

Bekanntmachungsblatt

- Amtsblatt -



der Stadt Hamminkeln

Nr. 12

Ausgabetag:

18. Jahrgang

25.08.2010

Inhalt

Seite

1. Entwurf der 49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Fläche für Energieversorgung in Mehrhoog)

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und
Bürgerversammlung am 02.09.2010 um 18:00 Uhr im
Sitzungssaal des Rathauses in Hamminkeln 2

2. Bau der Westtangente im Ortsteil Hamminkeln

hier: Durchführung einer Einwohnerversammlung am 02.09.2010 um
19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Hamminkeln 5

3. Bekanntmachung der Bezirksregierung Düsseldorf

hier: Beschleunigte Zusammenlegung Lippeaue, Aufforderung zur
Anmeldung unbekannter Rechte 8

Herausgeber: Stadt Hamminkeln * Der Bürgermeister * Rathaus * Brüner Straße 9 * 46499 Hamminkeln

Erscheinungsweise: Nach Bedarf

Bezug: Abholung im Rathaus; auf Wunsch Zustellung gegen Erstattung des Portos oder kostenlose
Übersendung per E-Mail, außerdem erhältlich bei allen Kreditinstituten sowie deren Zweigstellen im
Stadtgebiet und bei den Amtsstellen der Deutschen Post AG in Hamminkeln und Dingden, einzusehen im
Internet unter www.hamminkeln.de (Politik – Aktuelles)

Druck: Städtische Druckerei; Abbildungen bei Broschürenformat nicht maßstabsgerecht

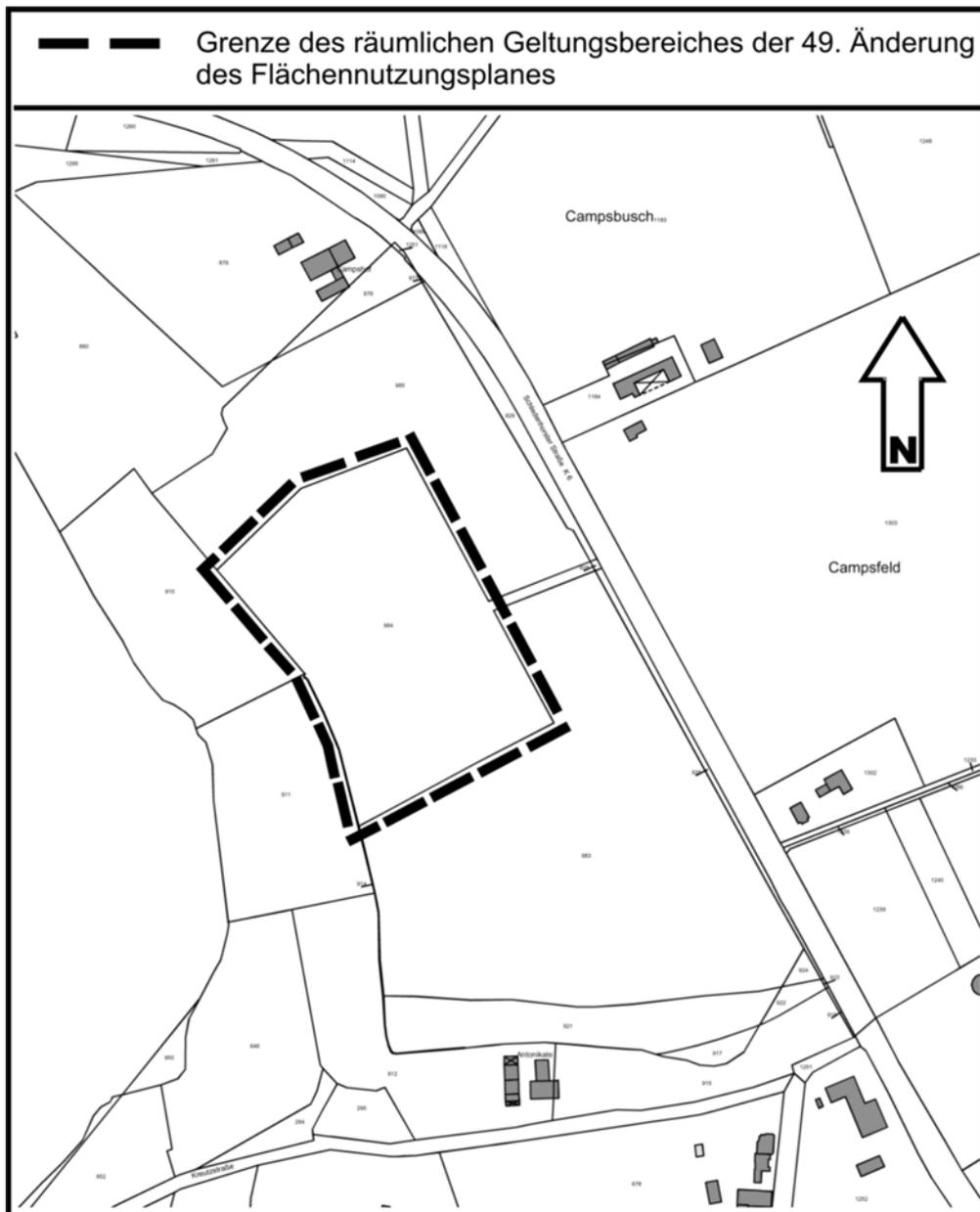
Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Entwurf der 49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Fläche für Energieversorgung in Mehrhoog)

