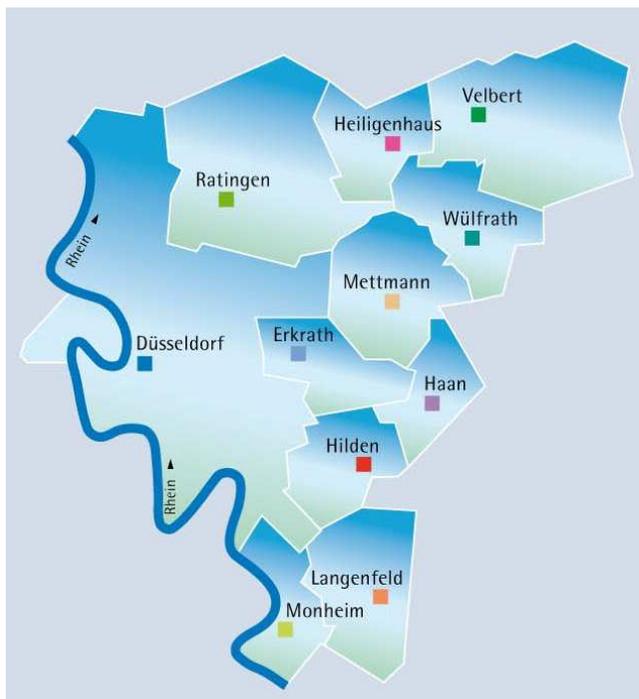


## IHK-Branchenbarometer Hotellerie Jahresbeginn 2023

Umfrage bei  
Übernachtungsbetrieben  
in Düsseldorf und im Kreis Mettmann



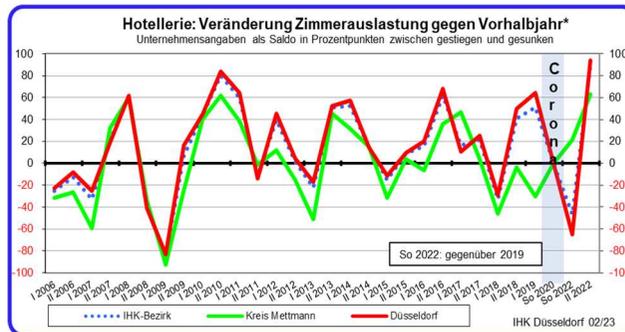
Stand: 23. Februar 2023  
Ansprechpartner: Niklas Schulte

0211 3557-2797 – [niklas.schulte@duesseldorf.ihk.de](mailto:niklas.schulte@duesseldorf.ihk.de)

### Besseres 2. Halbjahr für die Hotellerie

Die Ergebnisse des Branchenbarometers Hotellerie zum Jahresbinn 2023 signalisieren in Düsseldorf eine große Zufriedenheit mit der Geschäftslage im zweiten Halbjahr 2022. Prognosen für 2023 gestalten sich aufgrund der vielfältigen Herausforderungen für Wirtschaft und Gesellschaft schwierig. Dennoch zeigen sich die Übernachtungsbetriebe für die nächsten Monate verhalten optimistisch. Die derzeit größte Herausforderung für die Hotellerie sind die hohen Energiepreise, durch die mehr als die Hälfte der Betriebe ihre Existenz gefährdet sieht.

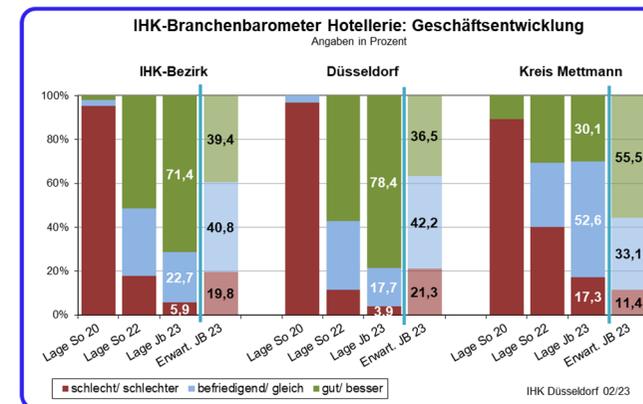
Die generelle Geschäftslage im zweiten Halbjahr 2022 wird von 78 Prozent der Düsseldorfer Hoteliers als gut bewertet. 18 Prozent der Befragten bewerteten sie als befriedigend und lediglich 4 Prozent als schlecht. Im Kreis Mettmann fällt die Lagebeurteilung durchwachsener aus. Hier beurteilt knapp ein Drittel der Hoteliers die Situation im vergangenen Halbjahr als gut und 17 Prozent als schlecht. Insgesamt berichten 70 Prozent der Übernachtungsbetriebe von gestiegenen Umsätzen. Positive Impulse gingen sowohl vom Privat- als auch Geschäftstourismus aus. Insbesondere das Ende der Corona-Maßnahmen, das wieder in Fahrt gekommene



