

# AMTSBLATT DER STADT XANTEN

- Amtliches Verkündungsblatt -

Nr. 2018/27

Xanten, 20.06.2018

32. Jahrgang

## Inhalt:

	<u>Seite</u>
Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umwelt am 26.06.2018	2 – 4
Tagesordnung der Sitzung des Inklusionsbeirates am 27.06.2018	5
Tagesordnung der Sitzung des Hauptausschusses am 28.06.2018	6 – 8
Bekanntmachung des Wahlleiters der Stadt Xanten über die Ersatzbestimmung für einen Vertreter	8 – 9

### **Impressum:**

Herausgeber und verantwortlich für die amtlichen Bekanntmachungen:

Bürgermeister der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, Tel. 02801/772-232

Erscheinungsweise: nach Bedarf

Bezug: Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Zimmer 107 (während der üblichen Dienststunden) und bei mehreren Auslagestellen im Stadtgebiet möglich.

Postversand von Einzelexemplaren auf Anforderung gegen 1,45 € in Briefmarken für Versandkosten,

Jahresabonnement 92 € jährlich (Versandkosten).

Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse [www.xanten.de](http://www.xanten.de) zum kostenlosen Download zur Verfügung.

Auslagestellen: Xanten: Rathaus, Bürgerservicebüro, Karthaus 2; Birten: Bäckerei Jürgen Brammen, Zur Wassermühle 2; Lüttingen: Bäckerei Dams, Salmstr. 15; Marienbaum: Sparkasse am Niederrhein, Kalkarer Str. 72; Obermörmtter: ehem. Pfarrheim/Jugendheim, Am Kirchend 136 (Box am Eingang); Vynen: Friseursalon haarscharf, Hauptstraße 6; Wardt: Infocenter der Freizeitzentrum Xanten GmbH, Am Meerend 2

**Einladung**

Hiermit lade ich Sie zu der am

**Dienstag, 26. Juni 2018, 17:00 Uhr,**

im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, stattfindenden Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umwelt ein.

**Tagesordnung:**

<b>A.</b>	<b>Öffentlicher Teil</b>	<b>Drucksache Nr.</b>
1	Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden	
2	Genehmigung der Niederschrift vom 03.05.2018	
3	Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 28 Abs. 8 i.V.m. § 19 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten	
4	Bericht gem. § 1 Abs. 5 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten über gefasste Beschlüsse des Ausschusses Stadtentwicklung, Umwelt und Planung vom 03.05.2018	St 14/1346
5	Zulassung von Sachverständigen gemäß § 58 Abs. 3 GO NRW zu Tagesordnungspunkt 7	
6	Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:	
6.1	Bürgerantrag des Herrn Herbert Dissen vom 19.04.2018 zu den Abfuhrterminen für Grünschnitt und Gartenabfälle	St 14/1330
6.2	Antrag des Inklusionsbeirats vom 02.05.2018, eingegangen am 02.05.2018, auf Umbau bzw. Neubau der Toilettenanlage auf dem Marktplatz in Xanten	St 14/1312
6.3	Bürgerantrag des Herrn Heinz Tönnishoff vom 03.05.2018, eingegangen am 07.05.2018 auf zu Gewässern und Informationstafeln in Marienbaum	St 14/1315
6.4	Antrag des CDU-Ortsverbandes Lüttingen vom 17.04.2018, eingegangen am 17.04.2018, auf Rückbau der Straße Dornbuschweg im Rahmen der weiteren Auskiesung im Lüttinger Feld	St 14/1329
7	Integriertes Energie- und Klimaschutzkonzept hier: Beschluss über die Annahme des Integrierten Energie- und Klimaschutzkonzept für die Stadt Xanten	St 14/1327

