

Bekanntmachungsblatt

- Amtsblatt -



der Stadt Hamminkeln

Nr. 8

Ausgabetag:

25. Jahrgang

29.05.2017

Inhalt

Seite

1. Tagesordnung der 21. Sitzung des Rates der Stadt Hamminkeln (IX. Wahlperiode) am Donnerstag, dem 01.06.2017, 16:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln 2
2. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung im Rahmen des Aufstellungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 12 „Alter Sportplatz Brüner Straße“ im Ortsteil Hamminkeln 4
3. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung im Rahmen des vereinfachten Aufstellungsverfahrens zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbegebiet an der Issel“ im Ortsteil Ringenberg 6

Herausgeber: Stadt Hamminkeln * Der Bürgermeister * Rathaus * Brüner Straße 9 * 46499 Hamminkeln

Erscheinungsweise: Nach Bedarf

Bezug: Abholung im Rathaus; auf Wunsch Zustellung gegen Erstattung des Portos oder kostenlose Übersendung per E-Mail, außerdem erhältlich bei allen Kreditinstituten sowie deren Zweigstellen im Stadtgebiet und bei den Amtsstellen der Deutschen Post AG in Hamminkeln und Dingden, einzusehen im Internet unter www.hamminkeln.de (Politik – Aktuelles)

Druck: Stadteigene Druckerei; Abbildungen bei Broschürenformat nicht maßstabsgerecht

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Die 21. Sitzung des Rates der Stadt Hamminkeln (IX. Wahlperiode) findet statt am

Donnerstag, dem 01.06.2017, 16:00 Uhr

im Ratssaal des Rathauses, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln

Vor Beginn der Tagesordnung wird Bürgermeister Thomas Kerkhoff aus Gescher zum Thema "Gründung eines Unterhaltungsverbandes für Wirtschaftswege" vortragen.

Tagesordnung

ZUR GESCHÄFTSORDNUNG

- a) Bestellung eines Schriftführers / einer Schriftführerin
- b) Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- c) Feststellung der Tagesordnung
- d) Feststellung von Ausschließungsgründen

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohner/innen
2. Sachstandsbericht zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 12 "Alter Sportplatz Brüner Straße"
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0070** -
3. Anpassung der Abfallentsorgungssatzung
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0042** -
4. Neufassung der Benutzungs- und Gebührensatzung für die Flüchtlingsunterkünfte
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0027** -
5. Gute Schule 2020 - Verwendung der eingeräumten Kreditkontingente
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0045** -
6. Abschluss von Vereinbarungen mit der katholischen Kirchengemeinde Maria Frieden zur KiTA-Finanzierung
 - a) Trägeranteile für Zusatzplätze
 - b) Mitfinanzierung von Fehlbeträgen des Kindergartenhaushalts- **Vorlagen-Nr.: 2017/0050** -
7. Vorbereitende Überlegung zur Errichtung eines neuen Kindergartens in Ringenberg
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0060** -
8. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Sportgelände Mehrhoog"
- Aufstellungsbeschluss
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0055** -
9. Deckung von überplanmäßigen Auszahlungen für das Produkt Gebäudemanagement
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0069** -
10. Außerplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln für Breitbandberatungsleistungen
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0071** -
11. Einstellung von Auszubildenden im Jahr 2018
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0062** -

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

12. Neuwahl des Aufsichtsrates der Evangelischen Krankenhaus GmbH
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0044** -
13. Vorschlag an die Gemeindeprüfungsanstalt zur Beauftragung einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft zur Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Haushaltsjahr 2016 des Gemeinschaftsbetriebs Hamminkeln
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0046** -
14. Vorlage des ersten Quartalsberichtes 2017 der Stadt Hamminkeln
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0047** -
15. Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung und Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
16. Mitteilungen und Anfragen

. NICHTÖFFENTLICHER TEIL

1. Veräußerung eines bebauten Grundstücks in Dingden
- **Vorlagen-Nr.: 2017/0059** -
2. Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung und Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
3. Mitteilungen und Anfragen

