

REESER



AMTSBLATT

Amtliches Bekanntmachungsblatt der Stadt Rees

Ausgabe 11, Jahrgang 2013, vom 09.10.2013

Inhaltsverzeichnis:

- | | |
|---|---|
| 1. 4. Änderung des Bebauungsplanes R 30 „Gewerbliche Bauflächen an der Rauhen Straße“ der Stadt Rees; | |
| - Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 BauGB | |
| - Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 | 1 |
| 2. Bekanntmachung der Tagesordnung für die Sitzung des Rates am 15.10.2013 | 3 |

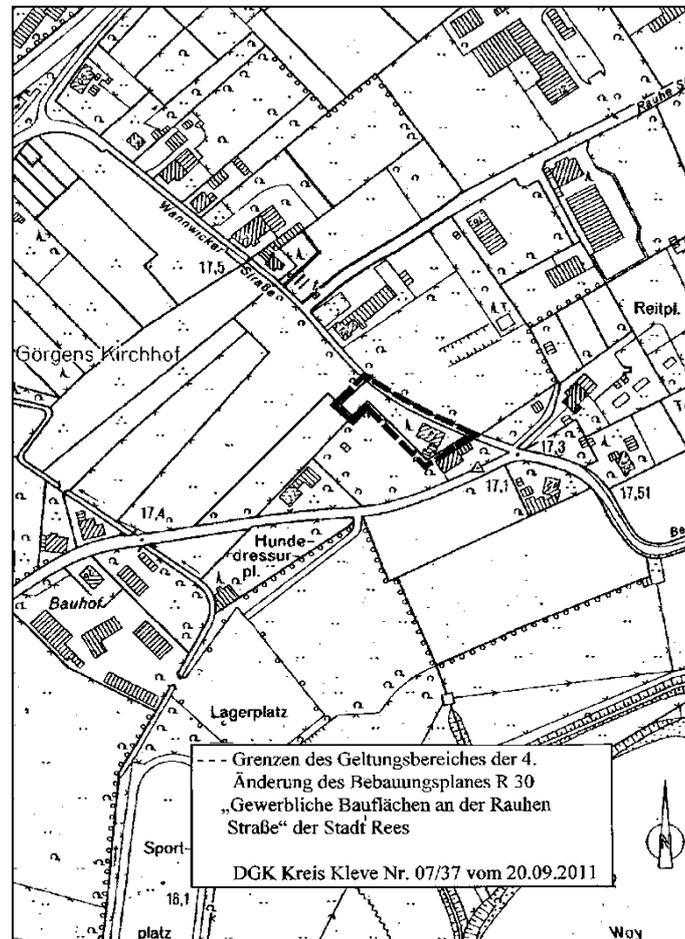


- 1. 4. Änderung des Bebauungsplanes R 30 „Gewerbliche Bauflächen an der Rauhen Straße“ der Stadt Rees;**
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 BauGB**
 - Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2**

Der Ausschuss für Umwelt, Planung, Bau und Vergabe der Stadt Rees hat in seiner Sitzung am 17.09.2013 die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes R 30 „Gewerbliche Bauflächen an der Rauhen Straße“ gemäß § 2 Abs. 1 und § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB) und die öffentliche Auslegung dieser Bebauungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), beschlossen.

Ziel der 4. Änderung des Bebauungsplanes R 30 „Gewerbliche Bauflächen an der Rauhen Straße“ ist die Reduzierung des Planbereiches um die Parzelle 55, Flur 11, Gemarkung Rees.

Der Geltungsbereich der 4. Änderung des Bebauungsplanes R 30 „Gewerbliche Bauflächen an der Rauhen Straße“ ist aus nachstehender Skizze ersichtlich:



Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB liegt der Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes R 30 „Gewerbliche Bauflächen an der Rauhen Straße“ mit Begründung in der Zeit **vom 21.10.2013 bis 19.11.2013 (einschließlich)**, zu jedermanns Einsicht, während der Dienststunden im Rathaus der Stadt Rees, Zimmer 105/106, Markt 1, 46459 Rees öffentlich aus.

Während der vorbezeichneten Auslegungsfrist können zu dem Planentwurf Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift bei der Offenlegungsstelle abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Normenkontrollantrag gegen den Bebauungsplan (gemäß § 47 Abs. 2 a VwGO) unzulässig ist, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen dieser öffentlichen Auslegung (nach § 3 Abs. 2 BauGB) nicht oder verspätet geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Bekanntmachungsanordnung:

Die Beschlüsse des Ausschusses für Umwelt, Planung, Bau und Vergabe vom 17.09.2013 zur Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 und § 1 Abs. 8 BauGB sowie zur Offenlegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB der 4. Änderung des Bebauungsplanes R 30 „Gewerbliche Bauflächen an der Rauhen Straße“ werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Rees, 18.09.2013

Christoph Gerwers
Bürgermeister

2. Bekanntmachung der Tagesordnung für die Sitzung des Rates am 15.10.2013

Am Dienstag, dem 15. Oktober 2013, findet um 17.00 Uhr im Saal des Bürgerhauses in Rees, Markt 1, die 26. Sitzung des Stadtrates statt.

T A G E S O R D N U N G :

A) Öffentlicher Teil

1. Fragestunde für Einwohner
2. Neubau Stadtbad –Abschluss der Leistungsphase 3 durch den Generalplaner – Grundsatzbeschluss durch den Rat
3. Dringlichkeitsbeschluss
Bestellung von persönlichen Vertreterinnen und Vertretern für die Beisitzer/-innen des Wahlausschusses
4. Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2012
5. Aktuelle Haushaltsdaten 2013; Stand September 2013
6. Dienstanweisung zu Ermächtigungsübertragungen gem. § 22 Gemeindehaushaltsverordnung NRW (GemHVO)
7. 5. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes der Stadt Rees
8. 1. Änderung des Bebauungsplanes H 3 A „Ortskern Haldern“, gem. § 13 a BauGB
9. 9. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes HM 15
„Ortskern Mehr“
10. Einziehung eines öffentlichen Weges im Bereich Bergswick, gelegen im Abgrabungsbereich Reeser Meer Norderweiterung Festsetzung einer Ersatzschließung
11. Einziehung eines Wirtschaftsweges in der Ortschaft Groin
hier: Abwägung der Einwendungen und Beschluss
12. Mitteilungen und Anfragen

B) Nichtöffentlicher Teil

1. Deichbauarbeiten Kronenradwegeabschnitt im Bereich der Deichrückverlegung Lohrwardt-Haffen
3. Planungsabschnitt
hier: Antrag auf Genehmigung eines überplanmäßigen Bedarfs
2. Übertragung einer Grundstücksfläche
3. Veräußerung eines Gewerbegrundstückes
4. Mitteilungen und Anfragen

Christoph Gerwers
Bürgermeister

