



# Amtsblatt

**Das Amtsblatt finden Sie  
auch im Internet unter  
[www.velbert.de](http://www.velbert.de)**

Nr. 13/2010 vom 30. Juni 2010 –18. Jahrgang

**Inhaltsverzeichnis:**

<b><u>Teil I</u></b>	<b>(Seite)</b>	
Bekanntmachungen	2	Einladung zur Sitzung des Rates am 06.07.2010
	4	Nutzungsrecht an Wahlgrabstätten
	5	Nutzungsrecht an Wahlgrabstätten und das Verfügungsrecht an Reihengrabstätten
	6	Umlegungsausschuss für die Stadt Velbert
	7	Sparkasse Hilden – Ratingen - Velbert
	8	Öffentliche Zustellungen
	9	Hinweis auf öffentliche Ausschreibungen
 <b><u>Teil II</u></b>		
Termine	10	Sitzungsplan für Juli und August

Das Amtsblatt erscheint mindestens 1 X im Monat (pro Jahr ca. 20 Ausgaben) und ist erhältlich bei der Stadt Velbert, Büro des Bürgermeisters  
Bezugsgebühr jährlich inklusive Porto 40,- Euro  
(Einzelexemplar 2,- Euro)

Herausgeber: Stadt Velbert – Der Bürgermeister  
Verantwortlich: Stabsstelle Kommunikation, Hans-Joachim Blißenbach,  
Thomasstraße 1, 42551 Velbert,  
Telefon: 02051/262207

Der Bürgermeister

Velbert, den 30.06.2010

## **E I N L A D U N G**

zur **Sitzung des Rates**

am **Dienstag**, dem **06.07.2010**.

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsort: Saal Velbert, Thomasstraße 1, 42551 Velbert

### **Tagesordnung:**

#### **A. ÖFFENTLICHE SITZUNG**

##### **1. Anfragen**

**1.1 Anfrage der LINKE-Fraktion zur Absicht des Kreises Mettmann, Optionskommune zu werden**  
Vorlage 240/2010

**2. Satzung über die Anordnung einer Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 653 - westliche Sontumer Straße -**  
Vorlage 196/2010

**3. Haushaltsangelegenheiten**  
**hier: Positionspapier für das HSK der Stadt Velbert 2010 ff.**  
Vorlage 236/2010

**4. Zweite Erweiterung der Dringlichkeitsliste für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen der HSK-Kommunen nach § 82 GO NRW für das Haushaltsjahr 2010**  
Vorlage 218/2010

**5. Satzung zur 2. Änderung der Satzung zur Durchführung von Bürgerentscheiden vom 07. März 2006**  
Vorlage 178/2010

**6. Ensemble Schloß Hardenberg mit musealer Nutzung ", Erlebnismuseum rheinische Alltagsgeschichte"**  
Vorlage 217/2010

**7. Beteiligung der Stadt Velbert an der Immobilienmesse EXPO-REAL 2010**  
Vorlage 210/2010  
Vorlage 216/2010

---

8. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**

9. **Wahlvorschlag für einen Stimmgruppendelegierten für die 5. Verbandsversammlung des Ruhrverbandes**  
Vorlage 199/2010

10. **Neuwahlen zu den Ausschüssen**

11. **Nachträge**

12. **Mitteilungen der Verwaltung**

13. **Verschiedenes**

**B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

14. **Anfragen**

14.1 **Anfrage der LINKE-Fraktion zum PPP-Verfahren Hauptschule Velbert-Mitte**  
Vorlage 232/2010  
Vorlage 238/2010

15. **Klinikum Niederberg gGmbH**  
**hier: Betrauungsakt**  
Vorlage 173/2010 1. Ergänzung

16. **Erfahrungsbericht über die Einrichtung des Kreis-Service-Center Velbert und die Übertragung von Aufgaben der Ausländerbehörde und der Einbürgerungsstelle**  
Vorlage 231/2010

17. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**

18. **Nachträge**

19. **Mitteilungen der Verwaltung**

20. **Verschiedenes**

21. **Bekanntgabe des wesentlichen Inhalts der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

**Hinweis:**

Die angegebenen Vorlagen werden im Ratsinformationssystem bereitgestellt und sind dann für Rats- und Ausschussmitglieder unter der bekannten Internetadresse abrufbar. Dort kann auch diese Einladung komplett mit sämtlichen verfügbaren Vorlagen als PDF- oder ZIP-Datei abgerufen werden.