Hamminkeln, den 19.05.2017

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

- Romanski -

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

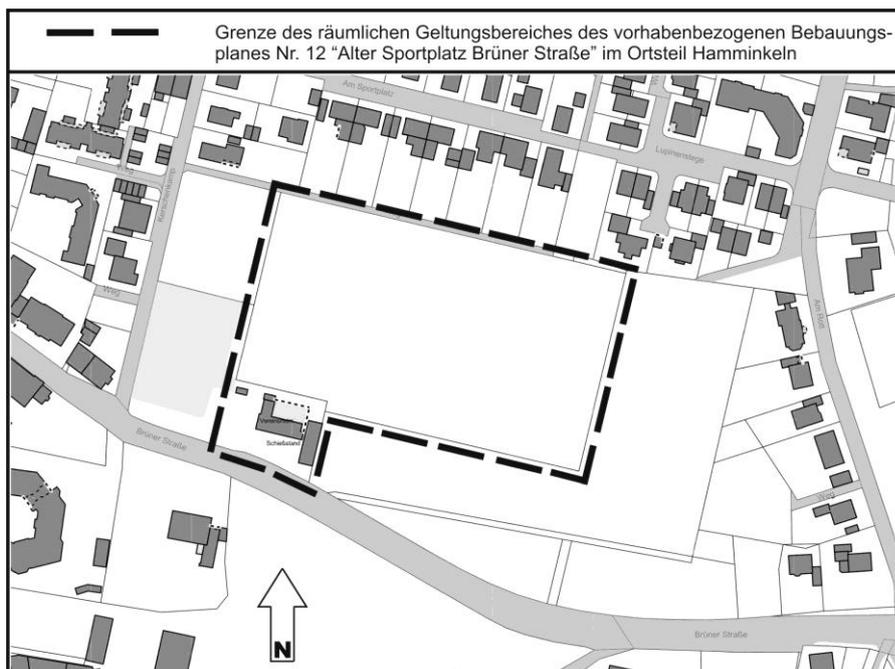
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung im Rahmen des Aufstellungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 12 „Alter Sportplatz Brüner Straße“ im Ortsteil Hamminkeln

Der Ausschuss für Umwelt, Planung und Stadtentwicklung des Rates der Stadt Hamminkeln hat mit Beschluss vom 10.05.2017 den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12 „Alter Sportplatz Brüner Straße“ gebilligt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Dieser Bebauungsplan wird gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Mit der Planung soll die planungsrechtliche Grundlage für die konkrete und verbindliche Umsetzung der geplanten Wohnbebauung auf dem ehemaligen Sportplatzgelände geschaffen werden.

Der Geltungsbereich liegt im nachfolgend abgebildeten Planbereich:



Es wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12 „Alter Sportplatz Brüner Straße“ mit Entwurfsbegründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

07. Juni 2017 – 07. Juli 2017

in der Stadtverwaltung Hamminkeln, Flur der 2. Etage, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln, montags bis freitags während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt.

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Mit dem vorhabenbezogenen Planentwurf liegen folgende Informationen aus:

- Übersichtsplan
- Geltungsbereich
- Vorhaben- und Erschließungsplanentwurf
- Entwurfsbegründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan von April 2017
- Artenschutzgutachten von April 2017
- Baugrunderkundung von Februar 2007
- Orientierende Altlastenuntersuchung ehem. Müllkippe von Dezember 2006
- Orientierende Altlastenuntersuchung Sportplatz von Februar 2007

Nachfolgend genannte umweltbezogene Informationen sind verfügbar:

Artenschutzgutachten, Oekoplan, Hamminkeln, April 2017

Baugrunderkundung, Dipl.-Geologe Petersen jr, Hamminkeln, Februar 2007

Orientierende Altlastenuntersuchung ehem. Müllkippe, Dipl.-Geologe Petersen jr, Hamminkeln, Dezember 2006

Orientierende Altlastenuntersuchung Sportplatz, Dipl.-Geologe Petersen jr, Hamminkeln, Februar 2007

Darüber hinaus können diese Unterlagen in der Auslegungszeit im Internet auf der Webseite der Stadt Hamminkeln www.hamminkeln.de unter Aktuelles eingesehen werden. Sie werden auf dieser Webseite als PDF - Dokument zur Verfügung gestellt.

