

Bekanntmachungsblatt

- Amtsblatt -



der Stadt Hamminkeln

Nr. 2

Ausgabetag:

19. Jahrgang

18.02.2011

Inhalt

Seite

- 1) Tagesordnung der 10 Sitzung des Rates der Stadt Hamminkeln (VIII. Wahlperiode) am Donnerstag, dem 24.02.2011, 16:00 Uhr im Ratsaal des Rathauses, Brüner Str. 9, 46499 Hamminkeln **2**

- 2) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Sportgelände Hamminkeln“ hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 BauGB **5**

Herausgeber: Stadt Hamminkeln * Der Bürgermeister * Rathaus * Brüner Straße 9 * 46499 Hamminkeln

Erscheinungsweise: Nach Bedarf

Bezug: Abholung im Rathaus; auf Wunsch Zustellung gegen Erstattung des Portos oder kostenlose Übersendung per E-Mail, außerdem erhältlich bei allen Kreditinstituten sowie deren Zweigstellen im Stadtgebiet und bei den Amtsstellen der Deutschen Post AG in Hamminkeln und Dingden, einzusehen im Internet unter www.hamminkeln.de (Politik – Aktuelles)

Druck: Stadteigene Druckerei; Abbildungen bei Broschürenformat nicht maßstabsgerecht

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Die 10. Sitzung des Rates der Stadt Hamminkeln (VIII. Wahlperiode) findet statt am

Donnerstag, dem 24.02.2011, 16:00 Uhr

im Ratssaal des Rathauses, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln

Tagesordnung

1. Einberufung und Besetzung eines Gremiums zur Begleitung der Schulentwicklungsplanung
- **Vorlagen-Nr.: 2011/0001** -
2. Resolution zum Gemeindefinanzierungsgesetz 2011
hier: Antrag der CDU-Fraktion
- **Vorlagen-Nr.: 2011/0019** -
3. Haushaltssatzung und Haushaltsplan nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2011
- **Vorlagen-Nr.: 2011/0013** -
4. Vorschlag an die Gemeindeprüfungsanstalt zur Beauftragung einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft zur Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Haushaltsjahr 2009 des Gemeinschaftsbetriebes Hamminkeln
- **Vorlagen-Nr.: 2011/0014** -
5. 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Diersfordter Straße" in Hamminkeln
- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur Durchführung des vereinfachten Änderungsverfahrens (§ 13 BauGB)
- **Vorlagen-Nr.: 2011/0005** -
6. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 "Güterstraße" in Hamminkeln
- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur Durchführung des vereinfachten Änderungsverfahrens (§ 13 BauGB)

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

- Vorlagen-Nr.: 2011/0006 -

7. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Wertherbruch"
- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur Durchführung des vereinfachten Änderungsverfahrens (§ 13 BauGB)
- Vorlagen-Nr.: 2011/0007 -
8. Einzelhandelskonzept für den Ortsteil Hamminklein
- Beschlussfassung
- Vorlagen-Nr.: 2011/0016 -
9. Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung und Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
10. Mitteilungen und Anfragen

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

1. Veräußerung eines Baugrundstücks in Dingden, Baugebiet Am Mumbecker Bach
- Vorlagen-Nr.: 2011/0008 -
2. Veräußerung eines Baugrundstücks in Dingden, Kiepenkerlstraße
- Vorlagen-Nr.: 2011/0011 -
3. Prüfung der Veräußerung von landwirtschaftlichen Flächen in Dingden
- Vorlagen-Nr.: 2011/0018 -
4. Zustimmung zur Veräußerung eines Untererbbaurechts
- Vorlagen-Nr.: 2011/0010 -
5. Veräußerung eines Baugrundstücks für mehrgeschossige Bebauung in Hamminkeln, Baugebiet Diersfordter Straße
- Vorlagen-Nr.: 2011/0009 -
6. Erwerb einer Erschließungsstraße in Hamminkeln
- Vorlagen-Nr.: 2011/0015 -

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

7. Abschluss eines Erschließungsvertrages für das Bebauungsplangebiet "Schnellenhof" in Mehrhoog
- Vorlagen-Nr.: 2011/0017 -
8. Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung und Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
9. Mitteilungen und Anfragen

ZUR GESCHÄFTSORDNUNG

- a) Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- b) Feststellung der Tagesordnung
- c) Feststellung von Ausschließungsgründen
- d) Bestellung eines Schriftführers / einer Schriftführerin

