



Amtsblatt

Nr. 20/2023 vom 11. September 2023 – 31. Jahrgang

Inhaltsverzeichnis:	Seite	Titel
Bekanntmachungen	2	Einladung zur Sitzung des Rates am 19.09.2023
	4	Die Stadt Velbert sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine neue Schiedsperson (m/w/d) für den Postleitzahlenbereich 42549 – Velbert-Mitte –
	5	Öffentliche Zustellung
	5	Öffentliche Ausschreibung

**Das Amtsblatt finden Sie
auch im Internet unter
www.velbert.de**

Das Amtsblatt erscheint mindestens 1 X im Monat (pro Jahr ca. 20 Ausgaben) und ist erhältlich bei der Stadt Velbert, Büro des Bürgermeisters
Bezugsgebühr jährlich inklusive Porto 40,- Euro
(Einzelexemplar 2,- Euro)

Herausgeber: Stadt Velbert – Der Bürgermeister
Verantwortlich: Büro des Bürgermeisters, Hans-Joachim Blißenbach,
Thomasstraße 1, 42551 Velbert,
Telefon: 02051/262207

E I N L A D U N G **zur Sitzung des Rates** **am Dienstag, 19.09.2023**

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Europasaal im Forum Velbert, Oststraße 20, 42551 Velbert

Tagesordnung:

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. **Einführung und Verpflichtung eines Ratsmitgliedes** Vorlage 280/2023
2. **Anfragen**
3. **Neue Richtlinie für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch bei der Aufstellung, Änderung, Ergänzung und Aufhebung von Bauleitplänen und Satzungen nach dem Baugesetzbuch (BauGB)**
Vorlage 302/2023
4. **Beschlussfassung über den Entwurf der Gestaltungssatzung Burgfeld-Siedlung in Velbert-Nevigies**
Vorlage 315/2023 1. Ergänzung
5. **Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 516 – Neustraße – als Satzung**
Vorlage 324/2023
6. **Beschlussfassung über den Beitritt zum neuen Netzwerk Stadtentwicklung (NStE) NRW (in Gründung) sowie Beschluss zur Einbindung des Netzwerks Innenstadt, des Netzwerks Stadtumbau und des Forum Baulandmanagement in das Netzwerk Stadtentwicklung NRW**
Vorlage 335/2023
7. **Klimafolgenanpassungskonzept der Stadt Velbert**
Vorlage 340/2023
8. **Änderung der Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Velbert - Sondernutzungssatzung - vom 16.12.2008**
Vorlage 234/2023
9. **Stand der aktuellen Maßnahmenumsetzung des Brandschutzbedarfsplans und dessen beabsichtigte Fortschreibung**
- 9.1 **Standortanalyse und Raum-/Personalbedarf der Feuerwehr und des Rettungsdienstes**
Vorlage 358/2023
10. **Beschluss zum Erlass einer Satzung zur Einführung des Velbert-Passes zum 01.10.2023**
Vorlage 260/2023 1. Ergänzung
11. **Einführung eines Public Corporate Governance Kodex (PCGK) bei der Stadt Velbert und ihren Beteiligungsgesellschaften**
Vorlage 369/2023

-
12. **Haushaltsangelegenheiten**
Verfügung des Landrates des Kreises Mettmann vom 30. Juni 2023 zur Haushalts-
satzung der Stadt Velbert.
Vorlage 360/2023
 13. **Bericht zum II. Quartal 2023**
Vorlage 368/2023
 14. **Entsendung eines Vertreters der Stadt Velbert in den Aufsichtsrat der Bergischen**
Entsorgungsgesellschaft mbH (BEG)
Vorlage 316/2023
 15. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**
 16. **Bestimmung der Ausschussvorsitzenden und ihrer Stellvertreter**
Vorlage 388/2023 (noch nicht veröffentlicht)
 17. **Neuwahlen zu den Ausschüssen**
 - 17.1 **Neuwahlen zu den Ausschüssen**
Vorlage 320/2023 (noch nicht veröffentlicht)
 18. **Nachträge**
 19. **Mitteilungen der Verwaltung**
 20. **Verschiedenes**

B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

21. **Anfragen**
22. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**
- 22.1 **Beteiligungsangelegenheiten**
23. **Nachträge**
24. **Mitteilungen der Verwaltung**
25. **Verschiedenes**
26. **Bekanntgabe des wesentlichen Inhalts der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten**
Beschlüsse

Hinweis:

Die angegebenen Vorlagen werden im Ratsinformationssystem bereitgestellt und sind für Rats- und Ausschussmitglieder unter der bekannten Internetadresse abrufbar. Dort kann auch diese Einladung komplett mit sämtlichen verfügbaren Vorlagen als PDF- oder ZIP-Datei abgerufen werden. Des Weiteren können diese Einladung und die verfügbaren öffentlichen Vorlagen von jedermann im Internet eingesehen werden. Das Ratsinformationssystem ist zu finden unter www.velbert.de und führt über den Sitzungskalender und das Datum der Sitzung zu den gewünschten Dokumenten.

gez. Lukrafka
Bürgermeister

Die Stadt Velbert sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine neue Schiedsperson (m/w/d) für den Postleitzahlenbereich 42549 – Velbert-Mitte –

Zum 15.03.2024 ist die ehrenamtliche Position einer Schiedsperson für den Stadtteil Velbert-Mitte, Postleitzahlenbezirk 42549, neu zu besetzen.

