

---

Jahrgang 2017 | Nr. 17 | Ausgabetag 18.09.2017

---

Lfd. Nr.	Titel der Bekanntmachung	Seite
1	<b>Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung der 21. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein am Mittwoch, 27.09.2017, 17:00 Uhr, Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein</b>	<b>141</b>
2	<b>Öffentliche Bekanntmachung des Umlegungsausschusses der Stadt Monheim am Rhein vom 05.07.2017 für den Bereich des Bebauungsplanes 63 B</b>	<b>145</b>

---

**Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein**  
**Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Monheim am Rhein,**  
**Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein**

Das Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist kostenlos an der Information des Rathauses, Haupteingang Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein, einzeln erhältlich und kann im Internet unter [www.monheim.de](http://www.monheim.de) abgerufen werden.

**Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung der**

**21. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein**

**am Mittwoch, 27.09.2017, 17:00 Uhr,**

**Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein**

**Tagesordnung:**

siehe Anlage

Monheim am Rhein, 18.09.2017

gez.  
Daniel Zimmermann  
Bürgermeister

**Hinweis:**

Die Sitzung des Rates wird zum Tagesordnungspunkt und nochmals um 18.00 Uhr bzw. nach Beendigung der Beratung des dann laufenden Tagesordnungspunktes für die Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner unterbrochen.

In dem Fall, dass die Tagesordnung nicht abgearbeitet werden kann, findet der Fortsetzungstermin am 28.09.2017 um 14.00 Uhr im Ratssaal statt.



**Tagesordnung:**

**Sitzung des Rates am 27.09.2017**

**- Öffentlicher Teil -**

<b>TOP</b>	<b>Beratungsgegenstand</b>	<b>Vorlage Nr.</b>
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der 20. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein vom 12.07.2017 - öffentlicher Teil -	
3	Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen (12.07.2017) - öffentlicher Teil	IX/1261
4	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner Die Sitzung wird um 18 Uhr oder nach Abhandlung des dann laufenden Tagesordnungspunktes unterbrochen.	
5	Verlegung von zusätzlichen Stolpersteinen für Opfer der Zwangsarbeit sowie Herausgabe einer Broschüre	IX/1264
6	Monheim 4.0 – Projektbausteine 2018 und überplanmäßige Mittelbereitstellung 2017	IX/1251/2
7	Video-Streaming der Sitzungen des Rates der Stadt Monheim und seiner Ausschüsse im Internet	IX/1300/1
8	Erlass einer Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Stadtgebiet Monheim am Rhein im Jahr 2018	IX/1242
9	Realisierung eines praxisorientierten Konzepts zur Verbesserung des Arbeitsmarktzugangs für Flüchtlinge	IX/1248
10	Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit der Stadt Langenfeld über die Aufschaltung des Notrufs	IX/1232
11	Einführung einer Rente für ehrenamtliche Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr Monheim am Rhein	IX/1247/1
12	Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln aufgrund der Änderung des Unterhaltsvorschussgesetzes rückwirkend ab dem 1. Juli 2017	IX/1240
13	Strategische Weiterentwicklung der VHS	IX/1233
14	Trägerschaft Kindertagesstätte Bregenzer Straße	IX/1230



15	Umgestaltung der Monheimer Bürgerwiese - Auswahl eines Planungsbüros Beratung	IX/1180
16	3. Satzung zur Änderung der "Satzung über die Abfallentsorgung (Abfallentsorgungssatzung) in der Stadt Monheim am Rhein vom 11.06.2012"	IX/1254
17	9. Satzung zur Änderung der "Gebührensatzung zur Abfallentsorgungssatzung (Abfallentsorgungsgebührensatzung) der Stadt Monheim am Rhein vom 16.12.2008"	IX/1253
18	Änderung der Garten- und Bauordnung für die Kleingartenvereine Die Verwaltungsvorlage wird nachgereicht.	IX/1281
19	Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln für die Baumaßnahme „Umgestaltung des Alten Marktes inkl. Kanalauswechslung“	IX/1236
20	Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln für die Baumaßnahme „Umgestaltung Hauptstraße“	IX/1279
21	Bebauungsplan 145M "Unter den Linden" Satzungsbeschluss	IX/1243
22	Bebauungsplan 69B "Grazer Straße" 1. Behandlung der Anregungen 2. Satzungsbeschluss	IX/1237
23	Bebauungsplan 94.1M 3. Änderung "Am Kielsgraben" - Ergänzendes Verfahren	IX/1278
24	Anschlussvorhaben Klimaschutzmanagement	IX/1256
25	Neubau von 4 Kindertagesstätten - Baubeschluss -	IX/1245
26	Freianlagen an den Übergangwohnheimen Niederstraße - Baubeschluss -	IX/1265
27	Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Monheim am Rhein 2016 und Entlastung des Bürgermeisters	IX/1270/1
28	Beschluss über die Verwendung des Jahresüberschusses 2016	IX/1273
29	Entwurf Gesamtabschluss 2016	IX/1274
30	Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 12.09.2017 zur Entwicklung eines umfassenden Elektromobilitätskonzeptes	IX/1280
31	Nachwahl in Ratsausschüsse und Nachbenennung im Jugendhilfeausschuss	IX/1268



