

STADT
KORSCHENBROICH

Amtsblatt

für die Stadtteile Korschenbroich, Kleinenbroich, Glehn, Liedberg und Pesch

Nr. 7

Jahrgang 4

08. Mai 2013

Amtliche Bekanntmachungen:

EINLADUNG

27. Sitzung (VIII. Wahlperiode)
Rat der Stadt Korschenbroich

Sitzungsdatum:
Donnerstag, 16.05.2013

Beginn:
18:00 Uhr

Sitzungsort:
**Forum Realschule,
41352 Korschenbroich**

Tagesordnung:

- I. **Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Rat und Verwaltung zu richten.**
- II. **Öffentlicher Teil**
 1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
 2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
 3. Bericht des ehrenamtlichen Behindertenbeauftragten Siegbert Schmitz VIII/842
 4. Ersatzwahl zu den Ausschüssen des Rates der Stadt Korschenbroich VIII/815
 5. Entsendung von Mitgliedern in den Verwaltungsrat der Sparkasse Neuss; hier: Ersatzwahl VIII/826

Amtsblatt der Stadt Korschenbroich vom 08.05.2013

- | | | |
|-----|---|------------|
| 6. | Aufstellung der Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen für die Jahre 2014 - 2018 | VIII/845 |
| 7. | Änderung des Stellenplanes 2013 der Stadt Korschenbroich - Stellenplan B: Tariflich Beschäftigte - Bereich Kindertageseinrichtungen | VIII/810 |
| 8. | Bereitstellung überplanmäßiger Ausgabemittel für die Beschaffung eines Löschfahrzeugs HLF 20 für die Freiwillige Feuerwehr | VIII/849 |
| 9. | Vorlage des Jahresabschlusses zum 31.12.2012 nebst Lagebericht und Anhang gemäß § 95 GO NRW | VIII/846 |
| 10. | Baumaßnahme Kindergarten Auf den Kempen
hier: Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung | VIII/848 |
| 11. | Gestaltungssatzung Liedberg
hier: Erweiterung um die Regelungstatbestände Solaranlagen und Aggregate zur Energieversorgung/Kühlung | VIII/758.2 |
| 12. | Mitteilungen
Bekanntgabe der von der Bezirksregierung Düsseldorf am 24.04.2013 verfügten Genehmigung der 1. Fortschreibung des Haushaltssanierungsplanes 2012 bis 2021

Übersicht aller angenommenen Sponsoringleistungen/Spenden im Jahr 2012 | |
| 13. | Anfragen von Ratsmitgliedern | |

III. Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Bebauungsplan Nr. 20/43 "Östlich Dietrich-Bonhoeffer-Straße" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Grunderwerb, Abschluss von Baulandmanagementverträgen mit dem Investor | VIII/822.1 |
| 2. | Bebauungsplan Nr. 30/47 "Lüttenglehn-West" im Stadtteil Glehn
hier: Grunderwerb, Abschluss von Baulandmanagementverträgen mit den Eigentümern | VIII/823.1 |
| 3. | Veräußerung eines städtischen Grundstücks in der Gemarkung Kleinenbroich, Flur 15, zum Zwecke der Bebauung | VIII/824.1 |
| 4. | Veräußerung einer Straßenfläche im Ortsteil Korschenbroich | VIII/825.1 |
| 5. | Mitteilungen | |
| 6. | Anfragen von Ratsmitgliedern | |

Korschenbroich, 07.05.2013

Der Bürgermeister

H. J. Dick

Bekanntmachung

Achtung! Neuaufteilung der Baugrundstücke an der Fichtenstraße.

Nach Ablauf der Bewerbungsfrist am 30.04.2013 für die sieben ausgeschriebenen Baugrundstücke im Neubaugebiet „Fichtenstraße“, hat die Auswertung der Bewerbungen ergeben, dass der überwiegende Teil der Bewerber Grundstücke möchte, die größer sind, als die bisher Angebotenen mit einer Größe zwischen 252 qm und 323 qm.

Die Grundstücke wurden daher neu aufgeteilt.

Die Stadt Korschenbroich bietet nun im Ortsteil Kleinenbroich, im Neubaugebiet „Fichtenstraße“, 5 Baugrundstücke mit einer Größe zwischen 320 qm und 440 qm zur Bebauung mit freistehenden Einfamilienhäusern an.

Alle Informationen zur Bewerbung, Pläne, Preise etc. finden Sie auf der Homepage der Stadt Korschenbroich unter

http://www.korschenbroich.de/wirtschaft/gewerbeflaechen_immobilien/immobilien.

Nähere Informationen erhalten Sie beim Amt für Stadtentwicklung, Planung und Bauordnung der Stadt Korschenbroich, Hindenburgstr. 58, bei Frau Onkelbach 02161/613-180 oder Frau Wild 02161/613-175..

Interessenten werden gebeten sich bis zum **30. Mai 2013** zu bewerben.

Stadt Korschenbroich
Der Bürgermeister
Im Auftrage

Hoffmans
Amtsleiter

**Textliche Festsetzungen
zum Bebauungsplan Nr. 20/44
„Fichtenstraße“**

A. Planungsrechtliche Festsetzungen

- 1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 3 und § 1 Abs. 6 BauNVO)**
Zulässig sind Wohngebäude. Ausnahmen gem. § 3 Abs. 3 BauNVO sind nicht Bestandteil des Bebauungsplans.
- 2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 16 BauNVO)**
 - 2.1 Die maximale Firsthöhe beträgt 11 m. Bezugspunkt ist die Höhe des nächstgelegenen Kanaldeckels in der an das jeweilige Baugrundstück angrenzenden Straße.
 - 2.2 Das überschreiten der rückwärtigen Baugrenze durch Anbauten untergeordneter Bauteile (z. B. Wintergärten, Balkone, Erker, Vorbauten oder Kellerersatzräume) ist in einer Tiefe von bis zu 2 m und einer Breite von maximal 50 % der anzubauenden Gebäudefront ausnahmsweise zulässig soweit landesrechtliche Vorschriften nicht entgegenstehen.
- 3. Flächen für Stellplätze und Garagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB i. V. m. § 12 Abs. 6 BauNVO)**
Garagen und Carports sind nur innerhalb der festgesetzten Baufenster zulässig. Private Stellplätze sind nur innerhalb der festgesetzten Baufenster und im vorderen Grundstücksbereich vor den Wohngebäuden zulässig.