Zu den Aufgaben dieses Ehrenamtes gehört es, bei Rechtsstreitigkeiten unparteiisch schlichtend auf die Parteien einzuwirken, um außergerichtlich eine gütliche Einigung herbeizuführen. Sie befassen sich beispielsweise mit Nachbarschaftsstreitigkeiten und Privatklagedelikten, wie Hausfriedensbruch, Beleidigung, einfacher Körperverletzung und Sachbeschädigung. Langwierige und teure Gerichtsprozesse lassen sich dadurch oftmals verhindern. Die geschlossenen Vergleiche können von den Amtsgerichten für vollstreckbar erklärt werden. In bestimmten Fällen ist das Schlichtungsverfahren sogar gesetzlich vorgeschrieben und eine Klage erst zulässig, wenn zuvor erfolglos eine Schlichtung versucht wurde.

Für die Übernahme dieses Ehrenamtes sucht die Stadt Velbert geeignete Bürgerinnen bzw. Bürger, die bereit sind, ihr persönliches Geschick in Bezug auf Verhandlungsführung, Redegewandtheit und Zuhörbereitschaft bei der Ausübung dieser Tätigkeit einzusetzen. Bewerbungen von Menschen mit Migrationshintergrund sind ausdrücklich erwünscht (§ 3 Abs. 2 SchAG NRW).

Die Schiedsperson ist zugleich Vertretung der Schiedsperson des Schiedsamtsbezirks Velbert-Mitte, Postleitzahlenbereich 42551.

Folgende persönlichen Voraussetzungen sind erforderlich:

Schiedsperson kann jeder werden, der das **25. Lebensjahr vollendet** hat (§ 2 Abs. 3.1 SchAG NRW), **nicht älter als 75 Jahre** ist (§ 2 Abs. 4 SchAG NRW), **in dem Schiedsamtsbezirk 42549 wohnt** und die **Fähigkeit zur Bekleidung öffentlicher Ämter** besitzt. Die Schiedsperson wird für 5 Jahre vom Rat der Stadt Velbert gewählt und vom Amtsgericht Velbert bestätigt. Eine anschließende Wiederwahl ist möglich.

Eine juristische Vorbildung ist nicht erforderlich. Für die Ausübung dieses Amtes werden Sie vom Bund Deutscher Schiedsfrauen und Schiedsmänner e.V. (BDS) - für Sie kostenlos - geschult. Sie müssen für die Schlichtungsverhandlungen in Ihrer Wohnung / Ihrem Haus einen separaten, ausreichend großen Raum zur Verfügung stellen. Für Ihre Tätigkeit als Schiedsperson erhalten Sie eine monatliche Aufwandspauschale sowie darüber hinaus den hälftigen Gebührenanteil eines jeden Schlichtungsfalles bei der Gebührenabrechnung am Ende eines Jahres. Zudem trägt die Stadt Velbert die Sachkosten des Schiedsamtes.

Nähere Informationen zum Schiedsamt erhalten Sie auf der Homepage des BDS unter www.schiedsamt.de.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann übersenden Sie Ihre Bewerbung **bis zum 02.10.2023** bestehend aus einem Anschreiben, einem tabellarischen Lebenslauf sowie einem aktuellen Führungszeugnis an:
Stadt Velbert - Büro des Bürgermeisters -, Thomasstr. 1, 42551 Velbert.

Für Rückfragen stehen Ihnen Frau Kreuzer, Telefon 02051/262516, und Frau Tober, Telefon 02051/262410, zur Verfügung. Hier erhalten Sie auch eine Bescheinigung zur Ausstellung eines gebührenfreien Führungszeugnisses. Das Führungszeugnis kann auch zeitnah nachgereicht werden.

Öffentliche Zustellung

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Velbert

gemäß §§ 1 und 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes
für das Land Nordrhein-Westfalen (LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV. NRW. S. 94)
in der zurzeit gültigen Fassung i. V. m. § 23 der Hauptsatzung der Stadt Velbert

Die Rechtswahrungsanzeige der Stadt Velbert, 4.3.6 Unterhaltsvorschusskasse, vom 05.09.2023,
Aktenzeichen 4.3.6.52/Wouters

an Herrn Rudolf Joseph Georgine, geboren am 28.03.1965 in Mechelen, Belgien,

zurzeit unbekanntem Aufenthaltes

letzte bekannte Anschrift: Stationsstraat 17, 2800 Mechelen, Belgien

liegt zur Abholung durch den Empfänger oder dessen Bevollmächtigten bereit. Das Schriftstück kann während der Öffnungszeiten im Raum 087 im Rathaus, Thomasstraße 1, 42551 Velbert, entgegen-
genommen werden.

Das oben angegebene Schriftstück wird hiermit öffentlich zugestellt.

Es gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung dieser Benachrichtigung zwei Wo-
chen vergangen sind.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung Fristen in Gang
setzen kann, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können

Velbert, 05.09.2023
Stadt Velbert
Der Bürgermeister
4.3.6 Unterhaltsvorschusskasse
Im Auftrag
gez. Kiaou

Öffentliche Ausschreibung

Die Technischen Betriebe Velbert AöR schreiben folgende Arbeiten aus:

- Spülbauwerk Gerhart-Hauptmann-Straße in Velbert – Kanalbauarbeiten

Der Bekanntmachungstext kann im Internet unter www.velbert.de eingesehen werden.