Veranstaltungs- und Messengeschäft sowie die Weihnachtszeit sorgten für eine gesteigerte Nachfrage. Die durchschnittliche Zimmerauslastung ist im zweiten Halbjahr 2022 gegenüber dem vorigen Halbjahr, welches noch durch die Pandemie geprägt war, in fast allen Betrieben gestiegen (86 Prozent). Sie lag zuletzt wieder bei 63 Prozent. Das übertrifft sogar den langjährigen Durchschnitt (61,7 Prozent seit 2006). Zu den Werten der Vor-Corona-Jahre 2016 bis 2019 fehlen aber sowohl in der Landeshauptstadt als auch im

Kreis Mettmann noch jeweils rund 5 Prozentpunkte.

Trotz Energiekrise, drohender Rezession und hoher Inflationsrate rechnen 39,4 Prozent der Branchenvertreter damit, dass sich ihre Geschäftslage in diesem Jahr weiter verbessert. Diesen stehen lediglich 20 Prozent gegenüber, die einen Rückschlag befürchten.



Diese insgesamt optimistische Stimmungslage drückt sich auch in einem regen Investitionsverhalten der Betriebe aus. Mehr als 90 Prozent der Antwortgeber planen mit steigenden oder gleichbleibenden Investitionsausgaben im Übernachtungs- und Gastronomiebereich.

Die Zahl der Beschäftigten möchten knapp 40 Prozent der Betriebe erhöhen, 56 Prozent planen mit einem gleichbleibenden Personalstamm. In den Corona-Jahren 2020 und 2021 haben knapp 20 Prozent der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten dem Gastgewerbe den Rücken gekehrt. Einige konnten bereits wieder zurückgeholt werden, doch zeigen die Ergebnisse der aktuellen Umfrage, dass der Fachkräftemangel auch 2023 eine der größten Herausforderungen für die Hotellerie darstellt.

Befragt wurden die Hoteliers auch zu den Auswirkungen der steigenden Energiepreise in ihren Betrieben. Fast alle sind betroffen, 70 Prozent mit Steigerungen bis zu 50 Prozent, rund 15 Prozent sogar mit einer Verdopplung oder mehr. Mehr als die Hälfte der Hoteliers bewerten diese Entwicklung als existenzgefährdend für ihren Betrieb. Dabei haben schon 42 Prozent Einsparungen erzielt, weitere 14 Prozent haben konkrete Umsetzungspläne für das laufende Jahr.

# Branchenbarometer Hotellerie Jahresbeginn 2023

IHK-Bezirk	Düsseldorf	Kreis Mettmann
------------	------------	----------------

## Gegenwärtige Geschäftslage\*

gut	71,4	78,4	30,1
befriedigend	22,7	17,7	52,6
schlecht	5,9	3,9	17,3
Saldo	65,6	74,5	12,8
Saldo-Veränderung	32,0	28,9	22,5

## Umsatzentwicklung insgesamt\*

gestiegen	69,3	71,4	54,2
gleich geblieben	21,9	23,3	12,4
zurückgegangen	8,9	5,3	33,5
Saldo	60,4	66,1	20,7
Saldo-Veränderung	29,7	32,1	1,9

## Darunter: Umsatzentwicklung mit Geschäftsreisenden\*

gestiegen	54,4	53,4	60,7
gleich geblieben	25,5	28,2	8,4
zurückgegangen	20,1	18,3	30,9
Saldo	34,4	35,1	29,8
Saldo-Veränderung	37,2	37,8	33,3