- |      |   |            |
|------|---|------------|
| 8    | Bebauungsplan Nr. 97, 7. Änderung „Wohnbebauung nördlich Philipp-Houben-Straße“<br>hier: Abwägung und Satzungsbeschluss   | St 14/1332 |
| 9    | Endausbau des Bebauungsgebietes "Wohnbebauung nördlich Philipp-Houben-Straße"<br>hier: Vorstellung der Ausbauplanung  | St 14/1341 |
| 10   | Endausbau des Bebauungsgebietes an der Landwehr<br>hier: Vorstellung der überarbeiteten Ausbauplanung   | St 14/1313 |
| 11   | Stellungnahme der Stadt Xanten zum Änderungsentwurf des Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen (LEP NRW) mit Stand 17.04.2018   | St 14/1316 |
| 12   | Aufstellungsverfahren zum Regionalplan Ruhr   | St 14/1318 |
| 13   | Planfeststellungsverfahren Deichsanierung zwischen Lüttingen und Wardt<br>hier: Radwegenutzung  | St 14/1349 |
| 14   | Entwicklung eines Baulandbeschlusses für die Stadt Xanten in Ergänzung zu der bestehenden Baulandstrategie  | St 14/1319 |
| 15   | Grundsatzbeschluss über die zukünftige Mitgliedschaft in der Arbeitsgemeinschaft Historische Stadt- und Ortskerne in Nordrhein-Westfalen bei gleichzeitiger Anerkennung der Arbeitsgemeinschaftsziele | St 14/1317 |
| 16   | Antrag auf Abbruch des Gebäudes Klever Str. 43 und Prüfung der Denkmaleigenschaft durch das LVR Amt für Denkmalpflege im Rheinland  | St 14/1326 |
| 17   | Eintragung in die Denkmalliste der Stadt Xanten gemäß § 3 DSchG NRW<br>- vorsorglich -  |            |
| 18   | Erteilung der Erlaubnis zur Entfernung von Bäumen gemäß § 6 der Baumschutzsatzung der Stadt Xanten  |            |
| 18.1 | Entfernung einer Birke und einer Buche für den Umbau und die Erweiterung des Mehrfamilienwohnhauses Hagenbuschstr. 2/Ecke Klever Str. 20  | St 14/1345 |
| 19   | Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:  |            |
| 19.1 | Sanierungsmaßnahmen an der B57 in Marienbaum<br>hier: Antrag der BBX-Fraktion vom 24.04.2018, eingegangen am 24.04.2018 auf Durchführung eines Ortstermins  | St 14/1281 |

- 19.2 Sanierungsmaßnahmen an der B57 in Marienbaum St 14/1337  
hier: Antrag der BBX-Fraktion vom 30.05.2018, eingegangen am  
30.05.2018 auf Nennung von Standorten maroder  
Straßenbeleuchtungsmasten
- 19.3 Antrag von Bündnis90/Die Grünen vom 24.04.2018 zur Anbringung von St 14/1340  
mehr Insektenhotels im Kurpark
- 19.4 Antrag der SPD-Fraktion vom 24.04.2018, eingegangen am 26.04.2018, St 14/1342  
auf Einrichtung eines Friedwaldes im Xantener Stadtgebiet
- 20 Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher  
Sitzung zu behandeln sind.
- 21 Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung,  
soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 22 Fragen von Ausschussmitgliedern gemäß § 18 der Geschäftsordnung,  
soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.

**B. Nichtöffentlicher Teil**

**Drucksache Nr.**

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 03.05.2018
- 2 Antrag auf Hinterlandbebauung an der Viktorstraße St 14/1325
- 3 Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in  
nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 4 Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung,  
soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 5 Fragen von Ausschussmitgliedern gemäß § 18 der Geschäftsordnung,  
soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.

Xanten, 11.06.2018

gez.:  
Bours  
Ausschussvorsitzender

**Einladung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu der Sitzung des Inklusionsbeirates ein.

Diese findet statt am

**Mittwoch, 27. Juni 2018, 15:30 Uhr,**

Rathauses der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, Altbau, Zimmer 114,  
im 1. Obergeschoss.

