

STADT  
KORSCHENBROICH

# Amtsblatt

für die Stadtteile Korschenbroich, Kleinenbroich, Glehn, Liedberg und Pesch

---

Nr. 5

Jahrgang 6

02. April 2015

---

## Amtliche Bekanntmachungen:

### **Bebauungsplan Nr. 10/38 "Borrenstraße" hier: Aufstellungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Korschenbroich hat in seiner Sitzung am 26.03.2015 folgenden Beschluss gefasst:

Der Rat der Stadt Korschenbroich beschließt, für die Grundstücke Gemarkung Korschenbroich, Flur 21, Flurstücke 809, 810, 811 und 812, Borrenstraße/Ecke Hoher Weg, gemäß § 2 (1) in Verbindung mit § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) einen Bebauungsplan der Innenentwicklung aufzustellen. Planungsziel ist die Festsetzung von Art und Maß der baulichen Nutzung, der überbaubaren Grundstücksflächen sowie gestalterische Festsetzungen.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch ortsüblich bekannt gemacht.

Die Abgrenzung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans ist im nachstehenden Kartenausschnitt durch einen schwarzen unterbrochenen Farbstrich gekennzeichnet.



Das Bebauungsplanverfahren erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB. Für diesen Bebauungsplan der Innenentwicklung findet eine förmliche Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB in Anwendung des § 13a Abs. 3 Nr. 1 BauGB aufgrund einer deutlichen Unterschreitung des Schwellenwertes von 20.000 Quadratmetern (§ 13a Abs. 1 Nr. 1 BauGB) daher nicht statt.

Korschenbroich, den 30.03.2015  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
gez. Hoffmans  
Amtsleiter

**10. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/29 „Gewerbegebiet Korschenbroich“, Blatt A**

**hier: Satzungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Korschenbroich hat in seiner Sitzung am 26.03.2015 folgenden Beschluss gefasst:

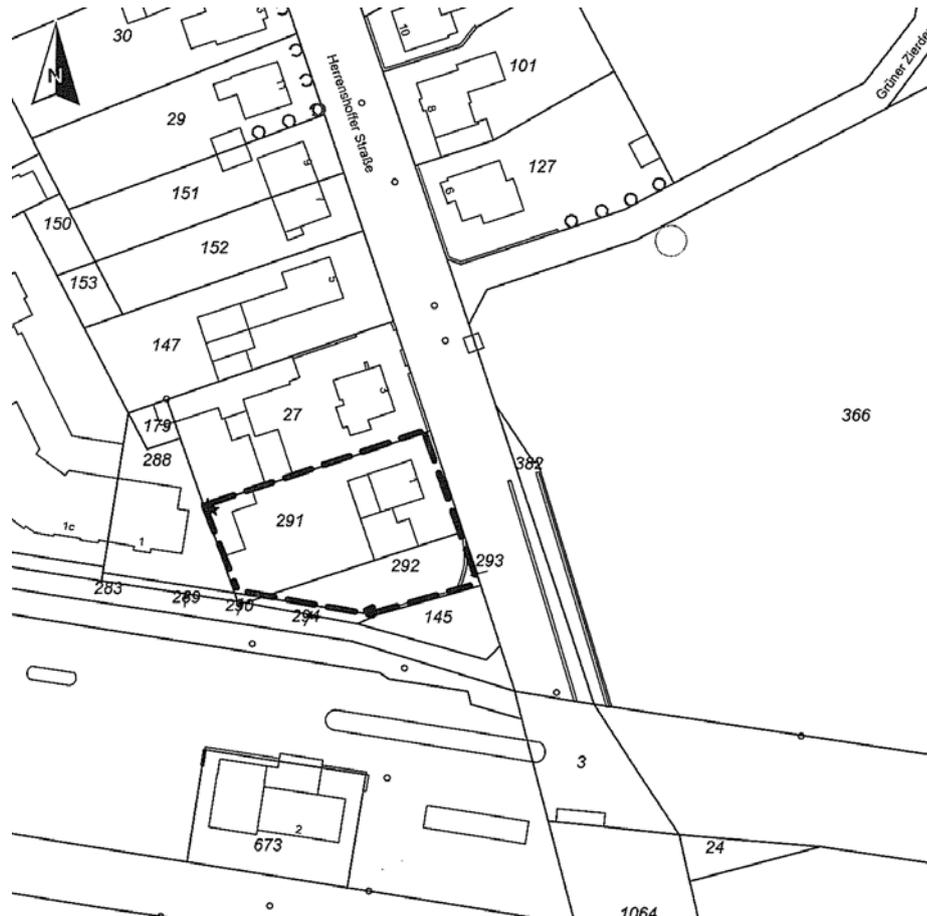
Der durch Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege vom 18.11.2014 aufgestellte 10. vereinfachte Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 10/29 „Gewerbegebiet Korschenbroich“, Blatt A, wird gem. § 10 des Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. Juli 2014 (BGBl. I S. 954) geändert worden ist, in Verbindung mit den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03. Februar 2015 (GV. NRW. S. 208), vom Rat der Stadt Korschenbroich als Satzung beschlossen.