B. Nachrichtliche Übernahmen, Hinweise und Kennzeichnungen

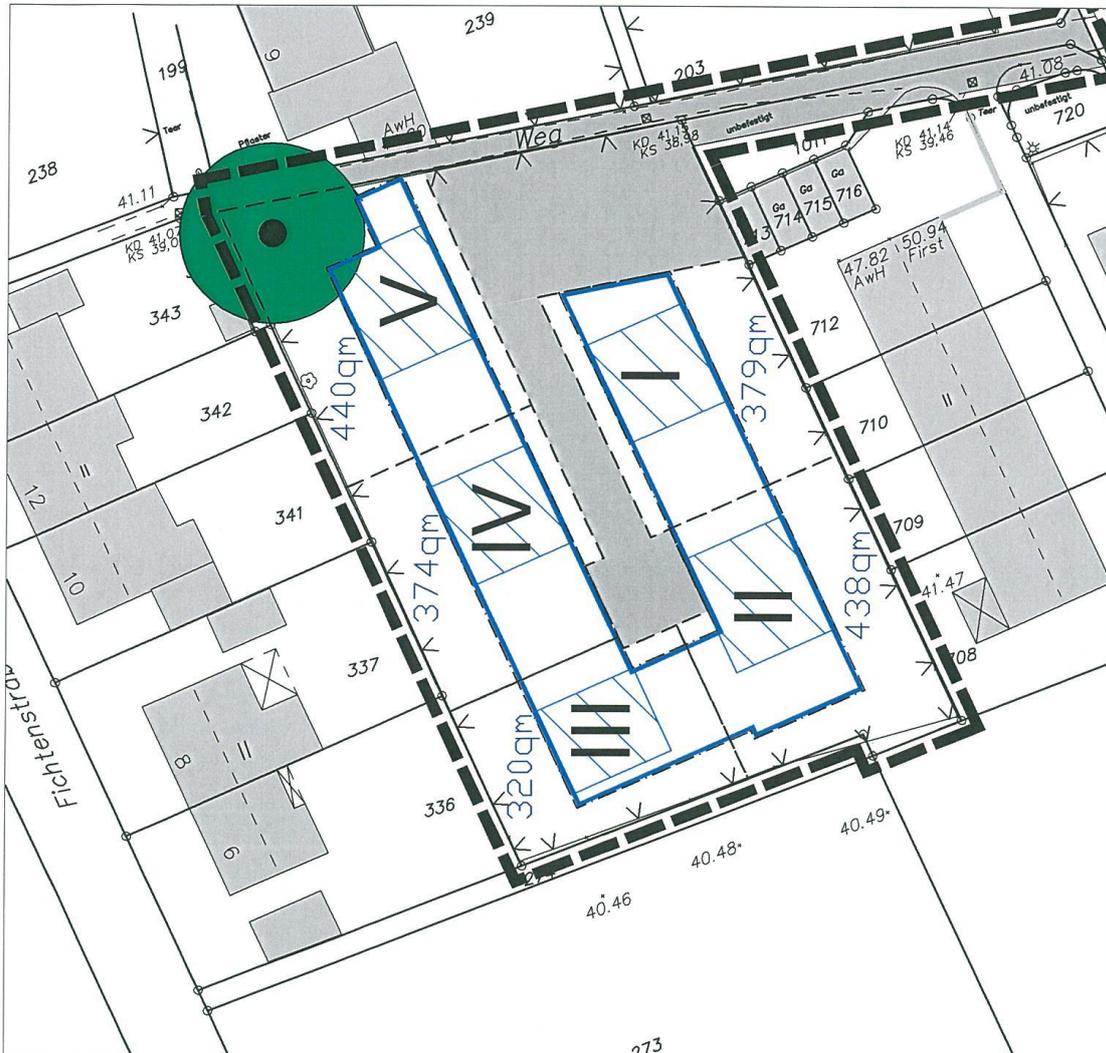
- 1. Baugrundverhältnisse (Kennzeichnung gem. § 9 Abs. 5 Nr. 1 BauGB):**
Wegen der Bodenverhältnisse im Auegebiet sind bei der Bauwerksgründung ggf. besondere bauliche Maßnahmen, insbesondere im Gründungsbereich, erforderlich. Hier sind die Bauvorschriften der DIN 1054 „Baugrund – Sicherheitsnachweis im Erd- und Grundbau“, der DIN 18 196 „Erd- und Grundbau; Bodenklassifikation für bautechnische Zwecke“ sowie die Bestimmungen der Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen zu beachten.
- 2. Grundwasserverhältnisse:**
Der natürliche Grundwasserspiegel steht nahe der Geländeoberfläche an. Der Grundwasserstand kann vorübergehend durch künstliche oder natürliche Einflüsse verändert sein. Bei den Abdichtungsmaßnahmen ist ein zukünftiger Wiederanstieg des Grundwassers auf das natürliche Niveau zu berücksichtigen. Hier sind die Vorschriften der DIN 18 195 „Bauwerksabdichtungen“ zu beachten.
- 3. Grundwasserstände:**
Bei Planungen von Unterkellerungen ist unbedingt der höchste zu erwartende Grundwasserstand, der im Gebiet geländenah auftreten kann, zu erfragen und zu berücksichtigen. Informationen unter <http://www.lanuv.nrw.de/wasser/gwstand.htm>.
- 4. Anschluss- und Benutzungszwang:**
Gemäß § 9 der städtischen Entwässerungssatzung unterliegt das Plangebiet dem Anschluss- und Benutzungszwang für Schmutz- und Regenwasser.

