Einzelfall Grundstücke zu betreten und/oder zu befahren. Eine Sondergenehmigung für die Nutzung der Wege ist hierzu nicht erforderlich. Für die im Kartierungsraum liegenden Landschaftsschutzgebiete liegt eine Betretungserlaubnis durch die zuständige Naturschutzbehörde vor.

In der Regel werden die Kartierungsarbeiten zu Fuß durchgeführt und dauern – je nach Ziel der Kartierung – zwischen 15 Minuten bis zu mehreren Stunden pro Tag. Hierbei werden im Regelfall keine Schäden oder Einschränkungen verursacht. Sollte es trotz aller Vorsicht zu Flurschäden kommen, können diese bei den unten genannten Kontakten angezeigt werden. Die Schäden werden zeitnah beseitigt oder in voller Höhe entschädigt.

Die Kartierungen finden zu einem Großteil im Gebiet der Stadt Rheinberg als auch in einem Teilabschnitt im östlichen Bereich des Gebiets der Gemeinde Alpen statt.

Wir bedanken uns vorab bei allen Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten für Ihr Verständnis.

Bei Fragen zu den geplanten Aktivitäten erreichen Sie uns unter projekte@thyssengas.com.

Ergänzende Informationen zu den geplanten Aktivitäten

Die Vorarbeiten werden von Unternehmen durchgeführt, die von der Thyssengas H2 GmbH beauftragt wurden. Sollte es trotz höchster Sorgfalt bei den Arbeiten zu Schädigungen kommen, werden diese im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften ersetzt.

Bei allen Projektaktivitäten setzen wir höchste Standards für den Schutz von Mensch, Umwelt, Natur und Landschaft. Dabei halten wir uns an die gesetzlichen Vorgaben und bemühen uns, die temporäre Störung während der Vorarbeiten durch vorausschauende Planung sowie den Einsatz schonender Technologien so gering wie möglich zu halten.

Eine Inanspruchnahme der Flurstücke erfolgt ausschließlich im Rahmen der oben beschriebenen

Vorarbeiten und auf Grundlage des § 44 Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG).

Nach § 44 Absatz 1 EnWG haben Eigentümer und sonstige Nutzungsberechtigte die zur Vorbereitung der Planung und der Baudurchführung notwendigen Vermessungen, Boden- und Grundwasseruntersuchungen, einschließlich der vorübergehenden Anbringung von Markierungszeichen, bauvorbereitende Maßnahmen zur bodenschonenden Bauausführung, Kampfmitteluntersuchungen und archäologische Voruntersuchungen einschließlich erforderlicher Bergungsmaßnahmen sowie sonstige Vorarbeiten durch den Träger des Vorhabens oder von ihm Beauftragte zu dulden.

Gemeinsam in die Energiezukunft

In unseren Projekten arbeiten wir gemeinsam mit den Betroffenen vor Ort an der besten Lösung! Wir setzen auf Dialog, transparente Information, persönliche Gespräche und Veranstaltungen vor Ort. Das Projektteam erreichen Sie jederzeit per E-Mail: projekte@thyssengas.com