Des Weiteren können diese Einladung und die verfügbaren öffentlichen Vorlagen von jedermann im Internet eingesehen werden. Das Ratsinformationssystem ist zu finden unter der Internetadresse <http://www.velbert.de> und führt über den Sitzungskalender und das Datum der Sitzung zu den gewünschten Dokumenten.

gez.

**Freitag  
Bürgermeister**

-----  
**Bekanntmachung  
über das Nutzungsrecht an Wahlgrabstätten.**

Gemäß § 16 Abs. 5 der Satzung der Technischen Betriebe Velbert AöR über das Friedhofs- und Bestattungswesen für die kommunalen Friedhöfe in der Stadt Velbert (Friedhofssatzung) wird bekannt gemacht, dass die Verantwortlichen für die nachfolgend aufgeführten Grabstätten nicht mehr erreichbar und feststellbar sind:

Waldfriedhof

**Wahlgrab**

Grablage	Grabname	Verstorbene
Feld 25, Reihe 02, Nr. 05	Kölbel	Kölbel, Anna Maria Helene
Feld 26, Reihe 02, Nr. 86	Oberstraß	Oberstraß, Ernst Wilhelm
Feld 26, Reihe 02, Nr. 89 – 91	Peters	Diefenbach, Ida Catherina Frömgen, Elfriede Elise Frömgen, Franz Johann
Feld 26, Reihe 03, Nr. 99	Kordas	Kordas, Walter Wladislaus

Friedhof Langenberg – Hohlstraße

**Wahlgrab**

Grablage	Grabname	Verstorbene
Feld VI, Gruppe B/C, Nr. 101 – 102	Kappel	Wüsteney, Bertha Margarete Kutzsche, Auguste Johanne Clara
Feld X, Gruppe B, Grab 17	Schmahl	Schmahl, Herta Schmahl, August
Feld XXIX, Gruppe B, Nr. 81-82	Krückeberg	Walter, Wilhelm Walter, Elisabeth

Die Angehörigen werden hiermit öffentlich aufgefordert, sich innerhalb einer Frist von 4 Monaten zu melden. Die Frist beginnt am Tage nach dem Aushang dieser Bekanntmachung auf dem Friedhof bzw. nach Veröffentlichung im Amtsblatt. Die Möglichkeit zur Regelung der Verantwortlichkeit ist damit in der Zeit vom **01. Juli 2010 – 01. November 2010** auf Antrag möglich, der schriftlich oder zur Niederschrift bei den Technischen Betrieben Velbert AöR, Geschäftsbereich Forst & Friedhöfe, Am Lindenkamp 31, 42549 Velbert einzureichen ist. Nach Ablauf dieser Frist ist der Friedhofsträger berechtigt, die Grabstätte abzuräumen, einzuebnen und einzusäen.

Das Nutzungsrecht fällt entschädigungslos an den Friedhofsträger zurück.

