



# Amtsblatt

der Stadt Rheinberg

Amtliches Bekanntmachungsblatt

36. Jahrgang

Ausgabetag: 17.08.2022

Nr. 25

## Inhalt:

## Seite:

- Bekanntmachung der Sitzung des Schulausschusses der Stadt Rheinberg am 23.08.2022 um 17:00 Uhr in der Stadthalle des Stadthauses in Rheinberg 174 - 175
- Bekanntmachung der Sitzung des Sportausschusses der Stadt Rheinberg am 24.08.2022 um 17:00 Uhr in der Stadthalle des Stadthauses in Rheinberg 176 - 177
- Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 13 – Kindertagesstätte Orsoy – in Rheinberg-Orsoy und die 67. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheinberg im Bereich südwestlich des Edeka-Marktes in Rheinberg-Orsoy 178 - 180

### **Impressum:**

Herausgeber: Der Bürgermeister, 47495 Rheinberg, Kirchplatz 10 (Stadthaus)  
Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeister der Stadt Rheinberg  
Erscheinungsweise: Nach Bedarf  
Bezug: Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Stadthaus der Stadt Rheinberg, Zimmer 8 (Auskunft), und anderen Auslegestellen im Stadtgebiet möglich.  
Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse [www.rheinberg.de](http://www.rheinberg.de) zum kostenlosen Download zur Verfügung.  
Kontakt: Stadtverwaltung Rheinberg, Zimmer 123,  
Telefon 02843/171-131, Telefax 02843/171-480, e-mail-Adresse: Stadtverwaltung@Rheinberg.de



## **BEKANNTMACHUNG**

zur Sitzung des Schulausschusses der Stadt Rheinberg am Dienstag, 23.08.2022, 17:00 Uhr  
in der Stadthalle des Stadthauses in Rheinberg

Vor Beginn der Sitzung besteht in der Zeit von 16:00 Uhr bis 16:45 Uhr die Möglichkeit zur  
Besichtigung der OGS-Räume in der Grundschule am Annaberg

---

Zum Schutz vor Übertragung des Corona-Virus wird das Tragen einer  
mindestens medizinischen Maske empfohlen. Bitte beachten Sie im  
Übrigen die aktuelle Verordnungslage.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
3. Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 10.05.2022
4. Sicherheitskonzepte der städtischen Rheinberger Schulen  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 13.06.2022 -
5. Pandemiebedingte Lüftungskonzepte im Konflikt zu Energieeinsparanforderungen an  
Rheinberger Schulen  
- Antrag der Bündnis 90 / Die Grünen-Fraktion vom 02.08.2022 -
6. Ergänzung(en) der Tagesordnung
7. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
- 7.1 Sachstandsberichte zu Projekten im Bereich Schule  
- u. a. Antrag der SPD-Fraktion vom 28.07.2022 -
8. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

#### **Nichtöffentliche Sitzung**

9. Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
10. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
11. Anerkennung der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung vom 10.05.2022
12. Ergänzung(en) der Tagesordnung
13. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
14. Berichtswesenliste über Aufträge ab 5.000 €
15. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

Rheinberg, 12.08.2022

gez.

Sophie Lubczyk  
Ausschussvorsitzende



## **BEKANNTMACHUNG**

zur Sitzung des Sportausschusses der Stadt Rheinberg am Mittwoch, 24.08.2022, 17:00 Uhr im  
Raum Stadthalle des Stadthauses in Rheinberg

---

Zum Schutz vor Übertragung des Corona-Virus wird das Tragen einer  
mindestens medizinischen Maske empfohlen. Bitte beachten Sie im  
Übrigen die aktuelle Verordnungslage.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
3. Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 12.05.2022
4. Statistik der Rheinberger Sportvereine
5. Programm zur Investitionskostenförderung des Stadtsportverbandes
6. Überplanung der Platzanlage Xantener Straße  
hier: Raumplanung für die zusätzlich zu errichtenden Außenumkleiden
7. Bericht über die Freibadsaison 2022
8. Möglichkeiten zur Privatisierung bzw. Verpachtung des Underberg-Freibades  
hier: Antrag der FDP-Fraktion vom 01.06.2022
9. Sponsoring für die Rheinberger Bäder  
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 03.07.2022
10. Ergänzung(en) der Tagesordnung
11. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
- 11.1 Sachstandsbericht zu Projekten im Bereich Sport
12. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

#### **Nichtöffentliche Sitzung**

13. Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
14. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
15. Anerkennung der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung vom 12.05.2022
16. Berichtswesenliste über Aufträge ab 5.000 €
17. Ergänzung(en) zur Tagesordnung
18. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen

19. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

Rheinberg, 12.08.2022

gez.

Sarah Stantscheff  
Ausschussvorsitzende

## Bekanntmachung

### über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 13 – Kindertagesstätte Orsoy – in Rheinberg-Orsoy und die 67. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheinberg im Bereich südwestlich des Edeka-Marktes in Rheinberg-Orsoy

Der Rat der Stadt Rheinberg hat in seiner Sitzung am 21.06.2022 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 13 – Kindertagesstätte Orsoy – in Rheinberg-Orsoy aufzustellen und den rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Rheinberg im Bereich südwestlich des Edeka-Marktes in Rheinberg-Orsoy zu ändern.