Zur 10. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/29 „Gewerbegebiet Korschenbroich“, Blatt A, gehört die Entscheidungsbegründung, die ebenfalls beschlossen wird.

Allgemeines Planungsziel ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Realisierung eines Wohnheimes für schwerst mehrfach behinderte Kinder und Jugendliche.

Der Bebauungsplan wird hiermit öffentlich bekannt gemacht und kann ab sofort mit textlichen Festsetzungen, Entscheidungsbegründung und verwendeten Normen im Amt für Stadtentwicklung, Planung und Bauordnung, 41352 Korschenbroich, Don-Bosco-Straße 6, 1. Etage Zimmer 0.21, während der allgemeinen Sprechzeiten eingesehen werden.

Die Abgrenzung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans ist im nachstehenden Kartenausschnitt durch einen schwarzen unterbrochenen Farbstrich gekennzeichnet.



Es wird auf folgendes hingewiesen:

Eine Verletzung der in

- § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
- § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans sowie
- § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten Mängel des Abwägungsvorganges

sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Korschenbroich geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Absatz 4 des BauGB über die Entschädigung von durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Gemäß § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der aktuellen Fassung kann die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung gegen diese Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn

- eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt;
- die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden oder
- der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder

## **Amtsblatt der Stadt Korschenbroich vom 02.04.2015**

- der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Korschenbroich vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Korschenbroich, den 31.03.2015  
Der Bürgermeister  
gez. H.J. Dick

### **Bekanntmachungsanordnung**

Es wird gem. § 2 Abs. 3 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (BekanntmVO) bestätigt, dass der Wortlaut der Bekanntmachung mit dem Beschluss des Rates übereinstimmt und dass nach § 2 Absatz 1 und 2 BekanntmVO verfahren worden ist.

Die Bekanntmachung wird hiermit angeordnet. Der Bebauungsplan wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Korschenbroich, den 31.03.2015  
Der Bürgermeister  
gez. H. J. Dick

## Informationen:

### **Neues Jahresvertragsunternehmen für die Kanalreinigung sowie die Entleerung der Kleinkläranlagen und abflusslosen Gruben**

Der Städtische Abwasserbetrieb informiert, dass zum 01.04.2015 die Firma Kanal-Drabe, Bochum, neues Jahresvertragsunternehmen für die Kanalreinigung ist, worunter auch die Entleerung der Kleinkläranlagen und abflusslosen Gruben fällt. Bürgerinnen und Bürger die eine solche Abwasseranlage betreiben wenden sich bitte ab dem o. g. Datum zwecks Terminvereinbarung an die Firma Kanal-Drabe, Bochum unter der Rufnummer **02 34/9 22 22-2**.

Alle anderen Anfragen und Mitteilungen die Kanalreinigung betreffend sind bitte direkt an den Städtischen Abwasserbetrieb der Stadt Korschenbroich zu richten.