Velbert, 29.06.2010  
Technische Betriebe Velbert AöR

gez.  
Güther  
Vorstand TBV AöR

gez.  
Böker  
Geschäftsbereichsleiter

-----

**Bekanntmachung  
über das Nutzungsrecht an Wahlgrabstätten und das Verfügungsrecht an  
Reihengrabstätten.**

Gemäß § 30 Abs. 2 der Satzung der Technischen Betriebe Velbert AöR über das Friedhofs- und Bestattungswesen für die kommunalen Friedhöfe in der Stadt Velbert (Friedhofssatzung) wird bekannt gemacht, dass die Verantwortlichen für die nachfolgend aufgeführten Grabstätten nicht mehr erreichbar und feststellbar sind:

Waldfriedhof

**Wahlgrab**

Grablage	Grabname	Verstorbene
Feld 20, Reihe 02.2, Nr. 14 – 15	Rees	Rees, Ilse Rees, Adolf Otto

Friedhof Langenberg – Hohlstraße

**Wahlgrab**

Grablage	Grabname	Verstorbene
Feld VI, Gruppe B, Nr. 09 – 10	Claas	Krüdenscheidt, Hedwig Krüdenscheidt, Fritz
Feld VIII, Gruppe B, Nr. 75	Hörster	Hörster, Wilhelmine Alma
Feld VIII, Gruppe B, Grab 82 – 84	Hennenberg	Hennenberg, Paul Günter Hennenberg, Selma Hennenberg, Otto
Feld VIII, Gruppe C, Nr. 15	Wilms	Wilms, Friedrich Karl Popp, Lieselotte
Feld X, Gruppe C, Nr. 05	Genge	Genge, Ditmar
Feld XXX, Gruppe B, Nr. 157	Nedoh	Nedoh, Klara Emilie

Die Angehörigen werden hiermit öffentlich aufgefordert, sich innerhalb einer Frist von 6 Wochen zu melden. Die Frist beginnt am Tage nach dem Aushang dieser Bekanntmachung auf dem Friedhof bzw. nach Veröffentlichung im Amtsblatt. Die Möglichkeit zur Regelung der Verantwortlichkeit ist damit in der Zeit vom **01. Juli 2010 – 12. August 2010** auf Antrag möglich, der schriftlich oder zur Niederschrift bei den Technischen Betrieben Velbert AöR, Geschäftsbereich Forst & Friedhöfe, Am Lindenkamp 31, 42549 Velbert einzureichen ist. Nach Ablauf dieser Frist ist der Friedhofsträger berechtigt, die Grabstätte abzuräumen, einzuebnen und einzusäen.

Velbert, 29.06.2010  
Technische Betriebe Velbert AöR

gez.  
Güther  
Vorstand TBV AöR

gez.  
Böker  
Geschäftsbereichsleiter

-----

**Bekanntmachung des Umlegungsausschusses  
für die Stadt Velbert**

1. Die vom Umlegungsausschuss am 27.04.2004 gefassten 12 Grenzregelungsbeschlüsse in dem Grenzregelungsverfahren „Am Oveskamp“ und 9 Grenzregelungsbeschlüsse in dem Grenzregelungsverfahren „Brandenbusch“ sind unanfechtbar geworden.
2. Mit dieser Bekanntmachung wird nach § 83 (2) des Baugesetzbuches (BauGB) - vom 23.09.2004 (BGBl. I S.2414) in der zur Zeit gültigen Fassung - der bisherige Rechtszustand durch den im Grenzregelungsbeschluss vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt. Ausgetauschte oder einseitig zugeteilte Grundstücksteile und Grundstücke werden so, wie sie stehen und liegen, Bestandteil des Grundstückes, dem sie zugeteilt werden. Die dinglichen Rechte an diesem Grundstück erstrecken sich auf die zugeteilten Grundstücksteile und Grundstücke.
3. Mit dieser Bekanntmachung werden die neuen Eigentümer in den Besitz der zugeteilten Grundstücksteile oder Grundstücke eingewiesen.
4. Die Karte zum Grenzregelungsbeschluss liegt in der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses in 42549 Velbert, im Gebäude Am Lindenkamp 31, Zimmer 121 während der Geschäftszeiten zur Einsichtnahme aus.
5. Soweit im Grenzregelungsbeschluss für den Einzelfall nicht ausdrücklich etwas anderes bestimmt ist, hat die Bekanntmachung auch folgende Wirkungen:
  - 5.1 Das Eigentum an den ausgetauschten oder einseitig zugeteilten Grundstücksteilen und Grundstücken geht lastenfrei auf die neuen Eigentümer über,
  - 5.2 Besitz, Nutzungen, Lasten und Gefahren der zugeteilten Grundstücksteile oder Grundstücke gehen ebenfalls auf die neuen Eigentümer über,
  - 5.3 mit dieser Bekanntmachung werden die im Grenzregelungsbeschluss festgesetzten Geldleistungen fällig. Dinglich Berechtigte, deren Rechte durch den Grenzregelungsbeschluss beeinträchtigt werden, sind insoweit auf den Geldanspruch des Eigentümers angewiesen.
6. Der Umlegungsausschuss veranlasst die Berichtigung des Grundbuchs und des Liegenschaftskatasters bei den zuständigen Behörden. Unschädlichkeitszeugnisse sind nicht erforderlich.