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und Bürgerversammlung am 02.09.2010 um 18:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Hamminkeln

Der Rat der Stadt Hamminkeln hat in seiner Sitzung am 15.12.2008 die Aufstellung der 49. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für den nachfolgend abgebildeten Änderungsbereich beschlossen:

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln



Diese Flächennutzungsplanänderung hat die Zielsetzung, eine Fläche für die Energieversorgung darzustellen.

Der vorgenannte Aufstellungsbeschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum Entwurf der 49. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der öffentlichen

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Bürgerversammlung am

Donnerstag, dem 02. September 2010 um 18:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses in Hamminkeln, Brüner Straße 9, stattfindet.

Bei dieser Bürgerversammlung werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung öffentlich dargelegt. Es wird Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung gegeben. Ebenfalls werden die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung aufgezeigt.

Dieser Flächennutzungsplanänderungsentwurf kann ab sofort bei der Stadtverwaltung Hamminkeln, Brüner Straße 9, Zimmer 206, eingesehen werden.

Darüber hinaus können diese Unterlagen bis zur Bürgerversammlung im Internet auf der Webseite der Stadt Hamminkeln www.hamminkeln.de eingesehen werden. Sie werden auf dieser Webseite als PDF - Dokument zur Verfügung gestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass zu einem späteren Zeitpunkt der Entwurf der 49. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt wird. Hierzu erlässt die Stadt Hamminkeln eine besondere Bekanntmachung. Während dieser Offenlegung können dann zu diesem Flächennutzungsplanänderungsverfahren Stellungnahmen abgegeben werden.