---

### **Nachwuchs gesucht: Freiwilliges Ökologisches Jahr in Korschenbroich**

**STADT KORSCHENBROICH.** Bei der Stadt Korschenbroich sind zum 1. August wieder vier Stellen für das Freiwillige ökologische Jahr zu besetzen. Die Freiwilligen werden im Bereich des Naturschutzes und der Landschaftspflege eingesetzt. Was erwartet die FÖJ-Teilnehmer und Teilnehmerinnen in Korschenbroich? „Das Aufstellen von Infotafeln, die Instandhaltung von Nisthilfen für Insekten, praktischer Amphibienschutz, Obstwiesenpflege und die Pflanzung von Bäumen und Sträuchern gehören genauso zur Arbeit wie auch die Unterstützung bei der Planung von Umweltprojekten oder theoretische Tätigkeiten wie z.B. die Fortschreibung des Obstwiesen-, Kopfbaum- u. Baumkataster“, erläutert Dr. Theo Verjans. „Dies ist nur eine Auswahl. Grundsätzlich ist es uns wichtig, den Berufsanfängern in Theorie und Praxis einen tiefen Einblick in diesen Bereich des Umweltschutzes zu bieten. Das Angebot richtet sich vor allem an junge Erwachsene, die sich im Übergang von der Schule in eine berufliche Ausbildung oder in ein Studium befinden“.

Die Stadtverwaltung Korschenbroich ist vom Landschaftsverband Rheinland (LVR) berechtigt worden, diese Plätze anzubieten. Mehr Informationen zum Thema FÖJ gibt es daher auch auf der Homepage des Verbandes [www.foej.lvr.de](http://www.foej.lvr.de). Hier werden auch nochmals ausführlich das Aufgabenspektrum der ausgeschriebenen Stellen und die Erwartung an die Bewerberinnen/Bewerber erläutert. Bewerbungen sind ausschließlich online an den Landschaftsverband Rheinland zu richten. Gern können sich Jugendliche aller drei Schulformen Hauptschule, Realschule und Gymnasium bewerben.

**Anmeldungen sind ab dem 15.02.2015 über das Online-Portal des LVR möglich. Die Anmeldefrist endet am 15.05.2015**

Weitere Fragen zum Arbeitsablauf vor Ort in Korschenbroich beantwortet Dr. Theo Verjans unter der Telefonnummer 02161/613-146 oder per Email [Theo.Verjans@korschenbroich.de](mailto:Theo.Verjans@korschenbroich.de). Die Stadt Korschenbroich freut sich auf zahlreiche Bewerberinnen und Bewerber für die ausgeschriebenen Stellen.

**Das Fundbüro informiert:**

Am **Donnerstag, den 7. Mai 2015** findet auf dem Gelände des Stadtpflegebetriebes Korschenbroich, Am Waldfriedhof 2, 41352 Korschenbroich, eine Versteigerung von ca. 30 gefundenen Damen- und Herrenfahrrädern statt. Es handelt sich um Fahrräder, die als Fundsachen in Verwahrung genommen wurden und bei denen die gesetzlich vorgeschriebene halbjährige Aufbewahrungsfrist abgelaufen ist.

Die Eigentümer dieser Fahrräder können ihre **Eigentumsrechte bis spätestens Donnerstag, den 30. April 2015** beim Fundbüro der Stadt Korschenbroich im Bürgerbüro, Verwaltungsgebäude Sebastianusstr. 1, Telefon: 02161/613-160, **geltend machen**.

**Fahrräder, die bis zu diesem Termin nicht von den Eigentümern abgeholt worden sind, werden zu Gunsten der Stadt Korschenbroich versteigert.**

Die Fahrräder können in der Zeit von 14.30. – 15.00 Uhr besichtigt werden.

**Die Versteigerung beginnt um 15.00 Uhr.**

Korschenbroich, den 25.03.2015

Stadt Korschenbroich  
Der Bürgermeister

Im Auftrag

gez.

Beyer  
Stadtamtsrat

---

**Bürgerbüro ändert Serviceangebot im Monat April**

Das Bürgerbüro der Stadt Korschenbroich öffnet jeweils am 1. Samstag eines Monats.