- 5. Kampfmittelbeseitigungsdienst (KBD)/ Luftbildauswertung:**
Bei Aushubarbeiten mittels Erdbaumaschinen wird eine schichtweise Abtragung (ca. 50 cm) sowie eine Beobachtung des Erdreichs hinsichtlich Veränderungen wie z. B. Verfärbungen, Inhomogenitäten empfohlen. Bei Auffinden von Bombenblindgängern / Kampfmittel während der Erd-/Bauarbeiten sind aus Sicherheitsgründen die Arbeiten sofort einzustellen und die zuständige Ordnungsbehörde, der Kampfmittelbeseitigungsdienst oder die nächstgelegene Polizeidienststelle zu verständigen. Vor Durchführung eventuell erforderlicher größerer Bohrungen (z. B. Pfahlgründung) wird eine Sicherheitsdetektion empfohlen.
- 6. Erdbebenzone:**
Das Änderungsplangebiet befindet sich in der Erdbebenzone 1 in der Unterklassen T (Übergangsbereich zwischen den Gebieten der Untergrundklassen R (Gebiete mit felsartigem Untergrund) und S (Gebiete relativ flachgründige Sedimentbecken)), gemäß der Karte der Erdbebenzonen und geologischen Untergrundklassen der BRD, Bundesland NRW (Juni 2006) – Karte zu DIN 4149 (Fassung April 2005).
- 7. Bodendenkmalschutz:**
Das Vorhandensein archäologischer Bodenfunde ist im Geltungsbereich des Bebauungsplans nicht auszuschließen. Die Untere Denkmalbehörde der Stadt Korschenbroich oder das zuständige Amt für Bodendenkmalpflege, Außenstelle Overath, sind bei Auffinden archäologischer Bodenfunde unverzüglich zu informieren. Bodendenkmal und Fundstelle sind zunächst unverändert zu halten. Auf die Bestimmungen der §§ 15 und 16 Denkmalschutzgesetz NRW wird verwiesen.
- 8. Altlasten:**
Altlasten sind im Plangebiet nicht bekannt. Bei Auffälligkeiten (geruchliche oder farbliche Auffälligkeiten, strukturelle Veränderungen des Bodens) im Rahmen von Erdbaumaßnahmen ist die Untere Bodenschutzbehörde des Rhein-Kreises Neuss zu informieren. Hinweise sind in die zu erteilenden Baugenehmigungen aufzunehmen.
- 9. Verkehrslandeplatz Mönchengladbach:**
Das Plangebiet liegt unterhalb der An- und Abflugstrecken des Instrumentenflugverkehrs zum / vom Verkehrslandeplatz Mönchengladbach. Es ist mit Beeinträchtigungen durch Fluglärm zu rechnen. An einem in der Nähe des Plangebietes befindlichen Messpunkt wurde ein äquivalenter Dauerschallpegel von bis zu 46,3 dB(A) ermittelt.

Grundstück	Größe ca.	Baufenster	Kaufpreis
I	379 qm	9,50 x 9,50	101.280,00 €
II	438 qm	9,50 x 11,00	115.440,00 €
III	320 qm	9,50 x 8,00	87.120,00 €
IV	374 qm	9,50 x 9,50	100.080,00 €
V	440 qm	9,50 x 11,00	115.920,00 €

mögliche Ausnutzung der
Baufenster
Bebauungsplan
Variante 2
Nr. 20 / 44 "Fichtenstraße"
M 1:500 (A4)

22.04.2013
Stadt Korschenbroich
Amt für Stadtentwicklung, Planung und Bauordnung
Hindenburgstraße 58
41352 Korschenbroich





Lage	Kleinenbroich Fichtenstraße (Flur 9) (ehemaliger Spielplatz)
Objekt	5 Wohnbaugrundstücke zur Bebauung mit je einem freistehenden Einfamilienhaus + Garage oder Stellplatz - maximale Firsthöhe 11 m - 2 Vollgeschosse möglich - freie Wahl der Dachform/-neigung - zzgl. 1/5 ME Privatstraße (10.320,- EUR)
Größe	zwischen 320 qm und 440 qm
Kaufpreis	240,00 €/qm → 87.120,- EUR bis 115.920,- EUR Familienförderung möglich!
Information	Stadtplanung Korschenbroich Frau Onkelbach Tel.: 02161 / 613 180 Frau Wild Tel.: 02161 / 613-175 Herr Hoffmans Tel.: 02161 / 613-134



Lage	Kleinenbroich Fichtenstraße (Flur 9) (ehemaliger Spielplatz)
Objekt	Wohnbaugrundstück „I“ zur Bebauung mit einem freistehenden Einfamilienhaus + Garage oder Stellplatz - maximale Firsthöhe 11 m - 2 Vollgeschosse möglich - freie Wahl der Dachform/-neigung - incl. Miteigentumsanteile an Privatstraße
Grundstücksgröße	ca. 379 qm
Baufenster	(B) 9,50- m x (T) 9,50 m = 90,25 m ²
Kaufpreis	101.280,- EUR Familienförderung möglich!
Information	Stadtplanung Korschenbroich Frau Onkelbach Tel.: 02161 / 613 180 Frau Wild Tel.: 02161 / 613-175 Herr Hoffmans Tel.: 02161 / 613-134



Lage	Kleinenbroich Fichtenstraße (Flur 9) (ehemaliger Spielplatz)
Objekt	Wohnbaugrundstück „II“ zur Bebauung mit einem freistehenden Einfamilienhaus + Garage oder Stellplatz - maximale Firsthöhe 11 m - 2 Vollgeschosse möglich - freie Wahl der Dachform/-neigung - incl. Miteigentumsanteile an Privatstraße
Grundstücksgröße	ca. 438 qm
Baufenster	(B) 9,50 m x (T) 11,00 m = 104,50 m ²
Kaufpreis	115.440,- EUR Familienförderung möglich!
Information	Stadtplanung Korschenbroich Frau Onkelbach Tel.: 02161 / 613 180 Frau Wild Tel.: 02161 / 613-175 Herr Hoffmans Tel.: 02161 / 613-134