Das Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer Kindertagesstätte im Bereich südwestlich des Edeka-Marktes.

Vor diesem Hintergrund muss der rechtswirksame Flächennutzungsplan der Stadt Rheinberg an dieser Stelle geändert werden, um dem Entwicklungsgebot gemäß § 8 Baugesetzbuch zu entsprechen.

Die räumlichen Geltungsbereiche des aufzustellenden Bebauungsplanes und der Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes sind in den nachstehenden Übersichtsplänen dargestellt.

Gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planungen zu unterrichten und ihr Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 13 – Kindertagesstätte Orsoy – in Rheinberg-Orsoy und die 67. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheinberg im Bereich südwestlich des Edeka-Marktes in Rheinberg-Orsoy wird durchgeführt am

**Mittwoch, den 31.08.2022 um 19.00 Uhr  
im Pfarrheim St. Nikolaus, Altes Zollhaus  
Rheindamm 4, 47495 Rheinberg**

Bürgerinnen und Bürger, die an diesem Termin nicht teilnehmen können, haben zu den Öffnungszeiten die Möglichkeit, die Planunterlagen bei der Stadtverwaltung in Rheinberg, Stadthaus, Zimmer 247a, einzusehen.

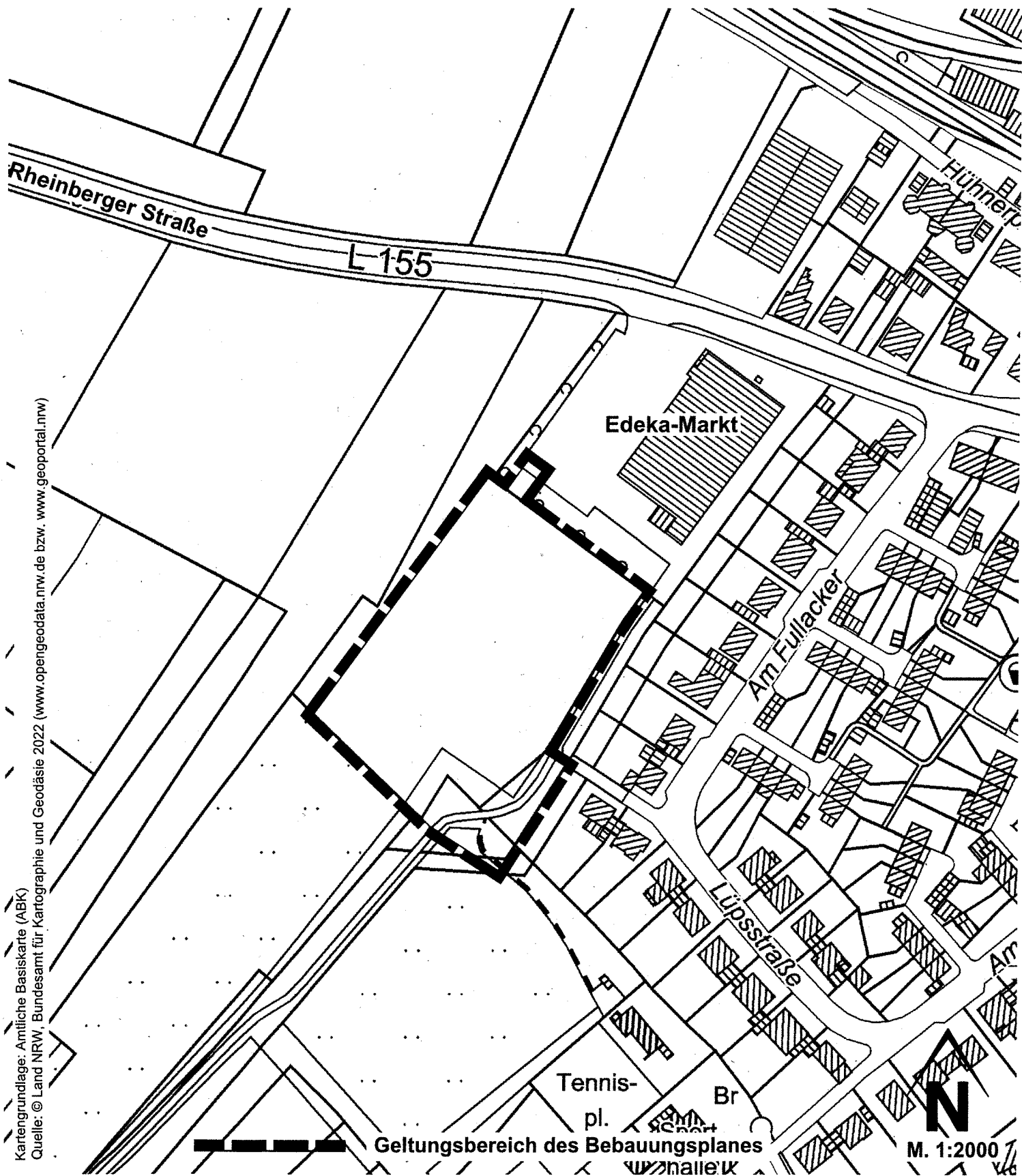
Rheinberg, den 17.08.2022

Stadt Rheinberg



Paus  
I. Beigeordneter

# Übersichtsplan zum Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 13 - Kindertagesstätte Orsoy - in Rheinberg-Orsoy