Da im Monat April dieser Samstag zwischen Karfreitag und Ostern liegt, bleibt am Samstag, 04. April 2015 das Bürgerbüro geschlossen und bietet stattdessen am Samstag, **11. April 2015** den Service für die Bürger an.

Geöffnet ist das Bürgerbüro in der Zeit von 09:30 Uhr bis 12:30 Uhr.

Korschenbroich, 02.04.2015

gez.

Christa Beeck  
Amtsleiterin

**Einsatz von Trägern für das Bestattungswesen der Stadt Korschenbroich**

Der Eigenbetrieb Stadtpflege sucht ab sofort Träger für den Einsatz bei Bestattungen auf den städtischen Friedhöfen.

Je Trägereinsatz werden 16,50 Euro vergütet.

Die Abrechnung erfolgt auf der Basis für geringfügig Beschäftigte.

Interessenten werden gebeten, sich beim Eigenbetrieb Stadtpflege telefonisch zu melden.  
Tel.-Nr. 02182/5702-160.

Öffnungszeiten sind:

montags – freitags	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr	und zusätzlich
donnerstags	14.00 Uhr bis 18.00 Uhr	

**Das nächste Amtsblatt wird voraussichtlich am 07.05.2015 erscheinen**

**Ihre wichtigsten  
Telefonnummern**

**112**

bei Notarzt, Krankenwagen,  
Unfall, Feuer, Hilfeleistung



bei sonstigen wichtigen Anliegen  
außerhalb der Dienstzeit der  
Stadtverwaltung

**0 21 61 / 6 47 47**

Tag und Nacht besetzt!

**Ärztlicher Bereitschaftsdienst der  
niedergelassenen Ärzte im Stadtgebiet  
Korschenbroich regionale**

**Rufnummer: 0180 / 5 04 41 00**

Die Arztnotrufzentrale ist zu folgenden Zeiten  
unter der o. g. Rufnummer erreichbar:

Mo., Di., Do.:	19.00 bis 8.00 Uhr des nächsten Tages
Mi.:	13.00 bis 8.00 Uhr des nächsten Tages
Fr.:	14.00 bis 8.00 Uhr des nächsten Tages
Sa., So. und Feiertage	24 Stunden

**Notfalldienst**

**Augen-, Hals-, Nasen-, Ohrenarzt**

Arztnotrufzentrale Neuss

**Telefon 0180 / 5 04 41 00**

**Zusätzlich: Ärztlicher Bereitschaftsdienst  
deutschlandweit Telefon 116 117**

Die Rufnummer ist aus den Fest- und  
Mobilfunknetzen kostenfrei erreichbar.

**Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst**

Der zahnärztliche Bereitschaftsdienst kann  
unter folgender Rufnummer

erfragt werden: **0180 / 5 98 67 00**

**Infoservice der Apothekenkammer**

**Nordrhein**

Notdienst-Hotline Apotheken

**Telefon 0800 / 00 22 8 33**

**Notrufe der Polizei**

Polizeiwache Korschenbroich:

**Telefon 02131/300-21611**

Polizeiinspektion Kaarst

**Telefon 02131/300-21711**

**In dringenden Fällen: Telefon 110**

Die für Korschenbroich zuständigen  
Versorgungsträger sind im Störfall  
unter folgenden Rufnummern zu  
erreichen:

**Strom**

Für alle Netz- und Netzanschlussfragen sind  
die Mitarbeiter der **NEW Netz GmbH** in  
Geilenkirchen unter **0 24 51/6 24 30 40** oder  
per Mail an [hausanschluss@new-  
netzgmbh.de](mailto:hausanschluss@new-netzgmbh.de) zu erreichen. Für auftretende  
Stromstörungen gibt es ab sofort den 24-  
Stunden-Service unter der Notrufnummer **0 8  
00/6 88 10 02**.