## Umsatzentwicklung mit Privatreisenden\*

gestiegen	52,4	54,9	37,4
gleich geblieben	36,6	39,7	18,1
zurückgegangen	11,1	5,4	44,5
Saldo	41,3	49,5	-7,1
Saldo-Veränderung	29,0	35,9	-14,6

## Durchschnittliche Zimmerauslastung\*

gestiegen	86,0	90,3	60,2
gleich geblieben	9,9	6,9	28,1
zurückgegangen	4,1	2,8	11,8
Saldo	81,9	87,4	48,4
Saldo-Veränderung	128,9	152,4	27,3

## Zimmerauslastung in Prozent\*

aktuell	62,9	64,3	54,5
Veränderung	8,8	7,3	10,3
Durchsch. seit 2006	61,7	63,5	53,4

\* Nach Zimmerzahl gewichtete Angaben von Hoteliers, soweit nicht anders angegeben in Prozent, Salden in Prozentpunk-ten, Veränderungen in Prozentpunkten gegen Vorumfrage.

IHK-Bezirk	Düsseldorf	Kreis Mettmann
------------	------------	----------------

## Durchschnittlich erzielter Übernachtungspreis (Zimmerrate)\*

gestiegen	75,7	82,2	36,0
gleich geblieben	17,4	12,6	47,2
zurückgegangen	6,9	5,3	16,8
Saldo	68,8	76,9	19,3
Saldo-Veränderung	72,3	94,8	-32,0

## Betriebsergebnis gegenüber Vorjahr\*

gestiegen	81,9	86,5	54,8
gleich geblieben	12,0	10,1	23,1
zurückgegangen	6,1	3,4	22,0
Saldo	75,9	83,1	32,8
Saldo-Veränderung	150,6	160,7	97,0

## Erwartete Geschäftsentwicklung (im kommenden Halbjahr)\*

günstiger	39,4	36,5	55,5
gleich bleibend	40,8	42,2	33,1
ungünstiger	19,8	21,3	11,4
Saldo	19,6	15,2	44,1
Saldo-Veränderung	-1,7	1,0	-2,9

## Erwartete Übernachtungspreise (im kommenden Halbjahr)\*

steigend	48,9	49,9	43,6
gleich bleibend	43,4	41,1	56,4
fallend	7,7	9,0	0,0
Saldo	41,2	40,8	43,6
Saldo-Veränderung	-23,3	-19,1	-37,8

## Erwartete Beschäftigtenzahl (im kommenden Halbjahr)\*

zunehmend	36,4	41,5	7,3
gleich bleibend	58,1	54,3	79,5
abnehmend	5,5	4,2	13,2
Saldo	30,8	37,4	-5,9
Saldo-Veränderung	0,6	6,2	-33,1

\* Nach Zimmerzahl gewichtete Angaben von Hoteliers, soweit nicht anders angegeben in Prozent, Salden in Prozentpunk-ten, Veränderungen in Prozentpunkten gegen Vorumfrage.

IHK-Bezirk	Düsseldorf	Kreis Mettmann
------------	------------	----------------

## Erwartete Investitionen im Übernachtungsbereich (im kommenden Halbjahr)\*

zunehmend	38,2	39,6	30,4
gleich bleibend	52,1	54,7	37,5
abnehmend	9,7	5,7	32,1
Saldo	28,5	33,9	-1,7
Saldo-Veränderung	-5,3	7,6	-62,8

## Erwartete Investitionen im Gastronomiebereich (im kommenden Halbjahr, falls Gastrobereich vorhanden)\*

zunehmend	20,5	21,1	17,4
gleich bleibend	72,6	77,4	47,7
abnehmend	6,9	1,5	34,9
Saldo	13,6	19,6	-17,5
Saldo-Veränderung	7,3	18,6	-41,2

## Aktuelles Geschäftsklima (0 = neutral)

aktuell	40,7	41,8	27,5
Veränderung	13,4	12,8	12,3
Durchschnitt seit 2006	21,2	23,4	10,5

\* Nach Zimmerzahl gewichtete Angaben von Hoteliers, soweit nicht anders angegeben in Prozent, Salden in Prozentpunk-ten, Veränderungen in Prozentpunkten gegen Vorumfrage.