**Tagesordnung:**

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden
- 2 Genehmigung der Niederschrift von 14.03.2018
- 3 Fehlerhafte Treppenstufenmarkierungen am Rathaus
- 4 Zweites Geländer fehlt noch an der Rathaustrappe außen-beidseitiges Greifen muss möglich sein
- 5 Neubau barrierefreies WC auf dem Markt - unser Antrag
- 6 Prioritätenliste - Austausch des Marktpflasters
- 6a Unebenheit des Bürgersteiges am kleinen Parkplatz Hagenbuschstraße. Durch Baufahrzeuge der Arbeiten Westwall für den Kurpark sind Schäden entstanden. Die Handläufe an beiden Geländern vom Westwall kommend durch den Mauerdurchgang (gegenüber des hinteren Parkplatzes van Bebber) zum Kurpark sind nicht rund, sondern eckig
- 7 Präzisierung des Punkt 16 auf der Prioritätenliste - barrierefreier Umbau der Uedemer Straße
- 8 Verhandlungen mit der Kirche - barrierefreier Zugang zum Dom
- 9 Ortsbegehung Birten
- 10 Verschiedenes

Xanten, 11.06.2018

gez.:  
Diamant  
Vorsitzender

**Einladung**

Hiermit lade ich Sie zu der am

**Donnerstag, 28. Juni 2018, 17:00 Uhr,**

im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, stattfindenden Sitzung des Hauptausschusses ein.

**Tagesordnung:**

<b>A.</b>	<b>Öffentlicher Teil</b>	<b>Drucksache Nr.</b>
1	Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister	
2	Genehmigung der Niederschrift vom 08.05.2018	
3	Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse	St 14/1347
4	Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:	
4.1	Bürgerantrag des Herrn Herbert Dissen vom 19.04.2018 zu den Abfuhrterminen für Grünschnitt und Gartenabfälle	St 14/1330
4.2	Bürgerantrag des Herrn Heinz Tönnishoff vom 03.05.2018, eingegangen am 07.05.2018 auf zu Gewässern und Informationstafeln in Marienbaum	St 14/1315
4.3	Antrag des Inklusionsbeirats vom 02.05.2018, eingegangen am 02.05.2018, auf Umbau bzw. Neubau der Toilettenanlage auf dem Marktplatz in Xanten	St 14/1312
5	Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Stadtgebiet Xanten	St 14/1338
6	Übertragung von Haushaltsermächtigungen des Haushaltsjahres 2017 in das Haushaltsjahr 2018	St 14/1301
7	Sanierungsmaßnahmen an der B57 in Marienbaum hier: Umrüstung der Lichtsignalanlage Höhe Uedemer Straße	St 14/1272
8	Entwicklung eines Baulandbeschlusses für die Stadt Xanten in Ergänzung zu der bestehenden Baulandstrategie	St 14/1319
9	Festlegung von Verkaufs- und Vergabebedingungen im Neubaugebiet zwischen Philipp-Houben-Straße und Carl-Cuno-Straße	St 14/1322
10	Festlegung von Verkaufs- und Vergabebedingungen für das Neubaugebiet Nibelungenbad in Wardt	St 14/1321