**Wasser**

Für die Stadtteile Korschenbroich, Pesch,  
Herrenshoff und Neersbroich

**NEW' AG Niederrhein Energie und Wasser**  
**Telefon: 0 18 01/68 84 44**

Für die Stadtteile Kleinenbroich, Glehn,  
Liedberg, Steinforth-Rubbelrath

**Kreiswerke Grevenbroich GmbH**  
**Telefon: 0 21 82/1 72 68**

**Gas**

Gesamt-Korschenbroich

**NEW' AG Niederrhein Energie und Wasser**  
**Telefon: 0 18 01/68 84 27**

**Abwasser**

**Rufbereitschaft zur Behebung von Stör-  
fällen am Kanalnetz und an den Haus-  
pumpstationen des Städtischen  
Abwasserbetriebes (SAB)**

Der für Korschenbroich zuständige Städt.  
Abwasserbetrieb ist im Störfall erreichbar

Mo. – Mi. 8.30 – 16.00 Uhr

Do. 8.30 – 18.00 Uhr

Frei. 8.30 – 12.00 Uhr

und zwar unter folgender Telefonnummer

**0 21 82 / 5702-330 .**

Außerdem ist der Abwasserbetrieb unter  
folgender Bereitschaftsnummer zu erreichen  
(24 h-Störungsnotruf) **01 51 / 17 15 66 60**.



**Hauptsitz der Verwaltung und Sitz des Bürgermeisters**

Sebastianusstraße 1  
41352 Korschenbroich  
Postfach 11 63  
41335 Korschenbroich

**Zentrale Erreichbarkeiten**

Telefon: 0 21 61 / 613-0  
Fax: 0 21 61 / 613-108  
E-mail: stadt@korschenbroich.de  
Internet: www.korschenbroich.de

**Allgemeine Öffnungszeiten**

Mo. –Fr.: 8:30 - 12:00 Uhr  
Do. zus.: 14:00 - 18:00 Uhr  
Öffnungszeiten Bürgerbüro:  
siehe Internet

**Aufgabenbereich**

**Rathaus/Gebäude**

**Verwaltungsführung**

**Bürgermeister Heinz Josef Dick**  
**Beigeordneter Stadtkämmerer Bernd Dieter Schultze**  
**Beigeordneter Georg Onkelbach**

Sebastianusstraße 1  
Sebastianusstraße 1  
Don-Bosco-Straße 6

**Bürgerbüro** (Telefon: 0 21 61 / 613-160)  
mit Aufgaben aus den Bereichen Einwohnermeldewesen,  
Ausländerwesen, Ordnung, Steuern, Abfallwirtschaft,  
Kultur, Soziales u.a.  
Außenstelle Bürgerbüro, Kleinenbroich  
Außenstelle Bürgerbüro, Glehn  
Beratung der Lebenshilfe Rhein-Kreis Neuss e.V.

Sebastianusstraße 1

Ladestraße 2  
Bachstraße 12  
Sebastianusstraße 1

**Zentrale Dienste**

Büro des Bürgermeisters  
Rats- und Öffentlichkeitsarbeit, Stadtmarketing  
Organisation, Informationstechnologie  
Antikorruption

