



Amtsblatt

Nr.26/2017 vom 14. Dezember 2017 – 25. Jahrgang

Inhaltsverzeichnis:

	Seite	
<u>Bekanntmachungen</u>	2	Einladung zur Sitzung des Rates am 19.12.2017
	4	Öffentliche Ausschreibungen
	5	Satzung zur Änderung der Vergnügungssteuersatzung der Stadt Velbert
	6	Öffentliche Auslegung des zweiten Bebauungsplanentwurfes Nr. 669 – Kastanienallee -- vom 13.12.2017

**Das Amtsblatt finden Sie
auch im Internet unter
www.velbert.de**

Das Amtsblatt erscheint mindestens 1 X im Monat (pro Jahr ca. 20 Ausgaben) und ist erhältlich bei der Stadt Velbert, Büro des Bürgermeisters
Bezugsgebühr jährlich inklusive Porto 40,- Euro
(Einzelexemplar 2,- Euro)

Herausgeber: Stadt Velbert – Der Bürgermeister
Verantwortlich: Büro des Bürgermeisters, Hans-Joachim Blißenbach,
Thomasstraße 1, 42551 Velbert,
Telefon: 02051/262207

Der Bürgermeister

Velbert, den 07.12.2017

E I N L A D U N G
zur **Sitzung des Rates**
am **Dienstag, dem 19.12.2017.**

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsort: Saal Velbert, Rathaus, Thomasstraße 1, 42551 Velbert

Tagesordnung:

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. **Anfragen**
2. **Erfahrungsbericht des Schülerparlamentes Velbert**
3. **Sicherheit bei Veranstaltungen**
4. **Nutzungskonzept zum Forum Niederberg "Bürgerforum"**
5. **Entwicklungen im Bereich Asyl**
6. **Satzung der Stadt Velbert über die abweichende Erhebung von Gebühren für Amtshandlungen des Standesamtes nach dem Personenstandsgesetz (Gebührensatzung Standesamt)**
7. **Änderung der Gewässerunterhaltungsgebührensatzung mit Wirkung vom 01.01.2018**
8. **Verordnung zur Festsetzung der zugelassenen Öffnungszeiten zum Verkauf bestimmter Waren an Sonn- und Feiertagen in Kur-, Ausflugs-, Erholungs- und Wallfahrtsorten im Jahr 2018**
9. **Feststellung des Jahresabschlusses 2016 des Kultur- und Veranstaltungsbetriebes Velbert**

-
10. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**
 - 10.1 **Wohnungsbaugesellschaft Velbert mbH
Feststellung des Jahresabschlusses 2016 und Beschluss über die Ergebnisverwendung**
 - 10.2 **Wohnungsbaugesellschaft Velbert mbH
Entlastung Aufsichtsrat u. Geschäftsführung
Wahl des Abschlussprüfers für 2017**
 - 10.3 **Jahresabschluss 2016 der BVG (Einzelabschluss)**
 - 10.4 **Konzernabschluss 2016 der BVG**
 11. **Neuwahlen zu den Ausschüssen**
 12. **Nachträge**
 13. **Mitteilungen der Verwaltung**
 14. **Verschiedenes**

B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

15. **Anfragen**
16. **Nutzungskonzept zum Forum Niederberg "Bürgerforum"**
17. **Bestellung einer neuen Geschäftsführung für die Wohnungsbaugesellschaft Velbert mbH (Wobau)**
18. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**
- 18.1 **Änderung des Gesellschaftsvertrages der BEG Entsorgungsgesellschaft mbH**
- 18.2 **Gesellschaftsangelegenheit der BVG**
- 18.3 **Vertragsangelegenheit Stadtwerke Velbert**
- 18.4 **Stadtwerke Velbert; Anpassung des Gesellschaftsvertrages**
19. **Nachträge**
20. **Mitteilungen der Verwaltung**
21. **Verschiedenes**
22. **Bekanntgabe des wesentlichen Inhalts der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Hinweis:

Die angegebenen Vorlagen werden im Ratsinformationssystem bereitgestellt und sind für Rats- und Ausschussmitglieder unter der bekannten Internetadresse abrufbar. Dort kann auch diese Einladung komplett mit sämtlichen verfügbaren Vorlagen als PDF- oder ZIP-Datei abgerufen werden.