7. Bis zur Berichtigung des Liegenschaftskatasters dient der Grenzregelungsbeschluss als amtliches Verzeichnis im Sinne § 2 (2) Grundbuchordnung.
8. Dieser Beschluss kann durch Antrag auf gerichtliche Entscheidung nach § 217 BauGB angefochten werden. Der Antrag ist innerhalb einer Frist von sechs Wochen seit der Bekanntmachung schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses für die Stadt Velbert, Am Lindenkamp 31, Zimmer 121, 42549 Velbert, einzureichen. Der Antrag muss den Verwaltungsakt bezeichnen, gegen den er sich richtet. Er soll die Erklärung, inwieweit der Verwaltungsakt angefochten wird, und einen bestimmten Antrag enthalten. Er soll die Gründe, sowie die Tatsachen und Beweismittel angeben, die zur Rechtfertigung des Antrages dienen. Falls die Antragsfrist durch das Verschulden eines Bevollmächtigten versäumt werden sollte, würde dessen Verschulden dem vertretenen Berechtigten zugerechnet werden. Über den Antrag auf gerichtliche Entscheidung entscheidet das Landgericht, Kammer für Baulandsachen in Düsseldorf. In dem Verfahren vor der Kammer für Baulandsachen können Anträge zur Hauptsache nur durch einen Rechtsanwalt gestellt werden.

Velbert, den 30. Juni 2010

gez.

Klaus Meisloch -DS-  
Vorsitzender des Umlegungsausschusses für die Stadt Velbert

-----  
**Bekanntmachungen der Sparkasse Hilden-Ratingen-Velbert**

**Kraftloserklärung**

Die Sparkassenbücher

3021138775, 3021142306, 3021142314, 3021162734, 3021118199, 3021183458,  
3021221050, 4020085835,  
3021072032 - alt 1072032 (V)                      3022037984 - alt 2037984 (V)  
3022936045 - alt 2936045 (V)                      3023724473 - alt 3724473 (V)

ausgestellt von der Sparkasse Hilden-Ratingen-Velbert, der ehemaligen Stadt-Sparkasse Hilden (H), der ehemaligen Stadt-Sparkasse Ratingen (R) und der ehemaligen Sparkasse Velbert (V), deren Rechtsnachfolgerin die Sparkasse Hilden-Ratingen-Velbert ist, werden nach Durchführung des Aufgebotsverfahrens für kraftlos erklärt.