Sebastianusstraße 1

**Finanzen**

Haushalt, Controlling, Finanzbuchhaltung  
Steuern, Abgaben und Beiträge

Sebastianusstraße 1

**Örtliche Rechnungsprüfung**

übertragen an den  
Rhein-Kreis-Neuss

**Zentrale Submissionsstelle**

Sebastianusstraße 1

**Wirtschaftsförderung**

Sebastianusstraße 1

**Bildung, Erziehung, Kultur und Sport**

Schulen, Kindertageseinrichtungen  
Kultur, Sport  
Kreisjugendmusikschule

Don-Bosco-Straße 6

**Stadtarchiv**

Don-Bosco-Straße 6

**Gleichstellungsbeauftragte**

Don-Bosco-Straße 6

**Recht / jur. Sachbearbeitung**

Regentenstraße 1

**Ordnung und Feuerschutz**

Sebastianusstraße 1

**Standesamt**

Regentenstraße 1

**Personal**

Regentenstraße 1

**Soziales, Seniorenbeauftragte**

Sozialversicherungsangelegenheiten

Regentenstraße 1

<b>Gebäudemanagement</b> Umwelt einschl. Abfallwirtschaft Wohnungswesen	Don-Bosco-Straße 6
<b>Tiefbau</b> Grünflächen Straßenverkehrsangelegenheiten	Don-Bosco-Straße 6
<b>Stadtentwicklung, Bau und Planung</b> Planung und Bauordnung, Bauleitplanung, Baulandmanagement, Baugenehmigungen, Denkmalschutz Naturschutz und Landschaftspflege, Grundwasser	Don-Bosco-Straße 6
<b>Eigenbetriebe der Stadt Korschenbroich</b> Städtischer Abwasserbetrieb Stadtpflege inkl. Friedhofswesen	Wankelstraße 21 (Glehn)
<b>Betreuende Einrichtungen</b> <b>Jobcenter Rhein-Kreis Neuss</b> Schuldnerberatung Diakonisches Werk Neuss Sozialpsychiatrischer Dienst Rhein-Kreis Neuss in der Außenstelle Kleinenbroich	Karl-Arnold-Str. 20, 41462 Neuss Hannengasse 9  Ladestraße 2
<b>Rettungsdienst, Feuerwehr, Hilfeleistung</b> Feuerwehreinsatzzentrale	An der Sandkuhle 5 <b>112</b> oder 0 21 61 / 6 47 47
<b>Polizei</b> Polizeiwache Korschenbroich, Nach Dienstschluss: Polizeiinspektion Kaarst In dringenden Fällen	An der Sandkuhle 1 0 21 31 / 300-21611 0 21 31 / 300-21711 <b>110</b>

**Sprechstunden**

- **des Bürgermeisters Heinz Josef Dick**  
Sebastianusstraße 1, 41352 Korschenbroich  
alle 2 Wochen (genauer Termin s. bitte Internet)  
Donnerstag 16.00 - 17.30 Uhr
- **der Gleichstellungsbeauftragten Angelika Brieske**  
Don-Bosco-Straße 6, 41352 Korschenbroich  
alle 4 Wochen (genauer Termin s. bitte Internet)  
Donnerstag 16.00 - 17.30 Uhr
- **der Seniorenbeauftragten Petra Köhnen**  
Regentenstraße 1, 41352 Korschenbroich  
zu den allgemeinen Öffnungszeiten der Verwaltung  
einmal monatlich in den Außenstellen Kleinenbroich und Glehn  
(genauer Termin s. bitte Internet)
- **des Behindertenbeauftragten Siegbert Schmitz**

<b>Sprechzeit im Bürgerbüro, Sebastianusstraße 1</b>	0 21 61 / 613-232
Jeden ersten Montag im Monat 10.00 - 11.30 Uhr	0 21 82 / 55 74 (privat)
<b>Sprechzeit in Kleinenbroich, Ladestraße 2</b>	0 21 61 / 67 07 26
Jeden ersten Mittwoch im Monat 10.00 - 12.00 Uhr	
<b>Sprechzeit in der Kindertagesstätte Glehn, Schulstraße 9</b>	0 21 82 / 5 97 69
Jeden letzten Mittwoch im Monat 17.00 - 19.00 Uhr	
- **der Volkshochschule Kaarst-Korschenbroich**  
Am Schulzentrum 18, 41564 Kaarst  
Termine nach Vereinbarung  
0 21 31 / 9639 - 45

„Amtsblatt der Stadt Korschenbroich“  
Herausgeber:  
Stadt Korschenbroich, Der Bürgermeister,  
Sebastianusstraße 1, 41352 Korschenbroich  
Tel.: 0 21 61/613-0

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf.

In den Rathäusern liegt das Amtsblatt kostenlos aus. Es besteht die Möglichkeit, das Amtsblatt für einen Betrag von 12,80 Euro/Jahr zu abonnieren. Einmalbezug gegen Erstattung von 0,70 € ist möglich. Im Internetauftritt der Stadt Korschenbroich [www.korschenbroich.de](http://www.korschenbroich.de) ist das Amtsblatt eingestellt.