32 Mündliche Mitteilungen

33 Mündliche Anfragen

**- Nichtöffentlicher Teil -**

<b>TOP</b>	<b>Beratungsgegenstand</b>	<b>Vorlage Nr.</b>
1	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der 20. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein vom 12.07.2017 - nichtöffentlicher Teil	
3	Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen (12.07.2017) - nichtöffentlicher Teil	IX/1263
4	Umgestaltung der Monheimer Bürgerwiese - Auswahl eines Planungsbüros	IX/1231
5	Bereitstellung von außerplanmäßigen Finanzmitteln für die Beseitigung von Altlasten - Projekt "Stadteingang"	IX/1226
6	Mündliche Mitteilungen	
7	Mündliche Anfragen	



**B e k a n n t m a c h u n g**  
**des Umlegungsausschusses der Stadt Monheim am Rhein**

Der Umlegungsausschuss der Stadt Monheim am Rhein hat in seiner Sitzung am 05.07.2017 Bezug nehmend auf die Umlegungsanordnung des Rates der Stadt Monheim am Rhein vom 04.07.2012 gemäß § 46 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 27.08.1997 in der z. Zt. geltenden Fassung für den Bereich des Bebauungsplanes 63 B folgenden

**Umlegungsbeschluss**

gefasst.

I.

Das Umlegungsverfahren wird eingestellt.

Die betroffenen Grundbücher und Flurstücke sind in der Anlage zu diesem Beschluss aufgeführt.

II.

Diesen Umlegungsbeschluss können die Betroffenen durch Antrag auf gerichtliche Entscheidung anfechten. Der Antrag auf gerichtliche Entscheidung ist innerhalb von 6 Wochen nach Bekanntmachung dieses Umlegungsbeschlusses schriftlich oder zur Niederschrift beim Umlegungsausschuss der Stadt Monheim am Rhein, Rathaus, Geschäftsstelle Zimmer 232, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein, erhoben werden. Versäumt ein Bevollmächtigter diese Frist, so wird dessen Verschulden dem von dem Umlegungsbeschluss Betroffenen zugerechnet.

Der Umlegungsbeschluss gilt dabei einen Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung als bekanntgegeben.

Diese Bekanntmachung erfolgt gemäß § 50 BauGB.

