

# Bekanntmachungsblatt

- Amtsblatt -



der Stadt Hamminkeln

---

Nr. 21

Ausgabetag:

27. Jahrgang

28.11.2019

---

## Inhalt

Seite

1. Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß Bekanntmachungsanordnung vom 26.11.2019 für die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Rohstraße“ im Ortsteil Brünen 2
2. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung im Rahmen des Aufstellungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 14 „Erholungsgebiet Dingdener Heide“ im Ortsteil Dingden 4
3. Öffentliche Zustellung  
§§ 1 und 10 Zustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (LZG NRW) 7
4. Tagesordnung der 39. Sitzung des Rates der Stadt Hamminkeln (IX. Wahlperiode) am Donnerstag, dem 05.12.2019, 15:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln 8

---

**Herausgeber:** Stadt Hamminkeln \* Der Bürgermeister \* Rathaus \* Brüner Straße 9 \* 46499 Hamminkeln

**Erscheinungsweise:** Nach Bedarf

**Bezug:** Abholung im Rathaus; auf Wunsch Zustellung gegen Erstattung des Portos oder kostenlose Übersendung per E-Mail, außerdem erhältlich bei allen Kreditinstituten sowie deren Zweigstellen im Stadtgebiet und bei den Amtsstellen der Deutschen Post AG in Hamminkeln und Dingden, einzusehen im Internet unter [www.hamminkeln.de](http://www.hamminkeln.de) (Politik – Aktuelles)

**Druck:** Stadteigene Druckerei; Abbildungen bei Broschürenformat nicht maßstabsgerecht

---

## Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

---

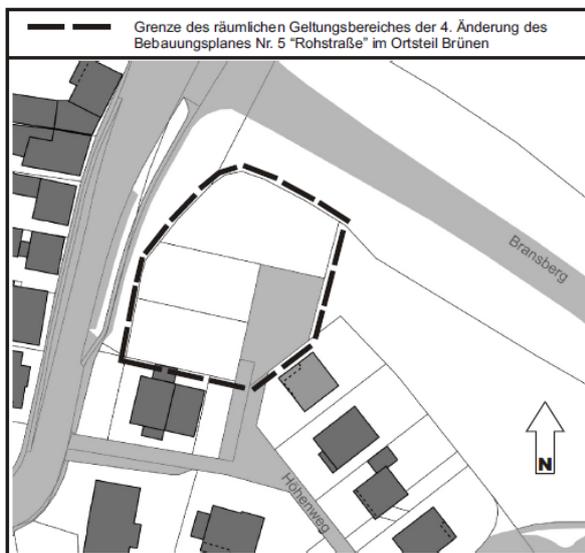
### Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß Bekanntmachungsanordnung vom 26.11.2019 für die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Rohstraße“ im Ortsteil Brünen

Der Rat der Stadt Hamminkeln beschloss am 10.10.2019 die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Rohstraße“ gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634) in der zurzeit gültigen Fassung in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666) in der zurzeit gültigen Fassung, als Satzung.

Das Verfahren wurde gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren durchgeführt. Hiernach wurde von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 und § 10a Abs. 1 BauGB abgesehen; § 4c BauGB – Überwachung erheblicher Umweltauswirkungen – Monitoring – ist nicht anzuwenden.

Diese kleinteilige Bebauungsplanänderung hat die Zielsetzung 2 zusätzliche Wohnbaugrundstücke zu schaffen.

Der Änderungsbereich ist nachfolgend abgebildet:



Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Rohstraße“ einschließlich der Begründung wird ab sofort bei der Stadtverwaltung Hamminkeln, Brüner Straße 9, Fachdienste 61-1, Zimmer 203 bis 205 (Stadtplanung), während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt des Plans und der Begründung wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Darüber hinaus werden die Unterlagen im Internet auf der Webseite der Stadt Hamminkeln unter

[www.hamminkeln.de/de/inhalt/rechtskraeftige-bebauungsplaene/](http://www.hamminkeln.de/de/inhalt/rechtskraeftige-bebauungsplaene/)  
als PDF-Dokument zur Verfügung gestellt.

---

## Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

---

### Hinweise gemäß § 44 Abs. 5; § 215 Abs. 2 und § 245 c BauGB:

1. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diese Bebauungsplanänderung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
2. Eine Verletzung der in § 214 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Hamminkeln geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf den § 245 c BauGB Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52 EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt wird hingewiesen.