Des Weiteren können diese Einladung und die verfügbaren öffentlichen Vorlagen von jedermann im Internet eingesehen werden. Das Ratsinformationssystem ist zu finden unter www.velbert.de und führt über den Sitzungskalender und das Datum der Sitzung zu den gewünschten Dokumenten.

gez. Lukrafka
Bürgermeister

Beglaubigt:
Welte

Öffentliche Ausschreibungen

Die Stadt Velbert und die Technischen Betriebe Velbert AöR schreiben folgende Arbeiten aus:

- Sanierung Sportplatzhaus Panner Straße
- Sanierung einer denkmalgeschützten Grabanlage

Die Bekanntmachungstexte können im Internet unter www.velbert.de eingesehen werden.

**Satzung
zur Änderung der Vergnügungssteuersatzung
der Stadt Velbert**

Aufgrund des § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. November 2016 (GV. NRW. S. 966) und der §§ 1 – 3 und § 20 Abs. 2 Buchstabe b des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NW) vom 21.10.1969 (GV NW S. 712), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 15. Dezember 2016 (GV. NRW. S. 1150), hat der Rat in seiner Sitzung vom 28.11.2017 folgende Änderungssatzung beschlossen:

Artikel 1

Der § 6 Abs. 2 der Vergnügungssteuersatzung erhält folgende neue Fassung:

(2) Die Steuer beträgt je Apparat und angefangenem Kalendermonat bei der Aufstellung

1. in Spielhallen oder ähnlichen Unternehmen (§ 1 Nr. 3 a) bei Apparaten mit Gewinnmöglichkeit 25 v. H. des Einspielergebnisses, Apparaten ohne Gewinnmöglichkeit 40 Euro,
2. in Gaststätten und sonstigen Orten (§ 1 Nr. 3 b) bei Apparaten mit Gewinnmöglichkeit 25 v. H. des Einspielergebnisses, Apparaten ohne Gewinnmöglichkeit 25 Euro.

Artikel 2

Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2018 in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht. Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung oder die sonstige ortsrechtliche Bestimmung ist nicht ordnungsgemäß bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Velbert, den 05.12.2017

Dirk Lukrafka
Bürgermeister

**Bekanntmachung
über die öffentliche Auslegung des zweiten
Bebauungsplanentwurfes Nr. 669 – Kastanienallee –
vom 13.12.2017**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 14.11.2017 folgenden Beschluss gefasst:

1. **Dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 669 – Kastanienallee – einschließlich Begründung wird zugestimmt.**
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 669 – Kastanienallee – mit Begründung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Die ungefähre Umgrenzung des Plangebietes ist aus der dieser Bekanntmachung beigelegten Karte ersichtlich.

Der Bebauungsplan Nr. 669 – Kastanienallee – wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Der o.a. Bebauungsplanentwurf liegt gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB mit Begründung in der Zeit

vom **02.01.2018** bis einschließlich **01.02.2018**

während der Dienststunden der Stadtverwaltung Velbert, und zwar

Montag	8.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag und Mittwoch	8.00 bis 15.00 Uhr
Donnerstag	8.00 bis 18.00 Uhr
Freitag	8.00 bis 12.00 Uhr

im Rathaus, Gebäude Thomasstr. 7, Planungsamt 3.1, Etage 0, 42551 Velbert, öffentlich aus.

Ferner liegt mit öffentlich aus:

- Gutachten über Boden-, Bodenluft- und Grundwasseruntersuchungen, Umweltgeologisches Sachverständigenbüro von der Bruck/Klingen, Mai 2007
- Schalltechnische Untersuchung, Ingenieurbüro Rehm, Oktober 2017
- Verkehrsuntersuchung, Brilon Bondzio Weiser Ingenieurgesellschaft für Verkehrswesen mbH, Dezember 2016
- Ergänzende Bodenuntersuchungen, SANTEC Fuchs Sanierungstechnologie GmbH, Februar 2016
- Baugrundgutachten, SANTEC Fuchs Sanierungstechnologie GmbH, Oktober 2016
- Gutachterliche Stellungnahme zur Geländemodellierung, SANTEC Fuchs Sanierungstechnologie GmbH, November 2016

Zu dem o. a. Bebauungsplanentwurf finden Sie die vorgenannten und weitere Informationen auch unter: www.stadtplanung.velbert.de

Soweit in diesem Bebauungsplan Bezug genommen wird auf technische Regelwerke – VDI-Richtlinien, DIN-Vorschriften sowie Richtlinien anderer Art,- so werden diese zu jedermanns Einsicht bei der vorgenannten auslegenden Stelle bereitgehalten.