Monheim am Rhein, 18.09.2017

gez.  
Brock  
stellvertretender Vorsitzender



**Anlage zum Beschluss vom 05.07.2017 des Umlegungsausschusses der Stadt Monheim am Rhein**

O.-Nr.	Blatt	lfd. Nr.	Flur	Flurstück	m <sup>2</sup>	Eigentümer
1	10003	198	3	1930	3.056	Stadt Monheim
1	10003	201	3	1928	2.149	Stadt Monheim
1	10003	206	3	3000	985	Stadt Monheim
1	10003	207	3	110	6.396	Stadt Monheim
1	10003	208	3	100	12.800	Stadt Monheim
1	10003	209	3	111	6.404	Stadt Monheim
1	10003	220	3	3066	658	Stadt Monheim
1	10003	226	3	3077	22.642	Stadt Monheim
1	10003	227	3	3078	146	Stadt Monheim
1	10003	229	3	3080	157	Stadt Monheim
1	10003	231	3	3082	17.219	Stadt Monheim
1	10003	232	3	3092	953	Stadt Monheim
1	10003	233	3	3093	111	Stadt Monheim
1	10003	235	3	3095	1.014	Stadt Monheim
1	10003	236	3	3096	219	Stadt Monheim
1	10003	237	3	3097	784	Stadt Monheim
1	10003	238	3	3098	146	Stadt Monheim
1	10003	239	3	3099	421	Stadt Monheim
1	10003	240	3	3110	3.336	Stadt Monheim
1	10003	241	3	3111	1.860	Stadt Monheim
1	10003	242	3	3112	1.380	Stadt Monheim
1	10003	243	3	3113	382	Stadt Monheim
1	10003	244	3	3114	668	Stadt Monheim
1	10003	246	3	3116	710	Stadt Monheim
1	10003	247	3	3117	463	Stadt Monheim
1	10003	248	3	3118	928	Stadt Monheim
1	10003	249	3	3119	175	Stadt Monheim
1	10003	251	3	3121	649	Stadt Monheim
1	10003	252	3	3122	436	Stadt Monheim
1	10003	253	3	3123	703	Stadt Monheim
1	10003	254	3	3124	152	Stadt Monheim
1	10003	256	3	3126	13	Stadt Monheim
1	10003	257	3	3127	1.201	Stadt Monheim
1	10003	258	3	3128	805	Stadt Monheim
1	10003	259	3	3129	818	Stadt Monheim
1	10003	260	3	3130	111	Stadt Monheim
1	10003	261	3	3131	60	Stadt Monheim
1	10003	262	3	3132	63	Stadt Monheim
1	10003	263	3	3133	648	Stadt Monheim
1	10003	264	3	3134	486	Stadt Monheim
1	10003	265	3	3135	30	Stadt Monheim
1	10003	266	3	3136	1.136	Stadt Monheim
1	10003	267	3	3137	647	Stadt Monheim
1	10003	268	3	3138	219	Stadt Monheim
1	10003	270	3	3140	131	Stadt Monheim



**Anlage zum Beschluss vom 05.07.2017 des Umlegungsausschusses der Stadt Monheim am Rhein**

O.-Nr.	Blatt	lfd. Nr.	Flur	Flurstück	m <sup>2</sup>	Eigentümer
1	10003	271	3	3141	294	Stadt Monheim
1	10003	272	3	3142	159	Stadt Monheim
1	10003	273	3	3157	38	Stadt Monheim
1	10003	274	3	3158	15	Stadt Monheim
1	10003	275	3	3159	33	Stadt Monheim
1	10003	276	3	3160	15	Stadt Monheim
1	10003	277	3	3161	16	Stadt Monheim
1	10003	278	3	3162	55	Stadt Monheim
1	10003	279	3	3163	196	Stadt Monheim
1	10003	280	3	3164	128	Stadt Monheim
1	10003	281	3	3165	203	Stadt Monheim
1	10003	282	3	3166	56	Stadt Monheim
1	10003	283	3	3167	170	Stadt Monheim
1	10003	284	3	3168	9	Stadt Monheim
1	10003	285	3	3185	63	Stadt Monheim
1	10003	286	3	3186	339	Stadt Monheim
1	10003	287	3	3187	130	Stadt Monheim
1	10003	288	3	3188	272	Stadt Monheim
1	10003	289	3	3189	54	Stadt Monheim
1	10003	290	3	3190	47	Stadt Monheim
1	10003	291	3	3191	63	Stadt Monheim
1	10003	292	3	3195	13	Stadt Monheim
1	10003	293	3	3196	13	Stadt Monheim
1	10003	294	3	3197	13	Stadt Monheim
1	10003	295	3	3198	13	Stadt Monheim
1	10003	296	3	3199	13	Stadt Monheim
1	10003	297	3	3200	13	Stadt Monheim
1	10003	298	3	3201	13	Stadt Monheim
1	10003	299	3	3202	141	Stadt Monheim
1	10003	300	3	3203	235	Stadt Monheim
1	10003	301	3	3204	151	Stadt Monheim
1	10003	302	3	3205	151	Stadt Monheim
1	10003	303	3	3206	151	Stadt Monheim
1	10003	304	3	3207	151	Stadt Monheim
1	10003	305	3	3208	251	Stadt Monheim
1	10003	306	3	3209	64	Stadt Monheim
1	10003	307	3	3210	35	Stadt Monheim
1	10003	308	3	3211	296	Stadt Monheim
1	10003	309	3	3212	131	Stadt Monheim
1	10003	310	3	3213	131	Stadt Monheim
1	10003	311	3	3214	131	Stadt Monheim
1	10003	312	3	3215	215	Stadt Monheim
1	10003	313	3	3216	240	Stadt Monheim
1	10003	314	3	3217	154	Stadt Monheim
1	10003	315	3	3218	154	Stadt Monheim





**Anlage zum Beschluss vom 05.07.2017 des Umlegungsausschusses der Stadt Monheim am Rhein**

O.-Nr.	Blatt	lfd. Nr.	Flur	Flurstück	m <sup>2</sup>	Eigentümer
1	10003	316	3	3219	251	Stadt Monheim
1	10003	317	3	3220	308	Stadt Monheim
1	10003	318	3	3221	212	Stadt Monheim
1	10003	319	3	3222	208	Stadt Monheim
1	10003	320	3	3223	211	Stadt Monheim
1	10003	321	3	3224	211	Stadt Monheim
1	10003	322	3	3225	95	Stadt Monheim
1	10003	323	3	3226	102	Stadt Monheim
1	10003	324	3	3227	179	Stadt Monheim
1	10003	325	3	3228	209	Stadt Monheim
4	1426	8	3	3001	62	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	9	3	3101	79	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	10	3	3102	86	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	12	3	3104	1.043	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	13	3	3105	712	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	14	3	3106	226	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	15	3	3107	808	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	16	3	3108	151	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	17	3	3109	447	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	18	3	3192	0	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	19	3	3193	128	Dornieden Generalbau GmbH
4	1426	20	3	3194	47	Dornieden Generalbau GmbH
6	11610	5	3	3083	1.580	Paeschke GmbH
6	11610	8	3	3086	70	Paeschke GmbH
6	11610	9	3	3087	507	Paeschke GmbH
6	11610	10	3	3088	1.605	Paeschke GmbH
6	11610	11	3	3089	397	Paeschke GmbH
6	11610	12	3	3090	1.109	Paeschke GmbH
6	11610	14	3	3143	57	Paeschke GmbH
6	11647	1	3	3144	216	Paeschke GmbH
6	11648	1	3	3145	216	Paeschke GmbH
6	11649	1	3	3146	216	Paeschke GmbH
6	11650	1	3	3147	216	Paeschke GmbH
6	11651	1	3	3148	216	Paeschke GmbH
6	11652	1	3	3149	216	Paeschke GmbH
6	11653	1	3	3150	216	Paeschke GmbH
6	11654	1	3	3151	216	Paeschke GmbH
6	11655	1	3	3152	216	Paeschke GmbH
6	11656	1	3	3153	292	Paeschke GmbH
6	11657	1	3	3154	360	Paeschke GmbH
6	11658	1	3	3155	354	Paeschke GmbH
6	11659	1	3	3156	354	Paeschke GmbH
6	11610	28	3	3169	89	Paeschke GmbH
6	11610	29	3	3170	71	Paeschke GmbH
6	11610	30	3	3171	67	Paeschke GmbH



**Anlage zum Beschluss vom 05.07.2017 des Umlegungsausschusses der Stadt Monheim am Rhein**

O.-Nr.	Blatt	lfd. Nr.	Flur	Flurstück	m <sup>2</sup>	Eigentümer
6	11610	31	3	3172	28	Paeschke GmbH
6	11610	32	3	3173	6	Paeschke GmbH
6	11610	33	3	3174	10	Paeschke GmbH
6	11610	34	3	3175	210	Paeschke GmbH
6	11610	35	3	3176	172	Paeschke GmbH
6	11610	36	3	3177	194	Paeschke GmbH
6	11610	37	3	3178	245	Paeschke GmbH
6	11610	38	3	3179	35	Paeschke GmbH
6	11610	39	3	3180	15	Paeschke GmbH
6	11610	40	3	3181	15	Paeschke GmbH
6	11610	41	3	3182	15	Paeschke GmbH
6	11610	42	3	3183	35	Paeschke GmbH
6	11610	43	3	3184	89	Paeschke GmbH