Lage	Kleinenbroich Fichtenstraße (Flur 9) (ehemaliger Spielplatz)
Objekt	Wohnbaugrundstück „III“ zur Bebauung mit einem freistehenden Einfamilienhaus + Garage oder Stellplatz - maximale Firsthöhe 11 m - 2 Vollgeschosse möglich - freie Wahl der Dachform/-neigung - incl. Miteigentumsanteile an Privatstraße
Grundstücksgröße	ca. 320 qm
Baufenster	(B) 9,50- m x (T) 8,00 m = 76,00 m ²
Kaufpreis	87.120,- EUR Familienförderung möglich!
Information	Stadtplanung Korschenbroich Frau Onkelbach Tel.: 02161 / 613 180 Frau Wild Tel.: 02161 / 613-175 Herr Hoffmans Tel.: 02161 / 613-134



Lage	Kleinenbroich Fichtenstraße (Flur 9) (ehemaliger Spielplatz)
Objekt	Wohnbaugrundstück „IV“ zur Bebauung mit einem freistehenden Einfamilienhaus + Garage oder Stellplatz - maximale Firsthöhe 11 m - 2 Vollgeschosse möglich - freie Wahl der Dachform/-neigung - incl. Miteigentumsanteile an Privatstraße
Grundstücksgröße	ca. 374 qm
Baufenster	(B) 9,50- m x (T) 9,50 m = 90,25m ²
Kaufpreis	100.080,- EUR Familienförderung möglich!
Information	Stadtplanung Korschenbroich Frau Onkelbach Tel.: 02161 / 613 180 Frau Wild Tel.: 02161 / 613-175 Herr Hoffmans Tel.: 02161 / 613-134



Lage	Kleinenbroich Fichtenstraße (Flur 9) (ehemaliger Spielplatz)
Objekt	Wohnbaugrundstück „V“ zur Bebauung mit einem freistehenden Einfamilienhaus + Garage oder Stellplatz - maximale Firsthöhe 11 m - 2 Vollgeschosse möglich - freie Wahl der Dachform/-neigung - incl. Miteigentumsanteile an Privatstraße - <u>mit erhaltenswertem Ahorn</u>
Grundstücksgröße	ca. 440 qm
Baufenster	(B) 9,50- m x (T) 11,00 m = 104,50 m ² + Anbau
Kaufpreis	115.920,- EUR Familienförderung möglich!
Information	Stadtplanung Korschenbroich Frau Onkelbach Tel.: 02161 / 613 180 Frau Wild Tel.: 02161 / 613-175 Herr Hoffmans Tel.: 02161 / 613-134

Amtsblatt der Stadt Korschenbroich vom 08.05.2013

	<u>Grundstücksauswahlbogen</u>	Variante 2			
	<u>Bewerber:</u>	Name, Vorname:			
		Anschrift:			
Bitte tragen Sie nachfolgend die Zahlen 1 - 5 in der Reihenfolge der von Ihnen bevorzugten Grundstücke ein:					
Grundstück:	I	II	III	IV	V
ca. Größe:	379 qm	438 qm	320 qm	374 qm	440 qm
Baufenster :	9,50 m x 9,50 m	9,50 m x 11,00 m	9,50 m x 8,00 m	9,50 m x 9,50 m	9,50 m x 11,00 m
Preis:	101.280,- EUR	115.440,- EUR	87.120,- EUR	100.080, - EUR	115.920,- EUR
lhr					
bevorzugtes					
Grundstück					
Unterschrift					