Stellungnahmen zum vorgenannten Bebauungsplanentwurf können bis zum 07. Juli 2017 bei der Stadtverwaltung Hamminkeln, Fachdienste 61-1 (Stadtplanung), abgegeben oder zur Niederschrift erklärt werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über diese Bebauungsplanänderung gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Hamminkeln, 23.05.2017

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

Romanski

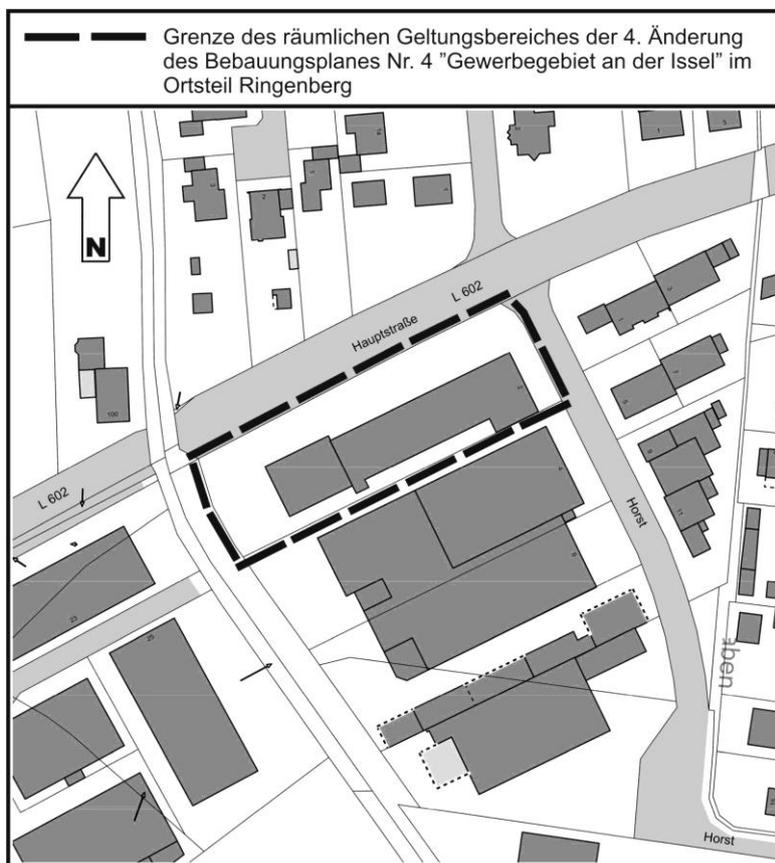
Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung im Rahmen des vereinfachten Aufstellungsverfahrens zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbegebiet an der Issel“ im Ortsteil Ringenberg

Der Rat der Stadt Hamminkeln hat in seiner Sitzung am 02.12.2015 die Durchführung des vereinfachten Verfahrens gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB) für die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbegebiet an der Issel“ beschlossen. Auf eine Umweltprüfung wird gemäß § 13 Abs. 3 BauGB verzichtet. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 22.12.2015 öffentlich bekannt gemacht.

Diese Bebauungsplanänderung hat die Zielsetzung eine kleinteilige Erweiterung eines Gewerbebetriebes zu ermöglichen.

Der Änderungsbereich ist nachfolgend abgebildet:



Es wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass der Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbegebiet an der Issel“ mit Entwurfsbegründung gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB in Verbindung § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

07. Juni 2017 – 07. Juli 2017

in der Stadtverwaltung Hamminkeln, Flur der 2. Etage, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln, montags bis freitags während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt.

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Mit dem Planentwurf liegen folgende Informationen aus:

- Übersichtsplan
- Geltungsbereich
- Entwurfsbegründung zum Bebauungsplan

Nachfolgend genannte umweltbezogene Informationen sind verfügbar:

Entwurfsbegründung der Stadt Hamminkeln zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbegebiet an der Issel“, März 2017

Darüber hinaus können diese Unterlagen in der Auslegungszeit im Internet auf der Webseite der Stadt Hamminkeln www.hamminkeln.de unter Aktuelles eingesehen werden. Sie werden auf dieser Webseite als PDF - Dokument zur Verfügung gestellt.

Stellungnahmen zum vorgenannten Bebauungsplanänderungsentwurf können bis zum 07.07.2017 bei der Stadtverwaltung Hamminkeln, Fachdienste 61-1 (Stadtplanung), abgegeben oder zur Niederschrift erklärt werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über diese Bebauungsplanänderung gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Hamminkeln, 23.05.2017

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

Romanski