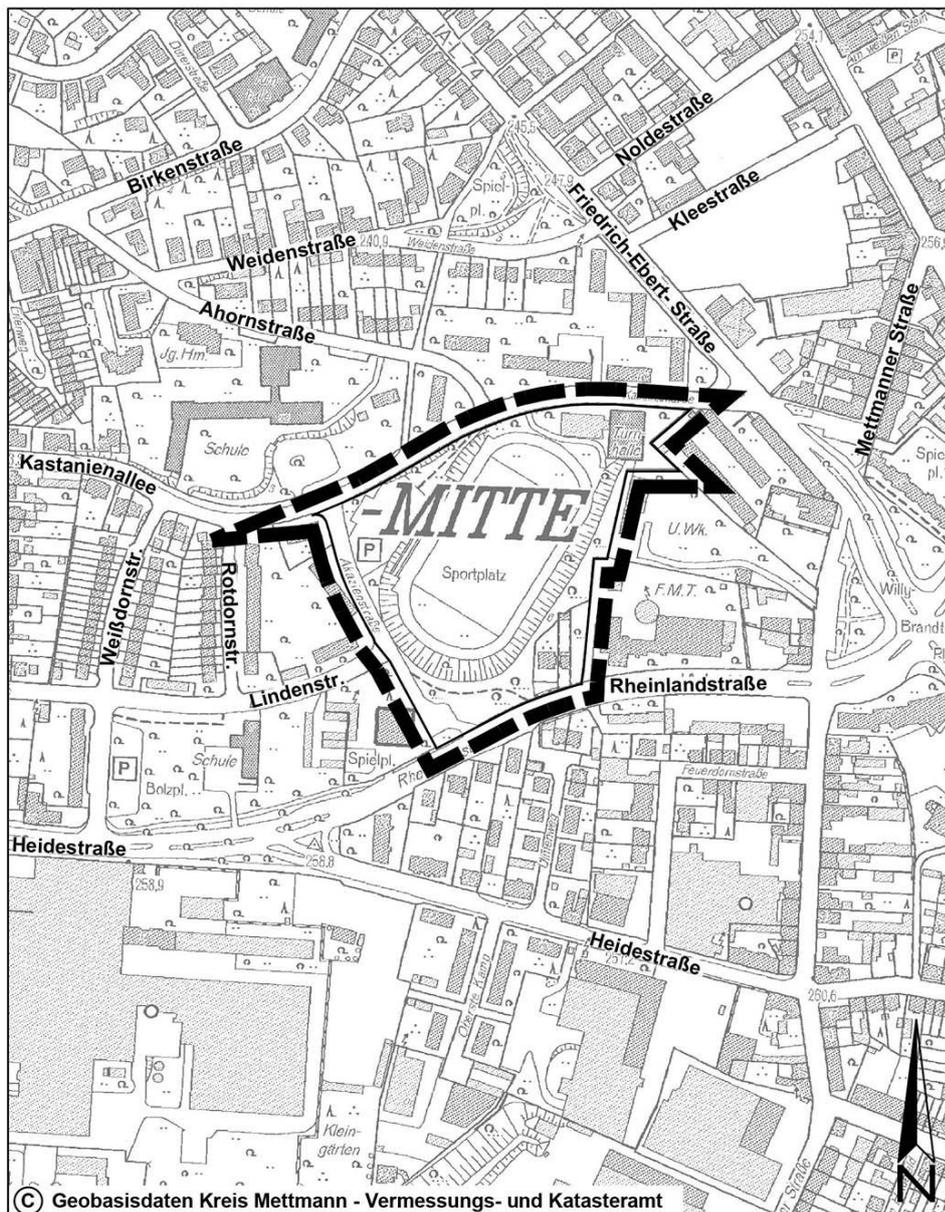
Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht (**bis zum 01.02.2018**) abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über diesen Bauleitplan (gem. § 4a Abs.6 BauGB) unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplanes nicht von Bedeutung ist.

Der vorstehende Offenlagebeschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Velbert, den 13.12.2017

gez. Lukrafka
Bürgermeister

Stadtbezirk Velbert-Mitte



© Geobasisdaten Kreis Mettmann - Vermessungs- und Katasteramt

Bebauungsplangebiet Nr. 669 - Kastanienallee -