Velbert, 07. Juni 2010

SPARKASSE HILDEN-RATINGEN-VELBERT  
DER VORSTAND

---

**Bekanntmachungen der Sparkasse Hilden-Ratingen-Velbert**

**Aufgebot**

Die Sparkassenbücher

3021210954, 3021436567, 3021444835

3021183854 - alt 1183854 (V)      3023063948 - alt 3063948 (V)

3023749413 - alt 3749413 (V)      3023779204 - alt 3779204 (V)

3023845724 - alt 3845724 (V)      4024761704 - alt 4761706 (V)

3031819729 - alt 1819721 (H)

der Sparkasse Hilden-Ratingen-Velbert, der ehemaligen Stadt-Sparkasse Hilden (H), der ehemaligen Stadt-Sparkasse Ratingen (R) und der ehemaligen Sparkasse Velbert (V), deren Rechtsnachfolgerin die Sparkasse Hilden-Ratingen-Velbert ist, werden aufgeboden.

Die Inhaber der Sparkassenbücher werden aufgefordert, binnen drei Monaten ihre Rechte unter Vorlage der Sparkassenbücher anzumelden, andernfalls werden die Sparkassenbücher für kraftlos erklärt.

Velbert, 18. Juni 2010

SPARKASSE HILDEN-RATINGEN-VELBERT  
DER VORSTAND

---

**Öffentliche Zustellung**

Gemäß § 1 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94) in Verbindung mit § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes (VwZG) vom 12.08.2005 (BGBl. I S. 2354) in der zur Zeit gültigen Fassung werden die Abgabenbescheide der Stadt Velbert für das Jahr 2010 für Frau

Sabine Dettke

(zuletzt bekannte Anschrift war Küllenhahner Straße 127 in 42349 Wuppertal)

durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt.

Eine Zustellung auf andere Art kann nicht erfolgen, da die derzeitige Anschrift des Steuerpflichtigen nicht festgestellt werden konnte.

Die Bescheide können bei der Stadtverwaltung Velbert – Fachgebiet Steuerwesen –, Thomasstraße 1 A / Gebäudeteil B, Zimmer B 005 von dem Steuerpflichtigen eingesehen werden.

Durch die Öffentliche Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

Velbert, 25.06.2010

Stadt Velbert  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
gez.  
Lorenberg  
Sachbearbeiter

---

### Öffentliche Zustellung

Herr Jörg Petersen, geb. am 7. Juli 1969, Lantherstraße 27 in 46539 Dinslaken, wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 16. Juni 2010 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstraße 79 in 42551 Velbert, Zimmer 105 eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 7. März 2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 17. Juni 2010  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

gez.  
Mutz

---

### Öffentliche Zustellung

Herrn Cihan Akkaya, geb. 07.10.1974, letzte bekannte Anschrift Breslauer Str. 9, 42549 Velbert wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 26.05.2010 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstr. 79, 42551 Velbert, Zimmer 104 eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 29.06.2010  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

gez.  
Maurer

---

### Hinweis auf öffentliche Ausschreibungen

Die Stadt Velbert schreibt folgende Arbeiten aus:

- **Installation von Lüftungs- und Klimaanlage**
- **Installation von Sanitäreinrichtungen**
- **Installation von Zentralheizungen TBV Neubau**
- **Rohbauarbeiten TBV Neubau**
- **Dämmung von techn. Anlagen TBV Neubau**
- **Blitzschutzarbeiten TBV Neubau**
- **Gebäudeautomation TBV Neubau**
- **Herstellung des Panorama - Radweges Niederbergbahn Abschnitt Velbert**

Der Bekanntmachungstext kann im Internet unter [www.velbert.de](http://www.velbert.de) eingesehen werden.

**Sitzungsplan der Rats- und Ausschusssitzungen**

(unter dem Vorbehalt von Änderungen)

Donnerstag, 01.07.,

**Integrationsrat**  
(Rathaus, Saal Neviges)

Dienstag, 06.07.,

**R a t d e r S t a d t**  
(Rathaus, Saal Velbert)

Donnerstag, 08.07.,

**Verwaltungsrat TBV AöR**  
(Rathaus, Saal Velbert)

**- Sommerferien vom 15.07. bis 27.08.2010 -**

Dienstag, 31.08.,

**Bezirksausschuss Velbert-Neviges**  
(Feuerwache, Velbert-Neviges)