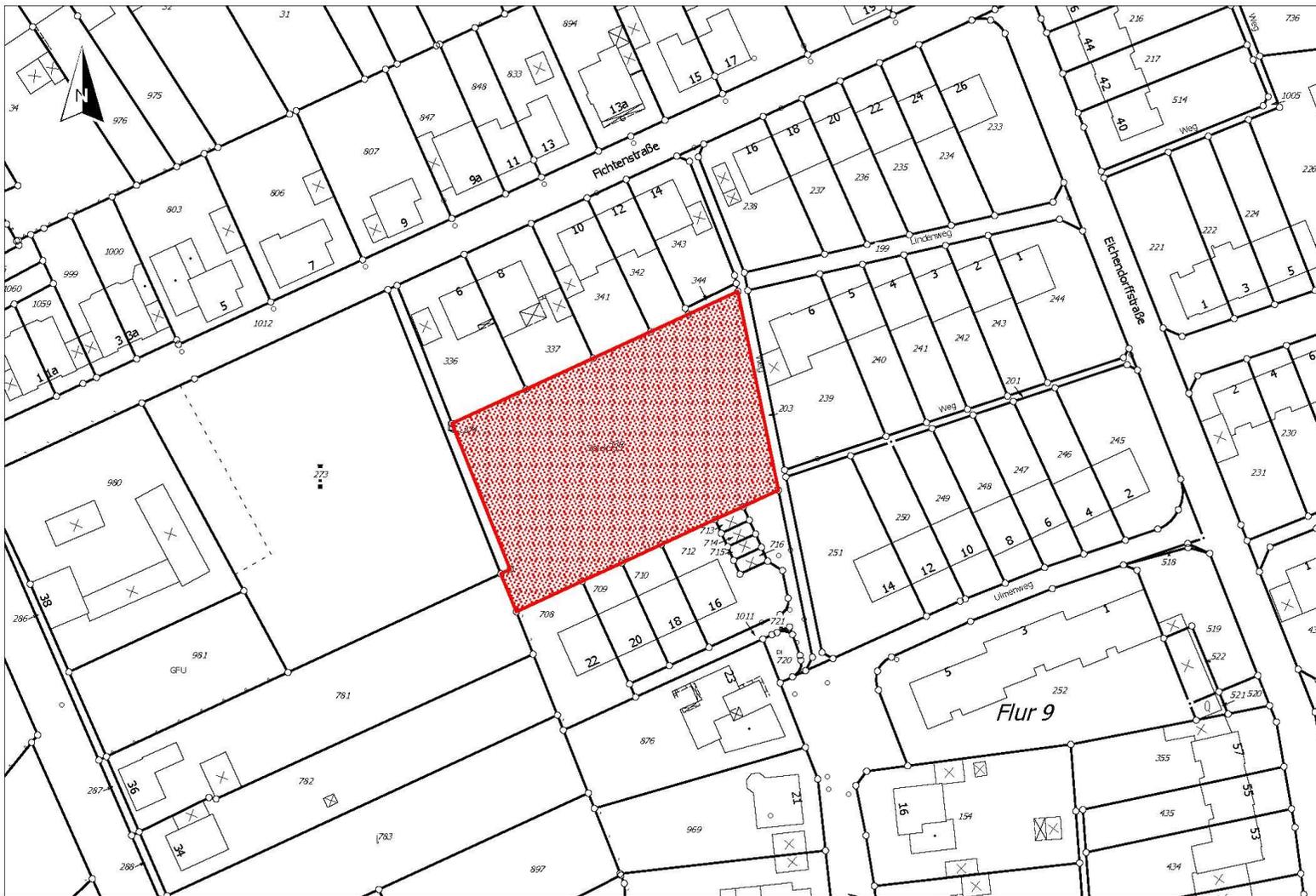
Maßstab 1:10000

Amtsblatt der Stadt Korschenbroich vom 08.05.2013

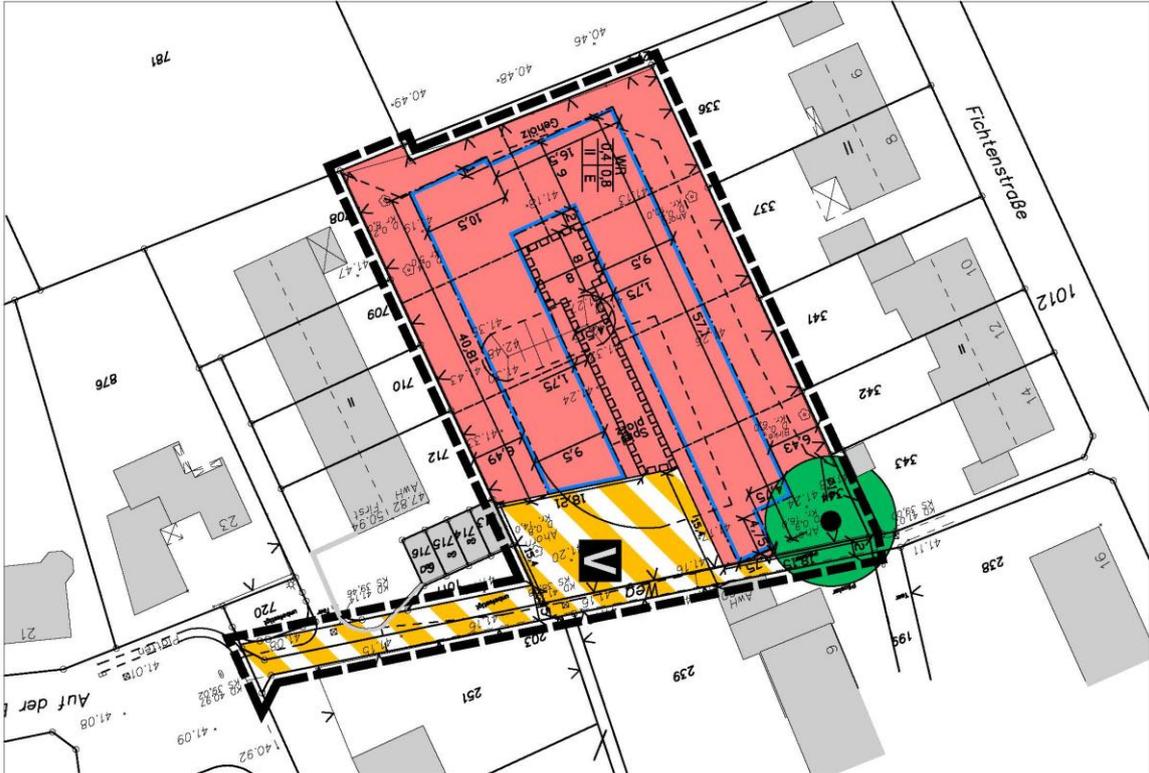


Maßstab 1:1000

Amtsblatt der Stadt Korschenbroich vom 08.05.2013



Maßstab 1:1000



<p>1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der BauNutzungsverordnung -BauNVO-)</p> <p>1.1.2. Reine Wohngebiete (§ 3 BauNVO)</p>	<p>3. Bauweise, Baufurien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)</p> <p>3.5. Baugrenze</p>	<p>6. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 8 BauGB)</p> <p>6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung</p> <p>Verkehrsberuhigter Bereich</p>	<p>13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Natur und Landschaft (Musterplan Nr. 12, zur Flage und zur Entwicklung von § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6, § 40 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)</p> <p>Erhaltung: Bäume</p>	<p>15. Sonstige Planzeichen</p> <p>15.5. Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 8 BauGB)</p> <p>15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)</p>
--	--	---	--	---

Nr. 20 / 44 "Fichtenstraße"
M 1:500 (A3)
06.10.2011
Stadt Korschenbroich
Amt für Stadtplanung und Bauordnung
Hindenburgstraße 58
41382 Korschenbroich