Hamminkeln, 17.08.2010

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

Schlierf

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

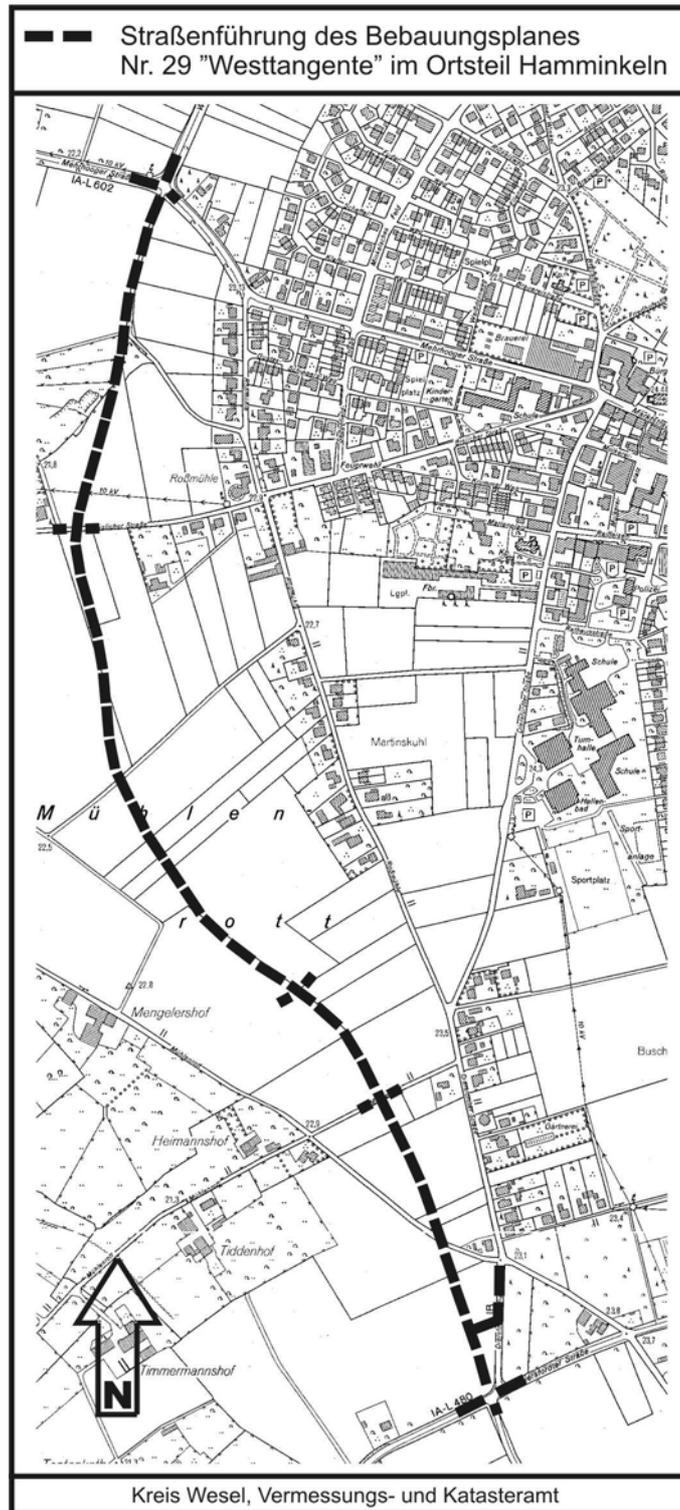
Bau der Westtangente im Ortsteil Hamminkeln

hier: Durchführung einer Einwohnerversammlung am 02.09.2010 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Hamminkeln

Der Rat der Stadt Hamminkeln hat in seiner Sitzung am 30.06.2010 die Durchführung einer Einwohnerversammlung gemäß § 23 der Gemeindeordnung NW / § 4 der Hauptsatzung der Stadt Hamminkeln beschlossen.

Die Straßenführung ist im Bebauungsplanentwurf Nr. 29 „Westtangente“ enthalten und ist nachfolgend abgebildet:

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln



Es wird darauf hingewiesen, dass diese Einwohnerversammlung am

Amtsblatt Nr. 12 der Stadt Hamminkeln vom 25.08.2010

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Donnerstag, dem 02. September 2010 um 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses in Hamminkeln, Brüner Straße 9, stattfindet.

Bei dieser Einwohnerversammlung werden die Inhalte und Ergebnisse der Verkehrsuntersuchungen präsentiert. Es wird Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung gegeben.

Hamminkeln, 17.08.2010

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

Schlierf

Bekanntmachung der Bezirksregierung Düsseldorf

Bezirksregierung Düsseldorf
 Flurbereinigungsbehörde
 -Dezernat 33-

Mönchengladbach,
 04.08.2010
 Dienstgebäude
 41061 Mönchengladbach
 Croonsallee 36 – 40
 Tel.: 0211/475-9803
 FAX: 0211/475-9791

**Beschleunigte Zusammenlegung
 Lippeaue
 Az.: 16 00 6**

Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Mit Beschluss vom 24.05.2000 des ehemaligen Amtes für Agrarordnung Mönchengladbach, jetzt Bezirksregierung Düsseldorf, wurde die beschleunigte Zusammenlegung Lippeaue angeordnet und das Zusammenlegungsgebiet festgestellt. Dieser Beschluss wurde mit der Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte nach § 14 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) öffentlich bekannt gemacht.

Für den 1. bis 15. Änderungsbeschluss erfolgte die Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte am 19.05.2009. Für den 16. Änderungsbeschluss war eine Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte nicht erforderlich.

Mit dem 17. Änderungsbeschluss vom 23.11.2009 und dem 18. Änderungsbeschluss vom 25.06.2010 wurden die Grundstücke:

Regierungsbezirk Düsseldorf

Kreis Kleve, Gemeinde Wachtendonk

Gemarkung Wankum, Flur 20 Flurstück 3, Flur 23 Flurstück 22

Kreis Wesel, Gemeinde Hamminkeln

Gemarkung Brünen, Flur 6 Flurstücke 596, 597 und 598; **Gemarkung Dingden**, Flur 33 Flurstücke 39, 100 und 101

Stadt Dinslaken, Gemarkung Hiesfeld, Flur 1 Flurstück 212, Flur 5 Flurstücke 199–203 und 275, Flur 6 Flurstücke 16, 43, 73, 112, 113, 116, 117, 124, 126, 176, 183, 185, 188, 191, 195, 206 und 221, Flur 8 Flurstücke 6 und 174, Flur 9 Flurstücke 16, 17, 63 und 75, Flur 13, Flurstücke 14, 15 und 22 Flur 16 Flurstück 49

Gemeinde Hünxe, Gemarkung Bruckhausen, Flur 4 Flurstücke 109, 110 und 111, Flur 5 Flurstücke 17, 71, 149 und 152, Flur 6 Flurstücke 1, 5-8, 10, 20, 27, 29, 30, 32 und 47, Flur 7 Flurstücke 18, 19, 42, 95, 96,

Bekanntmachung der Bezirksregierung Düsseldorf

99 und 100, **Gemarkung Bucholtwelmen** Flur 11 Flurstück 127, **Gemarkung Hünxe**, Flur 11 Flurstücke 59, 61 und 81, Flur 12 Flurstücke 5 und 7

zur Beschleunigten Zusammenlegung Lippeaue zugezogen (§ 8 FlurbG). In den vorgenannten Änderungsbeschlüssen war die Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte für einen späteren Zeitpunkt vorbehalten.

Die Beteiligten werden hiermit aufgefordert, Rechte an den oben genannten Grundstücken, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung an der Flurbereinigung berechtigen, innerhalb einer Frist von drei Monaten nach erfolgter öffentlicher Bekanntmachung dieser Aufforderung bei der Bezirksregierung Düsseldorf, Dezernat 33, Croonsallee 36 – 40, 41061 Mönchengladbach schriftlich oder zur Niederschrift anzumelden (§ 14 Abs. 1 FlurbG).

Zu diesen Rechten gehören z.B. nicht eingetragene dingliche Rechte an Grundstücken oder Rechte an solchen Rechten, sowie persönliche Rechte, die zum Besitz oder zur Nutzung von Grundstücken berechtigen oder die Nutzung von Grundstücken beschränken.

Auf Verlangen der Flurbereinigungsbehörde hat der Anmeldende sein Recht innerhalb einer von der Flurbereinigungsbehörde zu setzenden Frist nachzuweisen.

Nach fruchtlosem Ablauf der Frist besteht kein Anspruch auf Beteiligung. Werden Rechte erst nach Ablauf der bezeichneten Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gemäß § 14 Abs. 2 FlurbG gelten lassen.

Der Inhaber eines der bezeichneten Rechte muss nach § 14 Abs. 3 FlurbG die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe dieser Aufforderung zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

LS

Im Auftrag
gez. Huber