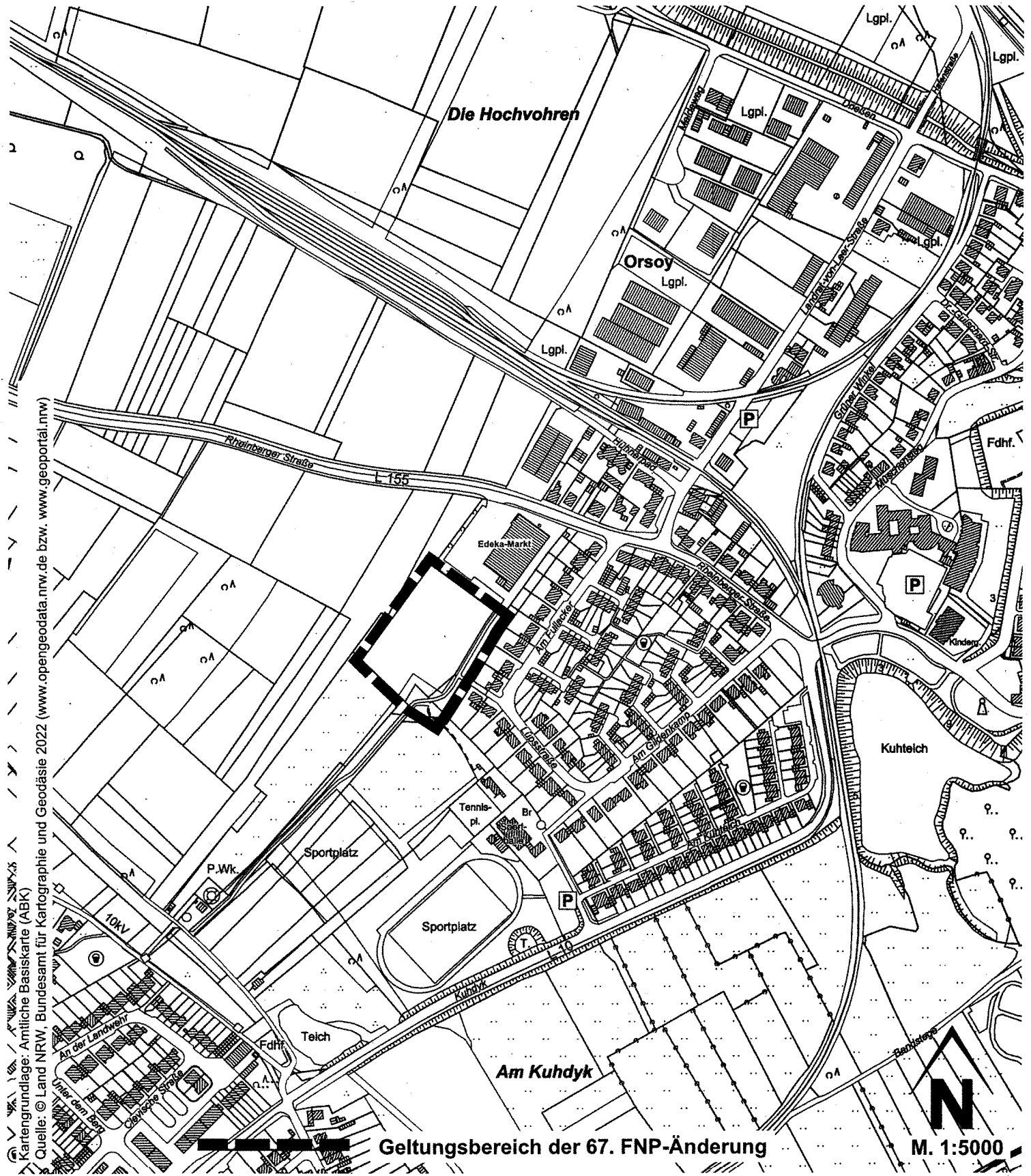
Kartengrundlage: Amtliche Basiskarte (ABK)  
Quelle: © Land NRW, Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2022 (www.opengeodata.nrw.de bzw. www.geoportal.nrw)

Geltungsbereich des Bebauungsplanes

M. 1:2000

# Übersichtsplan

## zum Geltungsbereich der 67. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheinberg im Bereich südwestlich des Edeka-Marktes in Rheinberg-Orsoy



Kartengrundlage: Amtliche Basiskarte (ABK)  
Quelle: © Land NRW, Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2022 (www.opengeodata.nrw.de bzw. www.geoportal.nrw)

Geltungsbereich der 67. FNP-Änderung

M. 1:5000