Öffentliche Ausschreibung; Bekanntmachung gem. § 12 VOL/A

- a) **Öffentlicher Auftraggeber:** Stadt Korschenbroich, Der Bürgermeister,
Sebastianusstr. 1, 41352 Korschenbroich
peter.baches@korschenbroich.de
Tel. 02161/613-252, Fax: 02161/613-299
- b) **Vergabeverfahren:** Öffentliche Ausschreibung, VOL/A
- c) **Form der Angebote** Die Angebote sind in Schriftform einzureichen.
Weiteres ergibt sich aus den Vergabeunterlagen.
- d) **Art und Umfang der Leistung:** Lieferung und Montage von zwei fahrbaren Archivregalanlagen
- e) **Ort der Ausführung:** Korschenbroich, Don-Bosco-Straße 6
- f) **Aufteilung in Lose: (Anzahl, Größe, Art)** nein
- g) **Nebenangebote zugelassen:** ja
- h) **Etwaige Frist für die Ausführung:** Ab 18.06.2013
- i) **Anforderung der Vergabeunterlagen:** Ab dem 13.05.2013 bei:
Stadt Korschenbroich, Zentrale Submissionsstelle
(Herr Baches), Sebastianusstr. 1, Zimmer 107, 41352 Korschenbroich,
Tel. 02161/613-252, Fax: 02161/613-299
- j) **Entgelt für die Vergabeunterlagen:** 4,55 Euro
Zahlungsweise: Bar, Überweisung, Verrechnungsscheck
Empfänger: Stadtkasse Korschenbroich
Kontonummer: 26 101 311
BLZ; Geldinstitut: 305 500 00, Sparkasse Neuss
Verwendungszweck Ausschreibungsgebühren Vergabe-Nr. 41/2013
Die Vergabeunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt. Anforderungen von Blanketten bitte nicht auf Überweisungsträger oder Verrechnungsscheck vornehmen. Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet.
- k) **Datum, Uhrzeit und Ort der Angebotseröffnung:** 29.05.2013, 14:00 Uhr
Stadt Korschenbroich, Zentrale Submissionsstelle, Sebastianusstr. 1, Zimmer 107, 41352 Korschenbroich
- l) **geforderte Sicherheiten:** Keine
- n) **Geforderte Eignungsnachweise** Mit dem Angebot sind vorzulegen:
 Eigenerklärung soziale Kriterien TVgG-NRW
 Eigenerklärung Tariftreue/Mindestentlohnung TVgG-NRW
 Eigenerklärung zur Eignung und zur Zuverlässigkeit
- m) **Zahlungsbedingungen** Gem. § 17 VOL/B und den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen der Stadt Korschenbroich für die Ausführung von Leistungen
- o) **Zuschlagskriterien** s. Vergabeunterlagen
- p) **Ablauf der Bindefrist:** 28.06.2013
- q) **Nachprüfung behaupteter Verstöße:** Der Landrat des Rhein-Kreises Neuss, Lindenstr. 4, 41515 Grevenbroich

Amtsblatt der Stadt Korschenbroich vom 08.05.2013

Öffentliche Ausschreibung; Bekanntmachung gem. § 12 VOB/A

- a) **Öffentlicher Auftraggeber:** Stadt Korschenbroich, Der Bürgermeister,
Sebastianusstr. 1, 41352 Korschenbroich
peter.baches@korschenbroich.de
Tel. 02161/613-252, Fax: 02161/613-299
- b) **Vergabeverfahren:** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A
- c) **Art des Auftrags:** Bauauftrag
- d) **Ort der Ausführung:** Umbau Verwaltungsgebäude Don-Bosco-Straße 6, Korschenbroich
- e) **Art und Umfang der Leistung:** Maler- und Lackiererarbeiten:
• ca. 2000 m² Deckenanstrich, Dispersionsfarbe auf Gipsplatten
• ca. 3500 m² Wandanstrich, Dispersionsfarbe auf Gipsplatten
• ca. 1200 m² Wandanstrich, Dispersionsfarbe auf Gipsputz
• ca. 100 Stück Türfutter lackieren, Acryllackfarbe
- f) **Erbringung von Planungsleistungen:** nein
- g) **Aufteilung in Lose:** nein
- h) **Etwaige Frist für die Ausführung:** Juli/August 2013
- i) **Nebenangebote zugelassen:** ja
- j) **Anforderung der Verdingungsunterlagen:** Ab dem 13.05.2013 bei:
Stadt Korschenbroich, Zentrale Submissionsstelle (Herr Baches),
Sebastianusstr. 1, Zimmer 107, 41352 Korschenbroich, Tel. 02161/613-252, Fax: 02161/613-299, Mail: peter.baches@korschenbroich.de
- k) **Entgelt für die Vergabeunterlagen:** 11,20 Euro
Zahlungsweise: Bar, Überweisung, Verrechnungsscheck
Empfänger: Stadtkasse Korschenbroich
Kontonummer: 26 101 311
BLZ; Geldinstitut: 305 500 00, Sparkasse Neuss
Verwendungszweck: Vergabe-Nr. 54/2013
Die Vergabeunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt. Anforderungen von Blanketten bitte nicht auf Überweisungsträger oder Verrechnungsscheck vornehmen. Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet.
- l) **Datum, Uhrzeit und Ort der Angebotseröffnung:** 04.06.2013, 10:00 Uhr,
Stadt Korschenbroich, Zentrale Submissionsstelle, Sebastianusstr. 1,
Zimmer **106**, 41352 Korschenbroich
- m) **Personen, die bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen:** Bieter und/oder deren Bevollmächtigte
- n) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** deutsch
- o) **geforderte Sicherheiten:** keine
- p) **Zahlungsbedingungen:** Gem. VOB/B sowie den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen
- q) **Rechtsform Bietergemeinschaft:**
- r) **Eignungsnachweise:** Mit dem Angebot sind vorzulegen:
 Eigenerklärung zur Eignung und zur Zuverlässigkeit
 Eigenerklärung soziale Kriterien TVgG-NRW
 Eigenerklärung Tariftreue/Mindestentlohnung TVgG-NRW
- s) **Ablauf der Zuschlagsfrist:** 05.07.2013
- t) **Auskünfte zum technischen Inhalt erteilt:** Stadt Korschenbroich, Amt 60 Gebäudemanagement,
Herr Deprez, 41352 Korschenbroich, Tel. 02161-613215,
Mail: michael.deprez@korschenbroich.de
- u) **Nachprüfung behaupteter Verstöße:** Der Landrat des Rhein-Kreises Neuss, Lindenstr. 4, 41515 Grevenbroich

Bekanntmachung

Hiermit gebe ich bekannt, dass die

Abfuhr der gelben Tonne sowie der gelben Säcke

wegen des

Pfingstmontages

wie folgt verlegt wird:

BEZIRK 2

von Donnerstag, 23.05.2013 auf Freitag, 24.05.2013

Korschenbroich, den 07.05.2013

Im Auftrag

Vorbrugg
Verw.-Angestellter

Freie Sozialwohnungen in Korschenbroich – Stand 07.05.2013

Das Wohnungsamt teilt mit, dass folgende Sozialwohnungen zu vermieten sind:

Stadtteil Korschenbroich

2 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Wohnfläche 58,43 m², 1. Obergeschoß
Die Miete beträgt zurzeit 420,00 € einschließlich Nebenkosten
Die Wohnung ist ab sofort zu vermieten

3 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Wohnfläche 93,58 m², Erdgeschoß
Die Miete beträgt zurzeit 828,60 € einschließlich Nebenkosten
Die Wohnung ist ab 01.07.2013 zu vermieten

Für diese Wohnung besteht eine Zweckbindung für Schwerbehinderte Menschen.