- |      |   |            |
|------|---|------------|
| 11   | Festlegung von Verkaufs- und Vergabebedingungen für zwei Baugrundstücke im Bereich der Birgittenstraße in Marienbaum  | St 14/1323 |
| 12   | Abgabe einer Verpflichtungserklärung zur Übernahme der Mitarbeiter/innen von der NIAG durch die KWW GmbH  | St 14/1307 |
| 13   | Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzepts der Stadt Xanten für die Jahre 2019 bis 2024<br>Entscheidung gem. § 6 Abs. 3 der DBX-Satzung                            | St 14/1335 |
| 14   | Zuschüsse aus dem Programm "Umfeldgestaltung in den Ortschaften"  | St 14/1344 |
| 15   | Neubesetzung von Ausschüssen  | St 14/1320 |
| 16   | Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:  |            |
| 16.1 | Antrag der Fraktion BBX vom 14.05.2018 bzgl. des Geldautomaten in Vynen   | St 14/1328 |
| 16.2 | Antrag der Fraktion BBX vom 18.05.2018 bezüglich der Verleihung der Ehrenbürgerschaft an Herrn Dr. Johannes Kohler  | St 14/1324 |
| 16.3 | Antrag der B/B/X-Fraktion auf Wegfall der Parkplatzgebühren im Innenstadtbereich und zusätzliche Parkplatzreservierungen für behinderte Menschen und Mütter mit Kindern | St 14/1343 |
| 17   | Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.   |            |
| 17.1 | Anfrage des Stadtverordneten Küppers (FDP) vom 08.05.2018, eingegangen am 08.05.2018, zu den Kosten der Umgestaltung des Rathaus-Innenhofs                              | St 14/1308 |
| 18   | Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.  |            |
| 19   | Fragen von Ausschussmitgliedern gemäß § 18 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.  |            |

**B. Nichtöffentlicher Teil**

**Drucksache Nr.**

- |   |  |            |
|---|--|------------|
| 1 | Genehmigung der Niederschrift vom 08.05.2018   |            |
| 2 | Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse                               | St 14/1348 |
| 3 | Vergabe von Planungsleistungen<br>hier: Erstellung eines ganzheitlichen Mobilitätskonzeptes für die Stadt Xanten | St 14/1350 |
| 4 | Vergabe von Aufträgen  |            |

- |     |  |            |
|-----|--|------------|
| 4.1 | Auftragsvergabe zur Beschaffung von zwei Mannschaftstransportfahrzeugen für die Freiwillige Feuerwehr Xanten                           | St 14/1314 |
| 4.2 | Lieferung und Montage verschiedener Buswartehallen einschließlich der erforderlichen Tiefbauarbeiten                                   | St 14/1334 |
| 4.3 | Auftragsvergabe zur Anmietung von Kopiergeräten (Multifunktionsgeräten) für das Rathaus, die städtischen Schulen und die Stadtbücherei | St 14/1333 |
| 5   | Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.                                   |            |
| 6   | Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.            |            |
| 7   | Fragen von Ausschussmitgliedern gemäß § 18 der Geschäftsordnung, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.            |            |

Xanten, 14.06.2018

gez.:  
Görtz  
Bürgermeister

### **Bekanntmachung**

#### **des Wahlleiters der Stadt Xanten über die Ersatzbestimmung für einen Vertreter**

Der Stadtverordnete Herr Richard Lipp, wohnhaft Niederstraße 12, 46509 Xanten, hat sein Ratsmandat zum Ablauf des 30.06.2018 niedergelegt.

Nach § 45 Abs. 2 des Kommunalwahlgesetzes im Lande Nordrhein-Westfalen vom 30.06.1998 (GV NRW S. 454), in der zurzeit geltenden Fassung habe ich festgestellt, dass

**Herr Detlef Schwenzfeier  
Edith-Stein-Straße 7d  
46509 Xanten**

aus der Reserveliste der Partei „LINKE“ in den Rat der Stadt Xanten einrückt. Herr Schwenzfeier hat dieses Mandat durch Erklärung vom 15.06.2018 angenommen.

Gegen diese Feststellung können nach § 39 Abs. 1 Kommunalwahlgesetz

- jeder Wahlberechtigte des Wahlgebietes,
- die für das Wahlgebiet zuständige Leitung solcher Parteien und Wählergruppen, die an der Wahl teilgenommen haben sowie
- die Aufsichtsbehörde

innen **eines Monats** nach Bekanntgabe Einspruch erheben, wenn sie eine Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl nach § 40 Abs. 1 Buchstaben a – c Kommunalwahlgesetz für erforderlich halten. Der Einspruch ist bei mir schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Xanten, 18.06.2018  
Stadt Xanten  
Der Bürgermeister  
als Wahlleiter

gez.  
Thomas Görtz