### Hinweis gemäß § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S.666) in der zurzeit gültigen Fassung:

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) beim Zustandekommen dieser Satzung kann nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) Eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Hamminkeln vorher nicht gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Hamminkeln unter [www.hamminkeln.de/de/inhalt/amtsblatt/](http://www.hamminkeln.de/de/inhalt/amtsblatt/) veröffentlicht.

### Bekanntmachungsanordnung:

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Rohstraße“, Ort und Zeit der Bereithaltung sowie die aufgrund des Baugesetzbuches und der Gemeindeordnung NW erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wird die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Rohstraße“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB rechtsverbindlich.

Hamminkeln, 26.11.2019

Stadt Hamminkeln  
Der Bürgermeister

Romanski

---

## Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

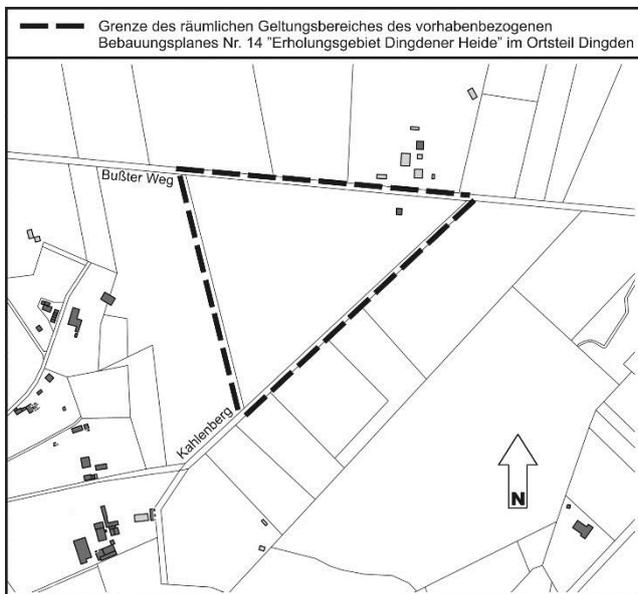
---

### Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung im Rahmen des Aufstellungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 14 „Erholungsgebiet Dingdener Heide“ im Ortsteil Dingden

Der Ausschuss für Umwelt, Planung und Stadtentwicklung des Rates der Stadt Hamminkeln hat mit Beschluss vom 18.09.2019 den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 14 „Erholungsgebiet Dingdener Heide“ gebilligt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Zielsetzung dieses Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Grundlage zur Erweiterung eines Erholungsgebietes als Wochenendplatz mit Anlage von Zelt- und Caravanstellplätzen, Übernachtungshäuschen sowie Sanitäranlage und Parkplatz.

Der Geltungsbereich liegt im nachfolgend abgebildeten Planbereich:



Es wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 14 „Erholungsgebiet Dingdener Heide“ mit Entwurfsbegründung sowie mit den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

**06. Dezember 2019 – 10. Januar 2020**

in der Stadtverwaltung Hamminkeln, Flur der 2. Etage, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln, montags bis freitags während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt.

#### Mit dem vorhabenbezogenen Planentwurf liegen folgende Informationen aus:

- Übersichtsplan
- Geltungsbereich

---

## **Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln**

---

- Entwurfsbegründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan von September 2019
- Umweltbericht von September 2019
- Landschaftspflegerischer Begleitplan von September 2019
- Artenschutzgutachten von September 2019
- Umweltbezogene Stellungnahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

### **Nachfolgend genannte umweltbezogene Informationen sind verfügbar:**

Umweltbericht, Büro Oekoplan Hamminkeln, September 2019, mit Angaben zu folgenden Schutzgütern:

- Mensch, Gesundheit und Bevölkerung
- Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt
- Boden
- Wasser
- Klima und Luft
- Landschaft, Landschafts- und Ortsbild
- Kultur- und sonstige Sachgüter

Landschaftspflegerischer Begleitplan, Büro Oekoplan, Hamminkeln, September 2019

Artenschutzgutachten, Büro Oekoplan, Hamminkeln, September 2019

### **Umweltbezogene Stellungnahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**

Die umweltbezogenen Stellungnahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung beschäftigen sich mit nachfolgend aufgeführten Themen:

- Anregung zur Beteiligung der Denkmalbehörde
- Hinweis auf Entwässerung für Schmutz- und Regenwasser
- Hinweis auf mögliche Kampfmittel
- Hinweis auf Notwendigkeit einer wasserbehördlichen Erlaubnis
- Hinweis auf Verkehrslärm
- Anregung zur Aufforstung externer Ausgleichsflächen
- Hinweis auf Versorgungsleitungen
- Hinweis auf Bauhöhenbegrenzung wegen Betrieb von Radaranlagen
- Hinweis auf Bergwerksfelder

Darüber hinaus können diese Unterlagen in der Auslegungszeit im Internet auf der Webseite der Stadt Hamminkeln unter

**[www.hamminkeln.de/de/inhalt/aufstellungsverfahren-laufende-beteiligung](http://www.hamminkeln.de/de/inhalt/aufstellungsverfahren-laufende-beteiligung)** eingesehen werden. Sie werden auf dieser Webseite als PDF - Dokument zur Verfügung gestellt.

Die Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind gem. § 4a Abs.4 BauGB auch über das zentrale Portal des Landes ([www.uvp.nrw.de](http://www.uvp.nrw.de)) zu erreichen.

---

## Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

---

Stellungnahmen zum vorgenannten Bebauungsplanentwurf können bis zum **10.01.2020** bei der Stadtverwaltung Hamminkeln, Fachdienste 61-1 (Stadtplanung), abgegeben oder zur Niederschrift erklärt werden. Darüber hinaus können die Stellungnahmen auch per E-Mail ([barbara.neuenhoff@hamminkeln.de](mailto:barbara.neuenhoff@hamminkeln.de)) eingereicht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über diese Bebauungsplanänderung gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Hamminkeln, 26.11.2019

Stadt Hamminkeln  
Der Bürgermeister

Romanski

---

## Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

---



Der Bürgermeister

Stadtverwaltung

Postfach 12 61 46493 Hamminkeln

Stadt  
Hamminkeln

Herrn  
Franz-Josef Willhausen  
Lichtenhagen 18  
46514 Schermbeck

Brüner Str. 9	46499 Hamminkeln
Web	<a href="http://www.Hamminkeln.de">www.Hamminkeln.de</a>
Fachdienst	<b>22 – Steuern – Abgaben – Beiträge</b>
Auskunft erteilt	Herr ten Haaf
Zimmer	9 (Erdgeschoss)
eMail	<a href="mailto:Jan-Mark.tenHaaf@Hamminkeln.de">Jan-Mark.tenHaaf@Hamminkeln.de</a>
Telefon	(02852) 88 109
Fax	(02852) 88 44 109
Aktenzeichen:	130 018.1.10012.2
Datum:	28.11.2019

### Öffentliche Zustellung

§§ 1 und 10 Zustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (LZG NRW)

Der Bescheid vom 05.11.2019 über die Festsetzung einer Kommunalabgabe wird hiermit öffentlich zugestellt.

Der Bescheid kann während der in der Fußzeile genannten Öffnungszeiten in den Räumen des Steueramtes eingesehen und in Empfang genommen werden.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung beziehungsweise seit der Veröffentlichung der Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind. Mit Ablauf eines Monats nach Zustellung endet die Widerspruchsfrist für den vorgenannten Bescheid.

Im Auftrag

gez.  
van der Linde

---

Öffnungszeiten:	Montag – Donnerstag:	8.30 Uhr – 12.00 Uhr und 14.00 Uhr – 16.00 Uhr
	Freitag:	8.30 Uhr – 12.00 Uhr

---

## Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

---

Die 39. Sitzung des Rates der Stadt Hamminkeln (IX. Wahlperiode) findet statt am

**Donnerstag, dem 05.12.2019, 15:00 Uhr**

im Ratssaal des Rathauses, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln

Wie in jeder ersten Dezember-Ratssitzung werden vor Beginn der Beratung der Tagesordnung junge Menschen aufgrund besonderer Prüfungsleistungen durch den Bürgermeister geehrt.

Als verdienter Bürger wird in diesem Jahr Herr Helmut Somsen mit dem Zinserlös der Stiftung der Verbands-Sparkasse Wesel aus Anlass der 825-Jahr-Feier des Ortsteiles Hamminkeln ausgezeichnet.

### Tagesordnung

- . ZUR GESCHÄFTSORDNUNG
  - a) Bestellung eines Schriftführers / einer Schriftführerin
  - b) Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - c) Feststellung der Tagesordnung
  - d) Feststellung von Ausschließungsgründen
  
- . ÖFFENTLICHER TEIL
  
- 1. Fragestunde für Einwohner/innen
  
- 2. Biodiversität stärken - landwirtschaftliche Flächen im Eigentum der Gemeinde umweltgerecht bewirtschaften
  - Anregung gem. § 24 GO NRW
  - **Vorlagen-Nr.: 2019/0167 -**
  
- 3. Bedarfsplanung der Kindertageseinrichtungen für das Kindergartenjahr 2020/21
  - **Vorlagen-Nr.: 2019/0157 -**
  
- 4. Kommunale Klassenrichtzahl der Grundschulen in der Stadt Hamminkeln für das Schuljahr 2020/2021
  - **Vorlagen-Nr.: 2019/0158 -**
  
- 5. Entwicklung der Offenen Ganztagschule in der Stadt Hamminkeln und erforderliche Maßnahmen
  - **Vorlagen-Nr.: 2019/0159 -**
  
- 6. Novellierung der Satzung zur Erhebung der Elternbeiträge der offenen Ganztagschulen im Primarbereich der Stadt Hamminkeln
  - **Vorlagen-Nr.: 2019/0124 -**
  
- 7. Änderung der Straßenbaubeitragssatzung der Stadt Hamminkeln
  - **Vorlagen-Nr.: 2019/0152 -**
  
- 8. 2. Änderung der Hundesteuersatzung
  - **Vorlagen-Nr.: 2019/0153 -**
  
- 9. 6. Änderung der Vergnügungssteuersatzung
  - **Vorlagen-Nr.: 2019/0154 -**

---

**Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln**

---

10. 15. Änderung der Gebührensatzung für die Abfallentsorgung  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0170** -
11. 12. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0171** -
12. 15. Änderung der Gebührensatzung für die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0172** -
13. 3. Änderung der Satzung über die Umlegung des Unterhaltungsaufwandes für fließende Gewässer  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0173** -
14. Kalkulation der Straßenreinigungsgebühren für 2020  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0169** -
15. Betuwe / Deckblattverfahren  
- Stellungnahme der Stadt Hamminkeln  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0163** -
16. 1. vorhabenbezogene Änderung der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Kuckuck" im Ortsteil Mehrhoog  
- Aufstellungsbeschluss  
- Beschluss zur Durchführung des vereinfachten Änderungsverfahrens (§ 13 BauGB)  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0164** -
17. Übertragung des Grundvermögens der Interessentengemeinschaften "Interessenten der Dingdener Mark" und "Gesamtinteressenten des Dingden'ner Vennis" in das Eigentum der Stadt Hamminkeln  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0176** -
18. Zukünftige Nutzung des Gebäudekomplexes "Grundschule Ringenberg"  
hier: Vorlage des Mietvertrages  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0189** -
19. Verzicht zur Aufstellung des Gesamtabschlusses 2018  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0193** -
20. Beteiligungsbericht 2018  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0197** -
21. Haushaltssatzung und Haushaltsplan nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2020  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0191** -
22. Benennung von Vertretern für die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hochwasserschutz Issel  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0151** -

---

**Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln**

---

23. Auflösung der schulthemenbezogenen Arbeitsgruppen und Neubildung einer Arbeitsgruppe "Schule"  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0174** -
24. Nachbesetzung des Ausschusses für Umwelt, Planung und Stadtentwicklung sowie des Wahlausschusses  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0192** -
25. Bestellung einer Tariflich Beschäftigten zur Rechnungsprüferin  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0155** -
26. Übertragung der Befugnis zur Pensionsfestsetzung auf die Rheinischen Versorgungskassen (RVK)  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0177** -
27. Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung und Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
28. Mitteilungen und Anfragen

. NICHTÖFFENTLICHER TEIL

1. Vergabe des Heimatpreises 2019  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0183** -
2. Veräußerung eines bebauten Grundstücks in Dingden  
hier: Ergänzung  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0190** -
3. Veräußerung einer Gewerbefläche in Hamminkeln  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0175** -
4. Prüfung des Verkaufs einer Erbbaurechtsfläche in Ringenberg  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0178** -
5. Veräußerung von Baugrundstücken im Neubaugebiet "Pollmannsweg" in Brünen  
- **Vorlagen-Nr.: 2019/0180** -
6. Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung und Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
7. Mitteilungen und Anfragen

Hamminkeln, den 21.11.2019

Stadt Hamminkeln  
Der Bürgermeister

- Romanski -