Stadtteil Kleinenbroich

2 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Wohnfläche 46,16 m², 2. Obergeschoß mit Aufzug
Die Miete beträgt zurzeit 376,24 € einschließlich Nebenkosten
Die Wohnung ist ab 01.07.2013 zu vermieten

2 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Wohnfläche 57,61 m², 1. Obergeschoß
Die Miete beträgt zurzeit 360,00 € einschließlich Nebenkosten
Die Wohnung ist ab 01.05.2013 zu vermieten

3 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Wohnfläche 72,82 m², Dachgeschoß
Die Miete beträgt zurzeit 498,13 € einschließlich Nebenkosten
Die Wohnung ist ab 01.08.2013 zu vermieten

Zum Bezug der Wohnungen ist ein gültiger Wohnberechtigungsschein erforderlich.

Folgende Wohnungen wurden im II. Förderungsweg errichtet. Für diese Wohnungen kann die Einkommensgrenze um bis zu 60 % überschritten werden. Das Bruttoeinkommen bei einem 2-Personen Haushalt darf hierbei rd. 50.000 €, bei einem 3-Personen Haushalt rd. 60.000 € jährlich betragen.

Stadtteil Korschenbroich

1 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Wohnfläche 42,64 m², 1. Obergeschoss
Die Miete beträgt zurzeit 471,09 € einschließlich Nebenkosten
Die Wohnung ist ab sofort zu vermieten

3 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Wohnfläche 67,64 m², 1. Obergeschoss
Die Miete beträgt zurzeit 736,18 € einschließlich Nebenkosten
Die Wohnung ist ab sofort zu vermieten

Weitere Auskünfte zu den Wohnungen und zu den Voraussetzungen zur Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines erhalten Sie bei Herrn Nilges, Amt 60, Wohnungswesen, Verwaltungsgebäude Hindenburgstraße 56, Erdgeschoss, Zimmer 7, Telefon: 02161 / 613 185.

Das nächste Amtsblatt wird voraussichtlich am 23. Mai 2013 erscheinen

**Ihre wichtigsten
Telefonnummern**

112

bei Notarzt, Krankenwagen,
Unfall, Feuer, Hilfeleistung



bei sonstigen wichtigen Anliegen
außerhalb der Dienstzeit der
Stadtverwaltung

0 21 61 / 6 47 47

Tag und Nacht besetzt!

**Ärztlicher Bereitschaftsdienst der
niedergelassenen Ärzte im Stadtgebiet
Korschenbroich regionale
Rufnummer: 01805 / 04 41 00**

Die Arztnotrufzentrale ist zu folgenden Zeiten
unter der o. g. Rufnummer erreichbar:

Mo., Di., Do.:	19.00 bis 8.00 Uhr des nächsten Tages
Mi.:	13.00 bis 8.00 Uhr des nächsten Tages
Fr.:	14.00 bis 8.00 Uhr des nächsten Tages
Sa., So. und Feiertage	24 Stunden

Notfalldienst

Augen-, Hals-, Nasen-, Ohrenarzt

Arztnotrufzentrale Neuss

Telefon 0180 / 5 04 41 00

**Zusätzlich: Ärztlicher Bereitschaftsdienst
deutschlandweit Telefon 116 117**

Die Rufnummer ist aus den Fest- und
Mobilfunknetzen kostenfrei erreichbar.

Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst

Der zahnärztliche Bereitschaftsdienst kann
unter folgender Rufnummer
erfragt werden: **0180 / 5 98 67 00**

Infoservice der Apothekenkammer

Nordrhein

Notdienst-Hotline Apotheken

Telefon 0800 / 00 22 8 33

Notrufe der Polizei

Polizeiwache Korschenbroich:

Telefon 02131/300-21611

nach Dienstschluss

Polizeiinspektion Kaarst

Telefon 02131/300-21711

in dringenden Fällen: **Telefon 110**

Die für Korschenbroich zuständigen
Versorgungsträger sind im Störfall
unter folgenden Rufnummern zu
erreichen:

Strom

Für die Stadtteile Korschenbroich, Pesch,
Herrenshoff, Neersbroich, Liedberg,
Steinforth-Rubbelrath

**NEW' AG Niederrhein Energie und
Wasser Telefon: 0 18 01/68 87 87**

Für die Stadtteile Kleinenbroich und Glehn
**RWE Energie AG – Regionalversorgung
Neuss; Telefon: 0 21 31/71 00**

Wasser

Für die Stadtteile Korschenbroich, Pesch,
Herrenshoff und Neersbroich

**NEW' AG Niederrhein Energie und
Wasser Telefon: 0 18 01/68 84 44**

Für die Stadtteile Kleinenbroich, Glehn,
Liedberg, Steinforth-Rubbelrath

**Kreiswerke Grevenbroich GmbH
Telefon: 0 21 82/1 72 68**

Gas

Gesamt-Korschenbroich

**NEW' AG Niederrhein Energie und
Wasser**

Telefon: 0 18 01/68 84 27

Abwasser

**Rufbereitschaft zur Behebung von Stör-
fällen am Kanalnetz und an den Haus-
pumpstationen des Städtischen
Abwasserbetriebes (SAB)**

Der für Korschenbroich zuständige Städt.
Abwasserbetrieb ist im Störfall
erreichbar

Mo. – Mi. 8.30 – 16.00 Uhr

Do. 8.30 – 18.00 Uhr

Frei. 8.30 – 12.00 Uhr

und zwar unter folgender Telefonnummer
0 21 61 / 613-262 .