ÖFFENTLICHER TEIL

Hamminkeln, den 10.02.2011

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

- Schlierf -

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

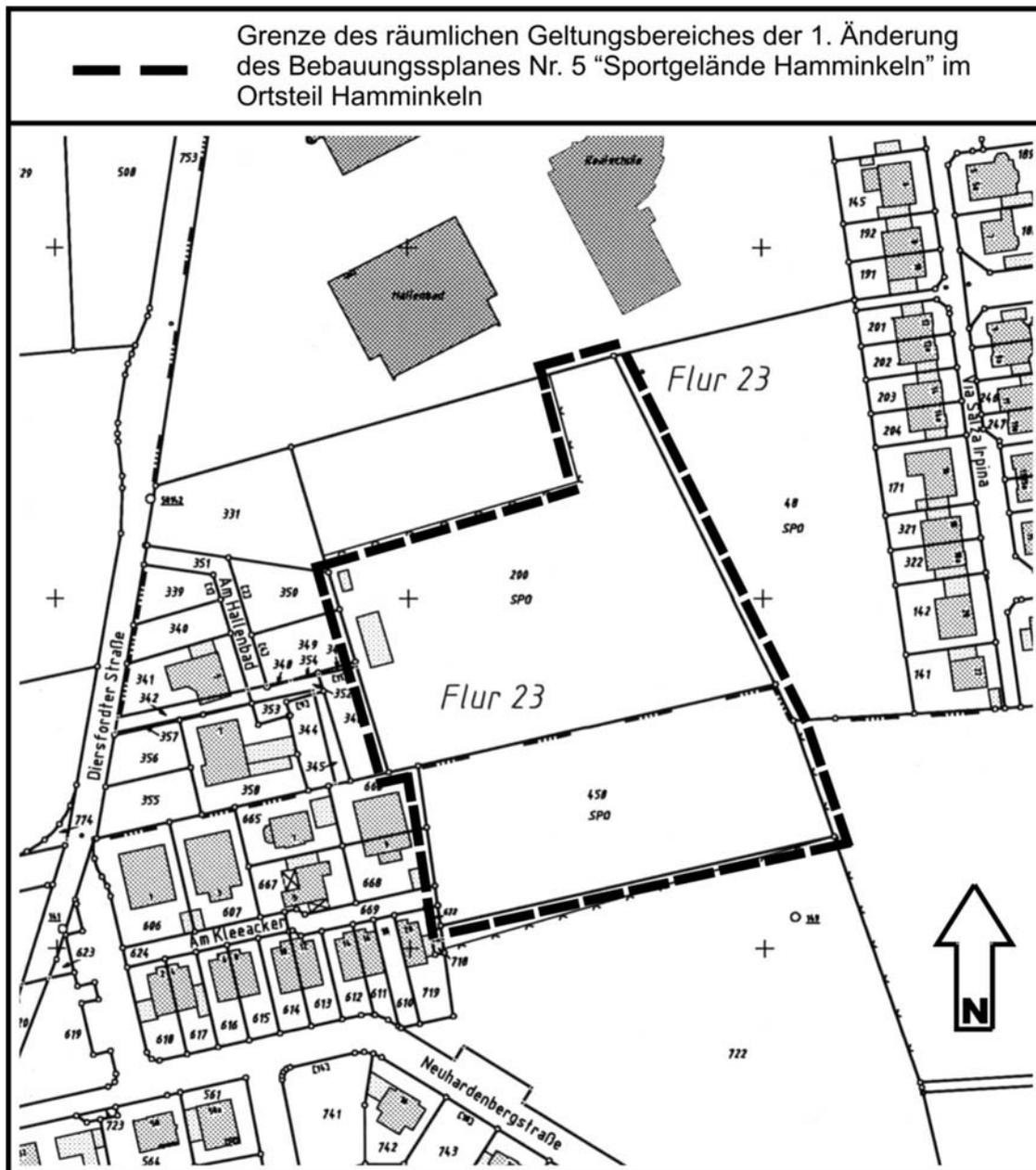
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Sportgelände Hamminkeln“

hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 BauGB

Der Rat der Stadt Hamminkeln hat in seiner Sitzung am 15.12.2010 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Sportgelände Hamminkeln“ der Stadt Hamminkeln gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414) in der zur Zeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen.

Diese Bebauungsplanänderung beinhaltet die Umwandlung der öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbindung „Sportplatz“ in eine Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbindung „Schulsportanlage“ im nachfolgend abgebildeten Änderungsbereich:

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln



Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Sportgelände Hamminkeln“ einschließlich Begründung und Umweltbericht sowie die zusammenfassende Erklärung gemäß § 10 Abs. 4 BauGB können bei der Stadtverwaltung Hamminkeln, Brüner Straße 9, Planungsabteilung, während der Dienststunden (montags bis donnerstags, 8:00 Uhr - 16:00 Uhr und freitags, 8:00 Uhr - 12:00 Uhr) von jedermann eingesehen werden. Über den Inhalt der Bebauungsplanänderung wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Hinweise gemäß §§ 44 Abs. 5 u. 215 Abs. 2 BauGB:

1. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diese Bebauungsplanänderung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
2. Eine Verletzung der in § 214 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel der Abwägung werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Hamminkeln geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Hinweis gemäß § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666) in der zur Zeit gültigen Fassung:

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) beim Zustandekommen dieser Satzung kann nach Ablauf eines Jahres ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Hamminkeln vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Bekanntmachungsanordnung:

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Sportgelände Hamminkeln, Ort und Zeit der Bereithaltung sowie die aufgrund des Baugesetzbuches und der Gemeindeordnung NW erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wird die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Sportgelände Hamminkeln“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB rechtsverbindlich.

Hamminkeln, 08.02.2011

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

Schlierf