Außerdem ist der Abwasserbetrieb unter
folgender Bereitschaftsnummer zu erreichen
(24 h-Störungsnotruf) **01 51 / 17 15 66 60.**

**Hauptsitz der Verwaltung und
Sitz des Bürgermeisters**

Sebastianusstraße 1
41352 Korschenbroich
Postfach 11 63
41335 Korschenbroich

Zentrale Erreichbarkeiten

Telefon: 0 21 61 / 613-0
Fax: 0 21 61 / 613-108
E-mail: stadt@korschenbroich.de
Internet: www.korschenbroich.de

Allgemeine Öffnungszeiten

Mo. –Fr.: 8:30 - 12:00 Uhr
Do. zus.: 14:00 - 18:00 Uhr
abweichende Öffnungszeiten:
siehe Internet

Aufgabenbereich

Verwaltungsgebäude

Verwaltungsführung

Bürgermeister Heinz Josef Dick
Beigeordneter Stadtkämmerer Bernd Dieter Schultze
Fachbereichsleiter Georg Onkelbach

Sebastianusstraße 1
Sebastianusstraße 1
Hindenburgstraße 56

Bürgerbüro (Telefon: 0 21 61 / 613-160)
mit Aufgaben aus den Bereichen Einwohnermeldewesen,
Ausländerwesen, Ordnung, Steuern, Abfallwirtschaft,
Kultur, Soziales u.a.
Außenstelle Bürgerbüro, Kleinenbroich
Außenstelle Bürgerbüro, Glehn
Beratung der Lebenshilfe Rhein-Kreis Neuss e.V.

Sebastianusstraße 1

Zentrale Dienste

Büro des Bürgermeisters
Rats- und Öffentlichkeitsarbeit
Organisation, Informationstechnologie
Antikorruption

Sebastianusstraße 1

Finanzen

Haushalt, Controlling, Finanzbuchhaltung
Steuern, Abgaben und Beiträge

Sebastianusstraße 1

Örtliche Rechnungsprüfung

übertragen an den
Rhein-Kreis-Neuss

Zentrale Submissionsstelle

Sebastianusstraße 1

Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing

Sebastianusstraße 1

Bildung, Erziehung, Kultur und Sport

Schulen, Kindertageseinrichtungen
Kultur, Sport
Kreisjugendmusikschule

Hannenplatz 4

Stadtarchiv

Gleichstellungsbeauftragte

Friedrich-Ebert-Straße 3

Recht / jur. Sachbearbeitung

Regentenstraße 1

Ordnung und Feuerschutz

Sebastianusstraße 1

Standesamt

Regentenstraße 1

Personal

Regentenstraße 1

Soziales, Seniorenbeauftragte

Sozialversicherungsangelegenheiten

Regentenstraße 1

Amtsblatt der Stadt Korschenbroich vom 08.05.2013

Gebäudemanagement Umwelt einschl. Abfallwirtschaft Wohnungswesen	Hindenburgstraße 56
Tiefbau Grünflächen Straßenverkehrsangelegenheiten	Hindenburgstraße 56
Stadtentwicklung, Bau und Planung Planung und Bauordnung, Bauleitplanung, Baulandmanagement, Baugenehmigungen, Denkmalschutz Naturschutz und Landschaftspflege, Grundwasser	Hindenburgstraße 58
Eigenbetriebe der Stadt Korschenbroich Städtischer Abwasserbetrieb Stadtpflege inkl. Friedhofswesen	Friedrich-Ebert-Straße 3
Betreuende Einrichtungen Jobcenter Rhein-Kreis Neuss Schuldnerberatung Diakonisches Werk Neuss Sozial-Psychologischer Dienst Rhein-Kreis Neuss	Friedrich-Ebert-Straße 1
Rettungsdienst, Feuerwehr, Hilfeleistung Feuerwehreinsatzzentrale	An der Sandkuhle 5 112 oder 0 21 61 / 6 47 47
Polizei Polizeiwache Korschenbroich, Nach Dienstschluss: Polizeiinspektion Kaarst In dringenden Fällen	An der Sandkuhle 1 0 21 31 / 300-21611 0 21 31 / 300-21711 110

Sprechstunden

- **des Bürgermeisters Heinz Josef Dick**
Sebastianusstraße 1, 41352 Korschenbroich
alle 2 Wochen (genauer Termin s. bitte Internet)
Donnerstag 16.00 - 17.30 Uhr
- **der Gleichstellungsbeauftragten Angelika Brieske**
Friedrich-Ebert-Straße 3, 41352 Korschenbroich
alle 2 Wochen (genauer Termin s. bitte Internet)
Donnerstag 16.00 - 17.30 Uhr
- **des Behindertenbeauftragten Siegbert Schmitz**
Sprechzeit im Bürgerbüro, Sebastianusstraße 1 0 21 61 / 613-232
Jeden ersten Montag im Monat 0 21 82 / 55 74 (privat)
10.00 - 11.30 Uhr
- Sprechzeit in Kleinenbroich, Ladestraße 2** 0 21 61 / 67 07 26
Jeden ersten Mittwoch im Monat
10.00 - 12.00 Uhr
- Sprechzeit in der Kindertagesstätte Glehn, Schulstraße 9** 0 21 82 / 5 97 69
Jeden letzten Mittwoch im Monat
17.00 - 19.00 Uhr
- **der Volkshochschule Kaarst-Korschenbroich**
Am Schulzentrum 18, 41564 Kaarst 0 21 31 / 9639 - 45
Termine nach Vereinbarung

„Amtsblatt der Stadt Korschenbroich“
Herausgeber:
Stadt Korschenbroich, Der Bürgermeister,
Sebastianusstraße 1
41352 Korschenbroich
Tel.: 0 21 61/613-0

In den Verwaltungsgebäuden liegt das Amtsblatt kostenlos aus. Es besteht die Möglichkeit, das Amtsblatt für einen Betrag von 12,80 Euro/Jahr zu abonnieren. Einmalbezug gegen Erstattung von 0,70 € ist möglich. Im Internetauftritt der Stadt Korschenbroich www.korschenbroich.de ist das Amtsblatt eingestellt.

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf.